



ACTA DE LA DÉCIMO SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIEZ HORAS CON DOCE MINUTOS DEL VEINTITRES DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECISÉIS, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, DELEGACIÓN IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA DÉCIMO SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: LA LIC. **ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO**, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE; EL ING. **VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE PERMANENTE; EL LIC. **OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN**, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE PERMANENTE; COMO VOCAL; EL LIC. **JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA**, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN, EL C. **VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, RESPONSABLE DE ALMACÉN CENTRAL; COMO VOCALES SUPLENTE: EL C. **FRANCISCO ANTONIO CUETO MUJICA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE CIERRE DE FONDOS; **ARQ. MARCO ANTONIO GUZMÁN GARCÉS**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN; C. **MARTÍN BENAVIDES SALMORÁN**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA; EL LIC. **RODOLFO HÉCTOR HUGO ARROYO DEL MURO**, DIRECTOR DE FINANZAS; COMO ASESOR SUPLENTE, EL LIC. **DANIEL OMAR CAMPOS RIVAS**, REPRESENTANTE SUPLENTE DE LA CONTRALORÍA INTERNA EN EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL; COMO ASESOR SUPLENTE Y REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL EL LIC. **ALONSO RENATO CORTÉS ZARAGOZA** Y EL DR. **JOSÉ LUIS AGUIRRE MARTÍNEZ**, CONTRALOR CIUDADANO.

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE.- SE LE CEDE LA PALABRA AL ING. **VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ**, QUIEN CONDUCE LA SESIÓN EL DÍA DE HOY.

UNO, LISTA DE ASISTENCIA: UNA VEZ VERIFICADA LA EXISTENCIA DEL QUÓRUM DA INICIO LA **DÉCIMO SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA** DEL EJERCICIO 2016, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL.

DOS, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. UNA VEZ REALIZADA LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN PARA SU APROBACIÓN. ¿VOTOS A FAVOR?, POR UNANIMIDAD, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA, SE PROCEDE A DAR LECTURA A LA PROPUESTA DE ACUERDO: -----
CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.6 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA DÉCIMO SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.

TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMO PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016. EN CUANTO AL CONTENIDO DE LA MISMA, ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, SE PIDE SU VOTACIÓN. POR UNANIMIDAD DE VOTOS SE DA POR APROBADA EL ACTA DE LA DÉCIMO PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016, ESTA DE ACUERDO: CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.4 Y 9.4.5 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ACTA DE LA DÉCIMO PRIMERA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016, POR LO QUE SE PROCEDE A RECABAR LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.

CUATRO, SE PRESENTA EL INFORME MENSUAL DEL SEGUIMIENTO DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2016, RESPECTO AL CONTENIDO DE ESTE INFORME. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME, LOS QUE





ACTA DE LA DÉCIMO SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

ESTÉN A FAVOR. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.7 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE SUBCOMITÉ, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

CINCO, SE PRESENTA EL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DE 2016. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME, LOS QUE ESTÉN A FAVOR. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.14 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL DEL INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE DE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

SEIS, SE PRESENTA LA PROPUESTA DEL CALENDARIO DE SESIONES ORDINARIAS DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL PARA EL EJERCICIO DOS MIL DIECISIETE. ¿ALGUNA SUGERENCIA? SE SOMETE A VOTACIÓN Y SE APRUEBA EL DOCUMENTO. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.3.13 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN EL CALENDARIO DE SESIONES ORDINARIAS PARA EL EJERCICIO DOS MIL DIECISIETE -----

SIETE, SE PRESENTA EL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL DOS MIL DIECISEIS, ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO?-----

LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA.-SE RECIBIO LA NOTIFICACIÓN DE LA COORDINACION GENERAL DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA DONDE SE SOLICITA EL INICIO DE LOS TRABAJOS DE ACTUALIZACIÓN DE LOS MANUALES UTILIZADOS EN LOS COMITES Y SUBCOMITÉS GENERADOS EN LA ENTIDAD, LOS CUALES HAN SIDO REVISADOS Y ACTUALIZADOS VARIOS DE ELLOS. FINALMENTE YA SE HA REVISADO EL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EN CUMPLIMIENTO A LA NOTIFICACIÓN POR PARTE DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA. COMO ANTECEDENTE SE ESTABLECE QUE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES DE LA OFICIALIA MAYOR CUENTA CON UN COMITÉ DE ADQUISICIONES, EL NUESTRO ES UN SUBCOMITÉ, PERO EL DE LA OFICIALÍA MAYOR FUNCIONA COMO UN ENTE SATELITE DEL COMITÉ CENTRAL, POR LO QUE SE LE NOTIFICÓ A ESE MISMO COMITÉ DE LOS TRABAJOS REALIZADOS A TRAVÉS DEL ENVIO DE LA PRIMERA VERSIÓN DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, DONDE SE FIJARON LOS LINEAMIENTOS DE ADECUACIÓN ESPECIFICOS PARA LA ELABORACIÓN CORRECTA DE DICHO MANUAL, ES ASÍ QUE EL PRESENTE DOCUMENTO YA CONSIDERA LAS OBSERVACIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES. POSTERIORMENTE SE PROCEDERÁ A SU AUTORIZACION POR PARTE DE ESTE SUBCOMITÉ PARA ENVIARSE DE MANERA OFICIAL AL COMITÉ CENTRAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES PARA SU VISTO BUENO Y SI YA NO EXISTE CORRECCIÓN ALGUNA, PROCEDE SU ENVIO A LA COORDINACIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA, DONDE SE REVISARÁ, A FIN DE GENERARLE UN NUEVO NÚMERO DE REGISTRO AL NUEVO MANUAL, EL CUAL SERÁ PRESENTADO ANTE EL CONSEJO DIRECTIVO DE ESTE INSTITUTO QUIEN DARÍA LA AUTORIZACIÓN FINAL, CON SUS AUTORIZACIONES PREVIAS POR PARTE DEL





ACTA DE LA DÉCIMO SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES DEL INSTITUTO, EL COMITÉ CENTRAL Y DE LA COORDINACIÓN GENERAL, DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA, POR LO QUE SE LES SOLICITA A TODOS LOS PRESENTES SE REVISE Y SE AUTORICE PARA CONTINUAR CON LOS TRÁMITES CORRESPONDIENTES. ¿HAY ALGUN COMENTARIO? -----

ING. VICTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ.- CON EL DOCUMENTO QUE TENEMOS EN ESTE MOMENTO, SE LES AGRADECERÁ SE SIRVAN FIRMARLO A FIN DE PROCEDER CON EL PROTOCOLO ADECUADO. -----

SI NO HAY NINGUN COMENTARIO ADICIONAL SE SOMETE A VOTACIÓN Y POR UNANIMIDAD SE APRUEBA. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.7.1 DEL MANUAL INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN EL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL DICIEMBRE DOS MIL DIECISEIS. SE PASA EL SIGUIENTE PUNTO.-----

OCHO, ASUNTOS GENERALES. ¿HAY ALGUN ASUNTO PENDIENTE? -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARGUÑO.- RESPECTO AL MANUAL DE INTEGRACIÓN, ESTE SE LES HARÁ LLEGAR A CADA UNO DE LOS TITULARES DE LAS ÁREAS PARA SU FIRMA, TANTO A LOS DIRECTORES EJECUTIVOS CORRESPONDIENTES, ASI COMO AL TITULAR DE LA CONTRALORÍA INTERNA, Y UNA VEZ FIRMADO SE TURNARÁ AL DIRECTOR GENERAL TAMBIÉN PARA SU FIRMA. POR OTRO LADO, SIENDO ESTA LA ÚLTIMA SESIÓN DEL AÑO SE AGRADECE SU PRESENCIA. -----

CIERRE DE LA SESIÓN SE CEDE LA PALABRA A LA LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- SIENDO LAS DIEZ HORAS CON VEINTICINCO MINUTOS, SE DA POR CONCLUIDA LA DECIMO SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, GRACIAS POR SU ASISTENCIA.---

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO
PRESIDENTA SUPLENTE

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

LIC. OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN
SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE

[Handwritten signatures in blue ink over horizontal lines]





ACTA DE LA DÉCIMO SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA
VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

C. FRANCISCO ANTONIO CUETO MUJICA
VOCAL SUPLENTE

ARQ. MARCO ANTONIO GUZMÁN GARCÉS
VOCAL SUPLENTE

C. MARTÍN BENAVIDES SALMORÁN
VOCAL SUPLENTE

LIC. RODOLFO HÉCTOR HUGO ARROYO DEL MURO
VOCAL SUPLENTE





ACTA DE LA DÉCIMO SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

LIC. DANIEL OMAR CAMPOS RIVAS
ASESOR SUPLENTE



LIC. ALONSO RENATO CORTÉS ZARAGOZA
ASESOR SUPLENTE

DR. JOSÉ LUIS AGUIRRE MARTÍNEZ
CONTRALOR CIUDADANO







