



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



2023
Francisco
VILA

Ciudad de México, a 09 de octubre de 2023

Oficio No. DG/DEAF/002109/2023

C.D.D.: BP4KF

LIC. JUAN MANUEL HERMIDA ESCOBEDO
DIRECTOR GENERAL DE GASTO EFICIENTE "A"
PRESENTE

En cumplimiento al artículo 166 fracción I, inciso i), de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, así como al numeral 213 del Manual de Reglas y Procedimientos para el Ejercicio y Control Presupuestario de la Administración de la Ciudad de México, adjunto envío en forma impresa y en medio magnético "**Informe de Ingresos y Egresos**", correspondiente al mes de **septiembre de 2023**, con las firmas autógrafas de los funcionarios autorizados.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
DIRECTOR EJECUTIVO DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



CDD:BP4KF
CQR ZHBP



Verifica en
<https://bit.ly/INVIdeQR>

C.c.c.e.p.: Lic. Agustín Rodríguez Bello, Director General de Planeación Presupuestaria, Control y Evaluación del Gasto. - Presente
Lic. Analía Edith Roa Bermúdez.- Directora Ejecutiva de Análisis y Seguimiento Presupuestal "A".- Para su conocimiento.
Lic. Anselmo Peña Collazo.- Director General del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México.- Para su conocimiento
Lic. Yoselinn Esther Galván Martínez. - Titular del Órgano Interno de Control. - Presente

AGM/RCPO/CAZ/jlm



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



Ciudad de México, a 09 de octubre de 2023

Oficio No. DG/DEAF/002109/2023

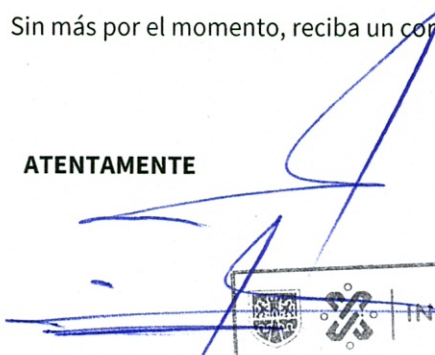
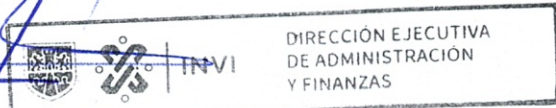
C.D.D.: BP4KF

LIC. JUAN MANUEL HERMIDA ESCOBEDO
DIRECTOR GENERAL DE GASTO EFICIENTE "A"
PRESENTE

En cumplimiento al artículo 166 fracción I, inciso i), de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, así como al numeral 213 del Manual de Reglas y Procedimientos para el Ejercicio y Control Presupuestario de la Administración de la Ciudad de México, adjunto envío en forma impresa y en medio magnético **"Informe de Ingresos y Egresos"**, correspondiente al mes de **septiembre de 2023**, con las firmas autógrafas de los funcionarios autorizados.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
DIRECTOR EJECUTIVO DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



CDD:BP4KF
CQR:ZHBP



Verifica en:
<https://bit.ly/INVlvdeQR>

C.c.c.e.p.: Lic. Agustín Rodríguez Bello, Director General de Planeación Presupuestaria, Control y Evaluación del Gasto. - Presente
Lic. Analía Edith Roa Bermúdez.- Directora Ejecutiva de Análisis y Seguimiento Presupuestal "A".- Para su conocimiento.
Lic. Anselmo Peña Collazo.- Director General del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México.- Para su conocimiento
Lic. Yoselinn Esther Galván Martínez. - Titular del Órgano Interno de Control. - Presente

AGM/RCPO/CAZ/jlm

CENTRO GESTOR:
UNIDAD RESPONSABLE:
ACUMULADO AL MES DE:

03 PD IV
INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SEPTIEMBRE

		INGRESO					
		ESTIMADO	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	PENDIENTE DE RECAUDAR	
INGRESOS						IMPORTE	%
A)	INGRESO TOTAL (A)=(B)+(C)+(D)	4,384,225,922.79	5,279,084,251.00	4,292,719,279.52	2,721,372,792.14	1,662,853,130.65	38%
		4,384,225,922.79	5,279,084,251.00	4,292,719,279.52	2,721,372,792.14	1,662,853,130.65	38%
B)	INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN CAPTADOS POR LA ENTIDAD EN EL AÑO (B)=(B1)+(B2)	3,718,666,281.00	5,279,084,251.00	4,292,719,279.52	2,721,372,792.14	997,293,488.86	27%
	B1) INGRESOS PROPIOS (ESPECIFICAR ORIGEN DEL INGRESO)	994,994,854.00	994,994,854.00	764,830,688.00	926,499,850.64	68,495,003.36	7%
	VENTA DE SERVICIOS	911,035,136.00	911,035,136.00	701,860,928.00	854,624,599.02	56,410,536.98	6%
	GASTOS DE OPERACIÓN POR EL OTORGAMIENTO DE CRÉDITOS	9,290,645.00	9,290,645.00	8,967,989.00	10,580,211.15	-1,289,566.15	-14%
	INTERESES DE LAS CUENTAS	4,699,200.00	4,699,200.00	3,524,400.00	8,995,244.22	4,287,044.22	-91%
	RECUPERACIONES	61,633,665.00	61,633,665.00	46,225,215.00	43,702,861.17	17,930,803.83	29%
	INGRESOS OPERACIONES CON TERCEROS***	8,336,208.00	8,336,208.00	6,252,156.00	3,368,114.04	4,968,093.96	60%
	OTROS	0.00	0.00	0.00	5,237,821.04	-5,237,821.04	N.A.
	B2) APORTACIONES RECIBIDAS POR EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO	2,723,671,427.00	4,284,089,397.00	3,527,888,591.52	1,794,872,941.50	928,798,485.50	34%
	1. RECURSOS LOCALES	2,723,671,427.00	4,284,089,397.00	3,527,888,591.52	1,794,872,941.50	928,798,485.50	34%
	2. RECURSOS DE PARTICIPACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
C)	TRANSFERENCIAS FEDERALES ETIQUETADAS CAPTADAS POR LA ENTIDAD EN EL AÑO (ESPECIFICAR CONCEPTO DE TRANSFERENCIA)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
D)	REMANENTES EN GENERAL	665,559,641.79	0.00	0.00	0.00	665,559,641.79	100%
	REMANENTES PROPIOS	665,559,641.79	0.00	0.00	0.00	665,559,641.79	100%
	REMANENTES TRANSFERENCIAS FEDERALES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
		GASTO PRESUPUESTAL					
		APROBADO	MODIFICADO	PROGRAMADO	EJERCIDO	DISPONIBLE AL PERIODO	
EGRESOS						IMPORTE	%
E)	GASTO TOTAL (E)=(F)+(G)+(H)	3,718,666,281.00	5,279,084,251.00	4,292,719,279.52	2,357,418,452.23	1,935,300,827.29	52%
		3,718,666,281.00	5,279,084,251.00	4,292,719,279.52	2,357,418,452.23	1,935,300,827.29	52%
F)	GASTO CON RECURSOS DE LIBRE DISPOSICIÓN	3,718,666,281.00	5,279,084,251.00	4,292,719,279.52	2,357,418,452.23	1,935,300,827.29	52%
	F1) GASTO DE RECURSOS PROPIOS (ESPECIFICAR POR ORIGEN DEL INGRESO)	994,994,854.00	994,994,854.00	764,830,688.00	562,545,510.73	202,285,177.27	20%
	VENTA DE SERVICIOS	994,994,854.00	994,994,854.00	764,830,688.00	562,545,510.73	202,285,177.27	20%
	GASTOS DE OPERACIÓN POR EL OTORGAMIENTO DE CRÉDITOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	INTERESES DE LAS CUENTAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	RECUPERACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	INGRESOS OPERACIONES CON TERCEROS***	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	OTROS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	F2) GASTO CON LAS APORTACIONES RECIBIDAS POR EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO	2,723,671,427.00	4,284,089,397.00	3,527,888,591.52	1,794,872,941.50	1,733,015,650.02	64%
	1. RECURSOS LOCALES	2,723,671,427.00	4,284,089,397.00	3,527,888,591.52	1,794,872,941.50	1,733,015,650.02	64%
	2. RECURSOS DE PARTICIPACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
G)	GASTO CON TRANSFERENCIAS FEDERALES (ESPECIFICAR POR ORIGEN DEL INGRESO)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
H)	GASTO DE REMANENTES EN GENERAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	REMANENTES PROPIOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	REMANENTES TRANSFERENCIAS FEDERALES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.

CENTRO GESTOR:
UNIDAD RESPONSABLE:
ACUMULADO AL MES DE:

