



PUESTO: Líder Coordinador de Proyectos de Escrituración

- Coordinar la elaboración y envío de las instrucciones a los Notarios Públicos y a las Instituciones Fiduciarias para firma de la Coordinación de Formalización Notarial y Registral y de la Coordinación de Cierre de Fondos.
- Supervisar el seguimiento a los procesos de escrituración individual con las Notarías Públicas para la formalización de la propiedad de los acreditados.
- Revisar los proyectos de escrituras individuales elaborados por los Notarios Públicos.
- Proporcionar el Visto Bueno a los oficios de solicitudes de pago de facturas de Notarios Públicos e Instituciones Fiduciarias.
- Ejecutar las actividades necesarias para la atención de los beneficiarios en materia de escrituración de las viviendas construidas y/o entregadas por el Instituto hasta el ejercicio presupuestal 2006 y de los extintos fideicomisos.
- Coordinar la actualización los clausulados en resguardo de esta área para su envío a las Notarías Públicas.
- Supervisar la elaboración de los contratos de apertura de crédito, convenios modificatorios, convenios de entrega de vivienda y convenios de terminación anticipada de crédito de las viviendas construidas y/o entregadas por el Instituto hasta el ejercicio presupuestal 2006 y de los predios que formaban parte de los extintos fideicomisos.
- Coordinar la elaboración y envío de las Constancias de Regularización Fiscal a las diferentes notarias que intervienen en el proceso de escrituración.
- Coordinar la actualización de las corridas financieras para envío al personal encargado de la elaboración de los instrumentos jurídicos correspondientes.
- Validar las facturas de pago de honorarios notariales y gastos fiduciarios por la Constitución del Régimen de Propiedad en Condominio e individualización de las unidades privativas.
- Supervisar la elaboración de los oficios de solicitud a la Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas para el pago de las facturas de honorarios notariales y gastos fiduciarios por la Constitución del Régimen de Propiedad en Condominio e individualización de las unidades privativas.
- Realizar las demás actividades que de manera directa le asigne su superior jerárquico inmediato, conforme a las funciones inherentes al puesto y a la normatividad aplicable vigente.

PUESTO: Enlace de Análisis y Dictaminación "A"

Enlace de Análisis y Dictaminación "B"

Enlace de Análisis y Dictaminación "C"

Enlace de Análisis y Dictaminación "D"

- Elaborar las instrucciones a los Notarios Públicos y a las Instituciones Fiduciarias para la elaboración de las escrituras de transmisión de propiedad que se encuentren dentro del universo de trabajo.