

**Condominio Familiar**  
**Régimen de Propiedad en Condominio**  
**Documentación Requerida**

❖ **REVISIÓN JURÍDICA**

Esta documentación deberá ser entregada (EN COPIA SIMPLE) mediante escrito dirigido al Lic. Rafael Flores Linares, J.U.D. de Apoyo y Gestión a Organizaciones, solicitando el Visto Bueno Jurídico para ingreso al Programa de Condominio Familiar.

1. **ESCRITURA** de propiedad debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad (si cuenta con sentencias sucesorias, poderes notariales, cancelaciones de hipoteca, cancelación de reserva de dominio etc., relacionadas con el título de propiedad favor de anexarlas).
2. **ULTIMA BOLETA DEL IMPUESTO PREDIAL**, en caso de **NO** contar con ella tramitar en Tesorería el Certificado de clave y Valor Catastral.
3. **ULTIMA BOLETA DE DERECHOS POR SUMINISTRO DE AGUA.**
4. **INE DEL PROPIETARIO O COPROPIETARIOS** (En caso de que estén casados, presentar el acta de matrimonio y si es bajo el Régimen de Sociedad Conyugal, se deberá presentar copia de la identificación de los conyuges).
5. **Certificado de Libertad de Existencia o Inexistencia de Gravámenes, Limitaciones de Dominio y Anotaciones Preventivas Único o en su defecto el Folio Real.**
6. **Fotografías del inmueble: de frente y en ángulo donde se aprecien las construcciones.**
7. **Croquis o dibujo de distribución interna de las viviendas a regularizar**
8. **Escrito de solicitud para ingresar al programa.** - Éste deberá ir firmado por el propietario o los copropietarios, y sus conyuges en caso de estar casados bajo el régimen de sociedad conyugal.

*JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE APOYO Y GESTIÓN A ORGANIZACIONES*