

**SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS**



CDMX
CIUDAD DE MEXICO

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2017

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIEZ HORAS CON CINCO MINUTOS DEL VEINTISÉIS DE ABRIL DE DOS MIL DIECISIETE, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, DELEGACIÓN IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: LA LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE; EL ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE PERMANENTE; COMO VOCAL; EL LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN, EL LIC. OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN, SUPLENTE PERMANENTE, EL C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA, RESPONSABLE DE ALMACÉN CENTRAL; COMO VOCALES SUPLENTE: EL C. FRANCISCO ANTONIO CUETO MUJICA, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE CIERRE DE FONDOS; C. MARTÍN BENAVIDES SALMORÁN, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA; EL C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURIDICOS E INMOBILIARIOS, COMO VOCAL SUPLENTE, EL LIC. MOISES ZARATE TOTOLHUA, REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN, COMO VOCAL SUPLENTE; EL LIC. DANIEL OMAR CAMPOS OLIVAS, SUBCONTRALOR INTERNO EN EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, COMO ASESOR SUPLENTE; COMO ASESOR SUPLENTE Y REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL EL C. FRANCISCO JIMÉNEZ AMADO, LA C. CARMEN NAYELI CEJUDO RAMÍREZ Y LA C. ORALIA LEÓN ANAYA CONTRALORAS CIUDADANAS. -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE.- SE LE CEDE LA PALABRA AL ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ, QUIEN CONDUCIRÁ LA SESIÓN EL DÍA DE HOY. -----

UNO, ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ, LISTA DE ASISTENCIA: UNA VEZ VERIFICADA LA EXISTENCIA DEL QUÓRUM DA INICIO LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2017, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL. -----

DOS, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. UNA VEZ REALIZADA LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN PARA SU APROBACIÓN. ¿VOTOS A FAVOR?, POR UNANIMIDAD, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA, SE PROCEDE A DAR LECTURA A LA PROPUESTA DE ACUERDO: -----
CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.6 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2017. ¿SE TIENE ALGUNA SUGERENCIA U OBSERVACIÓN AL RESPECTO? SE PASARA A FIRMA EL DOCUMENTO CORRESPONDIENTE SE PIDE SU VOTACIÓN, SE ESTA DE ACUERDO: CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.4 Y 9.4.5 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 27 DE MARZO DE 2017, POR LO QUE SE PROCEDE A RECABAR LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES; SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

CUATRO, SE PRESENTA EL INFORME MENSUAL DEL SEGUIMIENTO DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE - SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2017, DE IGUAL MANERA SE PASO EL DOCUMENTO PARA SU LECTURA - OBSERVACIÓN. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO? SE SOMETE A VOTACIÓN. SE APRUEBA POR MAYORÍA CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.7 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A LOS CASOS -----



SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2017

AUTORIZADOS POR ESTE SUBCOMITÉ; SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

CINCO, SE PRESENTA EL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2017. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO?-----

C. FRANCISCO JIMÉNEZ, RESPECTO A LAS ADQUISICIONES REALIZADAS EN EL ARTÍCULO 55 EN LA PARTIDA 3311 SE OBSERVAN DOS SERVICIOS DE ASESORÍA Y CONSULTORÍA EN MATERIA FISCAL SE SOLICITA SE ACLAREN LOS MOTIVOS POR LOS CUALES SE CONTRATARON DICHS SERVICIOS ENTENDIENDO QUE EL INVI CUENTA UN UNA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS, ASÍ MISMO AMBAS CONTRATACIONES SOBREPASAN LOS MONTOS AUTORIZADOS PARA LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, LOS MONTOS INFORMADOS POR DE ADJUDICACIONES DIRECTAS SON POR DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS-----

LIC. ELIZABETH GONZALEZ GARDUÑO, EN AMBOS CASOS SE PRESENTARON PREVIAMENTE ANTE EL CONSEJO DIRECTIVO PARA SU AUTORIZACIÓN, EFECTIVAMENTE SE CUENTA CON UNA ÁREA JURÍDICA, SIN EMBARGO EN LA PRESENTACIÓN QUE SE HACE ANTE EL CONSEJO DIRECTIVO SE FUNDAMENTA QUE EL MOTIVO DE LAS CONTRATACIONES ES POR DOS RAZONES, LA PRIMERA ES POR EL TIPO DE EXPEDIENTES QUE SE TIENEN Y LA SEGUNDA POR LAS FUNCIONES DEL NÚMERO DE TRABAJADORES QUE TENEMOS EN EL ÁREA JURÍDICA Y EL NÚMERO DE EXPEDIENTES QUE SE TENDRÍAN QUE TRABAJAR POR PERSONA, POR ESO PREVIAMENTE A LA CONTRATACIÓN SE SOLICITA AL CONSEJO DIRECTIVO AUTORIZACIÓN PARA PODER LLEVAR A CABO DICHS CONTRATACIONES, RESPECTO AL TIPO DE PROCEDIMIENTO SE REALIZO UNA INVITACIÓN RESTRINGIDA A TRES PROVEEDORES QUE SE DECLARO DESIERTA Y DESPUÉS SE LLEVO A CABO LA ADJUDICACIÓN DIRECTA. -----

