



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



2020
LEONA VICARIO

Ciudad de México, a 07 de abril de 2020

Oficio No. DG/DEAF/000544/2020

C.D.D.: BG94Y

LIC. GERARDO ALMONTE LÓPEZ
DIRECTOR GENERAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE
Y RENDICIÓN DE CUENTAS
P R E S E N T E

En atención a su oficio SAF/SE/DGACyRC/1056/2020, y en cumplimiento con el artículo 164 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México.

Anexo encontrará Informe de Avance Programático Presupuestal Trimestral Enero-Marzo 2020, de manera impresa y en archivo electrónico.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE



INVI

**DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS**

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAÉZ
DIRECTOR EJECUTIVO DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.c.c.e.p.: Mtra. Luz Elena González Escobar, Secretaria de Administración y Finanzas.- Presente
Lic. Bertha María Elena Gómez Castro, Subsecretaria de Egresos.- Presente
Lic. Anselmo Peña Collazo.- Director General en el INVI.- Presente

AGM/RCPO/jlm

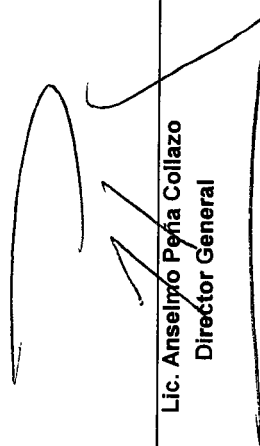


Informe de Avance Trimestral

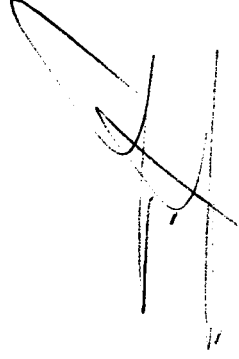
Unidad Responsable del Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

Titular:


Lic. Anselmo Peña Collazo
Director General

Responsable :



C.P. Alejandro González Malvaez
Director Ejecutivo de Administración y Finanzas



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

ENERO
MARZO
2020

MATRIZ DE CONTROL DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

Unidad Responsable del Gasto 03POV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Enero-Marzo 2020

08 DE ABRIL DE 2020

Fecha de Elaboración:

FORMATO	NOMBRE ⁴⁾	ENTREGABLE ⁵⁾				OBSERVACIÓN ⁶⁾
		FORMATOS FÍSICOS APLICA	NO APLICA	MEMO MAGNÉTICO EXCEL	PDF	
CARÁTULA	CARÁTULA DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL	X		X		
RESUMEN EJECUTIVO	RESUMEN EJECUTIVO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL	X		X		
ECG-1	EVOLUCIÓN PRESUPUESTAL POR CAPÍTULO DE GASTO CON DÍGITO IDENTIFICADOR 1	X		X		
ECG-2	EVOLUCIÓN PRESUPUESTAL POR CAPÍTULO DE GASTO CON DÍGITO IDENTIFICADOR 2		X	X		
EPC	EVOLUCIÓN PRESUPUESTAL DE PARTIDAS CENTRALIZADAS O CONSOLIDADAS		X	X		
APP-PP	AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO	X		X		
APP-AR	AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL Y ACCIONES REALIZADAS	X		X		
APP-RF	AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL DE RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL		X	X		
APP-FSFA	AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL DEL FONDO ADICIONAL DE FINANCIAMIENTO DE LAS ALCALDÍAS		X	X		
RCR	EGRESOS CON RECURSOS DE CRÉDITO		X	X		
PPI	PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN	X		X		
IAPP	INDICADORES ASOCIADOS A PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS	X		X		
EAP	EVOLUCIÓN DE LAS ADECUACIONES PRESUPUESTALES	X		X		
ADS-1	AYUDAS, DONATIVOS Y SUBSIDIOS		X	X		
ADS-2	AYUDAS, DONATIVOS Y SUBSIDIOS A FIDEICOMISOS		X	X		
SAP	PROGRAMAS QUE OTORGAN SUBSIDIOS Y APOYOS A LA POBLACIÓN			X		
FC	FIDEICOMISOS CONSTITUIDOS		X	X		
AUR	ASIGNACIONES ADICIONALES AUTORIZADAS A LAS UNIDADES RESPONSABLES DEL GASTO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020		X	X		
PPA	PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PARA LAS ALCALDÍAS		X	X		
APR-1	ACCIONES DEL PROGRAMA DE RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO		X	X		
APR-2	OTRAS ACCIONES DEL PROGRAMA DE RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO		X	X		
6d	ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO - LDF: (CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA)	X		X		
TOTAL						

Elaboró:

C.P. Roberto Flores Piña Director
Subdirector de Finanzas

Autorizó:

C.P. Alejandro González Malaver
Director Ejecutivo de Administración y Finanzas

CUADRO INNOVADORA
Y DE DERECHOS

NUESTRA
CASA



RESUMEN EJECUTIVO

INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

Unidad Responsable del Gasto: ¹⁾

Período: ²⁾

Fecha de Elaboración: ³⁾

03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Enero-Marzo 2020

08 DE ABRIL DE 2020

DESCRIPCIÓN

EXPLICACIÓN

Se presenta una variación entre el presupuesto ejercido con respecto al programado del 33.51%, en el capítulo 1000 "Servicios Personales", debido a que a la fecha no se han incrementado las percepciones, ni creado nuevas plazas, o incremento en las aportaciones en términos de seguridad social u otras medidas de carácter laboral o económico del personal del INVI, así mismo se tienen recursos disponibles para el pago de sueldos del personal derivado de la reestructuración del este Instituto de Vivienda de la Ciudad de México, y de los seguros de vida del personal civil, que a la fecha no se han pagado las primas por dicho concepto.

En el capítulo 2000 "Materiales y suministros" se presenta una variación del 98.19%, debido a que se encuentra en proceso de contratación de algunos conceptos de este capítulo principalmente en las partidas 2141 "Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones", 2461 "Material eléctrico y electrónico", 2491 "Otros materiales y artículos de construcción y reparación" y en partidas diversas; dado que lo que se busca es una mejora en precios y condiciones, el primer trimestre se obtuvo un ahorro en la partida 2611 "Combustibles, lubricantes y aditivos", 2131 "Material estadístico y geográfico", partida 2211 "Productos alimenticios y bebidas para personas", lo antes señalado con la finalidad de propiciarán un mejor aprovechamiento de los recursos asignados al Instituto de Vivienda de la Ciudad de México.

La variación del 77.68 % al periodo en el capítulo 3000 "Servicios Generales", se deriva principalmente a que la fecha no se han erogación en su totalidad de los recursos asignados en las partidas 3381 "Servicios de vigilancia", 3581 Servicios de limpieza y manejo de desechos", 3511 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles", 3361 "Servicios de apoyo administrativo y fotocopiado" ya que estos servicios a los inmuebles del instituto presente una facturación a mes vencido una vez que se avala el servicio óptimo se procede al trámite de pago, por lo que el recurso programado se reflejara en primer mes del segundo trimestre, así como en la partida de 3331 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información" en la partida "3831 Congresos y convenciones", aun no se tienen recursos devengados por lo que se erogaran en periodos subsecuentes, así mismo a la fecha el Instituto de Vivienda de la Ciudad de México se encuentra en proceso de contratación de algunos conceptos de este capítulo.

En relación al capítulo 4000 "Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas", se presenta un avarición del 18.39%, el cual se deriva principalmente de que a la fecha el área técnica no ha solicitado pagos por concepto de "Asesoría Técnica" de los créditos autorizados por el comité de financiamientos; sin embargo el recurso erogado, corresponde a pagos pendientes del ejercicio inmediato anterior del programa de Mejoramiento de Vivienda y del programa de Vivienda en Conjunto, principalmente por las líneas de financiamiento en sus modalidades de vivienda nueva terminada, adquisición y rehabilitación de vivienda en inmuebles catalogados, adquisición y rehabilitación de vivienda en inmuebles no catalogados, vivienda progresiva y condominio familiar, así como pagos por concepto de Sustentabilidad.

1.- Explicación general a las variaciones del presupuesto programado respecto al ejercido al periodo



Unidad Responsable del Gasto: ¹⁾

Período: ²⁾

Fecha de Elaboración: ³⁾

03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Enero-Marzo 2020

08 DE ABRIL DE 2020

DESCRIPCIÓN

EXPLICACIÓN

La variación del 100 % en el capítulo 5000 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles, se debe que a la fecha aún se está en el proceso de adquisición de 3 predios por expropiación o indemnización en cumplimiento por sentencias dictadas por autoridad competente de diversos decretos expropiatorios de inmuebles en diversas Alcaldías de la Ciudad de México, conforme a lo siguiente: 1 en la alcaldía de Venustiano Carranza Oriente 168 #106, Col. Moctezuma 2da secc.; y 2 en la alcaldía de Cuauhtémoc, ubicado en Claudio Bernard 152 y en Federico Gómez Santos 70 en la Colonia Doctores.

La variación presentada del 99.80% en el capítulo 7000 Inversiones financieras y otras provisiones, se deriva principalmente porque en el Programa de Mejoramiento de Vivienda, no se ha otorgado la totalidad del recurso destinado por Créditos, a beneficiarios de los Programas Mejoramiento de Vivienda y del Programa de Vivienda en Conjunto, ya que a la fecha el área técnica no ha sometido ante el H. Comité de Financiamiento, las sesiones programadas, sin embargo se han realizado erogaciones por concepto de pago del ejercicio inmediato anterior, el cual contempla el recurso ejercido real.

