



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



MÉXICO TENOCHTITLÁN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

ACTA QUE SE LEVANTA CON MOTIVO DE LA "LECTURA DEL DICTAMEN Y EMISIÓN DEL FALLO" DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. L.P.N.-INVICDMX-001-2022, RELATIVO AL "SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO 2022" Y "SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022".

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS ONCE HORAS DEL DÍA TREINTA DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO, DÍA Y HORA SEÑALADOS PARA LLEVAR A CABO EL COMUNICADO DEL DICTAMEN Y EMISIÓN DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. L.P.N.-INVICDMX-001-2022 RELATIVO A LA ADQUISICIÓN DE LOS SERVICIOS SEÑALADOS EN EL PROEMIO DE ESTA ACTA, QUE SE CELEBRA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 27 INCISO A), 28, 30, 43 FRACCIÓN II Y 63 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, 41 FRACCIONES III Y IV DE SU REGLAMENTO, ASÍ COMO EL NUMERAL 7.3 DE LAS PRESENTES BASES; REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS UBICADA EN CANELA NÚMERO 660, CUARTO PISO C-429, COLONIA GRANJAS MÉXICO, C.P. 08400, ALCALDÍA IZTACALCO, CIUDAD DE MÉXICO; LOS SERVIDORES PÚBLICOS REPRESENTANTES DE LA CONVOCANTE Y LOS REPRESENTANTES DE LOS LICITANTES QUE AL FINAL DE LA PRESENTE SE RELACIONAN, DEJAN ASENTADOS LOS SIGUIENTES HECHOS:-----

LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS POR CONDUCTO DE LA SERVIDORA PÚBLICA RESPONSABLE DEL PROCEDIMIENTO DE ESTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, LA C. **GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO**, JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES, PRESIDE EL EVENTO Y PROCEDE A DAR INICIO AL ACTO ACREDITANDO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE ASISTEN AL MISMO.-----

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 28 FRACCIÓN XXXIV DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y DEL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN XXIV DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SE HACE CONSTAR QUE LA PRESENCIA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, TIENE COMO FINALIDAD VERIFICAR QUE LA CELEBRACIÓN DE ESTE ACTO, SE REALICE CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, POR CONSIGUIENTE, NO AVALA EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN, ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS, ASÍ COMO TAMPOCO LOS TÉRMINOS DEL FALLO QUE EN SU CASO SE EMITA.-----

SANCIONES, INHABILITACIÓN O INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL-----

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LA CONVOCANTE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN, EN LOS RESPECTIVOS SITIOS DE INTERNET, CON EL MOTIVO DE VERIFICAR QUE NINGUNO DE LOS LICITANTES QUE PARTICIPAN EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE ENCUENTRAN INHABILITADOS O SANCIONADOS POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL O SE ENCUENTRAN EN INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL CON LAS DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS, ALCALDÍAS Y ENTIDADES DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO.-----

A CONTINUACIÓN, SE PROCEDE A DAR LECTURA AL DICTAMEN QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:-----

D I C T Á M E N-----

PARA ESTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, ADQUIRIERON LAS BASES LAS SIGUIENTES EMPRESAS:-----

SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V. -----
Y LA PERSONA FÍSICA MARTHA MUÑOZ ROJO, -----

EN LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES, CELEBRADA EL DÍA VEINTISIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO, LA EMPRESA **SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V.** PRESENTÓ EN EL ACTO SUS PREGUNTAS A LAS CUALES SE DIO RESPUESTA EN EL MISMO ACTO Y LA PERSONA FÍSICA **MARTHA MUÑOZ ROJO** NO EMITIÓ PREGUNTAS.-----



EN ESTE PROCEDIMIENTO ASISTIERON AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LA PROPUESTA, CELEBRADO EL DÍA VEINTIOCHO DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO, LOS LICITANTES **SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V.**, Y LA PERSONA FÍSICA **MARTHA MUÑOZ ROJO**, DE LAS QUE UNA VEZ ANALIZADAS SUCESIVAMENTE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y ECONÓMICA, SE DETERMINÓ QUE LOS DOS LICITANTES **CUMPLIERON** CUANTITATIVAMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, POR LO QUE PROCEDÍO SU REVISIÓN CUALITATIVA; -----

POSTERIORMENTE, EL ÁREA REQUERENTE Y LA CONVOCANTE PROCEDIERON A EFECTUAR EL DICTAMEN TÉCNICO, ANÁLISIS CUALITATIVO Y DICTAMEN ECONÓMICO DETALLADO DE LAS PROPUESTAS DE LOS LICITANTES **SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V. Y MARTHA MUÑOZ ROJO** DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES 5.1., 5.1.1., 5.1.2., 6, 6.1. Y 6.2. DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DESPRENDIENDO LO SIGUIENTE:-----

1. DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA.-----

DE LA REVISIÓN A LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN LOS NUMERALES, 5.1.1 “**REQUISITOS LEGALES**” Y 5.1.2 “**DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS**” DE LAS BASES Y EN LO SEÑALADO EN LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. **L.P.N.-INVICDMX-001-2022**, SE DESPRENDE QUE: -----

LICITANTE	RESULTADO
SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V.	CUMPLE CUALITATIVAMENTE , CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO.
MARTHA MUÑOZ ROJO	CUMPLE CUALITATIVAMENTE , CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO.

2. PROPUESTAS TÉCNICAS.-----

DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN EL NUMERAL 6.2 SEPARADOR II. “**PROPUESTA TÉCNICA**” DE LAS BASES Y EN LO SEÑALADO EN LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. **L.P.N.-INVICDMX-001-2022**, SE DESPRENDE QUE: -----

LICITANTE	RESULTADO
SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V.	PARTIDA 1. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. NO COTIZÓ PARTIDA 2. SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, CUMPLE TÉCNICAMENTE DE ACUERDO AL DICTAMEN DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS REMITIDO MEDIANTE NOTA INFORMATIVA No. DEAF/SRMAS/JAS/000038/2021.
MARTHA MUÑOZ ROJO	PARTIDA 1. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. CUMPLE TÉCNICAMENTE DE ACUERDO AL DICTAMEN DE LA JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS REMITIDO MEDIANTE NOTA INFORMATIVA No. DEAF/SRMAS/JAS/000038/2021. PARTIDA 2. SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, NO COTIZÓ

3. PROPUESTAS ECONÓMICAS.-----

DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA EN EL NUMERAL 6.2 SEPARADOR III. “**PROPUESTA ECONÓMICA**” DE LAS BASES Y EN LO SEÑALADO EN LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA **L.P.N.-INVICDMX-001-2022**, SE DESPRENDE QUE: -----

LICITANTE	RESULTADO
SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V.	PARTIDA 1. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. NO COTIZÓ



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



MÉXICO TENOCHTITLAN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

LICITANTE	RESULTADO
	PARTIDA 2. SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS. CUMPLE ECONÓMICAMENTE POR LO TANTO PODRÁ OFERTAR UN PRECIO MÁS BAJO POR LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE PROCEDIMIENTO.
MARTHA MUÑOZ ROJO	PARTIDA 1. SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. CUMPLE ECONÓMICAMENTE POR LO TANTO PODRÁ OFERTAR UN PRECIO MÁS BAJO POR LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE PROCEDIMIENTO.
	PARTIDA 2. SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS. NO COTIZÓ

PROPUESTA DE PRECIOS MÁS BAJOS

SE MENCIONA QUE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LA **PARTIDA 1. "SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO 2022"**, OFRECIDO POR EL LICITANTE **MARTHA MUÑOZ ROJO**, SON LOS SIGUIENTES:

CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MENSUAL	IMPORTE
	SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO 2022	ELEMENTOS	54	\$10,616.00	\$573,264.00
				SUBTOTAL	\$573,264.00
				I.V.A.	\$91,722.24
				TOTAL MENSUAL	\$664,986.24

MATERIALES

CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	ÁCIDO MURIÁTICO	LITRO	1	\$21.00	\$21.00
2	BLANQUEADOR LÍQUIDO HIPOCLORITO DE SODIO 6% CLORGEN O SIMILAR DE 20 LITROS.	PORRÓN	7	\$126.00	\$882.00
3	BOLSAS PARA BASURA DE 90 X 120CM, CALIBRE 300 Ó 400, COLOR GRIS	KG.	25	\$25.00	\$625.00
4	CEPILLO DE CERDAS SUAVE PARA LAVADO DE VIDRIOS 40 CMS.	PZA	2	\$66.00	\$132.00
5	CESCO 255 LIMPIADOR, ELIMINADOR DE GRASAS, ACEITES, CERAS, TINTAS, MUGRE SUPERFICIAL, BIODEGRADABLE, BOTELLA CON ATOMIZADOR DE 500-750ML	BOTELLA	6	\$83.00	\$498.00
6	CUBETA DE PLÁSTICO FLEXIBLE DE 8 LITROS	PIEZA	8	\$29.00	\$232.00
7	DESPACHADOR PARA TOALLA EL ROLLO CON LLAVE, MARCA KIMBERLY CLARK	PIEZA	1	\$400.00	\$400.00
8	DETERGENTE EN POLVO BIODEGRADABLE EN PRESENTACIÓN DE 10KG	BOLSA	4	\$170.00	\$680.00
9	DETERGENTE LAVATRASTES EN CREMA BIODEGRADABLE EN ENVASE DE 400G, TRICLORO O LIMÓN	PIEZA	6	\$420.00	\$2,520.00
10	DISCO PARA PULIDORA COLOR NEGRO 19"	PIEZA	1	\$100.00	\$100.00
11	ELIMINADOR DE OLORES EN AEROSOL DE 400 ML	PIEZA	2	\$42.00	\$84.00
12	ESCOBA DE VINILO TIPO CEPILLO CON BASE 24CM Y CERDAS DE PVC DE 9CM DE ALTO	PIEZA	6	\$29.00	\$174.00
13	FIBRA ABRASIVA NEGRA CAJA CON 12 PIEZAS	CAJA	1	\$78.00	\$78.00
14	GUANTES CON DOBLE CAPA DE HULE LÁTEX SATINADO, 100% LÁTEX, TALLA 7, VERDE/AMARILLO.	PIEZA	30	\$23.00	\$690.00
15	GUANTES CON DOBLE CAPA DE HULE LÁTEX SATINADO, 100% LÁTEX, TALLA 8, VERDE/AMARILLO.	PIEZA	30	\$23.00	\$690.00



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN GENERAL

DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS

JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



MÉXICO TENOCHTITLÁN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
16	INDICADOR DE PISO MOJADO COLOR AMARILLO	PIEZA	2	\$133.00	\$266.00
17	INSECTICIDA BAYGON VERDE 480 ML	PIEZA	4	\$22.00	\$88.00
18	JABÓN A GRANEL LÍQUIDO VERDE TRASLUCIDO, CON AROMA A MANZANA EN PRESENTACIÓN DE 20 LITROS KIMCARE CLAVE 92534	PORRÓN	4	\$196.00	\$784.00
19	LIMPIADOR AJAX 388G.	BOTE	10	\$11.00	\$110.00
20	LIMPIADOR MULTIUSOS SÚPER CONCENTRADO AROMA LIMÓN PARA DILUIR, EN ENVASE DE 20 LITROS	PORRÓN	6	\$163.00	\$978.00
21	MECHUDO FORJADO DE 400G	PIEZA	36	\$35.00	\$1,260.00
22	PAÑO DE JERGA DE 100CM DE LARGO X 50CM DE ANCHO, TEJIDO SARGADO.	PIEZA	25	\$11.50	\$287.50
23	PAÑO FRANELA COLOR BLANCO DE 100CM DE LARGO X 50CM DE ANCHO, TEJIDO 2X1	PIEZA	25	\$4.90	\$122.50
24	PAÑUELOS FACIALES KLEENEX, CAJA CON 90 HOJAS	CAJA	5	\$18.00	\$90.00
25	PAPEL HIGIÉNICO JUMBO JR, DE 250M X 10 CM DE ANCHO EN PRESENTACIÓN DE 12 ROLLOS POR CAJA, COLOR BLANCO MARLI	CAJA	25	\$249.00	\$6,225.00
26	PASTILLAS DESODORANTES CIRCULARES DE 80G Y CON UN DIÁMETRO DE 2.5CM, EN CAJA DE 50 PIEZAS	CAJA	4	\$324.50	\$1,298.00
27	RECOGEDOR METALICO	PIEZA	3	\$24.00	\$72.00
28	TAPETE PARA MINGITORIO	PIEZA	10	\$75.00	\$750.00
29	TOALLA EN ROLLO COLOR BLANCO, DE 180 M X 19.5CM DE ANCHO EN PRESENTACIÓN DE 6 ROLLOS POR CAJA, COLOR BLANCO MARLI	CAJA	25	\$299.00	\$7,475.00
30	TOALLA INTERDOBLADO DE 100 TOALLAS, COLOR BLANCO, DE 24CM X 21CM, EN PRESENTACIÓN DE 20 FAJILLAS POR CAJA SANITAS CLAVE 92231	CAJA	20	\$180.00	\$3,600.00
				SUBTOTAL	\$ 31,212.00
				I.V.A.	\$ 4,993.92
				TOTAL	\$ 36,205.92

ASIMISMO, SE MENCIONA QUE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LA PARTIDA 2. "SERVICIO INTEGRAL DE INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022", OFRECIDO POR EL LICITANTE SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V., SON LOS SIGUIENTES:-----

CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO SIN IVA	IMPORTE
1	PLANEACIÓN, ORGANIZACIÓN, EJECUCIÓN Y LOGÍSTICA DEL EVENTO.	SERVICIO	1	\$40,194.00	\$40,194.00
2	SERVICIO DE AUTOBÚS CON CAPACIDAD DE 42 A 45 PASAJEROS CON SERVICIO DE WC, ASIENTO RECLINABLES Y AIRE ACONDICIONADO	SERVICIO	1	\$18,018.00	\$18,018.00
3	SERVICIO DE VIDEOGRABACIÓN.	SERVICIO	1	\$33,495.00	\$33,495.00
4	SERVICIO DE FOTOGRAFÍA.	SERVICIO	1	\$24,116.00	\$24,116.00
5	SERVICIO DE CIRCUITO CERRADO POR CADA CÁMARA.	SERVICIO	1	\$11,071.00	\$11,071.00
6	SERVICIO DE CAFETERÍA (GALLETAS, CAFÉ, TÉ, FRUTA, VERDURA, AGUA EMBOTELLADA DE 375 ML.).	SERVICIO	1	\$254.00	\$254.00
7	SERVICIO DE AMBULANCIA, CON 2 PARAMÉDICOS Y EQUIPOS DE PRIMEROS AUXILIOS	SERVICIO	1	\$4,628.00	\$4,628.00
8	RENTA DE MAMPARA PARA COLOCAR BACK CON LA IMAGEN DEL EVENTO PARA PRESIDIO.	M2	1	\$2,009.00	\$2,009.00
9	RENTA DE MAMPARA PARA COLOCAR BACK DE PRENSA.	M2	1	\$2,009.00	\$2,009.00
10	RENTA DE TEMPLETE PARA PRESIDIO CON BAMBALINA.	M2	1	\$2,252.00	\$2,252.00
11	RENTA DE TEMPLETE PARA PRENSA A DOS NIVELES CON BAMBALINA.	M2	1	\$2,252.00	\$2,252.00



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



MÉXICO TENOCHTITLAN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO SIN IVA	IMPORTE
12	RENTA DE MESA.	M2	1	\$1,217.00	\$1,217.00
13	RENTA DE PASTO ALFOMBRA.	M2	1	\$55.00	\$55.00
14	RENTA DE CARPA TIPO MASTER.	M2	1	\$181.00	\$181.00
15	RENTA CARPA.	M2	1	\$91.00	\$91.00
16	RENTA DE SILLONES.	PIEZA	1	\$852.00	\$852.00
17	RENTA DE SILLA.	PIEZA	1	\$41.00	\$41.00
18	RENTA DE FUNDA PARA SILLA.	PIEZA	1	\$60.00	\$60.00
19	RENTA DE EQUIPO DE AUDIO.	SERVICIO	1	\$44,467.00	\$44,467.00
20	RENTA DE EQUIPO DE ILUMINACIÓN.	SERVICIO	1	\$3,349.00	\$3,349.00
21	RENTA DE SONIDO INALÁMBRICO.	SERVICIO	1	\$12,073.00	\$12,073.00
22	RENTA DE PANTALLA DE LEDS DE 3X4	SERVICIO	1	\$46,303.00	\$46,303.00
23	RENTA DE PANTALLA DE LCD.	SERVICIO	1	\$6,089.00	\$6,089.00
24	RENTA DE SWITCHER DE VIDEO.	SERVICIO	1	\$7,926.00	\$7,926.00
25	RENTA DE BAÑOS MÓVILES ESTÁNDAR.	SERVICIO	1	\$1,039.00	\$1,039.00
26	RENTA DE BAÑOS MÓVILES VIP.	SERVICIO	1	\$4,261.00	\$4,261.00
27	RENTA DE BAÑOS MÓVILES PARA DISCAPACITADOS.	SERVICIO	1	\$2,413.00	\$2,413.00
28	RENTA DE PLANTA DE LUZ.	SERVICIO	1	\$20,097.00	\$20,097.00
29	RENTA DE PABELLÓN TIPO ALEMÁN CON LONA ANTIFLAMA	M2	1	\$308.00	\$308.00
30	RENTA DE YELLOW YACKET	PIEZA	1	\$546.00	\$546.00
31	RENTA DE MONITORES DE PISO	SERVICIO	1	\$6,946.00	\$6,946.00
32	RENTA DE PODIUM CON MICRÓFONO DE CUELLO DE GANZO	PIEZA	1	\$5,346.00	\$5,346.00
33	RENTA DE VALLAS	PIEZA	1	\$912.00	\$912.00
34	RENTA DE UNIFILAS	PIEZA	1	\$639.00	\$639.00
35	RENTA DE ANCLAJE TEMPORAL PARA CARPAS	PIEZA	1	\$565.00	\$565.00
36	RENTA DE STANDS DE 4X3	SERVICIO	1	\$2,782.00	\$2,782.00
37	LONA CON EL ARTE DEL EVENTO, CON 50 CENTÍMETROS DE CADA LADO PARA ENGRAPAR EN MAMPARAS PARA BACK DE PRESIDIO.	M2	1	\$669.00	\$669.00
38	LONA CON EL ARTE DEL BACK DE PRENSA, CON 50 CENTÍMETROS DE CADA LADO PARA ENGRAPAR EN MAMPARAS.	M2	1	\$669.00	\$669.00
39	LONA BACK, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DEL INSTITUTO	M2	1	\$669.00	\$669.00
40	PENDÓN CON ARTE DEL EVENTO. O CONFORME A LAS NECESIDADES DEL INSTITUTO.	M2	1	\$669.00	\$669.00
41	ARREGLO FLORAL.	PIEZA	1	\$5,354.00	\$5,354.00
42	LISTÓN CON EL LOGOTIPO DE LA CIUDAD DE MÉXICO.	ML	1	\$352.00	\$352.00

CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO SIN IVA	IMPORTE
43	BANNER CON TENSOR	M2	1	\$742.00	\$742.00
44	IMPRESIÓN SOBRE TELA CON SUBLIMACIÓN	M2	1	\$779.00	\$779.00
				SUBTOTAL	\$ 318,759.00
				I.V.A.	\$ 51,001.44
				TOTAL	\$ 369,760.44

SE PROCEDE A INDICAR A LOS LICITANTES **SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V. Y MARTHA MUÑOZ ROJO** QUE PUEDEN OFERTAR PRECIOS UNITARIOS MÁS BAJOS POR LA PARTIDAS QUE NOS OCUPA, DEL NUMERAL 7.3.2 “**FORMATO DE SUBASTA**”, EN BENEFICIO DEL INSTITUTO, RESPECTO DE SU PROPUESTA ORIGINALMENTE PRESENTADA, LO CUAL PODRÁN EFECTUAR SIEMPRE Y CUANDO EN EL ACTO SE ENCUENTREN PRESENTES LAS PERSONAS QUE CUENTEN CON PODERES DE REPRESENTACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL LICITANTE. -----

LA **C. SARA JUDITH ESPARZA GUERRERO** REPRESENTANTE DE LA PERSONA FÍSICA **MARTHA MUÑOZ ROJO** MANIFIESTA QUE NO ES SU DESEO OFERTAR PRECIOS UNITARIOS MAS BAJOS POR LA PARTIDA 1 “SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO 2022”.-----

LA **C. BRENDA PÉREZ RESÉNDIZ**, REPRESENTANTE DEL LICITANTE **SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V.**, MANIFIESTA QUE SÍ ES SU DESEO OFERTAR PRECIOS UNITARIOS MAS BAJOS POR LA PARTIDA 2 “SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022”, PARA LO CUAL PRESENTA PODER NOTARIAL NO. SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS DE FECHA ONCE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.-----

EN ESTE ACTO, UNA VEZ COMUNICADO EL RESULTADO DE LA PRIMERA RONDA DE PRECIOS MÁS BAJOS, POR SEGUNDA OCASIÓN, SE INVITA A LA ETAPA DE MEJORAMIENTO DE PRECIOS, A LAS EMPRESAS LICITANTES; MANIFESTANDO LOS REPRESENTANTES DE LOS LICITANTES **SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V. Y MARTHA MUÑOZ ROJO**.-----

LA **C. SARA JUDITH ESPARZA GUERRERO** REPRESENTANTE DE LA PERSONA FÍSICA **MARTHA MUÑOZ ROJO** MANIFIESTA QUE NO ES SU DESEO OFERTAR PRECIOS UNITARIOS MAS BAJOS POR LA PARTIDA 1 “SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO 2022”.-----

LA **C. BRENDA PÉREZ RESÉNDIZ**, REPRESENTANTE DEL LICITANTE **SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V.**, MANIFIESTA QUE NO ES SU DESEO OFERTAR PRECIOS UNITARIOS MAS BAJOS EN UNA SEGUNDA RONDA POR LA PARTIDA 2 “SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022”. -----

POR LO ANTERIOR LA PROPUESTA DE PRECIOS MAS BAJOS SE MUESTRA LA SIGUIENTE TABLA:-----

CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	1ª RONDA PROPUESTA DE PRECIO MÁS BAJO SIN IVA	2ª RONDA PROPUESTA DE PRECIO MÁS BAJO
1	PLANEACIÓN, ORGANIZACIÓN, EJECUCIÓN Y LOGÍSTICA DEL EVENTO.	SERVICIO	1	\$36,540.37	NO COTIZO
2	SERVICIO DE AUTOBÚS CON CAPACIDAD DE 42 A 45 PASAJEROS CON SERVICIO DE WC, ASIENTO RECLINABLES Y AIRE ACONDICIONADO	SERVICIO	1	\$16,380.16	NO COTIZO
3	SERVICIO DE VIDEOGRABACIÓN.	SERVICIO	1	\$30,450.30	NO COTIZO
4	SERVICIO DE FOTOGRAFÍA.	SERVICIO	1	\$21,923.86	NO COTIZO
5	SERVICIO DE CIRCUITO CERRADO POR CADA CÁMARA.	SERVICIO	1	\$10,064.65	NO COTIZO



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



MÉXICO TENOCHTITLÁN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	1ª RONDA PROPUESTA DE PRECIO MÁS BAJO SIN IVA	2ª RONDA PROPUESTA DE PRECIO MÁS BAJO
6	SERVICIO DE CAFETERÍA (GALLETAS, CAFÉ, TÉ, FRUTA, VERDURA, AGUA EMBOTELLADA DE 375 ML.).	SERVICIO	1	\$230.91	NO COTIZO
7	SERVICIO DE AMBULANCIA, CON 2 PARAMÉDICOS Y EQUIPOS DE PRIMEROS AUXILIOS	SERVICIO	1	\$4,207.31	NO COTIZO
8	RENTA DE MAMPARA PARA COLOCAR BACK CON LA IMAGEN DEL EVENTO PARA PRESÍDIUM.	M2	1	\$1,826.38	NO COTIZO
9	RENTA DE MAMPARA PARA COLOCAR BACK DE PRENSA.	M2	1	\$1,826.38	NO COTIZO
10	RENTA DE TEMPLETE PARA PRESÍDIUM CON BAMBALINA.	M2	1	\$2,047.29	NO COTIZO
11	RENTA DE TEMPLETE PARA PRENSA A DOS NIVELES CON BAMBALINA.	M2	1	\$2,047.29	NO COTIZO
12	RENTA DE MESA.	M2	1	\$1,106.37	NO COTIZO
13	RENTA DE PASTO ALFOMBRA.	M2	1	\$50.00	NO COTIZO
14	RENTA DE CARPA TIPO MASTER.	M2	1	\$164.55	NO COTIZO
15	RENTA CARPA.	M2	1	\$82.73	NO COTIZO
16	RENTA DE SILLONES.	PIEZA	1	\$774.55	NO COTIZO
17	RENTA DE SILLA.	PIEZA	1	\$37.27	NO COTIZO
18	RENTA DE FUNDA PARA SILLA.	PIEZA	1	\$54.55	NO COTIZO
19	RENTA DE EQUIPO DE AUDIO.	SERVICIO	1	\$40,424.95	NO COTIZO
20	RENTA DE EQUIPO DE ILUMINACIÓN.	SERVICIO	1	\$3,044.58	NO COTIZO
21	RENTA DE SONIDO INALÁMBRICO.	SERVICIO	1	\$10,975.56	NO COTIZO
22	RENTA DE PANTALLA DE LEDS DE 3X4	SERVICIO	1	\$42,094.06	NO COTIZO
23	RENTA DE PANTALLA DE LCD.	SERVICIO	1	\$5,535.51	NO COTIZO
24	RENTA DE SWITCHER DE VIDEO.	SERVICIO	1	\$7,205.53	NO COTIZO
25	RENTA DE BAÑOS MÓVILES ESTÁNDAR.	SERVICIO	1	\$944.55	NO COTIZO
26	RENTA DE BAÑOS MÓVILES VIP.	SERVICIO	1	\$3,873.68	NO COTIZO
27	RENTA DE BAÑOS MÓVILES PARA DISCAPACITADOS.	SERVICIO	1	\$2,193.66	NO COTIZO
28	RENTA DE PLANTA DE LUZ.	SERVICIO	1	\$18,270.18	NO COTIZO
29	RENTA DE PABELLÓN TIPO ALEMÁN CON LONA ANTIFLAMA	M2	1	\$280.00	NO COTIZO
30	RENTA DE YELLOW YACKET	PIEZA	1	\$496.37	NO COTIZO
31	RENTA DE MONITORES DE PISO	SERVICIO	1	\$6,314.61	NO COTIZO
32	RENTA DE PODIUM CON MICRÓFONO DE CUELLO DE GANZO	PIEZA	1	\$4,860.05	NO COTIZO
33	RENTA DE VALLAS	PIEZA	1	\$829.10	NO COTIZO
34	RENTA DE UNIFILAS	PIEZA	1	\$580.91	NO COTIZO
35	RENTA DE ANCLAJE TEMPORAL PARA CARPAS	PIEZA	1	\$513.64	NO COTIZO
36	RENTA DE STANDS DE 4X3	SERVICIO	1	\$2,529.12	NO COTIZO
37	LONA CON EL ARTE DEL EVENTO, CON 50 CENTÍMETROS DE CADA LADO PARA ENGRAPAR EN MAMPARAS PARA BACK DE PRESÍDIUM.	M2	1	\$608.19	NO COTIZO



CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	1ª RONDA PROPUESTA DE PRECIO MÁS BAJO SIN IVA	2ª RONDA PROPUESTA DE PRECIO MÁS BAJO
38	LONA CON EL ARTE DEL BACK DE PRENSA, CON 50 CENTÍMETROS DE CADA LADO PARA ENGRAPAR EN MAMPARAS.	M2	1	\$608.19	NO COTIZO
39	LONA BACK, DE ACUERDO A LOS NECESIDADES DEL INSTITUTO	M2	1	\$608.19	NO COTIZO
40	PENDÓN CON ARTE DEL EVENTO. O CONFORME A LAS NECESIDADES DEL INSTITUTO.	M2	1	\$608.19	NO COTIZO
41	ARREGLO FLORAL.	PIEZA	1	\$4,867.32	NO COTIZO
42	LISTÓN CON EL LOGOTIPO DE LA CIUDAD DE MÉXICO.	ML	1	\$320.00	NO COTIZO
43	BANNER CON TENSOR	M2	1	\$674.55	NO COTIZO
44	IMPRESIÓN SOBRE TELA CON SUBLIMACIÓN	M2	1	\$708.19	NO COTIZO
SUBTOTAL				\$ 289,783.81	NO COTIZO
I.V.A.				\$ 46,365.41	NO COTIZO
TOTAL				\$ 336,149.22	NO COTIZO

DERIVADO DE LO ANTERIOR, LA CONVOCANTE SEÑALA A LOS LICITANTES QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES, LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE PROCEDIMIENTO SERÁ ABIERTA CON MONTOS MÍNIMOS Y MÁXIMOS, POR LO QUE EMITE EL SIGUIENTE:-----

FALLO

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 43 FRACCIÓN II Y 49 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y NUMERAL 7.3.2 DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, UNA VEZ REALIZADA LA INVITACIÓN A LA FASE DE OFERTA DE PRECIOS, LA CONVOCANTE PROCEDE A EMITIR EL FALLO CORRESPONDIENTE. -----

DERIVADO A QUE LOS LICITANTES CUMPLIERON CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN LAS BASES Y EN LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, ESTA CONVOCANTE COMUNICA A LAS EMPRESAS LO SIGUIENTE: -----

SE LE ADJUDICA A LA PERSONA FÍSICA **MARTHA MUÑOZ ROJO** LA PARTIDA 1. "SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO 2022" HASTA POR UN MONTO MÁXIMO DE \$6,650,000.00 (SEIS MILLONES, SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 43 FRACCIÓN II, 63 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, 41 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO Y NUMERAL 9 DE LAS BASES CONCURSALES Y CONFORME A LOS PRECIOS OFERTADOS EN SU OFERTA ECONÓMICA.-----

SE LE ADJUDICA A LA EMPRESA **SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V.** LA PARTIDA 2. "SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022" HASTA POR UN MONTO MÁXIMO DE \$9,000,000.00 (NUEVE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 43 FRACCIÓN II, 63 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, 41 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO Y NUMERAL 9 DE LAS BASES CONCURSALES Y CONFORME A LOS PRECIOS OFERTADOS EN EL ANEXO 14 "FORMATO DE SUBASTA".-----

CONCLUSIÓN DEL ACTO



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



MÉXICO TENOCHTITLAN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA LA PRESENTE ACTA A LAS TRECE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMÁNDOLA AL MARGEN Y AL CALCE TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

POR "EL INSTITUTO"

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES	
C.P. NAYELI INÉS MORANCHEL JIMÉNEZ REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	
C. ADRIÁN ENOCH CRUZ JIMÉNEZ JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS	

POR "LOS PARTICIPANTES"

NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL	FIRMA
C. BRENDA PÉREZ RESÉNDIZ REPRESENTANTE DE LA EMPRESA SERVICIOS Y EVENTOS BK, S.A. DE C.V.	



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN GENERAL

DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS

JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



MÉXICO TENOCHTITLÁN
SIETE SIGLOS DE HISTORIA

C. SARA JUDITH ESPARZA GUERRERO
REPRESENTANTE DE MARTHA MUÑOZ ROJO

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA QUE SE LEVANTA CON MOTIVO DE LA "LECTURA DEL DICTAMEN Y EMISIÓN DEL FALLO" DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. L.P.N.-INVICDMX-001-2022, RELATIVA AL "SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA EN LOS INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO 2022" Y "SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA PROGRAMAS PRIORITARIOS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022".

472