



ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2022

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DOCE HORAS CON ONCE MINUTOS DEL **DÍA SIETE DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDÓS**, EN SU MODALIDAD "A DISTANCIA" EN ATENCIÓN A LAS DISPOSICIONES RELATIVAS A LA EMERGENCIA SANITARIA POR LA COVID-19; SE REUNIERON DE MANERA VIRTUAL, PARA DAR INICIO A LA **PRIMERA SESIÓN ORDINARIA** DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL **C.P. ALEJANDRO GONZALEZ MALVÁEZ** PRESIDENTE SUPLENTE; EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO** SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE, **C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO** SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO **VOCALES**: EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO** SUBDIRECTOR DE FINANZAS, EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA** RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; LA **LIC. JULIETA CORTÉS FRAGOSO** DIRECTORA EJECUTIVA DE OPERACIÓN, LA **LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL SPÍNDOLA** (SUPLENTE) SUBDIRECTORA TERRITORIAL; **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** (SUPLENTE) COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **C. GABRIEL HERNANDEZ SEGURA** (SUPLENTE) ENLACE DE CONSULTORÍA LEGAL; Y EL **MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA** (SUPLENTE), SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN; Y COMO **ASESORES**: LA LIC. LESLY VICTORIA AGUILAR VARGAS, SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y LO CONTENCIOSO; Y LA **C.P. NAYELI INÉS MORANCHEL JIMÉNEZ** (SUPLENTE), JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA; Y COMO **INVITADO**: EL **LIC. RAFAEL NETZAHUALCOYOTL CHORA MEDINA** (SUPLENTE) JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE LICITACIÓN DE BIENES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, (PRESIDENTE SUPLENTE) BUENOS DÍAS A TODOS, DERIVADO DEL PASE DE LISTA SE VERIFICA QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL NECESARIO PARA LLEVAR A CABO LA **PRIMERA SESIÓN ORDINARIA** DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; PARA EL CORRESPONDIENTE DESAHOGO DE CADA UNO DE LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA, CEDO LA PALABRA AL SEÑOR SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE PARA SU DESAHOGO.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 60 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 20 ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL (VIGENTE), Y DE LOS DIVERSOS ACUERDOS POR LOS QUE SE DAN A CONOCER A LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LAS ALCALDÍAS, DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CON MOTIVO DE LA PANDEMIA COVID-19. CON BASE A LO ANTERIOR, VAMOS A DAR INICIO DE MANERA VIRTUAL, A ESTA **PRIMERA SESIÓN ORDINARIA** DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO. -----

INICIAMOS CON EL ORDEN DEL DÍA, **PUNTO UNO**: LISTA DE ASISTENCIA, **PUNTO DOS**: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; **PUNTO TRES**: INSTALCIÓN DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CELEBRARSE DURANTE EL EJERCICIO 2022; **PUNTO CUATRO**: PRESENTACIÓN DE LA MEMORA DE GESTIÓN EJERCICIO 2021; **PUNTO CINCO**: CIERRE DE LA SESIÓN. -----

PUNTO UNO.-LISTA DE ASISTENCIA, LA CUAL YA FUE REGISTRADA.-----

PUNTO DOS.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN, LA APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA.-----



LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) PREGUNTA, ¿TIENEN ALGÚN COMENTARIO SOBRE ESTE PUNTO?, NO HABIENDO ALGÚN COMENTARIO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD LA ORDEN DEL DÍA. -----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD LA ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.-----

PUNTO TRES. - INSTALCIÓN DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CELEBRARSE DURANTE EL EJERCICIO 2022. -----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN ESTE MOMENTO SE SEDE LA PALABRA AL **C.P. ALEANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**, DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE ESTE INSTITUTO PARA LA INSTALCIÓN CORRESPONDIENTE.-----

C.P. ALEANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, EN USO DE LA PALABRA, GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, EN CUMPLIMIENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL IV "CRITERIOS DE OPERACIÓN", INCISO 2 "DE LA SUPLENCIA", PUNTO 4 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SEVICIOS, NOS REUNIMOS EN ESTA PRIMERA SESIÓN ORDIANRIA DE ESTE SUBCOMITÉ A EFECTO DE QUE ESTE NUMERAL DE LA ORDEN DEL DÍA SE INSTALE DEBIDAMENTE DEL PLENO DEL SUBCOMITÉ. EL **LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO**, DIRECTOR GENERAL DE ESTE INSTITUTO, QUIEN A SU VEZ, ES PRESIDENTE DE ESTE SUBCOMITÉ, HA DESINGADO UN SERVIDOR COMO PRESIDENTE SUPLENTE PARA EL PRESENTE EJERCICO FISCAL, A TRAVÉS DEL OFICIO DG/000007/2022; CON FUNDAMENTO EN ELLO, A SU VEZ, ESTA DIRECCIÓN EJECUTIVA HA DESIGNADO AL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**, SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS COMO SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE, A TRAVÉS DEL OFICIO DG/DEAF/000030/2022; EN SEGUIDA, EL SECRETARIO TÉCNICO HA DESIGNADO A LA **C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO**, JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES, COMO SECRETARIA TÉCNICA SUPLENTE, A TRAVÉS DEL OFICIO DG/DEAF/SRMAS/000025/2022. EN SEGUIDA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL MANUAL DE FUNCIONAMIENTO ESPECÍFICO DE ESTE SUBCOMITÉ, ESTAN DESIGNADOS TÁCIMIENTE DE FORMA EXPRESA COMO VOCALES, LOS TITULARES DE LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS, EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO** Y DEL ALMACÉN CENTRAL, EL **C. VICTOR ROSALES ESPINOSA**. TAMBIÉN, POR ORDENAMIENTO DEL MANUAL ESTÁN DESIGNADOS COMO VOCALES LA **LIC. JULIETA CORTÉS FRAGOSO**, DIRECTORA EJECUTIVA DE OPERACIÓN, LA **LIC. GABRIELA PATRICIA MARTÍNEZ VARGAS** DIRECTORA EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA, QUIEN HA DESIGNADO COMO SUPLENTE AL **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO**, COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL, MEDIANTE OFICIO DG/DEFPV/00003/2022; EL **LIC. RICARDO MOLINA TEODORO**, DIRECTOR EJECUTIVO DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS, QUIEN HA DESIGNADO COMO SUPLENTE AL **C. GABRIEL HERNANDEZ SEGURA**, ENLACE DE CONSULTORÍA LEGAL, MEDIANTE OFICIO DG/DEAJI/000053/2022; EL **LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ**, COORDINADOR DE PLANEACIÓN INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN HA DESIGNADO COMO SUPLENTE AL **MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA**, SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN, MEDIANTE OFICIO DG/CPIE/000026/2022. EN RAZÓN DE LO ANTERIOR, Y DEBIDO A QUE SE ENCUENTRAN PERFECTAMENTE DOCUMENTADAS LAS DESIGNACIONES, YA SEA DE VOCALES PROPIETARIOS O VOCALES SUPLENTE SE DECLARA INSTALADO EL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL EJERCICIO 2022. ES CUANTO. -----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE. -----



PUNTO CUATRO.- DANDO SEGUIMIENTO AL ORDEN DEL DÍA CON EL PUNTO CUATRO, QUE ES LA PRESENTACIÓN DE LA MEMORIA DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2021, MISMA QUE FUE INTEGRADA LA CARPETA CORRESPONDIENTE PARA SU CONOCIMIENTO, SI HAY ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, QUE SE MANIFIESTE Y SI NO, LO DAMOS POR ENTERADO. NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

PUNTO CINCO.- CIERRE DE LA SESIÓN.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) ES CUANTO SEÑOR PRESIDENTE.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA VOZ AGRADECE LA ASISTENCIA A TODOS LOS PARTICIPANTES, A EFECTO DE INSTALAR ESTE SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO FISCAL QUE INICIA Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR DA POR CONCLUIDA LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL H. SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, A LAS DOCE HORAS CON VEINTITRÉS MINUTOS DEL DÍA SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, TIEMPO EN EL QUE SE CIERRA DE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL MARGEN TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2022**

A

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE**

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE**

**C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO
SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO**

**C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL**

**C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL**



LIC. JULIETA CORTÉS FRAGOSO
VOCAL

LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL SPÍNDOLA
VOCAL SUPLENTE

C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO
VOCAL SUPLENTE

C. GABRIEL HERNANDEZ SEGURA
VOCAL SUPLENTE

MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA
VOCAL SUPLENTE

LIC. LESLY VICTORIA AGUILAR VARGAS
ASESORA

C.P. NAYELI INÉS MORANCHEL JIMÉNEZ
ASESORA SUPLENTE

**LIC. RAFAEL NETZAHUALCÓYOTL CHORA
MEDINA**
ASESORA SUPLENTE

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CELEBRADA EL DÍA SIETE DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDÓS.