



**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2023**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS ONCE HORAS CON TRECE MINUTOS DEL **DÍA VEINTISÉIS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTITRÉS**, SE REUNIERON DE MANERA VIRTUAL, PARA DAR INICIO A LA **QUINTA SESIÓN ORDINARIA** DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL **C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**, PRESIDENTE SUPLENTE; EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; **C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO**, SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES: EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO**, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, ENLACE DEL ALMACÉN; **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** (SUPLENTE), COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA** (SUPLENTE), SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN; **LIC. IRMA DEL ROCÍO TREJO FERNÁNDEZ**, (SUPLENTE), JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS DE LA SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO; COMO ASESORES: **DR. ALBINO HERNÁNDEZ**, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AMPAROS Y PROCESOS; **C. NOÉ RODRÍGUEZ GONZÁLEZ** (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: VAMOS A DAR INICIO A LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023, SEÑOR PRESIDENTE, LE INFORMO QUE TENEMOS EL QUORUM LEGAL SUFICIENTE PARA DAR INICIO A ESTA SESIÓN, ADELANTE.

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: ESPERAMOS AL PASE DE LISTA PARA DECLARAR FORMALMENTE INSTALADA LA SESIÓN, UNA VEZ LLEVADO A CABO ESE PASE DE LISTA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: VAMOS A DAR CUENTA DE NUESTRO PASE DE LISTA: **C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**, DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS COMO PRESIDENTE SUPLENTE; EL DE LA VOZ, **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; **C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO**, J.U.D. DE COMPAS Y CONTROL DE MATERIALES, SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES: EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO**, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, ENLACE DEL ALMACÉN; **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** (SUPLENTE), COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA** (SUPLENTE), SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN; **LIC. IRMA DEL ROCÍO TREJO FERNÁNDEZ**, (SUPLENTE), JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS DE LA SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO; COMO ASESORES: **DR. ALBINO HERNÁNDEZ**, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AMPAROS Y PROCESOS; **C. NOÉ RODRÍGUEZ GONZÁLEZ** (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: UNA VEZ CONCLUIDO EL PASE DE LISTA, SEÑOR PRESIDENTE LE INFORMO QUE PODEMOS INICIAR LA SESIÓN.

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS A TODAS Y A TODOS, SEAN BIENVENIDAS, BIENVENIDOS A ESTA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, TODA VEZ QUE HA SIDO REALIZADO EL PASE DE LISTA Y QUE SE TIENE EL QUORUM LEGAL SUFICIENTE PARA DECLARAR FORMALMENTE LOS TRABAJOS DE ESTA SESIÓN, PIDO AL SEÑOR SECRETARIO, LIC. OMAR MENDEZ GABINO, QUE REALICE LOS TRABAJOS NECESARIOS PARA DESAHOGAR LOS NUMERALES QUE SE ESTABLECIERON EN LA ORDEN DEL DÍA CORRESPONDIENTE, ADELANTE POR FAVOR.

ACTA QUINTA SESIÓN ORDINARIA, MAYO 2023



LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS, EN LA CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS **ONCE HORAS CON TRECE MINUTOS DEL DÍA VEINTISÉIS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTITRÉS**, NOS REUNIMOS DE MANERA VIRTUAL PARA DAR INICIO A LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 60 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 20 ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, 97 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 3 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE CIUDADANÍA DIGITAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO; VAMOS A DAR INICIO A ESTA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

INICIAMOS CON LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA, **PUNTO UNO:** LISTA DE ASISTENCIA QUE YA SE LLEVÓ A CABO; **PUNTO DOS:** APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; **PUNTO TRES:** LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023; **PUNTO CUATRO:** INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2023; **PUNTO CINCO:** INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2023, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; **PUNTO SEIS:** SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y APROBACIÓN DE ESTE H. SUBCOMITÉ, LA ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; **PUNTO SIETE:** ASUNTOS GENERALES; **PUNTO OCHO:** CIERRE DE LA SESIÓN.

PUNTO UNO: LISTA DE ASISTENCIA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: LISTA DE ASISTENCIA, LA CUAL YA FUE REGISTRADA, CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.

PUNTO DOS: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: LA APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA QUE FUE PREVIAMENTE ENVIADA A SUS CORREOS ELECTRÓNICOS, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, LA DAMOS POR APROBADA; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, DAMOS POR APROBADA LA ORDEN DEL DÍA POR UNANIMIDAD.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

PUNTO TRES: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023, MISMA QUE FUE INTEGRADA A LA CARPETA, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, DAMOS POR ASENTADA SU APROBACIÓN; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, DAMOS POR APROBADA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023.

ACTA QUINTA SESIÓN ORDINARIA, MAYO 2023



ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

PUNTO CUATRO: INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2023.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO CUATRO, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2023; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, Y SI NO, DAMOS POR ASENTADO EL CONOCIMIENTO QUE SE LE DA A ESTE H. SUBCOMITÉ; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, ESTE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2023.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS PARA EL EJERCICIO 2023.

PUNTO CINCO: INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2023, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO CINCO, INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2023, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, SI HAY ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, ESTE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2023, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2023, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

PUNTO SEIS: SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y APROBACIÓN DE ESTE H. SUBCOMITÉ, LA ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: PASAMOS AL PUNTO SEIS, SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y APROBACIÓN DE ESTE H. SUBCOMITÉ, LA ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE SE REALIZARON ALGUNAS MODIFICACIONES AL MANUAL PRESENTADO EN LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DE ESTE H. SUBCOMITÉ, ENTRE LAS QUE SE ENCUENTRAN LA INCLUSIÓN COMO VOCAL DEL TITULAR DE LA COORDINACIÓN EJECUTIVA DE SEGUIMIENTO INSTITUCIONAL DE ESTE INSTITUTO, TAMBIÉN, AUNADO A LO ANTERIOR, LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, DE GOBIERNO CENTRAL, MEDIANTE OFICIO SAF/DGRMSG/DEABS/665/2023, INFORMÓ LA APROBACIÓN DE DICHO MANUAL CONDICIONADO A QUE PREVIO A SU PRESENTACIÓN ANTE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE DICTAMINACIÓN Y PROCEDIMIENTOS ORGANIZACIONALES Y/O PARA SU PUBLICACIÓN EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ANTES DE ESO, SE REALICEN ADECUACIONES AL APARTADO III. RELATIVO A LA INTEGRACIÓN Y AL APARATADO VI. CRITERIOS DE OPERACIÓN; EN ESE SENTIDO, UNA VEZ REALIZADAS LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES, EL COMITÉ DE AUTORIZACIONES DE ADQUISICIONES,

ACTA QUINTA SESIÓN ORDINARIA, MAYO 2023



ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EMITE EL ACUERDO-08/ORD-04/2023, MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA EL MANUAL ANTES MENCIONADO; AQUÍ RESALTO QUE EL MANUAL SE SOMETE A LA APROBACIÓN DEL COMITÉ CENTRAL POR LO TANTO EMITE ESE ACUERDO, EN CONSECUENCIA, SE SOLICITA A LOS MIEMBROS DE ESTE HONORABLES SUBCOMITÉ QUE EMITAN ALGUNOS COMENTARIOS, SI ES QUE LOS HAY, SI NO EXISTEN COMENTARIOS, SE SOLICITA LA APROBACIÓN CORRESPONDIENTE; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ APRUEBA POR UNANIMIDAD LA ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ APRUEBA POR UNANIMIDAD LA ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.-----

PUNTO SIETE: ASUNTOS GENERALES.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: PASAMOS AL PUNTO SIETE, ASUNTOS GENERALES, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO EN ASUNTOS GENERALES, SI NO ES ASÍ, PASAMOS AL PUNTO OCHO QUE ES EL CIERRE DE LA SESIÓN; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO SE PROCEDE AL CIERRE DE LA SESIÓN, ES CUANTO SEÑOR PRESIDENTE.-----

PUNTO OCHO: CIERRE DE LA SESIÓN.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA VOZ, MANIFIESTA: GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, UNA VEZ QUE HA SIDO DESAHOGADA LA ORDEN DEL DÍA DE ESTA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, AGRADECER A TODAS Y A TODOS LOS PARTICIPANTES EN ESTA SESIÓN SU ASISTENCIA, LA DAMOS POR CONCLUIDA, SIENDO LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA **VEINTISÉIS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTITRÉS**, TIEMPO EN EL QUE SE CIERRA DE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL MARGEN TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2023**

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE



**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2023**

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO
SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO
(VOCAL SUPLENTE)

#



**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2023**

MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA
(VOCAL SUPLENTE)

LIC. IRMA DEL ROCÍO TREJO FERNÁNDEZ
(VOCAL SUPLENTE)

DR. ALBINO HERNÁNDEZ
(ASESOR SUPLENTE)

C. NOÉ RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
(ASESOR SUPLENTE)

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CELEBRADA EL DÍA VEINTISÉIS DE MAYO DEL DOS MIL VEINTITRÉS.

ACTA QUINTA SESIÓN ORDINARIA, MAYO 2023