Se continuó con el otorgamiento de ayuda para rentas de y ayudas a personas beneficiarias, de las cuales se evaluó la factibilidad del otorgamiento del crédito, aprobando los elementos necesarios que constituyen el otorgamiento del mismo, por los montos y conceptos establecidos en las Reglas de Operación, las Ayudas de beneficio social se otorgan tomando en cuenta la política de sustentabilidad.

En el Programa social "Otorgamiento de Ayudas de Beneficio Social en el Programa de Vivienda en Conjunto del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México, para el ejercicio fiscal 2020" se otorgan los apoyos complementarios de beneficio social (aplicación de recursos no recuperables), los cuales serán otorgados a las personas que siendo beneficiarias de un crédito INVI, presentan características de vulnerabilidad: indígenas, personas adultas mayores, madres solteras, mujeres jefas de familia y personas con discapacidad, fundamentalmente o que habiten en sitios de alto riesgo.

Se continuará con el otorgamiento de crédito a personas beneficiarias, de las cuales se evaluó la factibilidad del otorgamiento del crédito, aprobado los elementos necesarios que constituyen el otorgamiento del mismo, por los montos y conceptos establecidos en las Reglas de Operación, incluyendo ayudas de beneficio social tomando en cuenta la política de sustentabilidad.

El recurso público se aplica en dos formas, como inversión recuperable crédito, a través de las modalidades de Vivienda Nueva Terminada, Adquisición y Rehabilitación de Vivienda en inmuebles catalogados, Vivienda Progresiva, adquisición de Vivienda, arrendamiento con opción a compra y condominio familiar) y no recuperable (Ayudas de Beneficio Social, como es Apoyo de Sustentabilidad y Capacidad de Pago) aplicadas directamente al crédito otorgado.

Así mismo y como parte de las políticas de sustentabilidad del INVI y en concordancia con la política del Gobierno de la Ciudad de México en materia de cambio climático, y con el objetivo de integrar las acciones del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México al Programa de Acción Climática de la Ciudad de México, el Instituto promueve la disminución de emisores de bióxido de carbono, el ahorro de energía y manejo del agua, fomentando la participación y cultura de la sustentabilidad en comunidad.

Para ese efecto, el INVI promueve la aplicación de acciones de sustentabilidad, a través de subsidios, en aspectos tales como:

2.- Principales acciones realizadas durante el periodo



Unidad Responsable del Gasto: ²⁾

Período: ³⁾

Fecha de Elaboración: ³⁾

03PDIVINSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Enero-Marzo 2020

08 DE ABRIL DE 2020

DESCRIPCIÓN

EXPLICACIÓN

Instalación de calentadores solares de agua,
Captación y uso de agua pluvial;
Instalación de focos ahorradores de energía eléctrica;
Instalación de muebles ahorradores de agua,
Separación de aguas pluviales y aguas servidas;
Tratamiento y aprovechamiento de aguas residuales, y
Aquellas que se deriven de innovaciones tecnológicas y resulten compatibles con la vivienda de interés social y popular, conforme a la normatividad aplicable.

3.- Explicación general a las acciones realizadas con
recurso de origen federal.

ESTE INSTITUTO NO CUENTA CON LA ASIGNACIÓN DE RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL

Elaboró:

C.P. Roberto Carlos Piña Osorio
Subdirector de Finanzas

Autorizó:

C.P. Alejandro González Malvaez
Director Ejecutivo de Administración y Finanzas



ECG-1 EVOLUCIÓN PRESUPUESTAL POR CAPÍTULO DE GASTO CON DÍGITO IDENTIFICADOR 1

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO									
Período: Enero-Marzo 2020									
CAPÍTULO	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			VARIACIÓN		A) EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES DEL PRESUPUESTO DEVENGADO RESPECTO DEL PROGRAMADO AL PERÍODO			
	PROGRAMADO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	(8)=5-4	(9)=6-5	B) EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES DEL PRESUPUESTO EJERCIDO RESPECTO DEL DEVENGADO		
TOTAL GASTO CORRIENTE	184,950,874.28	115,377,560.61	115,377,560.61	115,377,560.61	- 69,573,313.67	-			
1000	60,723,008.30	40,369,592.60	40,369,592.60	40,369,592.60	20,353,415.70	-	A) La variación presentada se debe principalmente a que a la fecha no se han incrementado las percepciones, ni creado nuevas plazas, o incremento en las aportaciones en términos de seguridad social u otras medidas de carácter laboral o económico del personal del INVI, así mismo se tienen recursos disponibles para el pago de sueldos del personal derivado de la reestructuración del este Instituto de Vivienda de la Ciudad de México y a que los seguros de vida del personal civil a la fecha no se han pagado las primas por dicho concepto.		
							B) No existe variación		
2000	3,653,949.19	65,938.92	65,938.92	65,938.92	3,588,010.27	-	A) La variación presentada se debe a que se encuentra en proceso de contratación de algunos conceptos de este capítulo principalmente en las partidas 2141 "Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones", 2461 "Material eléctrico y electrónico", 2491 "Otros materiales y artículos de construcción y reparación" y en partidas diversas; dado que lo que se busca es una mejora en precios y condiciones, el primer trimestre se obtuvo un ahorro en la partida 2611 "Combustibles, lubricantes y aditivos", 2131 "Material estadístico y geográfico", partida 2211 "Productos alimenticios y bebidas para personas", lo antes señalado con la finalidad de propiciar un mejor aprovechamiento de los recursos asignados al Instituto de Vivienda de la Ciudad de México.		
							B) No existe variación		
3000	39,552,098.79	8,824,524.55	8,824,524.55	8,824,524.55	30,727,574.24	-	A) La variación presentada se deriva principalmente a que la fecha no se han erogación en su totalidad de los recursos asignados en las partidas 3381 "Servicios de vigilancia", 3581 Servicios de limpieza y manejo de desechos", 3511 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles", 3361 "Servicios de apoyo administrativo y fotocopiado" ya que estos servicios a los inmuebles del instituto presente una facturación a mes vencido una vez que se avala el servicio óptimo se procede al trámite de pago, por lo que el recurso programado se reflejara en primer mes del segundo trimestre, así como en la partida de 3331 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información" en la partida "3831 Congresos y convenciones", aun no se tienen recursos devengados por lo que se erogan en periodos subsecuentes, así mismo a la fecha el Instituto de Vivienda de la Ciudad de México se encuentra en proceso de contratación de algunos conceptos de este capítulo.		
							B) No existe variación		



ECG-I EVOLUCIÓN PRESUPUESTAL POR CAPÍTULO DE GASTO CON DÍGITO IDENTIFICADOR 1

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO						
Período: Enero-Marzo 2020						
CAPÍTULO	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			VARIACIÓN		
	PROGRAMADO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	(8)=5-4	(9)=6-5
4000	81,021,818.00	66,117,504.54	66,117,504.54	66,117,504.54	14,904,313.46	-
A) La variación presentada obedece que a la fecha el área técnica no ha solicitado los pagos por concepto de "Asesoría Técnica" de los créditos autorizados por el comité de financiamientos, sin embargo el recurso erogado, corresponde a pagos pendientes del ejercicio inmediato anterior del programa de Mejoramiento de Vivienda y del programa de Vivienda en Conjunto, principalmente por las líneas de financiamiento en sus modalidades de vivienda nueva terminada, adquisición y rehabilitación de vivienda en inmuebles catalogados, adquisición y rehabilitación de vivienda en inmuebles no catalogados, vivienda progresiva y condominio familiar, así como pagos por concepto de Sustentabilidad.						
B) No existe variación						
TOTAL GASTO DE CAPITAL	677,207,421.00	1,264,308.36	1,264,308.36	1,264,308.36	675,943,112.64	-
1000	-	-	-	-	-	-
2000	-	-	-	-	-	-
3000	-	-	-	-	-	-
A) La variación presentada se debe que a la fecha aún se está en el proceso de adquisición de 3 predios por expropiación o indemnización en cumplimiento por sentencias dictadas por autoridad competente de diversos decretos expropiatorios de inmuebles en diversas Alcaldías de la Ciudad de México, conforme a lo siguiente: 1 en la alcaldía de Venustiano Carranza Oriente #106, Col. Moctezuma 2da secc.; y 2 en la alcaldía de Cuauhtémoc, ubicado en Claudio Bernard 152 y en Federico Gómez Santos 70 en la Colonia Doctores.						
5000	18,757,521.00	-	-	-	18,757,521.00	-
B) No existe variación						
6000	-	-	-	-	-	-



ECG-I EVOLUCIÓN PRESUPUESTAL POR CAPÍTULO DE GASTO CON DÍGITO IDENTIFICADOR 1

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO						
Período: Enero-Marzo 2020						
CAPÍTULO	PRESUPUESTO (pesos con dos decimales)			VARIACIÓN		A) EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES DEL PRESUPUESTO DEVENGADO RESPECTO DEL PROGRAMADO AL PERÍODO
	PROGRAMADO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	(8)=5-4	(9)=6-5
7000	658,449,900.00	1,264,308.36	1,264,308.36	1,264,308.36	657,185,591.64	-
TOTAL URG	862,158,295.28	116,641,868.97	116,641,868.97	116,641,868.97	745,516,426.31	-
A) La variación presentada se debe principalmente porque en el programa de mejoramiento de vivienda, no se ha otorgado la totalidad del recurso destinado por Créditos a beneficiarios de los programas Mejoramiento de Vivienda y del programa de Vivienda en Conjunto, ya que a la fecha el área técnica no ha sometido ante el comité de financiamiento, las sesiones programadas, sin embargo se han realizado erogaciones por concepto de pago del ejercicio inmediato anterior, el cual contempla el recurso ejercido real.						
B) No existe variación						



ECG-2 EVOLUCIÓN PRESUPUESTAL POR CAPÍTULO DE GASTO CON DÍGITO IDENTIFICADOR 2

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

CAPÍTULO	PRESUPUESTO (pesos con dos decimales)		VARIACIÓN		EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES DEL PRESUPUESTO DEVENGADO RESPECTO DEL PROGRAMADO AL PERÍODO	
	PROGRAMADO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	(8)=5-4	(9)=6-5
TOTAL GASTO CORRIENTE	-	-	-	-	-	-
1000	-	-	-	-	-	-
2000	-	-	-	-	-	-
3000	-	-	-	-	-	-
TOTAL GASTO DE CAPITAL	-	-	-	-	-	-
1000	-	-	-	-	-	-
2000	-	-	-	-	-	-
3000	-	-	-	-	-	-
5000	-	-	-	-	-	-
TOTAL URG (12)	-	-	-	-	-	-

NO APLICA



INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

Unidad Responsable de Gasto:03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

PARTIDA	PROGRAMADO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	VARIACIÓN (8)=8-4 (9)=6-5	A) EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES DEL PRESUPUESTO DEVENGADO RESPECTO DEL PROGRAMADO AL PERIODO B) EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES DEL PRESUPUESTO EJERCIDO RESPECTO DEL DEVENGADO
						A) (10) B) (11)
						A) B)
						A) B)
						A) B)
						A) B)
						A) B)
						A) B)
						A) B)
						A) B)
						A) B)
						A) B)
						A) B)
TOTAL URG						



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

ENERO
MARZO
2020

APP-PP AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO												
Periodo: Enero-Marzo 2020												
EJE	PP	ÁREA FUNCIONAL F I F - S F - A I	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	ORIGINAL	AVANCE FÍSICO		APROBADO	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			
						PROGRAMADO	ALCANZADO		PROGRAMADO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO
1	P001	124003	Promoción integral para el cumplimiento de los derechos humanos de las niñas y mujeres	Acción	1	0	0	239,998.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	P002	124004	Promoción integral para el cumplimiento de los derechos humanos	Acción	1	0	0	560,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	N001	174002	Cumplimiento de los programas de protección civil	Acción	5	0	0	560,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	M001	181104	Actividades de apoyo administrativo	Persona	75	0	0	263,881,639.00	63,127,013.28	41,510,561.60	41,510,561.60	41,510,561.60
6	O001	225001	Actividades de apoyo a la función pública y buen gobierno	Acción	1	0	0	181,822,787.00	40,802,043.00	7,749,494.47	7,749,494.47	7,749,494.47
1	S027	225031	Mejoramiento de la Vivienda	Acción	13646	2730	0	1,616,279,236.00	404,069,805.00	0.00	0.00	0.00
1	S061	225221	Vivienda en conjunto	Acción	4570	1272	2442	1,325,685,202.00	346,659,434.00	67,381,812.90	67,381,812.90	67,381,812.90
1	U007	271039	Financiamiento para el acceso a la vivienda	Financiamiento	6	0	0	30,000,000.00	7,500,000.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL URG									862,158,295.28	116,641,868.97	116,641,868.97	116,641,868.97

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

NUESTRA
CASA



APP-AR AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL Y ACCIONES REALIZADAS									
Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO									
Período: Enero- Marzo 2020									
EJE (3)	ÁREA FUNCIONAL (4)	DENOMINACIÓN PP (5)				UNIDAD DE MEDIDA PP (6)	UNIDAD DE MEDIDA ESPECÍFICA (7)		
1	124003PD001	Promoción integral para el cumplimiento de los derechos humanos de las niñas y mujeres					Acción		
PRESUPUESTO DEL PP (Pesos con dos decimales)									
ORIGINAL (8)	PROGRAMADO (9)	ALCANZADO (10)	ICMPP (%) (11)=[10/9]*100	APROBADO (12)	PROGRAMADO (13)	DEVENGADO (14)	EJERCIDO (15)	PAGADO (16)	ICPPP (%) (17)=[14/13]*100
1	-	-	-	239,998.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
IARC (%) (18)=[11/17]*100									
-									
Objetivo:									
Dotar de las herramientas necesarias al personal que desarrolla acciones de atención a la ciudadanía a través de talleres, pláticas informativas y cursos de capacitación dentro y fuera de este Instituto, en coordinación con otros entes públicos, bajo un enfoque de no discriminación e igualdad.									
Acciones Realizadas:									
Se encuentra en desarrollo el proceso de adjudicación para la prestación del servicio.									
Explicación de las variaciones del Índice de Aplicación de Recursos para la Consecución de Metas (IARC):									
No Existe Variación									



APP-AR AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL Y ACCIONES REALIZADAS											
Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO											
Período: Enero-Marzo 2020											
EJE (3)	ÁREA FUNCIONAL (4)	DENOMINACIÓN PP (5)			UNIDAD DE MEDIDA PP (6)			UNIDAD DE MEDIDA ESPECÍFICA (7)			
1	124004P002	Promoción integral para el cumplimiento de los derechos humanos						Acción			
PRESUPUESTO DEL PP (Pesos con dos decimales)											
ORIGINAL (8)	PROGRAMADO (9)	ALCANZADO (10)	ICMPP (%) (11)=(10/9)*100	APROBADO (12)	PROGRAMADO (13)	DEVENGADO (14)	EJERCIDO (15)	PAGADO (16)	ICPPP (%) (17)=(14/13)*100	IARCM (%) (18)=(11/17)*100	
1	-	-	-	560,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	
Objetivo: Llevar a cabo diversos cursos de capacitación y campañas de difusión en temas relacionados con los Derechos Humanos, a los servidores públicos que dan atención a los usuarios permitiendo el desarrollo de la sensibilidad y un trato digno.											
Acciones Realizadas: Se encuentra en desarrollo el proceso de contratación para la prestación del servicio.											
Explicación de las variaciones del Índice de Aplicación de Recursos para la Consecución de Metas (IARCM): No Existe Variación											



APP-AR AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL Y ACCIONES REALIZADAS									
Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO									
Período: Enero-Marzo 2020									
EJE (3)	ÁREA FUNCIONAL (4)	DENOMINACIÓN PP (5)	UNIDAD DE MEDIDA PP (6)	UNIDAD DE MEDIDA ESPECÍFICA (7)					
5	174002N001	Cumplimiento de los programas de protección civil			Acción				
PRESUPUESTO DEL PP (Pesos con dos decimales)									
ORIGINAL (8)	PROGRAMADO (9)	ALCANZADO (10)	ICMPP (%) (11)=(10/9)*100	APROBADO (12)	PROGRAMADO (13)	DEVENGADO (14)	EJERCIDO (15)	PAGADO (16)	IARCM (%) (17)=(14/13)*100 (18)=(17/17)*100
5	-	-	-	560,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
Objetivo: Se continuará con el programa de protección civil a través de cursos de capacitación, coordinados con los encargados de las brigadas en el desarrollo y ejecución de acciones de prevención, auxilio y recuperación, con base en lo estipulado en el programa interno de protección civil del inmueble, aplicando los siguientes códigos de emergencia: temblor, incendio, amenaza de bomba, herido, problema social y falsa alarma.									
Acciones Realizadas: Se encuentra en desarrollo el proceso de adjudicación para la prestación del servicio.									
Explicación de las variaciones del Índice de Aplicación de Recursos para la Consecución de Metas (IARCM): No Existe Variación									



APP-AR AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL Y ACCIONES REALIZADAS											
Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO											
Período: Enero-Marzo 2020											
EJE (3)	ÁREA FUNCIONAL (4)	DENOMINACIÓN PP (5)			UNIDAD DE MEDIDA MEDIDA PP (6)		UNIDAD DE MEDIDA MEDIDA ESPECÍFICA (7)		Persona		
6	181104M001	Actividades de apoyo administrativo									
PRESUPUESTO DEL PP (Pesos con dos decimales)											
ORIGINAL (8)	PROGRAMADO (9)	ALCANZADO (10)	ICMPP (%) (11)=(10/9)*100	APROBADO (12)	PROGRAMADO (13)	DEVENGADO (14)	EJERCIDO (15)	PAGADO (16)	ICPPP (%) (17)=(14/13)*100	IARCM (%) (18)=(11/17)*100	
75	-	-	-	263,881,639.00	63,127,013.28	41,510,561.60	41,510,561.60	41,510,561.60	65.8	-	-
Objetivo: Contribuir con el logro de los objetivos y metas establecidas en el presente ejercicio, a través de la aplicación de los recursos humanos y financieros; en la parte administrativa para el avance en la materialización de los proyectos de vivienda a cargo de este Instituto,											
Acciones Realizadas: Se llevo a cabo el procesamiento de las nominas del personal de Base y Estructura, con la finalidad de que el personal que labora en el Instituto de Vivienda de la Ciudad de México cobre en tiempo y forma su salario.											
Explicación de las variaciones del Índice de Aplicación de Recursos para la Consecución de Metas (IARCM): No Existe Variación											



APP-AR AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL Y ACCIONES REALIZADAS											
Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO											
Período: Enero-Marzo 2020											
EJE (3)	ÁREA FUNCIONAL (4)	DENOMINACIÓN PP (5)				UNIDAD DE MEDIDA PP (6)		UNIDAD DE MEDIDA ESPECÍFICA (7)		Acción	
6	225001.0001	Actividades de apoyo a la función pública y buen gobierno									
PRESUPUESTO DEL PP (Pesos con dos decimales)											
AVANCE FÍSICO DEL PP											
ORIGINAL (8)	PROGRAMADO (9)	ALCANZADO (10)	ICMPP (%) (11)=(10/9)*100	APROBADO (12)	PROGRAMADO (13)	DEVENGADO (14)	EJERCIDO (15)	PAGADO (16)	ICPPP (%) (17)=(14/13)*100	IARCM (%) (18)=(11/17)*100	
1	-	-	-	181,822,787.00	40,802,043.00	7,749,494.47	7,749,494.47	7,749,494.47	19.0	-	
Objetivo: Contribuir con el logro de los objetivos y metas establecidas en el presente ejercicio, a través de la aplicación de los recursos materiales y financieros; en la parte administrativa para el avance en la materialización de los proyectos de vivienda a cargo de este Instituto.											
Acciones Realizadas: Durante el primer trimestre se realizaron la contratación de diversos servicios, como son: Servicio de vigilancia a los inmuebles que ocupa este instituto, así como los inmuebles a resguardados por los diferentes programas del INVI, Servicio Integral de logística para la entrega de viviendas, escrituras y demás servicios relacionados con los programas de vivienda y eventos relativos, así como para la atención de temas transversales, tales como cultura laboral, empoderamiento, evitar la discriminación y otros temas en cumplimiento a los programas sustantivos del instituto y las instrucciones de la jefatura de gobierno y del congreso de la Ciudad de México, servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y verificación del parque vehicular propiedad del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México, Servicio Integral de limpieza para los inmuebles ue ocupa el Instituto de vivienda de la ciudad de México, Contratación de prestadores de servicios profesionales y la Elaboración de procesos licitatorios para la adquisición de los bienes y servicios necesarios para el buen funcionamiento del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México, así como el pago de servicios del Intituto de Vivienda de la ciudad de México											
Explicación de las variaciones del Índice de Aplicación de Recursos para la Consecución de Metas (IARCM): No Existe Variación											



APP-AR AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL Y ACCIONES REALIZADAS										
Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO										
Período: Enero- Marzo 2020										
EJE	ÁREA FUNCIONAL	DENOMINACIÓN PP				UNIDAD DE MEDIDA PP	UNIDAD DE MEDIDA ESPECÍFICA			
1	225031S027	Mejoramiento de la Vivienda						Financiamiento		
PRESUPUESTO DEL PP (Pesos con dos decimales)										
AVANCE FÍSICO DEL PP										
ORIGINAL	PROGRAMADO	ALCANZADO	ICMPF (%) (11)=(10/9)*100	APROBADO	PROGRAMADO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	ICPPP (%) (17)=(14/13)*100	IARCM (%) (18)=(11/17)*100
13,466	2,730	1,987	72.8	1,616,279,236.00	404,069,805.00	0.00	0.00	0.00	-	#DIV/0!
Objetivo: Apoyar a los núcleos en condiciones de pobreza, vulnerables o que habiten en lugares de riesgo, así como al apoyo a la producción de vivienda, en la Ciudad de México, para que tengan acceso a la rehabilitación de sus viviendas										
Acciones Realizadas: Otorgamiento de créditos y líneas de financiamiento a 1987 familias, beneficiando a 384 personas adultas mayores, así como a 1,311 mujeres de las cuales 211 son solteras, teniendo 3,974 empleos directos y 199 indirectos										
Explicación de las variaciones del Índice de Aplicación de Recursos para la Consecución de Metas (IARCM): El comité de financiamiento programado para el día 30 de marzo de 2020, en donde se contemplaba una posible autorización de 1,717 créditos, se pospuso hasta nuevo aviso, debido a las recomendaciones publicadas en la gaceta oficial de la Ciudad de México de fecha 19 de marzo de 2020, mediante la cual se dan a conocer las medidas preventivas en materia de salud a implementar en la Ciudad de México, con motivo del virus Covid 19.										



APP-AR AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL Y ACCIONES REALIZADAS										
Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO										
Período: Enero-Marzo 2020										
EJE (3)	ÁREA FUNCIONAL (4)	DENOMINACIÓN PP (5)			UNIDAD DE MEDIDA PP (6)	UNIDAD DE MEDIDA ESPECÍFICA (7)				
1	225221S061	Vivienda en conjunto				Acción				
PRESUPUESTO DEL PP (Pesos con dos decimales)										
ORIGINAL (8)	PROGRAMADO (9)	ALCANZADO (10)	ICMPP (%) (11)=(10/9)*100	APROBADO (12)	PROGRAMADO (13)	DEVENGADO (14)	EJERCIDO (15)	PAGADO (16)	ICPPP (%) (17)=(14/13)*100	IARCM (%) (18)=(11/17)*100
4,570	1,272	2,442	192.0	1,325,685,202.00	346,659,434.00	67,381,812.90	67,381,812.90	67,381,812.90	19.4	987.7
Objetivo: (18)										
Apoyar mediante la aplicación de ayudas de beneficio social en las 16 Alcaldías de la Ciudad de México, a las familias que no cuentan con los recursos económicos necesarios para completar el financiamiento de vivienda o que se encuentren en alguna situación de vulnerabilidad o riesgo que les impida acceder a un crédito, así como la aplicación del sistema de sustentabilidad en las viviendas financiadas por el Instituto de Vivienda.										
Acciones Realizadas: (18)										
Se continuó con el otorgamiento de ayuda para rentas y ayudas a personas beneficiarias, de las cuales se evaluó la factibilidad del otorgamiento del crédito, aprobando los elementos necesarios que constituyen el otorgamiento del mismo, por los montos y conceptos establecidos en las Reglas de Operación, las Ayudas de beneficio social se otorgan tomando en cuenta la política de sustentabilidad.										
En el Programa social "Otorgamiento de Ayudas de Beneficio Social en el Programa de Vivienda en Conjunto del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México, para el ejercicio fiscal 2020" los apoyos complementarios de beneficio social (aplicación de recursos no recuperables), se otorgan a las personas que siendo beneficiarias de un crédito INVI, presentan características de vulnerabilidad (indígenas, personas adultas mayores, madres solteras, mujeres jefas de familia y personas con discapacidad, fundamentalmente o que habiten en sitios de alto riesgo.										
Así mismo y como parte de las políticas de sustentabilidad del INVI y en concordancia con la política del Gobierno de la Ciudad de México en materia de cambio climático, y con el objetivo de integrar las acciones del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México al Programa de Acción Climática de la Ciudad de México, el Instituto promueve la disminución de emisores de bióxido de carbono, el ahorro de energía y manejo del agua, fomentando la participación y cultura de la sustentabilidad en comunidad.										
Para ese efecto, el INVI promueve la aplicación de acciones de sustentabilidad, a través de subsidios, en aspectos tales como:										
Instalación de calentadores solares de agua,										
Captación y uso de agua pluvial;										
Instalación de focos ahorradores de energía eléctrica;										
Instalación de muebles ahorradores de agua,										
Separación de aguas pluviales y aguas servidas;										
Tratamiento y aprovechamiento de aguas residuales, y										
Aquellos que se deriven de innovaciones tecnológicas y resulten compatibles con la vivienda de interés social y popular, conforme a la normatividad aplicable.										
Explicación de las variaciones del Índice de Aplicación de Recursos para la Consecución de Metas (IARCM): (21)										
La variación en el IARCM se debe a que la meta de las ayudas para renta fue superior a la proyectada para el periodo enero-marzo lo que origino dicha variación, aunado a que los contratistas no han enviado su facturación para pago.										



