



ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2022

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIECISIETE HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL **DÍA SEIS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTIDÓS**, EN SU MODALIDAD "A DISTANCIA" EN ATENCIÓN A LAS DISPOSICIONES RELATIVAS A LA EMERGENCIA SANITARIA POR LA COVID-19; SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS UBICADA EN EL CUARTO PISO ALA C-429 DE LA CALLE DE CANELA NÚMERO 660, COLONIA GRANJAS MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 08400, CIUDAD DE MÉXICO, PARA DAR INICIO A LA **PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA** DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL **C.P. ALEJANDRO GONZALEZ MALVÁEZ** PRESIDENTE SUPLENTE; EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO** SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE, **C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO** SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES; EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO** SUBDIRECTOR DE FINANZAS, EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA** RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; LA **LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL SPÍNDOLA** (VOCAL SUPLENTE) SUBDIRECTORA TERRITORIAL; EL **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** (VOCAL SUPLENTE) COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; LA **LIC. DIANA URIBE GARCÍA** (VOCAL SUPLENTE); EL **LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ** (VOCAL), COORDINADOR DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; COMO ASESORA LA **C.P. NAYELI INÉS MORANCHEL JIMÉNEZ**, JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA; Y COMO INVITADOS EL **C. RAFAEL ALEMÁN PÉREZ**, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE CAPITAL HUMANO Y EL **C. JONATHAN ROMERO HERNÁNDEZ**, JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PRESTACIONES Y POLÍTICA LABORAL.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: BUENAS TARDES A TODAS Y A TODOS, SEAN BIENVENIDOS A ESTA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, NOS REUNIMOS DE MANERA VIRTUAL, CONFORME A LAS MEDIDAS SANITARIAS VIGENTES, PARA PODER LLEVARLA A CABO ESTA SESIÓN. DERIVADO DEL PASE DE LISTA SE VERIFICA QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL NECESARIO Y, PARA EL CORRESPONDIENTE DESAHOGO DE CADA UNO DE LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA, CEDO LA PALABRA AL SEÑOR SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 60 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 20 ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL (VIGENTE). CON BASE A LO ANTERIOR, VAMOS A DAR INICIO A ESTA **PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA** DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO. -----

INICIAMOS DANDO LECTURA A LA ORDEN DEL DÍA, **PUNTO UNO:** LISTA DE ASISTENCIA, **PUNTO DOS:** APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; **PUNTO TRES:** PRESENTACIÓN DEL CASO No. 1. CONTRATACIÓN DE LOS EVENTOS CONMEMORATIVOS DEL DÍA DE LA MADRE Y DÍA DEL PADRE, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2022; **PUNTO CUATRO:** CIERRE DE LA SESIÓN.-----

PUNTO UNO.-LISTA DE ASISTENCIA, LA CUAL YA FUE REGISTRADA, CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

PUNTO DOS.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN, LA APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA, ¿TIENEN ALGÚN COMENTARIO SOBRE ESTE PUNTO?, NO HABIENDO ALGÚN COMENTARIO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD LA ORDEN DEL DÍA. -----

ACTA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA, MAYO 2022



ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD LA ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

PUNTO TRES.- PRESENTACIÓN DEL CASO NO. 1. SE SOLICITA A ESTE H. ÓRGANO COLEGIADO, DICTAMINAR SOBRE LA PROCEDENCIA DE NO CELEBRAR PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL O DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES Y CONTRATAR A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 28, 52, 54 FRACCIÓN II BIS Y 63 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LOS “EVENTOS CONMEMORATIVOS DEL DÍA DE LA MADRE Y DÍA DEL PADRE, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2022”. ANTES DE ENTRAR DE LLENO AL TEMA, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE EN EL PUNTO 6. “DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL” DEL ANEXO TÉCNICO, SE AGREGA LA PARTIDA 8 “RENTA DE MAMPARA PARA COLOCAR BACK CON LA IMAGEN DEL EVENTO”. TAMBIÉN SE INFORMA QUE, A TRAVÉS DE LA AFECTACIÓN PRESUPUESTAL NÚMERO A03PDIV2817, AUTORIZADA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE EGRESOS DE LA SUBSECRETARÍA DE EGRESOS, SE DERIVÓ LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL BAJO OFICIO NÚMERO DEAF/SF/JCP/000513/2022 DE LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS, POR UNA CANTIDAD DE \$1,000,000.00. (UN MILLÓN DE PESOS 00/100 M.N.) CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL 1546 “OTRAS PRESTACIONES CONTRACTUALES”.-

PARA ESTE CASO, SE COMENTA BREVEMENTE EN LA CARPETA DE TRABAJO QUE SE LES ENTREGÓ, QUE SE REALIZARON LAS ACCIONES PREVIAS PARA ATENDER EL REQUERIMIENTO DE LA SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE CAPITAL HUMANO Y PONER A CONSIDERACIÓN DE ESTE H. SUBCOMITÉ DICHO CASO, DESTACANDO QUE LA ADJUDICACIÓN SE LLEVARÍA A CABO MEDIANTE UN CONTRATO ABIERTO HASTA POR UN MONTO MÁXIMO DE \$1,000,000.00. EN ESTE ACTO, SE INVITA ATENTAMENTE AL REPRESENTANTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE CAPITAL HUMANO, COMO ÁREA REQUERENTE, A EXPONER BREVEMENTE DE LOS MOTIVOS DE DICHA SOLICITUD.

EL **C. RAFAEL ALEMÁN PÉREZ**, SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE CAPITAL HUMANO, EN USO DE LA VOZ EXPONE: QUE SE LLEVARÁN A CABO EVENTOS CONMEMORATIVOS DEL DÍA DE LA MADRE Y DÍA DEL PADRE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ACUERDO 461/2019 DE FECHA CATORCE DE MAYO DE DOS MIL DIECINUEVE, QUE SUSCRIBEN ANTE LA JUNTA LOCAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS AUTORIDADES DE ESTE INSTITUTO Y LA ASOCIACIÓN SINDICAL DE TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO “ASTINVI”, QUE INDICA QUE SE INCLUIRÁ EN EL CONTRATO COLECTIVO DE TRABAJO LA OBLIGACIÓN POR PARTE DEL INSTITUTO A OTORGAR UN PRESENTE Y REALIZAR EVENTO CONMEMORATIVO EL 10 DE MAYO Y EL DÍA DEL PADRE RESPECTIVAMENTE DESDE EL EJERCICIO 2019. ESTO CON EL OBJETIVO DE REALIZAR DOS EVENTOS CONMEMORATIVOS QUE INCLUYAN DESAYUNO Y LA LOGÍSTICA NECESARIA PARA SU EJECUCIÓN.

LO ANTERIOR, SE FUNDAMENTA EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 27 INCISO C), 28, 52 Y 54 FRACCIÓN II BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, POR LO QUE SE SOLICITA A ESTE SUBCOMITÉ DICTAMINAR DE FORMA FAVORABLE PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS ACUERDOS CONTRACTUALES.



LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS AL ÁREA SOLICITANTE Y EXPUESTO LO ANTERIOR SE PREGUNTA SI HAY COMENTARIOS A LA PRESENTACIÓN DE ESTE CASO. NO HABIENDO ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE PRONUNCIA LA SIGUIENTE:-----

PROPUESTA DE DICTAMEN: CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 21 Y 21 BIS, 22 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; 30 FRACCIÓN VII DE SU REGLAMENTO, Y NUMERAL IV ATRIBUCIONES DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ESTE SUBCOMITÉ DICTAMINA EN FORMA FAVORABLE, LA PROCEDENCIA DE NO CELEBRAR UN PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA O DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES Y CONTRATAR A LA EMPRESA DISTRIBUCIÓN Y OPERACIONES VEPECO, S.A. DE C.V., A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, AL AMPARO DE LOS ARTÍCULOS 27 INCISO C), 28, 52, 54 FRACCIÓN II BIS, ANTEPENÚLTIMO PÁRRAFO Y 63 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LOS “EVENTOS CONMEMORATIVOS DEL DÍA DE LA MADRE Y DÍA DEL PADRE, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2022”, POR UN IMPORTE MÁXIMO DE \$1,000,000.00 (UN MILLÓN DE PESOS 00/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: SE SOLICITA SU APROBACIÓN. GRACIAS A LA VOTACIÓN DE TODOS, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD-----

PUNTO CUATRO. - CIERRE DE LA SESIÓN.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA VOZ, MANIFIESTA QUE UNA VEZ AGOTADOS TODOS Y CADA UNO DE LOS NUMERALES QUE SE ESTABLECIERON EN LA ORDEN DEL DÍA DE ESTA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL H. SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, SE GRADECE A TODOS SU PARTICIPACIÓN Y COMENTARIOS QUE INDUDABLEMENTE ENRIQUECEN EL ACTUAR QUE TIENE QUE VER CON ESTAS ADJUDICACIONES, SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR CONCLUIDA A LAS DIECISIETE HORAS CON VEINTISIETE MINUTOS DEL DÍA VEINTINUEVE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, TIEMPO EN EL QUE SE CIERRA DE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL MARGEN TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2022

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE

ACTA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA, MAYO 2022



LIC. OMAR MENDEZ GABINO
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO
SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

LICDA. GLORIA CRISTINA MANUEL SPÍNDOLA
(VOCAL)

C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO
(VOCAL SUPLENTE)

LIC. DIANA URIBE GARCÍA
(VOCAL SUPLENTE)

LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ
(VOCAL SUPLENTE)

ACTA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA, MAYO 2022



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



C.P. NAYELI INÉS MORANCHEL JIMÉNEZ
ASESORA SUPLENTE

C. RAFAEL ALEMÁN PÉREZ
(INVITADO)

C. JONATHAN ROMERO HERNÁNDEZ
(INVITADO)

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN extraordinaria DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CELEBRADA EL DÍA SEIS DE MAYO DE DOS MIL VEINTIDÓS.

ACTA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA, MAYO 2022