



ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIEZ HORAS CON OCHO MINUTOS DEL VEINTICINCO DE ABRIL DE DOS MIL DIECISÉIS, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, DELEGACIÓN IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: LA **LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO**, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE; EL **ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE PERMANENTE; EL **LIC. OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN**, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE PERMANENTE; COMO VOCAL; EL **LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA**, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN, EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, ENCARGADO DEL ALMACÉN; COMO VOCALES SUPLENTE: EL **C. FRANCISCO ANTONIO CUETO MUJICA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE CIERRE DE FONDOS; **ARQ. MARCO ANTONIO GUZMÁN GARCÉS**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN; EL **C. GABRIEL HENÁNDEZ SEGURA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; EL **C. HECTOR CEBALLOS GAMBOA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS; EL **LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA**, REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; COMO ASESOR EL **LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES**, CONTRALOR INTERNO EN EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL; COMO ASESOR SUPLENTE EL **LIC. ALONSO RENATO CORTÉS ZARAGOZA** Y EL **DR. JOSÉ LUIS AGUIRRE MARTÍNEZ**, CONTRALOR CIUDADANO. -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE.- SE LE CEDE LA PALABRA AL ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ, QUIEN CONDUCIRÁ LA SESIÓN EL DÍA DE HOY.-----

UNO, LISTA DE ASISTENCIA: UNA VEZ VERIFICADA LA EXISTENCIA DEL QUÓRUM DA INICIO LA **CUARTA SESIÓN ORDINARIA** DEL EJERCICIO 2016, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL.-----

DOS, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. UNA VEZ REALIZADA LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN PARA SU APROBACIÓN. ¿VOTOS A FAVOR?, POR UNANIMIDAD, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA, SE PROCEDE A DAR LECTURA A LA PROPUESTA DE ACUERDO:-----
CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.6 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016. EN CUANTO AL CONTENIDO DE LA MISMA, ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, SE PIDE SU VOTACIÓN. POR UNANIMIDAD DE VOTOS SE DA POR APROBADA EL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016, SE PROCEDE A DAR LECTURA A LA PROPUESTA DE ACUERDO:-----
PROPUESTA DE ACUERDO: CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.4 Y 9.4.5 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 30 DE MARZO DEL 2016, POR LO QUE SE PROCEDE A RECABAR LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

CUATRO, SE PRESENTA EL INFORME MENSUAL ACUMULADO DEL SEGUIMIENTO DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2016, RESPECTO AL CONTENIDO DE ESTE INFORME. ¿ALGUIEN TIENE





ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS VOY A SOMETER A VOTACIÓN EL CONTENIDO DEL INFORME, LOS QUE ESTÉN A FAVOR. POR UNANIMIDAD DE VOTOS SE DA POR APROBADO EL INFORME MENSUAL ACUMULADO DEL SEGUIMIENTO DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2016, SE PROCEDE A DAR LECTURA A LA PROPUESTA DE ACUERDO: -----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.7 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE SUBCOMITÉ, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

CINCO, SE PRESENTA EL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2016 DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 52, 53 Y 76 DE LA MENCIONADA LEY, 45 DE SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES NORMATIVAS APLICABLES. A ESTE RESPECTO, SE LES ENTREGA UNA COPIA POR UNA MODIFICACIÓN REALIZADA EN CUANTO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL, LA CORRECCIÓN ES EN LAS PÁGINAS 5 Y 6, CUYA MODIFICACIÓN FUE ENVIADA EN TIEMPO Y FORMA. -----
RESPECTO AL CONTENIDO DEL INFORME ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? -----

LIC. ALONSO RENATO CORTÉS ZARAGOZA, EN RELACIÓN AL NUMERAL NÚMERO 21, DONDE SE INDICA HABER DADO UN CONTRATO A "OPERADORA DE PROGRAMAS DE ABASTO MÚLTIPLE", ¿SE HABLA DE QUE LA CORRECCIÓN ES EN LA PARTIDA PRESUPUESTAL 3831? -----

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ, ASÍ ES, LO CORRECTO ES CON LA PARTIDA PRESUPUESTAL NÚMERO 1545.-

LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES.- A ESTE RESPECTO, ¿PUEDEN PROPORCIONARNOS COPIA DEL INFORME POR FAVOR? -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO, SI, SE LES ESTÁN ENTREGANDO. -----

LIC. ALONSO RENATO CORTÉS ZARAGOZA EN CUANTO AL SERVICIO DE ENFERMERÍA, TAMBIÉN DEBERÍA SER LA PARTIDA PRESUPUESTAL 1545, ¿NO ES ASÍ? -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO, DENTRO DE NUESTRO CONTRATO COLECTIVO, UNA DE LAS CLÁUSULAS ESTABLECE BRINDAR SERVICIO MÉDICO DENTRO DE LA INSTITUCIÓN, POR LO QUE SE TIENE UN CONVENIO CON LA SECRETARÍA DE SALUD, ELLOS PROPORCIONAN AL PERSONAL, QUE EN ESTE CASO ES LA DOCTORA, SIN EMBARGO NO FUE POSIBLE QUE SE NOS ASIGNARA TAMBIÉN UNA ENFERMERA, POR LO QUE SE LE TIENE QUE CONTRATAR. ---

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ, ¿VOTOS A FAVOR? -----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.14 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL DEL INFORME MENSUAL CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

SEIS, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2016. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? -----





ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

LIC. ALONSO RENATO CORTÉS ZARAGOZA, ES MAS DE FORMA, CONSIDERO QUE HAY ALGUNOS ERRORES, YA QUE SE REFIERE AL CUARTO TRIMESTRE DEL EJERCICIO FISCAL 2016, Y HABLA DE LA CIRCULAR UNO 2016. SOLO ES DE FORMA Y ES EN EL PRIMER PÁRRAFO, DEBERÍA SER PRIMER TRIMESTRE. SIN EMBARGO, TAMBIÉN MI PREGUNTA ES SOBRE ¿QUÉ PARTIDAS SE AFECTARON Y SI NO SE AFECTARON LAS ACTIVIDADES PRIMORDIALES? -----

LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA, LAS ACTIVIDADES SE SIGUEN CONSIDERANDO, NO AFECTÓ NINGÚN PROGRAMA DE FORMA SUSTANCIAL. -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO, NUESTROS PROGRAMAS PRIORITARIOS DEL GASTO MAYOR SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS CAPÍTULOS 7000 Y 4000, Y DEBIDO A QUE ENTRAN LOS PROGRAMAS SOCIALES, NO ESTÁN INCORPORADOS AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, PRÁCTICAMENTE TODO LO QUE TENEMOS DENTRO DEL CAPÍTULO 2000 ES PARA LA OPERACIÓN, ENTONCES ES QUE HUBO ADECUACIÓN ENTRE LOS CAPÍTULOS 2000 Y 3000. DE TODOS MODOS, EL DETALLE POR PARTIDA LO PODEMOS ENTREGAR PARA CHECAR LAS PARTIDAS AFECTADAS -----

LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES.- RETOMANDO EL PUNTO ANTERIOR, DEL OFICIO QUE NOS ACABAN DE ENTREGAR, EN CUANTO AL INFORME DE LOS ARTÍCULOS 54 Y 55, SE MENCIONA QUE EN LA PÁGINA CINCO DICE PARTIDA PRESUPUESTAL 1545 Y DEBE DECIR 1545. -----

LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA, SE HACE LA ACLARACIÓN EN EL ANVERSO Y REVERSO DE ESA PÁGINA, SE HACE MENCIÓN DEL PRESTADOR, ASÍ COMO EL NUMERO DE PARTIDA, EN UNA PÁGINA DICE 1545 Y EN LA OTRA PAGINA DICE 3831, ENTONCES LA INTENCIÓN ES PARA QUE NO HAYA DUDA QUE EN AMBAS DEBE DECIR 1545. -----

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ, ¿VOTOS A FAVOR?-----
CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 8.1.8 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DEL INFORME DE LAS MODIFICACIONES DEL MANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DE ESTE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

SIETE, SE PRESENTA EL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2016. ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, SE PIDE SU VOTACIÓN. -----
CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.8 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2016. -----

OCHO, SE PRESENTA EL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2016. ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, SE PIDE SU VOTACIÓN. -----
CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.9 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL





ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2016. -----

NUEVE, SE PRESENTA EL INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DE 2016. ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO? NO HABIENDO COMENTARIOS, SE PIDE SU VOTACIÓN. -----
CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.15 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DE 2016. -----

DIEZ, SE PRESENTA EL INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DE 2016. ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO? -----

LIC. ALONSO RENATO CORTÉS ZARAGOZA, NUEVAMENTE SE TRATA DE FORMA, YA QUE EN EL PÁRRAFO UNO SE DICE QUE EL PERIODO ES DE ENERO A DICIEMBRE. -----

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ, MUCHAS GRACIAS, SE CORRIGE EL DOCUMENTO ¿VOTOS A FAVOR?-----
CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.2 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DEL INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DE 2016, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

ONCE. ASUNTOS GENERALES. NO SE INCORPORA NINGÚN ASUNTO EN ESTA CARPETA. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN ASUNTO QUE PRESENTAR? NO HABIENDO ASUNTOS QUE PRESENTAR, SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

DOCE. - CIERRE DE LA SESIÓN Y SE CEDE LA PALABRA A LA LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- SIENDO LAS DIEZ HORAS CON VEINTICUATRO MINUTOS, SE DA POR CONCLUIDA LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, GRACIAS POR SU ASISTENCIA.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO
PRESIDENTA SUPLENTE

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE





ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

LIC. OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN
SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE

LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA
VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

C. FRANCISCO ANTONIO CUETO MUJICA
VOCAL SUPLENTE

ARQ. MARCO ANTONIO GUZMÁN GARCÉS
VOCAL SUPLENTE

C. GABRIEL HENÁNDEZ SEGURA
VOCAL SUPLENTE

C. HECTOR CEBALLOS GAMBOA
VOCAL SUPLENTE

LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA
VOCAL SUPLENTE





ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2016

LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMAONA FUENTES
ASESOR

[Handwritten signature in black ink]

LIC. ALONSO RENATO CORTÉS ZARAGOZA
ASESOR SUPLENTE

[Handwritten signature in black ink]

DR. JOSÉ LUIS AGUIRRE MARTÍNEZ
CONTRALOR CIUDADANO

[Handwritten signature in black ink]

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten mark in blue ink]

[Handwritten mark in blue ink]

[Handwritten mark in blue ink]

