



ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIEZ HORAS CON TRECE MINUTOS DEL PRIMERO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIECISÉIS, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, DELEGACIÓN IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: LA **LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO**, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE; EL **ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE PERMANENTE; EL **LIC. OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN**, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE PERMANENTE; COMO VOCAL, EL **LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA**, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN, EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, RESPONSABLE DE ALMACÉN CENTRAL; COMO VOCALES SUPLENTE: EL **C. FRANCISCO ANTONIO CUETO MUJICA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE CIERRE DE FONDOS; **ARQ. MARCO ANTONIO GUZMÁN GARCÉS**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN; EL **LIC. MANUEL AGUILERA VITAL**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; EL **C. JOSÉ RAÚL FRANCO GUTIÉRREZ**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA; LA **LIC. NETZIKA GUZMÁN GARCÍA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS; EL **LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA**, REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; COMO ASESOR SUPLENTE, EL **LIC. DANIEL OMAR CAMPOS RIVAS**, REPRESENTANTE SUPLENTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA EN EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL; Y COMO ASESOR SUPLENTE Y REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL LA **LIC. YTZEL IVONNE RAMÍREZ SÁNCHEZ**. -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE.- SE LE CEDE LA PALABRA AL **ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ**, QUIEN CONDUCIRÁ LA SESIÓN EL DÍA DE HOY. -----

UNO, LISTA DE ASISTENCIA: UNA VEZ VERIFICADA LA EXISTENCIA DEL QUÓRUM DA INICIO LA **DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA** DEL EJERCICIO 2016, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL. -----

DOS, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. UNA VEZ REALIZADA LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN PARA SU APROBACIÓN. ¿VOTOS A FAVOR?, POR UNANIMIDAD, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA, SE PROCEDE A DAR LECTURA A LA PROPUESTA DE ACUERDO: -----
CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.6 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016. EN CUANTO AL CONTENIDO DE LA MISMA, ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO? -----

LIC. YTZEL IVONNE RAMÍREZ SÁNCHEZ.- EN EL ACTA SE MENCIONA AL LIC. ALONSO RENATO CORTÉS ZARAGOZA COMO ASESOR SUPLENTE Y DEBE DECIR ASESOR SUPLENTE Y REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL. Y EN LA FUNDAMENTACIÓN DE LOS NUMERALES CITADOS, NO CONCIDEN CON EL MANUAL DE INTERGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL. ¿SE TENDRÁ UNO MAS ACTUALIZADO? POR QUE EL QUE REVISAMOS ES EL ORGANIGRAMA Y NO ES EL QUE USTEDES CITAN. -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- EN CUANTO A LA PARTE DE LA FUNDAMENTACIÓN, ¿CUÁL ES LA QUE USTED MENCIONA? -----

LIC. YTZEL IVONNE RAMÍREZ SÁNCHEZ.- LOS NUMERALES CITADOS, CREO QUE SE REFIERE AL NUEVE. -----





ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- ¿EL QUE DICE CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4 Y 9.5? -----
LIC. YTZEL IVONNE RAMÍREZ SÁNCHEZ.- SI, EL QUE REVISAMOS NOSOTROS, QUE ES 2006 Y 2007 SE REFIERE AL ORGANIGRAMA. -----
LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- NO, NOSOTROS NOS FUNDAMENTAMOS EN LA VERSIÓN MAS RECIENTE. ----
LIC. YTZEL IVONNE RAMÍREZ SÁNCHEZ.- MUY BIEN, GRACIAS. -----
LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- MODIFICAMOS ESO QUE USTED NOS INDICA EN EL ACTA Y EN LA SIGUIENTE SESIÓN YA SE PASA A FIRMA. POR ESTA OCASIÓN SE PASA ASÍ Y EN LA SIGUIENTE SE INCLUIRÁ EL CAMBIO. -----
LIC. YTZEL IVONNE RAMÍREZ SÁNCHEZ.- DE ACUERDO. -----
LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- SE HARÁ LA CORRECCIÓN EN ESTE MOMENTO YA QUE ES MUY PEQUEÑA. --
ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ.- NO HABIENDO MAS COMENTARIOS, SE PIDE SU VOTACIÓN. POR UNANIMIDAD DE VOTOS SE DA POR APROBADA EL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016, ESTA DE ACUERDO: CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.4 Y 9.4.5 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016, POR LO QUE SE PROCEDE A RECABAR LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

CUATRO, SE PRESENTA EL INFORME MENSUAL DEL SEGUIMIENTO DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2016, RESPECTO AL CONTENIDO DE ESTE INFORME. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME, LOS QUE ESTÉN A FAVOR. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.7 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE SUBCOMITÉ, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

CINCO, SE PRESENTA EL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2016. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? -----

LIC. YTZEL IVONNE RAMÍREZ SÁNCHEZ.- EN LAS HOJAS DEL INFORME APARECE QUE ES LA PARTIDA 2111, QUE SE REFIERE A "MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA", ¿SERÍA, MAS BIEN, LA 2200? -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- NO. ES LA DE COMIDA. ENTONCES CORRESPONDE A LA 2211. -----

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ.- NO HABIENDO MAS COMENTARIOS VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME, LOS QUE ESTÉN A FAVOR. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.14 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL DEL INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

SEIS, SE PRESENTA EL INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL TERCER TRIMESTRE DE 2016. -----
RESPECTO AL CONTENIDO DE ESTE INFORME ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN OTRO COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME, POR UNANIMIDAD DE VOTOS SE DA POR APROBADO. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 8.1.8 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL





ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

TERCER TRIMESTRE DE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

SIETE, SE PRESENTA EL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2016. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME, LOS QUE ESTÉN A FAVOR. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.8 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

OCHO, SE PRESENTA EL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2016. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME, LOS QUE ESTÉN A FAVOR. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.9 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

NUEVE, SE PRESENTA EL INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL TERCER TRIMESTRE DE 2016. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME. LOS QUE ESTÉN A FAVOR. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.15 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL TERCER TRIMESTRE DE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

DIEZ, SE PRESENTA PARA CONOCIMIENTO EL INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL TERCER TRIMESTRE DE 2016. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME. LOS QUE ESTÉN A FAVOR. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.2 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL TERCER TRIMESTRE DE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

ONCE, ASUNTOS GENERALES. NO SE INCORPORA NINGÚN ASUNTO EN ESTA CARPETA. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN ASUNTO PENDIENTE? NO HABIENDO ASUNTOS QUE PRESENTAR, SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

DOCE, CIERRE DE LA SESIÓN SE CEDE LA PALABRA A LA LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO. -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- SIENDO LAS DIEZ HORAS CON VEINTIOCHO MINUTOS, SE DA POR CONCLUIDA LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y





ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, GRACIAS POR SU ASISTENCIA.---

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO
PRESIDENTA SUPLENTE

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

LIC. OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN
SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE

LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA
VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

C. FRANCISCO ANTONIO CUETO MUJICA
VOCAL SUPLENTE

ARQ. MARCO ANTONIO GUZMÁN GARCÉS
VOCAL SUPLENTE





ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

C. JOSÉ RAÚL FRANCO GUTIÉRREZ
VOCAL SUPLENTE

LIC. MANUEL AGUILERA VITAL
VOCAL SUPLENTE

LIC. NETZIKA GUZMÁN GARCÍA
VOCAL SUPLENTE

LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA
VOCAL SUPLENTE

LIC. DANIEL OMAR CAMPOS RIVAS
ASESOR SUPLENTE

LIC. YTZEL IVONNE RAMÍREZ SÁNCHEZ
ASESOR SUPLENTE