APP-AR AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL Y ACCIONES REALIZADAS										
Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO										
Período: Enero-Marzo 2020										
EJE (3)	ÁREA FUNCIONAL (4)	DENOMINACIÓN PP (5)			UNIDAD DE MEDIDA PP (6)		UNIDAD DE MEDIDA ESPECÍFICA (7)		Financiamiento	
1	271039U007	Financiamiento para el acceso a la vivienda			Financiamiento		Financiamiento		Financiamiento	
PRESUPUESTO DEL PP (Pesos con dos decimales)										
AVANCE FÍSICO DEL PP										
ORIGINAL (8)	PROGRAMADO (9)	ALCANZADO (10)	ICMPP (%) (11)=(10/9)*100	APROBADO (12)	PROGRAMADO (13)	DEVENGADO (14)	EJERCIDO (15)	PAGADO (16)	ICPPP (%) (17)=(14/13)*100	IARCM (%) (18)=(11/17)*100
6	-	-	-	30,000,000.00	7,500,000.00	0.00	0.00	0.00	-	-
Objetivo: ⁽¹⁴⁾										
Optimizar el uso del suelo habitacional en demarcaciones que cuenten con servicios y equipamiento urbano disponible. Este programa desarrolla proyectos de vivienda en conjunto, financiados con recursos de origen fiscal o provenientes de otras fuentes de financiamiento (propios), aplicado en predios urbanos con propiedad regularizada, libre de gravámenes y uso habitacional; pueden ser inmuebles baldíos, ya sea con vivienda precaria, en alto riesgo, así como también con vivienda en uso susceptible de ser rehabilitada.										
La unidad de medida del financiamiento que otorga el INVI en los créditos otorgados es a través de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), que es la referencia económica en pesos para determinar la cuantía del pago de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales, de las entidades federativas y de la Ciudad de México, así como en las disposiciones jurídicas que emanan de todas las anteriores.										
Acciones Realizadas: ⁽²⁰⁾										
Se continúa con el otorgamiento de crédito a personas beneficiarias, de las cuales se evaluó la factibilidad del otorgamiento del crédito, aprobado los elementos necesarios que constituyen el otorgamiento del mismo, por los montos y conceptos establecidos en las Reglas de Operación, incluyendo ayudas de beneficio social tomando en cuenta la política de sustentabilidad.										
El recurso público se aplica en dos formas, como en versión recuperable crédito, a través de las modalidades de Vivienda Nueva Terminada, Adquisición y Rehabilitación de Vivienda en inmuebles catalogados, Vivienda Progresiva, adquisición de Vivienda, arrendamiento con opción a compra y condominio familiar) y no recuperable (Ayudas de Beneficio Social, como es Apoyo de Sustentabilidad y Capacidad de Pago) aplicadas directamente al crédito otorgado.										
Explicación de las variaciones del Índice de Aplicación de Recursos para la Consecución de Metas (IARCM): ⁽²⁴⁾										
La variación en el IARCM se debe a que la meta de las ayudas para renta fue superior a la proyectada para el periodo enero-marzo lo que origino dicha variación, aunado a que los contratistas no han enviado su facturación para pago.										



APP-RF AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL DE RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL												
FONDO, CONVENIO, SUBSIDIO O PARTICIPACIÓN: (1)												
Unidad Responsable de Gasto: 03PDV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO												
Periodo: Enero-Marzo 2020												
EJE	ÁREA FUNCIONAL	DESIGNACIÓN PP	UNIDAD DE MEDIDA PP	ORIGINAL	AVANCE FÍSICO PROGRAMADO	ALCANZADO	(8)=(7/5)*10	AVANCE%	APROBADO	MODIFICADO	DEVENGADO	EJERCIDO
R E S U L T A D O S												
AVANCE PRESUPUESTAL (Págulas con dos decimales)												
PRGADO												
AVANCE%												
(15)=(12/9)*10 (16)=(12/11)*10 (17)=(12/10)*10 (18)=(12/11)*10												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												
0												



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

ENERO
MARZO
2020

APP-FSFA AVANCE PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL DEL FONDO ADICIONAL DE FINANCIAMIENTO DE LAS ALCALDÍAS

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

EJE	ÁREA FUNCIONAL	DENOMINACIÓN PP	UNIDAD DE MEDIDA PP	ORIGINAL	AVANCE FÍSICO PROGRAMADO	ALCANZADO	AVANCE % (7)=(64)*10 0	APROBADO	MODIFICADO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	AVANCE % (13)=(119)*100 00	(14)=(119)*100 00	(15)=(121)*1 00	(16)=(122)*100 00
NO APLICA																
TOTAL URG (18)																



RCR EGRESOS CON RECURSOS DE CRÉDITO

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

ÁREA FUNCIONAL	Py	Denominación Py	Unidad de Medida PP (3)	R e s u l t a d o s									
				ORIGINAL	PROGRAMADO	Físico PROGRAMADO	ALCANZADO	APROBADO	Presupuestal (pesos con dos decimales)				
									PROGRAMADO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	
NO APLICA													
Total URG (6)													



34343434
 34343434
 34343434
 34343434
 34343434
 34343434

ENERO
MARZO
2020

Período: Enero-Marzo 2020

[illegible]



IAPP INDICADORES ASOCIADOS A PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO												
Período: Enero-Marzo 2020 ¹⁾												
Programa Presupuestario: 5027 Mejoramiento de la Vivienda												
Nombre del Indicador	Objetivo	Nivel del Objetivo	Tipo de Indicador	Método de Cálculo	Numerador	Denominador	Dimensión a Medir	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Línea Base	Meta Programada al Período	Meta Alcanzada al Período
Cobertura de vivienda construida, mejorada y/o rehabilitada	Atender las necesidades de vivienda de la población de bajos ingresos de la Ciudad de México, brindando oportunidades económicas y sociales para su adquisición, haciendo énfasis en los atributos del derecho a una vivienda digna	Fin: Contribuir a mejorar sustancialmente los niveles de equidad y desarrollo social mediante la política habitacional, que garantice vivienda adecuada y habitable para todos.	Gestión	100 * Familias que han mejorado su vivienda a través de un crédito INVI / Total de familias que requieren mejorar su vivienda	72.07	11,446.00	Eficacia	Trimestral	Crédito	1,913	2,330.00	1,618.00
Población beneficiada de crédito otorgado, para el mejoramiento o construcción de su vivienda		Propósito: Que personas que habitan en la Ciudad de México y perciben ingresos de hasta 5 VSMD de manera individual y hasta 8 VSMD de manera familiar, obtengan un crédito para vivienda con condiciones crediticias de acuerdo a su capacidad de pago, y puedan mejorar su calidad de vida.	Gestión	Créditos otorgados al periodo * Número de integrantes por familia	11.2%	7000	Eficacia	Trimestral	Línea de financiamiento	111	400	309
Porcentaje de familias beneficiadas con un crédito, para mejoramiento o construcción de su vivienda		Componentes: Otorgamiento de crédito, a través de las modalidades de: Mejoramiento de vivienda, Mantenimiento General, Vivienda Nueva progresiva, Obra Externa, Vivienda Productiva, Condominio Familiar, Ampliación de Vivienda para Arrendamiento en Lote Familiar y Vivienda Catalogada Patrimonial, así como líneas de financiamiento.	Gestión	100 * Familias con crédito otorgado al periodo / Créditos de mejoramiento programados al periodo								
1 Porcentaje de créditos ejercidos para mejoramiento de vivienda		Actividades: Ejercicio del crédito	Gestión	100 * familias con crédito ejercido al periodo / Créditos aprobados al periodo								



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

ENERO
MARZO
2020

IAPP INDICADORES ASOCIADOS A PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS												
Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO												
Período: Enero-Marzo 2020 ³⁾												
Programa Presupuestario: 8027 Mejoramiento de la Vivienda												
Nombre del Indicador	Objetivo	Nivel del Objetivo	Tipo de Indicador	Método de Cálculo	Numerador	Denominador	Dimensión a Medir	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Línea Base	Meta Programada al Período	Meta Alcanzada al Período
2. Avance presupuestal del Programa de Mejoramiento de Vivienda		Captación de recursos (propios y fiscales)	Gestión	2. Recurso ejercido al periodo / Recurso programado al periodo								
3. Porcentaje de Ayudas de Beneficio Social otorgadas para sustentabilidad		Otorgamiento de Ayudas de beneficio social para sustentabilidad	Gestión	100 * Ayudas de beneficio social otorgadas al periodo / Ayudas de beneficio social programadas al periodo								

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

¡NUESTRA
CASA



IAPP INDICADORES ASOCIADOS A PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Unidad Responsable de Gasto: 03PDV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO										
Período: Enero-Marzo 2020-II										
Programa Presupuestario: 5061 Vivienda en conjunto										
Nombre del Indicador	Objetivo	Nivel del Objetivo	Tipo de Indicador	Método de Cálculo	Numerador	Denominador	Dimensión a Medir	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Línea Base
										Meta Programada al Período
										Meta Alcanzada al Período
Cobertura de vivienda	Atender las necesidades de vivienda de la población de bajos ingresos de la capital, brindando oportunidades económicas y sociales para su adquisición y haciendo énfasis en los atributos del derecho a una vivienda adecuada y digna	Fin: Contribuir a mejorar sustancialmente los niveles de equidad y desarrollo social mediante la política habitacional que garantice la vivienda para todos	Gestión	$100 \cdot \frac{\text{Familias que adquirieron una vivienda a través de un crédito INVI}}{\text{Total de familias que requieren una vivienda}}$	$\frac{(100) \cdot (2442/457)}{0 \cdot (1272/100)}$	1,772.00	Eficacia	Trimestral	Crédito	4,510
Población beneficiada por crédito otorgado		Propósito: Que personas que habitan en la Ciudad de México y perciben ingresos de hasta 5 VSMD de manera individual u 8 VSMD de manera familiar, obtengan un crédito para vivienda con condiciones crediticias de acuerdo a su capacidad de pago, y puedan mejorar su calidad de vida	Gestión	Creditos otorgados al periodo * Número de integrantes por familia						
Porcentaje de familias beneficiadas con un crédito para vivienda		Componentes: Otorgamiento de créditos a través de las modalidades: Adquisición de vivienda nueva terminada, y Adquisición y rehabilitación de vivienda en inmuebles catalogados y no catalogados. Vivienda progresiva y adquisición de vivienda	Gestión	$100 \cdot \frac{\text{Familias con crédito otorgado al periodo}}{\text{Créditos de vivienda programados al periodo}}$						
1. Porcentaje de Ayudas de Beneficio Social otorgadas		Otorgar Ayudas de Beneficio Social a sujetos de crédito para adquisición de una vivienda	Gestión	$100 \cdot \frac{\text{Ayudas de beneficio social otorgadas al periodo}}{\text{Ayudas de beneficio social programadas al periodo}}$						
2. Avance presupuestal del Programa de Vivienda en Conjunto		Captación de recursos para el otorgamiento de créditos de vivienda a familias de escasos recursos	Gestión	Recurso ejercido al periodo / Recurso programado al periodo						



ÍAPPI INDICADORES ASOCIADOS A PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO												
Período: Enero-Marzo 2020 ¹⁾												
Programa Presupuestario: 0007 Financiamiento para el acceso a la vivienda												
Nombre del Indicador	Objetivo	Nivel del Objetivo	Tipo de Indicador	Método de Cálculo	Numerador	Denominador	Dimensión a Medir	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Línea Base	Meta Programada al Período	Meta Alcanzada al Período
Cobertura de vivienda	Atender las necesidades de vivienda de la población de bajos ingresos de la capital, brindando oportunidades económicas y sociales para su adquisición y haciendo énfasis en los atributos del derecho a una vivienda adecuada y digna.	Fin: Contribuir a mejorar sustancialmente los niveles de equidad y desarrollo social mediante la política habitacional que garantiza la vivienda para todos	Gestión	100 * Familias que adquirieron una vivienda a través de un crédito INVI / Total de familias que requieren una vivienda	((:000'70)/6)*100/100	6	Eficacia	Trimestral	Crédito	100*0/0	6	0
Población beneficiada por crédito otorgado		Propósito: Que personas que habitan en el Distrito Federal, y perciben ingresos de hasta 5 VSMD de manera individual, u 8 VSMD de manera familiar, obtengan un crédito para vivienda con condiciones crediticias de acuerdo a su capacidad de pago, y puedan mejorar su calidad de vida	Gestión	Créditos otorgados al periodo * Número de integrantes por familia								
Porcentaje de familias beneficiadas con un crédito para vivienda		Componentes: Otorgamiento de créditos a través de las siguientes modalidades: adquisición de vivienda nueva terminada. Adquisición y rehabilitación de vivienda en inmuebles catalogados y no catalogados. vivienda progresiva y adquisición de vivienda	Gestión	100 * Familias con crédito otorgado al periodo / Créditos de vivienda programados al periodo								
1 Porcentaje de Créditos otorgados		Actividades: Otorgar Créditos a sujetos para adquisición de una vivienda	Gestión	100 * Créditos otorgados al periodo / Créditos programados al periodo								
2 Avance presupuestal del Programa de Vivienda en Conjunto		Captación de recursos para el otorgamiento de créditos de vivienda a familias de escasos recursos	Gestión	Recurso ejercido al periodo / Recurso programado al periodo								

EJERCICIO FISCAL 2020

"MEJORA DE VIVIENDA"

"MEJORA DE VIVIENDA"



Matriz de Indicadores para Resultados

EJERCICIO FISCAL 2020

"MEJORA DE VIVIENDA"

Alineación Programa de Gobierno 2018-2024		L.6.2 Programa de Vivienda		Alineación al Objetivo del Desarrollo Sostenible		INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO					
Programa presupuestario		Programa de Mejora de Vivienda		Unidad Responsable							
Actividad	Mantenimiento General	Porcentaje de Mantenimiento General	Asignar créditos para cubrir los gastos de mantenimiento de la propiedad en condominio de un inmueble, cubriendo estudios, proyectos, construcción, gestión administrativa y	(Total de Créditos Otorgados (Total de Créditos por Mantenimiento General) * 100	Crédito	ESPECIALIZADA TRANSISTIVA	porcentaje de mantenimiento o general			Dirección Ejecutiva de promoción y fomento de programas de vivienda, coordinación de planeación, información y evaluación	Marco normativo adecuado y vigentes para el desarrollo de actividades, estimación de procesos técnicos y administrativos. Las instituciones de vivienda ciudadanas realizan la vinculación institucional.
	Vivienda Nueva	Porcentaje de Vivienda Nueva	Asignar créditos para el mejoramiento de vivienda, priorizando a familias con bajos ingresos económicos, a mujeres jefas de familia, en situación de vulnerabilidad social	(Total de Créditos Otorgados (Total de Créditos por Vivienda Nueva) * 100	Crédito	ESPECIALIZADA TRANSISTIVA	porcentaje de mantenimiento o general			Dirección Ejecutiva de promoción y fomento de programas de vivienda, coordinación de planeación, información y evaluación	
	Condominio familiar	Porcentaje de Condominio familiar	Asignar créditos para el mejoramiento de vivienda, priorizando a familias con bajos ingresos económicos, a mujeres jefas de familia, en situación de vulnerabilidad social	(Total de Créditos Otorgados (Total de Créditos por Condominio familiar) * 100	Crédito	ESPECIALIZADA TRANSISTIVA	porcentaje de mantenimiento o general			Dirección Ejecutiva de promoción y fomento de programas de vivienda, coordinación de planeación, información y evaluación	

Handwritten signature or mark.



Matriz de Indicadores para Resultados

EJERCICIO FISCAL 2020

"VIVIENDA EN CONJUNTO"

Alineación Programa de Gobierno 2019-2024			1.4.2 Programas de Vivienda Social		Unidad Responsable		INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO			
Programa presupuestario			Programa de Vivienda en Conjunto		Programa de Vivienda en Conjunto		221 Acciones para la Vivienda en conjunto			
2 Desarrollo Social			2 Vivienda y Servicios a la Comunidad		Clasificación Funcional		Actividad Institucional			
Función			Subfunción		3 Vivienda					
Objetivo			Nombre del Indicador		Definición		Medición de Eficacia		Unidad de Medida	
Tipo de Indicador			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	
Eficacia/Tiempo			Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo		Eficacia/Tiempo	

EJERCICIO FISCAL 2020

VIVIENDA EN CONJUNTO"

VIVIENDA EN CONJUNTO"

[illegible]

Matriz de Indicadores para Resultados

EJLRCO + ISA: 2020

[illegible][illegible]



EAP EVOLUCIÓN DE LAS ADECUACIONES PRESUPUESTALES

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			
APROBADO (3)	MODIFICADO (4)	VARIACIÓN ABSOLUTA: (MODIFICADO-APROBADO) (5)	VARIACIÓN %: ((MODIFICADO/APROBADO)-1)*100 (6)
3,419,028,862.00	3,419,028,862.00	-	-

PROYECTOS, ACCIONES, O PROGRAMAS (7)	APROBADO (8)	MODIFICADO (9)	FUENTE DE FINANCIAMIENTO (10)	GASTO CORRIENTE O DE INVERSIÓN (11)	CAUSAS DE LAS ADECUACIONES AL PRESUPUESTO (12)
NO APLICA					



ADS-1 AYUDAS, DONATIVOS Y SUBSIDIOS

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

CLAVE Y DENOMINACIÓN DE LA PARTIDA ESPECÍFICA (3)	BENEFICIARIO		PRESUPUESTO EJERCIDO (Pesos con dos decimales) (6)	CARACTERÍSTICAS (7)
	TIPO (4)	TOTAL (5)		

ADS-2 AYUDAS, DONATIVOS Y SUBSIDIOS A FIDEICOMISOS

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO						
Período: Enero-Marzo 2020						
NOMBRE DEL FIDEICOMISO (3)	MONTO (Pesos con dos decimales)					
	INGRESO (4)	GASTO (5)	RENDIMIENTOS FINANCIEROS (6)	SALDO (7)	DESTINO DEL GASTO (8)	
TOTAL URG (9)						



SAP PROGRAMAS QUE OTORGAN SUBSIDIOS Y APOYOS A LA POBLACIÓN

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA ^{1/}	FECHA DE PUBLICACIÓN DE REGLAS DE OPERACIÓN	ALCALDÍA	COLONIA	BENEFICIARIO		PRESUPUESTO EJERCIDO (Pesos con dos decimales)
				TIPO	TOTAL	
Vivienda en conjunto	ALVARO OBREGON		CAROLA	PERSONA	1	7,104,325.80
			ERMITA	PERSONA	1	5,854,038.50
	AZCAPOTZALCO		PROVIDENCIA	PERSONA	1	1,250,287.30
			PUEBLO	PERSONA	1	3,756,982.78
			XOCHINAHUAC	PERSONA	1	2,543,798.96
			SAN RAFAEL	PERSONA	1	1,210,460.69
	COYOACAN			PERSONA	1	2,723.13
				PERSONA	1	3,584,793.40
			AJUSCO	PERSONA	1	1,454,124.76
	CUAUHTEMOC		EDUCACIÓN	PERSONA	1	2,130,668.64
			ATLAMPÁ	PERSONA	1	8,738,120.42
			BUENAVISTA	PERSONA	1	152,433.24
			CENTRO DE LA CIUDAD DE MEXICO AREA 1	PERSONA	1	756,907.79
			DOCTORES	PERSONA	1	798,779.56
			GUERRERO	PERSONA	1	2,713,182.73
			OBREERA	PERSONA	1	2,441,820.19
			SANTA MARIA LA RIBERA	PERSONA	1	293,139.80
				PERSONA	1	1,581,857.11



SAP PROGRAMAS QUE OTORGAN SUBSIDIOS Y APOYOS A LA POBLACIÓN

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO					
Período: Enero-Marzo 2020					
DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA ^{1/}	FECHA DE PUBLICACIÓN DE REGLAS DE OPERACIÓN	ALCALDÍA	COLONIA	BENEFICIARIO	
				TIPO	TOTAL
GUSTAVO A. MADERO			GUADALUPE TICOMAN	PERSONA	1
			LINDAVISTA	PERSONA	1
			PUEBLO DE SAN JUAN DE ARAGON	PERSONA	1
			VALLEJO	PERSONA	1
IZTACALCO			AGRICOLA ORIENTAL	PERSONA	1
			AGRICOLA PANTITLAN	PERSONA	1
			SAN PEDRO	PERSONA	1
			SANTA ANITA	PERSONA	1
			TLAZINTLA	PERSONA	1
IZTAPALAPA			CONSEJO AGRARISTA MEXICANO	PERSONA	1
			ESTRELLA DEL SUR	PERSONA	1
MIGUEL HIDALGO			AGRICULTURA	PERSONA	1
			ANAHUAC	PERSONA	1
			ANAHUAC II SECCION	PERSONA	1
					4,920,430.39
					2,644,142.04
					515,354.70
					904,391.37
					856,542.28
					2,656,980.26
					694,200.68
					1,298,078.21
					624,619.89
					459.73
					39,621.75
					2,787,914.41
					1,127,865.33
					1,660,049.08
					11,865,039.43
					2,754,463.29
					3,009,358.27
					38,110.79



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

ENERO
MARZO
2020

SAP PROGRAMAS QUE OTORGAN SUBSIDIOS Y APOYOS A LA POBLACIÓN

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA ^{1/}	FECHA DE PUBLICACIÓN DE REGLAS DE OPERACIÓN	ALCALDÍA	COLONIA	BENEFICIARIO		PRESUPUESTO EJERCIDO (Pesos con dos decimales)
				TIPO	TOTAL	
Vivienda en Conjunto (Rentas)			DANIEL GARZA	PERSONA	1	504,019.30
			PENSIL NORTE	PERSONA	1	1,828,008.70
			SAN MIGUEL CHAPULTEPEC	PERSONA	1	1,045,229.41
			TACUBA	PERSONA	1	1,744,777.90
			TACUBAYA	PERSONA	1	941,071.77
			TLAHUAC	PERSONA	1	6,052,613.14
			VENUSTIANO CARRANZA	PERSONA	1	6,835,804.51
			20 DE NOVIEMBRE	PERSONA	1	135,042.85
			EMILIANO ZAPATA	PERSONA	1	1,537,511.17
			MAGDALENA MIXHUCA, PUEBLO	PERSONA	1	1,297,508.62
			MERCEDES BALBUENA	PERSONA	1	967,246.86
			MOCTEZUMA 1RA SECC	PERSONA	1	122,305.16
			MOCTEZUMA 2DA SECC	PERSONA	1	483,062.32
			MORELOS	PERSONA	1	470,867.98
			ZONA CENTRO	PERSONA	1	1,822,259.55
			ALVARO OBREGON	PERSONA	1	7,814,500.00
			LAS AGUILAS	PERSONA	1	42,500.00
			LAS AGUILAS	PERSONA	1	42,500.00

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

NUESTRAS
CASAS



SAP PROGRAMAS QUE OTORGAN SUBSIDIOS Y APOYOS A LA POBLACIÓN

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA ^{1/}	FECHA DE PUBLICACIÓN DE REGLAS DE OPERACIÓN	ALCALDÍA	COLONIA	BENEFICIARIO		PRESUPUESTO EJERCIDO (Pesos con dos decimales)
				TIPO	TOTAL	
		AZCAPOTZALCO	SAN FRANCISCO XOCOTITLA	PERSONA	1	332,000.00 332,000.00
		BENITO JUAREZ	SAN JUAN	PERSONA	1	1,500.00 1,500.00
		COYOACAN	STA. URSULA COAPA	PERSONA	1	57,000.00 57,000.00
		CUAJIMALPA	AHUATENCO (PARTE BAJA VIV.3)	PERSONA	1	8,500.00 1,500.00
			SN JOSE DE LOS CEDROS (LT-7)	PERSONA	1	7,000.00
		CUAUHTEMOC	GUERRERO	PERSONA	1	4,682,250.00 775,000.00
			SANTA MARIA LA RIBERA	PERSONA	1	5,000.00
			BUENAVISTA	PERSONA	1	4,500.00
			CENTRO	PERSONA	1	1,861,500.00
			EX - HIPODROMO DE PERALVILLO	PERSONA	1	94,500.00
			JUAREZ	PERSONA	1	1,321,750.00
			MORELOS	PERSONA	1	11,000.00

CUADRO INNOVADORA
Y DE DERECHOS

NUES
CASA



SAP PROGRAMAS QUE OTORGAN SUBSIDIOS Y APOYOS A LA POBLACIÓN

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA ^{1/}	FECHA DE PUBLICACIÓN DE REGLAS DE OPERACIÓN	ALCALDÍA	COLONIA	BENEFICIARIO		PRESUPUESTO EJERCIDO (Pesos con dos decimales)
				TIPO	TOTAL	
GUSTAVO A MADERO			OBRERA	PERSONA	1	20,500.00
			PERALVILLO	PERSONA	1	1,500.00
			ROMA	PERSONA	1	578,000.00
			ROMA SUR	PERSONA	1	1,500.00
			SANTA MARIA LA RIBERA	PERSONA	1	7,500.00
			MARTIN CARRERA	PERSONA	1	40,500.00
			CONSTITUCION DE LA REPUBLICA	PERSONA	1	3,000.00
			FRACC. VILLAS DE ARAGON	PERSONA	1	1,500.00
			GERTRUDIS SANCHEZ	PERSONA	1	3,000.00
			LA JOYA	PERSONA	1	10,500.00
IZTACALCO			MARTIN CARRERA	PERSONA	1	4,500.00
			AGRICOLA PANTITLAN	PERSONA	1	18,000.00
			BARRIO SAN PEDRO	PERSONA	1	2,105,750.00
			GRANJAS MEXICO	PERSONA	1	30,000.00
			SANTA ANITA	PERSONA	1	12,000.00
IZTAPALAPA			DESARROLLO	PERSONA	1	10,500.00
			QUETZALCOATL	PERSONA	1	2,053,250.00
			EL MOLINO	PERSONA	1	399,500.00
						52,500.00
						9,000.00

CUADRO INNOVADORA
Y DE DERECHOS

AGUINALDO
CASA



SAP PROGRAMAS QUE OTORGAN SUBSIDIOS Y APOYOS A LA POBLACIÓN

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA ^{1/}	FECHA DE PUBLICACIÓN DE REGLAS DE OPERACIÓN	ALCALDÍA	COLONIA	BENEFICIARIO		PRESUPUESTO EJERCIDO (Pesos con dos decimales)
				TIPO	TOTAL	
		MAGDALENA CONTRERAS	LEYES DE REFORMA	PERSONA	1	237,000.00
			PARAISO	PERSONA	1	72,000.00
			SANTIAGO ACAHUALTEPEC	PERSONA	1	20,000.00
			U.H. EJERCITO DE ORIENTE	PERSONA	1	3,000.00
			U.H. ERMITA ZARAGOZA	PERSONA	1	3,000.00
			U.H. VICENTE GUERRERO	PERSONA	1	3,000.00
						17,500.00
			TIERRA COLORADA	PERSONA	1	1,500.00
			EL OCOTAL	PERSONA	1	6,000.00
			EL TANQUE	PERSONA	1	3,000.00
			PARAJE TIERRA COLORADA	PERSONA	1	3,000.00
		MIGUEL HIDALGO	TIERRA COLORADA	PERSONA	1	4,000.00
						16,500.00
			SAN MIGUEL CHAPULTEPEC	PERSONA	1	3,000.00
			TACUBAYA	PERSONA	1	6,000.00
			TACUBAYA	PERSONA	1	4,500.00
		MILPA ALTA	TLAXPANA	PERSONA	1	3,000.00
						4,500.00
			SAN ANTONIO TECOMITL	PERSONA	1	4,500.00
		TLAHUAC				48,000.00



SAP PROGRAMAS QUE OTORGAN SUBSIDIOS Y APOYOS A LA POBLACIÓN

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO					
Período: Enero-Marzo 2020					
DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA ^{1/}	FECHA DE PUBLICACIÓN DE REGLAS DE OPERACIÓN	ALCALDÍA	COLONIA	BENEFICIARIO TIPO	TOTAL PRESUPUESTO EJERCIDO (Pesos con dos decimales)
		TLALPAN	MIGUEL HIDALGO	PERSONA	1,500.00
			AGRICOLA METROPOLITANA	PERSONA	10,500.00
			BARRIO SAN MATEO	PERSONA	19,500.00
			SAN FRANCISCO TLALTENCO	PERSONA	13,500.00
			SANTA CECILIA	PERSONA	3,000.00
		VENUSTIANO CARRANZA	BARRIO LA LONJA	PERSONA	6,000.00
					6,000.00
					52,500.00
			10 DE MAYO	PERSONA	15,000.00
			AMPLIACION MICHOCANA	PERSONA	1,500.00
			AVIACION CIVIL	PERSONA	18,000.00
			EMILIO CARRANZA	PERSONA	1,500.00
			FELIPE ANGELES	PERSONA	3,000.00
			MAGDALENA MIXHUCA	PERSONA	6,000.00
			MOCTEZUMA 2A. SECC	PERSONA	1,500.00
			MORELOS	PERSONA	1,500.00
			PRIMERO DE MAYO	PERSONA	4,500.00
					66,117,504.54
TOTAL URG					

1/ Se refiere a programas que cuentan con reglas de operación publicadas en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México.



FIC FIDEICOMISOS CONSTITUIDOS

Unidad Responsable de Gasto: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

DATOS GENERALES DEL FIDEICOMISO

Denominación del Fideicomiso:	
Fecha de su constitución:	
Fideicomitente:	
Fideicomisario:	
Fiduciario:	
Objeto de su constitución:	
Modificaciones al objeto de su constitución:	
Objeto actual:	

NO APLICA

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL FIDEICOMISO

Disponibilidad de Recursos al Finalizar el Trimestre Anterior:

Disponibilidad de Recursos al Finalizar el Trimestre de Referencia:

Variación de la Disponibilidad: (13) = (12) - (11)

ESTADO FINANCIERO DEL FIDEICOMISO

Activo:	Pasivo:	Capital:

AVANCE PRESUPUESTAL DEL FIDEICOMISO

Naturaleza del Gasto:	Destino del Gasto:	Monto Ejercido



AUR ASIGNACIONES ADICIONALES AUTORIZADOS A LAS UNIDADES RESPONSABLES DEL GASTO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020

Unidad Responsable de Gasto: 03PDV/INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

ACCIÓN O PROYECTO	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			DESCRIPCIÓN
	APROBADO*	MODIFICADO	EJERCIDO	
NO APLICA				
TOTAL URG (8)				



PPA PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PARA LAS ALCALDÍAS

Unidad Responsable de Gasto: 03 PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

COLONIA O PUEBLO ORIGINARIO	PROYECTO	DESCRIPCION	AVANCE DEL PROYECTO (%)	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			AVANCE FINANCIERO (%) (10)=9/8
				APROBADO	PROGRAMADO	EJERCIDO	
NO APLICA							
TOTAL URG (11)							



SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ENERO
MARZO
2020

APR-1 ACCIONES DEL PROGRAMA DE RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Asignaciones Previstas en el Artículo 13 del Decreto de Presupuesto de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2020

Unidad Responsable de Gasto: 03PDV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

[illegible]

NO APPLICA

COMITÉ INNOVADORA
Y LOS DERECHOS

2025-09-09
CASA



SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

XXXXXX
XXXXXX
XXXXXX
XXXXXX
XXXXXX
XXXXXX

ENERO
MARZO
2020
INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

APR-2 OTRAS ACCIONES DEL PROGRAMA DE RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Unidad Responsable de Gasto: 03PDV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Período: Enero-Marzo 2020

[illegible]

COMUNIDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS
CASA

22

DERECHOS



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

ENERO
FEBRERO
MARZO
2020

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Unidad Responsable de Gasto 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
Enero-Marzo 2020
Del 1 de enero al 31 de Marzo de 2020
(PESOS)

CONCEPTO	EGRESOS					SUB EJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
I. GASTO NO ETIQUETADO (A+B+C+D+E+F)						
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	254,001,531.00	49,887.02	254,051,418.02	40,369,592.60	40,369,592.60	213,681,825.42
B. Magisterio	-	-	-	-	-	-
C. Servicios de Salud C = (c1+c2)	254,001,531.00	-	254,001,531.00	40,369,592.60	40,369,592.60	213,631,938.40
c1) Personal Administrativo	254,001,531.00	-	254,001,531.00	40,369,592.60	40,369,592.60	213,631,938.40
c2) Personal Médico, Paramédico y Afín	-	-	-	-	-	-
D. Seguridad Pública	-	-	-	-	-	-
E. Gastos Asoc. a la Implemt. de Nvas. Leyes Fed. o Ref. de las Mismas E	-	-	-	-	-	-
= (e1+e2)	-	-	-	-	-	-
e1) Nombre del Programa o Ley 1	-	-	-	-	-	-
e2) Nombre del Programa o Ley 2	-	-	-	-	-	-
F. Sentencias Laborales Definitivas	-	49,887.02	49,887.02	-	-	49,887.02
II. GASTO ETIQUETADO (A+B+C+D+E+F)						
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	-	-	-	-	-	-
B. Magisterio	-	-	-	-	-	-
C. Servicios de Salud C = (c1+c2)	-	-	-	-	-	-
c1) Personal Administrativo	-	-	-	-	-	-
c2) Personal Médico, Paramédico y Afín	-	-	-	-	-	-
D. Seguridad Pública	-	-	-	-	-	-
E. Gastos Asoc. a la Implemt. de Nvas. Leyes Fed. o Ref. de las Mismas E	-	-	-	-	-	-
= (e1+e2)	-	-	-	-	-	-
e1) Nombre del Programa o Ley 1	-	-	-	-	-	-
e2) Nombre del Programa o Ley 2	-	-	-	-	-	-
F. Sentencias Laborales Definitivas	-	-	-	-	-	-
TOTAL DEL GASTO EN SERVICIOS PERSONALES III = (I+II)	254,001,531.00	49,887.02	254,051,418.02	40,369,592.60	40,369,592.60	213,681,825.42

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

NUESTRO
CASO



IDH INDICADORES DE DERECHOS HUMANOS

UNIDAD RESPONSABLE DEL GASTO: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

PERIODO: Enero-Marzo 2020

Derecho o Grupo de Población del PDHCDMX:	Estrategia del PDHCDMX	FIF/SF/A/IPP	Fin		Componente	Actividades
			(Impacto)	(Resultado)		
			Nivel del	Indicador:		
Derecho a la igualdad y no discriminación	Elaborar programas permanentes de sensibilización y capacitación a personas servidoras públicas sobre la cultura de no discriminación, el respeto, la inclusión y la diversidad.	124003P001				X

Objetivo de la Estrategia o Derecho:	Elaborar programas permanentes de sensibilización y capacitación a personas servidoras públicas sobre la cultura de no discriminación, el respeto, la inclusión y la diversidad.					
Nombre del Indicador:	Porcentaje de avance en la capacitación integral de personal que desempeña actividades estratégicas en la operación de los programas sociales del INVI					
Método de Cálculo:	100 * (Personal capacitado durante el periodo / Total del personal que desempeña actividades estratégicas en la operación de programas sociales)					
Sustitución de Valores:	100 * (0/165) = 0.00 %					
Frecuencia del Indicador:	Anual					
Línea Base:	Se contemplan al menos 165 personas para que participen en los diferentes cursos que imparta este Instituto					
Meta:	165 Personas					
Valor al concluir el periodo de estudio:	0 Personas					
Valor en el mismo periodo del año anterior:	0 Personas					
Interpretación al cambio de valores:	Con respecto al valor del indicador en el mismo periodo del ejercicio anterior, la variación obedece a que el área ejecutora del gasto se encuentra en el proceso de revisión y elaboración de bases d					
Medios de Verificación:	Flujos de Efectivo e Informe de Avance Trimestral disponibles en el Portal de Transparencia del INVIDF					

GRUPOS DE ATENCIÓN						
SEXO	Población Objetivo	Población Beneficiada			TOTAL	
		Jóvenes 15-29 años	Personas Adultas 30-59	Personas Adultas Mayores		
Mujeres	92	0	92	0	92	
Hombres	73	0	73	0	73	
TOTAL	165	0	165	0	165	

EPI ESTRATEGIAS DEL PDHCDMX PRESUPUESTALMENTE IDENTIFICADAS POR LAS UNIDADES RESPONSABLES DEL GASTO

UNIDAD RESPONSABLE DEL GASTO: 03PDIV INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

PERÍODO: Enero-Marzo 2020

ESTRATEGIAS DEL PDHCDMX				CLAVE FUNCIONAL			PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			ACCIONES REALIZADAS	
No.	DENOMINACIÓN	FI	F	SF	AI	PP	DENOMINACIÓN	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	
03.01.01	Elaborar programas permanentes de sensibilización y capacitación a personas servidoras públicas sobre la cultura de no discriminación, el respeto, la inclusión y la diversidad.	1	2	4	003	P001	Promoción integral para el cumplimiento de los derechos humanos de las niñas y mujeres	239,998.00	239,998.00	-	El área Ejecutora del Gasto se encuentra en proceso de contratación y/o adjudicación para dar cumplimiento
	TOTAL URG (8)							239,998.00	239,998.00	-	