03 PD IV
INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SEPTIEMBRE

DISPONIBLE		INGRESO ESTIMADO VS PRESUPUESTO EJERCIDO			
		IMPORTE			
I) TOTAL DISPONIBLE (I)=(J)+(K)+(L)		363,954,339.91			
J) DISPONIBLE LIBRE DISPOSICIÓN		363,954,339.91			
J1)DISPONIBLE RECURSOS PROPIOS		363,954,339.91			
VENTA DE SERVICIOS		292,079,088.29			
GASTOS DE OPERACIÓN POR EL OTORGAMIENTO DE CRÉDITOS		10,580,211.15			
INTERESES DE LAS CUENTAS		8,986,244.22			
RECUPERACIONES		43,702,861.17			
INGRESOS OPERACIONES CON TERCEROS***		3,368,114.04			
OTROS		5,237,821.04			
J2)DISPONIBLE APORTACIONES		0.00			
1. RECURSOS LOCALES		0.00			
2. RECURSOS DE PARTICIPACIONES		0.00			
K) DISPONIBLE TRANSFERENCIAS		0.00			
1		0.00			
2		0.00			
L) DISPONIBLE REMANENTES		0.00			
REMANENTES PROPIOS		0.00			
REMANENTES TRANSFERENCIAS FEDERALES		0.00			
INFORMACION FINANCIERA					
Cuentas Bancarias		SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
No. CUENTA BANCARIA	01720131250050	53,303,201.80	4,960,414.08	335,371.49	48,678,159.21
No. CUENTA BANCARIA	104754999	89,612,207.42	160,114,158.41	70,593,496.40	91,545.41
No. CUENTA BANCARIA	104754301	378,513,650.45	159,267,733.70	111,333,966.32	330,579,883.07
No. CUENTA BANCARIA	0156188060	2,168,166.25	8,139.35	206,259.21	2,356,286.11
No. CUENTA BANCARIA	0172 0170711417	63,067,972.51	142,379,798.23	255,811,201.13	176,499,375.41
No. CUENTA BANCARIA	101033018	2,747.81	233.49	23.66	2,537.98
No. CUENTA BANCARIA	114037723	1,407.67	42,748,602.86	42,787,136.57	39,941.38
No. CUENTA BANCARIA	5388573	507,398.77	0.00	0.00	507,398.77
No. CUENTA BANCARIA	5748373	281,226,287.83	0.00	0.00	281,226,287.83
No. CUENTA BANCARIA	6604560	131,671,658.65	0.00	0.00	131,671,658.65
No. CUENTA BANCARIA	6604855	100,861,718.60	0.00	0.00	100,861,718.60
No. CUENTA BANCARIA	6605015	151,292,577.94	0.00	0.00	151,292,577.94
SALDO FINANCIERO					1,223,807,370.36
VARIACIÓN FINANCIERA PRESUPUESTAL					859,853,030.45
INFORME DE LA VARIACION: La variación que se presenta entre los recursos en Bancos respecto de los recursos disponibles se deriva de créditos no cobrados, y aquellos que no pudieron continuar con el preceso de su crédito en el Programa de Vivienda en Conjunto y el Programa de Mejoramiento de Vivienda.					

ELABORÓ

C.P. ROBERTO CARLOS PINA OSORNO
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZÓ

C.P. ALÉJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBSECRETARÍA DE EGRESOS
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN PRESUPUESTARIA CONTROL Y EVALUACIÓN DEL GASTO
ORGANISMOS, EMPRESAS Y FIDEICOMISOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO
INFORME DE LOS INGRESOS Y EGRESOS
(PESOS CON DECIMALES)

CENTRO GESTOR: 03 PD IV
UNIDAD RESPONSABLE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ACUMULADO AL MES DE: SEPTIEMBRE

CONCEPTO	ABRIL 2022.		
	INGRESO	EGRESO	SALDO
Ingresos propios (ESPECIFICAR EL CONCEPTO DEL INGRESO)	926,499,850.64	562,545,510.73	363,954,339.91
1 VENTA DE SERVICIOS	854,624,599.02	562,545,510.73	292,079,088.29
2 GASTOS DE OPERACIÓN POR EL OTORGAMII	10580211.15	-	10,580,211.15
3 INTERESES DE LAS CUENTAS	8,986,244.22	-	8,986,244.22
4 RECUPERACIONES	43,702,861.17	-	43,702,861.17
5 INGRESOS OPERACIONES CON TERCEROS**	3,368,114.04	-	3,368,114.04
6 OTROS	5,237,821.04	-	5,237,821.04
Aportaciones Recibidas del Gobierno de la CDMX	1,794,872,941.50	1,794,872,941.50	-
Transferencias Federales	-	-	-
Remanentes	665,559,641.79	-	665,559,641.79
Propios	665,559,641.79	-	665,559,641.79
SALDO FINAL (REMANENTE)	3,386,932,433.93	2,357,418,452.23	1,029,513,981.70

CONCEPTO	DISPONIBILIDAD FINANCIERA
Bancos	1,223,807,370.36
Inversiones a largo plazo	12.00

Variación: La variación que se presenta entre los recursos en Bancos respecto de los recursos disponibles se deriva de créditos no cobrados, y aquellos que no pudieron continuar con el preceso de su crédito en el Programa de Vivienda en Conjunto y el Programa de Mejoramiento de Vivienda.

- 194,293,388.66