C. FRANCISCO JIMÉNEZ, SUGIERE QUE SE PRESENTEN CIFRAS DEFINITIVAS EN LOS INFORMES PRESENTADOS EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA PRESUPUESTAL DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS, DEBIDO A QUE SE OBSERVA UN ALCANCE AL PRIMER REPORTE MENSUAL.-----

MTRO. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA, SI, SE MANDO UN ALCANCE POR QUE EN EL PRIMER REPORTE SE METIÓ COMO UNA CONTRATACIÓN DIRECTA UNA CONTRATACIÓN QUE FUE UNA LICITACIÓN QUE FUE LA DE FINÚTIL CORRESPONDIENTE A LA COMPRA DE VALES, FUE UN ERROR DE LA PERSONA QUE INTEGRO EL INFORME. ERRÓNEAMENTE ESA LICITACIÓN SE METIÓ COMO UNA CONTRATACIÓN DEL ARTÍCULO 55, PERO UNA VEZ QUE SE VERIFICO LA INFORMACIÓN, SE LE ACLARA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA PRESUPUESTAL QUE ESA CONTRATACIÓN FUE UNA LICITACIÓN PÚBLICA.-----

SE AGRADECE SU VOTACIÓN. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.1.4 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL DEL INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2017, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

SEIS, SE PRESENTA EL INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2017 ¿ALGUIEN COMENTARIO O SUGERENCIA AL RESPECTO? SE AGRADECE SU VOTACIÓN, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 8.1.8 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS MODIFICACIONES EN EL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE



**SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS**



CDMX
CIUDAD DE MEXICO

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2017

DEL 2017 ; SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

SIETE, SE PRESENTA EL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS BAJO EL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2017. ¿ALGÚN COMENTARIO O SUGERENCIA AL RESPECTO? SE AGRADECE SU VOTACIÓN. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.8 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2017; SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

OCHO, SE PRESENTA EL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS BAJO EL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2017 ¿ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO? SE AGRADECE SU VOTACIÓN. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.9 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS BAJO EL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2017.-----

NUEVE, SE PRESENTA EL INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2017. ¿ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO? SE AGRADECE SU VOTACIÓN. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.15 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2017. -----

DIEZ, SE PRESENTA EL INFORME DE PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2017 ¿ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO? SE AGRADECE SU VOTACIÓN, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD. CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.2 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2017. -----

ONCE, ASUNTOS GENERALES, ¿ALGÚN ASUNTO PENDIENTE DE TRATAR? NO HAY NINGÚN ASUNTO. SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

CIERRE DE LA SESIÓN SE CEDE LA PALABRA A LA LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- SIENDO LAS DIEZ HORAS CON DIECIOCHO MINUTOS, SE DA POR CONCLUIDA LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, GRACIAS POR SU ASISTENCIA.-----



SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2017

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO
PRESIDENTA SUPLENTE

[Faint signature]

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

[Faint signature]

LIC. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA
VOCAL

[Signature]

LIC. OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN
SUPLENTE PERMANENTE

[Signature]

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

[Signature]

C. FRANCISCO ANTONIO CUETO MUJICA
VOCAL SUPLENTE

[Signature]

[Vertical handwritten notes]



SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2017

ARQ. MARCO ANTONIO GUZMÁN GARCÉS
VOCAL SUPLENTE

C. MARTÍN BENAVIDES SALMORÁN
VOCAL SUPLENTE

C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA
VOCAL SUPLENTE

LIC. RODOLFO HÉCTOR HUGO ARROYO DEL MURO
VOCAL

LIC. MOISES ZARATE TOTOLHUA
VOCAL SUPLENTE

LIC. DANIEL OMAR CAMPOS RIVAS
ASESOR SUPLENTE

C. FRANCISCO JIMÉNEZ AMADO
ASESOR SUPLENTE



15

SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2017

CARMEN NAYELI CEJUDO RAMÍREZ
CONTRALOR CIUDADANO

C. ORALIA LEÓN ANAYA
CONTRALORA CIUDADANO

[Handwritten notes and signatures on the right margin]

