



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

Ciudad de México, a 08 de octubre de 2024
Oficio No. DG/DEAF/002121/2024
C.D.D.: BTHBD

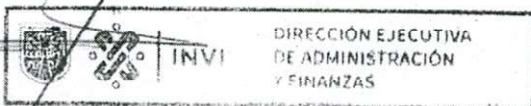
ACUSE

LIC. JUAN MANUEL HERMIDA ESCOBEDO
DIRECTOR GENERAL DE GASTO EFICIENTE "A"
PRESENTE

En cumplimiento al artículo 166 fracción I, inciso i), de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, así como al numeral 213 del Manual de Reglas y Procedimientos para el Ejercicio y Control Presupuestario de la Administración de la Ciudad de México, adjunto envío en forma impresa **"Informe de Ingresos y Egresos"**, correspondiente al mes de **septiembre de 2024**, con las firmas autógrafas de los funcionarios autorizados.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE



C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
DIRECTOR EJECUTIVO DE
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



CDI:BT-BD
CGR:82JE



Verifica en
<https://bit.ly/INVivideGR>

C.c.c.e.p.: Lic. Jorge de Jesús Lorenzo Ruiz, Director General de Planeación Presupuestaria, Control y Evaluación del Gasto. - Presente
Lic. Yoselinn Esther Galván Martínez. - Titular del Órgano Interno de Control. - Presente
C.P. Roberto Carlos Piña Osorno, Subdirector de Finanzas. - Presente

AGM/RCPO/CAZ/elc



CENTRO GESTOR:
UNIDAD RESPONSABLE:
ACUMULADO AL MES DE:

03 PD IV
INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SEPTIEMBRE

		INGRESO					
		ESTIMADO	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	PENDIENTE DE RECAUDAR	
						IMPORTE	%
INGRESOS		5,707,961,144.75	5,707,961,144.75	4,357,846,371.16	4,357,846,371.16	1,350,114,773.59	24%
A)	INGRESO TOTAL (A)=(B)+(C)+(D)	5,707,961,144.75	5,707,961,144.75	4,357,846,371.16	4,357,846,371.16	1,350,114,773.59	24%
B)	INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN CAPTADOS POR LA ENTIDAD EN EL AÑO (B)=(B1)+(B2)	4,741,721,087.00	4,741,721,087.00	4,344,097,582.12	4,344,097,582.12	397,623,504.88	8%
	B1) INGRESOS PROPIOS (ESPECIFICAR ORIGEN DEL INGRESO)	1,029,819,676.00	1,029,819,676.00	960,155,577.00	960,155,577.00	69,664,099.00	7%
	VENTA DE SERVICIOS	943,760,440.00	943,760,440.00	864,273,868.81	864,273,868.81	79,486,571.19	8%
	GASTOS DE OPERACIÓN POR EL OTORGAMIENTO DE CRÉDITOS	8,794,908.00	8,794,908.00	38,385,025.06	38,385,025.06	-29,590,117.06	-336%
	INTERESES DE LAS CUENTAS	12,705,276.00	12,705,276.00	8,472,774.37	8,472,774.37	4,232,501.63	33%
	RECUPERACIONES	51,969,720.00	51,969,720.00	37,856,717.87	37,856,717.87	14,113,002.13	27%
	INGRESOS OPERACIONES CON TERCEROS***	4,414,020.00	4,414,020.00	3,186,255.84	3,186,255.84	1,227,764.16	28%
	OTROS	8,175,312.00	8,175,312.00	7,980,935.05	7,980,935.05	194,376.95	2%
	B2) APORTACIONES RECIBIDAS POR EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO	3,711,901,411.00	3,711,901,411.00	3,383,942,005.12	3,383,942,005.12	327,959,405.88	9%
	1. RECURSOS LOCALES	3,711,901,411.00	3,711,901,411.00	3,126,684,555.55	3,126,684,555.55	585,216,855.45	16%
	2. RECURSOS DE PARTICIPACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	3. RECURSOS LOCALES "FONADEN 2024"	0.00	0.00	257,257,449.57	257,257,449.57	-257,257,449.57	N.A.
C)	TRANSFERENCIAS FEDERALES ETIQUETADAS CAPTADAS POR LA ENTIDAD EN EL AÑO (ESPECIFICAR CONCEPTO DE TRANSFERENCIA)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
D)	REMANENTES EN GENERAL	966,240,057.75	966,240,057.75	13,748,789.04	13,748,789.04	952,491,268.71	99%
	REMANENTES PROPIOS	966,240,057.75	966,240,057.75	13,748,789.04	13,748,789.04	952,491,268.71	99%
	REMANENTES TRANSFERENCIAS FEDERALES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
		GASTO PRESUPUESTAL					
		APROBADO	MODIFICADO	PROGRAMADO	EJERCIDO	DISPONIBLE AL PERIODO	
						IMPORTE	%
EGRESOS		4,741,721,087.00	6,995,568,181.63	5,295,797,841.61	4,060,770,249.52	1,235,027,592.09	23%
E)	GASTO TOTAL (E)=(F)+(G)+(H)	4,741,721,087.00	6,995,568,181.63	5,295,797,841.61	4,060,770,249.52	1,235,027,592.09	23%
F)	GASTO CON RECURSOS DE LIBRE DISPOSICIÓN	4,741,721,087.00	6,963,281,547.57	5,266,155,022.80	4,047,021,460.48	1,219,133,562.32	23%
	F1) GASTO DE RECURSOS PROPIOS (ESPECIFICAR POR ORIGEN DEL INGRESO)	1,029,819,676.00	1,030,380,385.08	809,703,506.08	695,926,751.99	113,776,754.09	14%
	VENTA DE SERVICIOS	1,029,819,676.00	1,030,380,385.08	809,703,506.08	695,926,751.99	113,776,754.09	14%
	GASTOS DE OPERACIÓN POR EL OTORGAMIENTO DE CRÉDITOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	INTERESES DE LAS CUENTAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	RECUPERACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	INGRESOS OPERACIONES CON TERCEROS***	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	OTROS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	F2) GASTO CON LAS APORTACIONES RECIBIDAS POR EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO	3,711,901,411.00	5,932,901,162.49	4,456,451,516.72	3,351,094,708.49	1,105,356,808.23	25%
	1. RECURSOS LOCALES	3,711,901,411.00	3,621,901,411.00	3,171,791,985.56	3,126,024,078.72	45,767,906.64	1%
	2. RECURSOS DE PARTICIPACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	3. RECURSOS LOCALES "FONADEN 2024"	0.00	2,310,999,751.49	1,284,659,531.16	225,070,629.77	1,059,588,901.39	82%
G)	GASTO CON TRANSFERENCIAS FEDERALES (ESPECIFICAR POR ORIGEN DEL INGRESO)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.
H)	GASTO DE REMANENTES EN GENERAL	0.00	32,286,634.06	29,642,818.81	13,748,789.04	15,894,029.77	54%
	REMANENTES PROPIOS	0.00	32,286,634.06	29,642,818.81	13,748,789.04	15,894,029.77	54%
	REMANENTES TRANSFERENCIAS FEDERALES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N.A.

CENTRO GESTOR:
UNIDAD RESPONSABLE:
ACUMULADO AL MES DE:

03 PD IV
INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SEPTIEMBRE

DISPONIBLE		INGRESO ESTIMADO VS PRESUPUESTO EJERCIDO	
		IMPORTE	
I) TOTAL DISPONIBLE (I)=(J)+(K)+(L)		297,076,121.64	
J) DISPONIBLE LIBRE DISPOSICIÓN		297,076,121.64	
J1) DISPONIBLE RECURSOS PROPIOS		264,228,825.01	
VENTA DE SERVICIOS		168,347,116.82	
GASTOS DE OPERACIÓN POR EL OTORGAMIENTO DE CRÉDITOS		38,385,025.06	
INTERESES DE LAS CUENTAS		8,472,774.37	
RECUPERACIONES		37,856,717.87	
INGRESOS OPERACIONES CON TERCEROS***		3,186,255.84	
OTROS		7,980,935.05	
J2) DISPONIBLE APORTACIONES		32,847,296.63	
1 RECURSOS LOCALES		660,476.83	
2 RECURSOS DE PARTICIPACIONES		0.00	
3 RECURSOS LOCALES "FONADEN 2024"		32,186,819.80	
K) DISPONIBLE TRANSFERENCIAS		0.00	
1		0.00	
2		0.00	
L) DISPONIBLE REMANENTES		0.00	
REMANENTES PROPIOS		0.00	
REMANENTES TRANSFERENCIAS FEDERALES		0.00	

INFORMACION FINANCIERA					
Cuentas Bancarias		SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
No. CUENTA BANCARIA	01720131250050	0.00	0.00	0.00	0.00
No. CUENTA BANCARIA	104754999	205,051.78	413,088,904.28	412,888,384.07	4,531.57
No. CUENTA BANCARIA	104754301	477,180,478.80	352,778,363.21	142,933,433.20	267,335,548.79
No. CUENTA BANCARIA	0156188060	6,565,951.82	533,140.58	261,257.37	6,294,068.61
No. CUENTA BANCARIA	0172 0170711417	310,879,290.51	242,078,237.45	132,090,643.32	200,891,696.38
No. CUENTA BANCARIA	101033018	0.00	0.00	0.00	0.00
No. CUENTA BANCARIA	114037723	1,687,385.68	36,178,727.86	40,313,796.16	5,822,453.98
No. CUENTA BANCARIA	5388573	555,753.25	560,709.08	4,955.83	0.00
No. CUENTA BANCARIA	5748373	308,055,572.71	0.00	9,158,895.51	317,214,468.22
No. CUENTA BANCARIA	6604560	144,235,815.67	0.00	159,340,769.36	303,576,585.03
No. CUENTA BANCARIA	6604855	228,817,080.50	0.00	127,547,410.05	356,364,490.55
No. CUENTA BANCARIA	6605015	165,752,062.67	54,199,583.34	3,227,480.42	114,779,959.75
SALDO FINANCIERO					1,572,283,802.88

VARIACIÓN FINANCIERA PRESUPUESTAL	1,275,207,681.24
-----------------------------------	------------------

VARIACIÓN FINANCIERA PRESUPUESTAL 1,275,207,681.24

DETERMINACIÓN DE LOS RECURSOS REMANENTES DEL EJERCICIO 2023:

Una vez determinado el cierre definitivo del ejercicio 2023, se registraron recursos propios por concepto de Libre disposición por la cantidad de \$312,137,022.93, que se integran del excedente de la recaudación recursos propios más el remanente determinado en el ejercicio 2023; cantidad que será incorporada conforme a necesidades de operación de este Instituto, durante el ejercicio 2024, más el saldo de los recursos remanentes del ejercicio 2022 y anteriores por importe de \$654,103,034.82; para un total de remanente acumulado de \$966,240,057.75.

Excedente de recursos propios 2023	\$209,719,575.95
Remanente puro determinado en el ejercicio 2023	\$102,417,446.98
Total Disponible de Libre Disposición en el ejercicio 2023	\$312,137,022.93
Remanente del ejercicio fiscal 2022 y anteriores	\$654,103,034.82
Total de Remanente Acumulado en 2023 para 2024	\$966,240,057.75

ELABORÓ

C.P. ROBERTO CARLOS PINA OSORNO
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZÓ

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS