

ACTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024

LIC. LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS, AGRADEZCO LA ASISTENCIA DE LOS VOCALES, INVITADOS, ASÍ COMO LAS ÁREAS FISCALIZADORAS Y LOS ASESORES QUE NOS ACOMPAÑAN, CEDO LA PALABRA AL SECRETARIO TÉCNICO PARA QUE DESAHOGUE LOS PUNTOS MATERIA DEL PRESENTE SUBCOMITÉ.

ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: EN LA CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS CATORCE HORAS CON DOCE MINUTOS DEL VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, NOS REUNIMOS DE MANERA VIRTUAL PARA DAR INICIO A LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 60 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 20 PÁRRAFO TERCERO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ARTÍCULO 97 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 3 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE CIUDADANÍA DIGITAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO; CON BASE EN LO ANTERIOR VAMOS A DAR INICIO ESTA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.---

ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: VAMOS A DAR CUENTA DEL PASE DE LISTA, CONTAMOS CON LA PRESENCIA DEL LIC. LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ, PRESIDENTE SUPLENTE; ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO, SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES: C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA, ENLACE DEL ALMACÉN; C. MARÍA JOSEFINA GARCES GRACIDA (SUPLENTE), COORDINADORA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA; LIC. JOSÉ JAIME HERNÁNDEZ DAMIÁN (SUPLENTE), ENLACE EN LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; LIC. ELIZABETH TORRES ORDUÑA (SUPLENTE) JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS Y CONVENIOS EN LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE; COMO ASESOR: C. VÍCTOR ADÁN HERNÁNDEZ MALDONADO (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA; POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA: C. MARÍA DE LA LUZ BUSTOS ZÁRATE. CONTRALORA CIUDADANA.-----

ACTA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA, NOVIEMBRE 2024

Calle Canela 660. Granjas México. Iztacalco, 08400, Ciudad de México Tel. 55 51410300 ext. 5021 www.invi.cdmx.gob.mx

Página 1 de 7





In.



ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: INICIAMOS CON LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA
PUNTO UNO: LISTA DE ASISTENCIA; PUNTO DOS: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; PUNTO TRES: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024; PUNTO CUATRO: INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2024; PUNTO CINCO: INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2024, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; PUNTO SEIS: ASUNTOS GENERALES; PUNTO SIETE: CIERRE DE LA SESIÓN
PUNTO UNO: LISTA DE ASISTENCIA
ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: LISTA DE ASISTENCIA, LA CUAL YA SE LLEVÓ A CABO, CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO
PUNTO DOS: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA
ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: PUNTO DOS, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, LA DAMOS POR APROBADA; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA POR UNANIMIDAD
ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO
PUNTO TRES: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DECIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024
ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO TRES, APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024, MISMA QUE FUE INTEGRADA A LA CARPETA DE TRABAJO, DE IGUAL MANERA, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO FAVOR DE MANIFESTARLO, DE NO SER ASÍ LA DAMOS POR APROBADA; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD
ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO
PUNTO CUATRO: INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2024
ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: PASANDO AL PUNTO CUATRO, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2024, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO FAVOR DE MANIFESTARLO, DE NO SER ASÍ, SE TOMA DE CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS PARA EL EJERCICIO 2024
ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS PARA EL EJERCICIO 2024







PUNTO CINCO: INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2024, CON

FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.-----ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: PASANDO AL PUNTO CINCO, INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2024, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA DE CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2024, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2024, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.----PUNTO SEIS: ASUNTOS GENERALES. -----ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: PUNTO SEIS, ASUNTOS GENERALES, CONTAMOS CON ALGUNOS COMENTARIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES QUE ME VOY A PERMITIR LEER. ------"1. PRESENTACIÓN DE CASOS, NO SE PRESENTAN CASOS PARA APROBACIÓN DEL SUBCOMITÉ." ----------"2. PRESENTACIÓN DE ACTAS, ACTA DE LA DECIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024; SIN COMENTARIOS, TODA VEZ QUE EN LA LECTURA DEL ACTA PRESENTADA SÍ SE ENCUENTRAN PLASMADOS LOS COMENTARIOS VERTIDOS POR LA DIRECCIÓN "3. SEGUIMIENTO DE CASOS, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2024, SIN COMENTARIOS, SE REPORTA QUE NO SE HAN PRESENTADO CASOS PARA AUTORIZACIÓN DEL SUBCOMITÉ." "4. PRESENTACIÓN DE INFORMES INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS EN EL MES DE OCTUBRE 2024, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL. LOS REPORTES ADJUNTOS COINCIDEN CON LO PRESENTADO EN EL SISTEMA PAAAPS, SIN EMBARGO, DERIVADO DE LA REVISIÓN A LOS ACUSES PRESENTADOS, SE OBSERVA LO SIGUIENTE." ------EN CUANTO AL ACUSE DEL ARTICULO 54, 55 Y 57, LOS MONTOS REGISTRADOS NO CORRESPONDEN A LO AUTORIZADO, EN CUANTO AL ACUSE MENSUAL Y ACUSE DE ANALÍTICO DE CONTRATOS, NO SE PRESENTAN OBSERVACIONES. -------"SE DESPRENDE QUE DE LA INFORMACIÓN REPORTADA EN EL SISTEMA DEL PAAAPS, REGISTRÓ COMO MONTOS DE ACTUACIÓN PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA \$301,600 Y PARA INVITACIÓN RESTRINGIDA EL MONTO DE \$4,454,400, SIN EMBARGO, ESTOS MONTOS NO CONCUERDAN CON EL RANGO ESTABLECIDO EN EL DECRETO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO VIGENTE, PUES DE ACUERDO CON EL PAAAPS PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO EL PASADO 29 DE ENERO DE 2024, SU MONTO DE ACTUACIÓN PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA ES DE \$290,000.00 Y PARA INVITACIÓN RESTRINGIDA \$4,393,000.00. POR LO ANTERIOR, CADA QUE LA URG PRESENTE UN CAMBIO EN SUS MONTOS DE ACTUACIÓN POR AFECTACIONES O REDUCCIONES PRESUPUESTALES, DEBERÁ REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE SUS MONTOS DE ACTUACIÓN EN EL SISTEMA PAAAPS Y NOTIFICARLO EN LA SIGUIENTE SESIÓN ORDINARIA ANTE EL SAAPS CORRESPONDIENTE, A FIN DE QUE 🖇

ACTA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA, NOVIEMBRE 2024

Calle Canela 660, Granjas México. Iztacalco, 08400. Ciudad de México Tel. 55 51410300 ext. 5021 www.invi.cdmx.gob.mx

TENGA CONOCIMIENTO, "-----







"A EFECTO DE CORREGIR LOS DATOS, LA RUTA DE ACCESO ES: INGRESAR A ACCESO ÚNICO A TIANGUIS DIGITAL CON SU USUARIO Y CONTRASEÑA, DAR CLIC EN PAAAPS, Y ESTANDO DENTRO DEL SISTEMA DEL PAAAPS, EN LA PARTE INFERIOR IZQUIERDA DONDE DICE "PLANTILLAS", DAR CLIC Y SE DESPLEGARÁ UN MENÚ DONDE ENCONTRARÁ "UTILIDADES", AHÍ LOCALIZA "MONTOS DE ACTUACIÓN". EN DICHA SECCIÓN DEBE REGISTRARLOS Y CADA QUE TENGA UN CAMBIO DEBERÁ ACTUALIZAR LA INFORMACIÓN".

ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: ESOS SON LOS COMENTARIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES; RESPECTO AL PUNTO NÚMERO CUATRO, ME PERMITO INFORMAR QUE EL PRESUPUESTO AUTORIZADO A ESTE INSTITUTO PARA ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2024, ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$214,421,255.00 (DOSCIENTOS CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), EN ESTE SENTIDO, EL MONTO SIN CONSIDERAR EL I.V.A. ASCIENDE A \$184,845,909.48 (CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS 48/100 M.N.); CONFORME A LO ANTERIOR, Y REFERENCIÁNDONOS AL ARTÍCULO 55 DEL DECRETO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, NOS INDICA QUE "LOS MONTOS ESTABLECIDOS DEBERÁN CONSIDERARSE SIN INCLUIR EL IMPORTE DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO"; EN ESTE SENTIDO, EL MONTO MÁXIMO PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA QUE NOS CORRESPONDE ES DE \$260,000.00 Y PARA INVITACIÓN RESTRINGIDA \$3,840,000.00 SIN CONSIDERAR EL I.V.A.; ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE LAS AFECTACIONES PRESUPUESTALES REALIZADAS DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO NO IMPACTAN LOS MONTOS DE ACTUACIÓN ANTES MENCIONADOS.-----

ACTA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA, NOVIEMBRE 2024

Calle Canela 660, Granjas México, Iztacalco, 08400, Ciudad de México Tel. 55 51410300 ext. 5021 www.invi.cdmx.gob.mx

A P









PUNTO SIETE: CIERRE DE LA SESIÓN. -----

ACTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024

LIC. LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ

PRESIDENTE SUPLENTE

ING. URIEL ALEJANDRO BADILLO MEDINA SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO

1.4.





ACTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA VOCAL

C. MARÍA JOSEFINA GARCES GRACIDA (VOCAL SUPLENTE)

LIC. JOSÉ JAIME HERNÁNDEZ DAMIÁN (VOCAL SUPLENTE)

LIC. ELIZABETH TORRES ORDUÑA (VOCAL SUPLENTE)

L'AE.

J. Brucenico

Del

M





ACTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024

C. VÍCTOR ADÁN HERNÁNDEZ MALDONADO (ASESOR SUPLENTE)	- Vieter
C. MARÍA DE LA LUZ BUSTOS ZÁRATE CONTRALORA CIUDADANA	

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CELEBRADA EL DÍA VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.

A, NOVIEMBRE 2024

live Carrillo