



ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2022

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIECISIETE HORAS CON CATORCE MINUTOS DEL **DÍA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTIDÓS**, SE REUNIERON DE MANERA VIRTUAL, PARA DAR INICIO A LA **OCTAVA SESIÓN ORDINARIA** DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL **C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**, PRESIDENTE SUPLENTE; EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; **C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO**, SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES: EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO**, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, ENLACE DEL ALMACÉN; LA **LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL SPÍNDOLA** (SUPLENTE), COORDINADORA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA; **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** (SUPLENTE), COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **LIC. DIANA URIBE GARCÍA** (SUPLENTE), ENLACE EN LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS, **MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA** (SUPLENTE), SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN; COMO ASESOR: EL **ING. NOÉ BERLÍN APARICIO BAUTISTA** (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA; COMO ASESORA LA **LIC. MARICARMEN LEE CERVANTES** (SUPLENTE); JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COTIZACIÓN DE SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS GENERALES DE LA SECRETARÍA DE FIANZAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO.----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: BUENAS TARDES A TODOS, VAMOS A DAR INICIO, SEÑOR PRESIDENTE, LE INFORMO QUE TENEMOS EL QUORUM SUFICIENTE PARA DAR INICIO A ESTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE ESTE EJERCICIO.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: MUCHAS GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, BUENAS TARDES A TODAS Y A TODOS, DARLES LA MÁS CORDIAL BIENVENIDA A ESTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, COMO YA ESCUCHARON UNA VEZ QUE SE HA DECLARADO QUE A TRAVÉS DE SU ASISTENCIA EXISTE EL QUORUM LEGAL PARA DECLARAR FORMALMENTE INSTALADA LA PRESENTE SESIÓN, CEDO EL USO DE LA VOZ AL LICENCIADO OMAR MENDEZ, A EFECTO DE QUE SE DESAHOGUEN TODOS Y CADA UNO DE LOS NUMERALES QUE SE ESTABLECIERON EN LA ORDEN DEL DÍA DE ESTA SESIÓN, ADELANTE POR FAVOR.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS, SEÑOR PRESIDENTE, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 60 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 20 ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL VIGENTE Y DE LOS DIVERSOS ACUERDOS POR LOS QUE SE DAN A CONOCER A LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LAS ALCALDÍAS, DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CON MOTIVO DE LA PANDEMIA POR COVID-19, SE DA INICIO A ESTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO SIN ANTES DAR CUENTA DEL PASE DE LISTA.--

INICIAMOS CON LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA, **PUNTO UNO:** LISTA DE ASISTENCIA QUE YA SE LLEVÓ A CABO; **PUNTO DOS:** APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; **PUNTO TRES:** LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2022; **PUNTO CUATRO:** PRESENTACIÓN DEL ACUERDO-05/ORD-07/2022, POR EL QUE SE APROBÓ LA INTEGRACIÓN DE UN REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE AUTORIZACIONES DE ADQUISICIONES,

ACTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA, AGOSTO 2022



ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA PARTICIPAR COMO VOCAL EN LOS SUBCOMITÉS DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS; **PUNTO CINCO:** INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2022; **PUNTO SEIS:** INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE JULIO DE 2022, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; **PUNTO SIETE:** ASUNTOS GENERALES; **PUNTO OCHO:** CIERRE DE LA SESIÓN.

1. LISTA DE ASISTENCIA.

PUNTO UNO. -LISTA DE ASISTENCIA, LA CUAL YA FUE REGISTRADA, CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.

2. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: PARA DAR POR APROBADA NUESTRA ORDEN DEL DÍA, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, DAMOS LA APROBACIÓN CORRESPONDIENTE; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, DAMOS POR APROBADA NUESTRA ORDEN DEL DÍA.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD LA ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2022.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO TRES TENEMOS LECTURA Y APROBACION DEL ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA, MISMA QUE FUE INTEGRADA A LA CARPETA DE TRABAJO CORRESPONDIENTE, SI HAY ALGUN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASI LA DAMOS POR APROBADA; NO HABIENDO NINGUN COMENTARIO, DAMOS POR APROBADA EL ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA POR UNANIMIDAD.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

4. PRESENTACIÓN DEL ACUERDO-05/ORD-07/2022, POR EL QUE SE APROBÓ LA INTEGRACIÓN DE UN REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE AUTORIZACIONES DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA PARTICIPAR COMO VOCAL EN LOS SUBCOMITÉS DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO CUATRO, SE PRESENTA PARA CONOCIMIENTO DE ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ EL ACUERDO-05/ORD-07/2022, POR EL QUE SE APROBÓ LA INTEGRACIÓN DE UN REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE AUTORIZACIONES DE ADQUISICIONES,

ACTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA, AGOSTO 2022



ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA PARTICIPAR COMO VOCAL EN LOS SUBCOMITÉS DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS; HAY ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL ACUERDO.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL ACUERDO-05/ORD-07/2022, POR EL QUE SE APROBÓ LA INTEGRACIÓN DE UN REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE AUTORIZACIONES DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA PARTICIPAR COMO VOCAL EN LOS SUBCOMITÉS DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS.-----

5. INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2022.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO CINCO, NOS VAMOS AL INFORME DE SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2022, SI HAY ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE.-----

ING. NOÉ BERLÍN APARICIO BAUTISTA: TENGO UN COMENTARIO, PIDO EL USO DE LA PALABRA. EN UNO DE LOS CASOS QUE SE MENCIONAN, ACERCA DE EVENTOS CONMEMORATIVOS DEL DÍA DEL PADRE Y DE LA MADRE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022, ESTAMOS REVISANDO QUE ESTAS FESTIVIDADES YA PASARON Y ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN EN UN 74 % DE LO EJERCIDO, PARA SABER CUAL A SIDO EL SEGUIMIENTO QUE SE LE VA A DAR PARA EL CASO.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: SI, GRACIAS INGENIERO NOÉ BERLÍN, EFECTIVAMENTE YA SE LLEVARON A CABO LOS DOS EVENTOS CONMEMORATIVOS DEL DÍA DEL PADRE Y DE LA MADRE, POR LO CUAL HUBO UN AHORRO, VAMOS A LIBERAR ESOS RECURSOS QUE SON REMANENTES.-----

ING. NOÉ BERLÍN APARICIO BAUTISTA: BIEN, LE AGRADEZCO LA ACLARACIÓN.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS INGENIERO.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2022.-----

6. INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE JULIO DE 2022, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO SEIS, TENEMOS EL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE JULIO DE 2022, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57, QUE YA FUE ACLARADO.-----



ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE JULIO DE 2022, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.-----

7. ASUNTOS GENERALES.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: VAMOS AL PUNTO SIETE, QUE ES ASUNTOS GENERALES, SI HAY ALGÚN COMETARIO EN ASUNTOS GENERALES QUE SE MANIFIESTE POR FAVOR, DE NO SER ASÍ VAMOS AL PUNTO OCHO, QUE ES CIERRE DE LA SESIÓN.-----

8. CIERRE DE LA SESIÓN.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA VOZ, MANIFIESTA: UNA VEZ QUE HAN SIDO DESAHOGADOS TODOS LOS NUMERALES QUE SE ESTABLECIERON EN LA ORDEN DEL DÍA DE ESTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO LA DAMOS POR CONCLUIDA, SIENDO LAS DIECISIETE HORAS CON VEINTICUATRO MINUTOS DEL DÍA **TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDÓS**, TIEMPO EN EL QUE SE CIERRA DE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL MARGEN TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

**ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2022**

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE

LIC. OMAR MENDEZ GABINO
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO
SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO

ACTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA, AGOSTO 2022



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2022

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

LICDA. GLORIA CRISTINA MANUEL SPÍNDOLA
(VOCAL SUPLENTE)

C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO
(VOCAL SUPLENTE)

LIC. DIANA URIBE GARCÍA
(VOCAL SUPLENTE)

MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA
(VOCAL SUPLENTE)

ACTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA, AGOSTO 2022



ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2022

ING. NOÉ BERLÍN APARICIO BAUTISTA
(ASESOR SUPLENTE)

LIC. MARICARMEN LEE CERVANTES;
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES
DE LA SECRETARÍA DE FIANZAS DE LA CDMX

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CELEBRADA EL DÍA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTIDÓS.