



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2024**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DOCE HORAS CON TRECE MINUTOS DEL **DÍA VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO**, SE REUNIERON DE MANERA VIRTUAL, PARA DAR INICIO A LA **PRIMERA SESIÓN ORDINARIA** DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL **C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**, PRESIDENTE SUPLENTE; **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; **C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO**, SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES: **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO**, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, ENLACE DEL ALMACÉN; **C. MARÍA JOSEFINA GARCÉS GRACIDA** (SUPLENTE), SUBDIRECTORA DE SEGUIMIENTO TÉCNICO; **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** (SUPLENTE), COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **LIC. JOSÉ JAIME HERNÁNDEZ DAMIÁN** (SUPLENTE), ENLACE EN LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; **MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA** (SUPLENTE), SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN; **LIC. ELIZABETH TORRES ORDUÑA** (SUPLENTE), JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES EN LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE; COMO ASESORES: **DR. ALBINO HERNÁNDEZ**, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AMPAROS Y PROCESOS Y EL **C. AARÓN ARELLANO TORRES**, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: VAMOS A DAR INICIO A ESTA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024, SEÑOR PRESIDENTE, LE INFORMO QUE CONTAMOS CON EL QUORUM SUFICIENTE PARA DAR INICIO A ESTA SESIÓN, ADELANTE SEÑOR PRESIDENTE.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, GRACIAS A TODAS Y TODOS LOS PARTICIPANTES EN ESTA QUE ES LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SEAN TODAS Y TODOS BIENVENIDOS; TODA VEZ QUE EXISTE EL QUORUM LEGAL NECESARIO PARA LLEVAR A CABO LA PRESENTE SESIÓN DE ACUERDO A LO SEÑALADO POR EL SEÑOR SECRETARIO, LE CEDO EL USO DE LA VOZ PARA QUE SE DESAHOGUE LA ORDEN DEL DÍA CORRESPONDIENTE, NO SIN ANTES PEDIRLE QUE REALICE EL PASE DE LISTA A EFECTO DE QUE QUEDE IGUALMENTE DOCUMENTADA LA EXISTENCIA DEL QUORUM, MUCHAS GRACIAS.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS, VAMOS A DAR CUMPLIMIENTO A LO INDICADO POR EL CIUDADANO PRESIDENTE, CONTAMOS CON LA PRESENCIA DEL **C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**, PRESIDENTE SUPLENTE; **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; **C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO**, SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES: **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO**, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, ENLACE DEL ALMACÉN; **C. MARÍA JOSEFINA GARCÉS GRACIDA** (SUPLENTE), SUBDIRECTORA DE SEGUIMIENTO TÉCNICO; **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** (SUPLENTE), COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **LIC. JOSÉ JAIME HERNÁNDEZ DAMIÁN** (SUPLENTE), ENLACE EN LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; **MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA** (SUPLENTE), SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN; **LIC. ELIZABETH TORRES ORDUÑA** (SUPLENTE), JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES EN LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE; COMO ASESORES: **DR. ALBINO HERNÁNDEZ**, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AMPAROS Y PROCESOS Y EL **C. AARÓN ARELLANO TORRES**, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: EN LA CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS DOCE HORAS CON TRECE MINUTOS DEL DÍA VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO, NOS REUNIMOS DE MANERA VIRTUAL PARA DAR INICIO A LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULO 134 DE LA



CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 60 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 20 PÁRRAFO TERCERO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, 97 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 3 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE CIUDADANÍA DIGITAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO; VAMOS A DAR INICIO A LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: AGOTADO EL PRIMER PUNTO QUE ES EL PASE DE LISTA, VAMOS A DAR LECTURA A LA ORDEN DEL DÍA.

PUNTO UNO: LISTA DE ASISTENCIA; **PUNTO DOS:** APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; **PUNTO TRES:** INSTALACIÓN DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL EJERCICIO 2024; **PUNTO CUATRO:** PRESENTACIÓN DE LA MEMORIA DE GESTIÓN, EJERCICIO 2023; **PUNTO CINCO:** LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023; **PUNTO SEIS:** LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2023; **PUNTO SIETE:** INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2023; **PUNTO OCHO:** INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2023, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; **PUNTO NUEVE:** INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023; **PUNTO DIEZ:** INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1° DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023; **PUNTO ONCE:** INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023; **PUNTO DOCE:** INFORME ACUMULADO DE LOS CASOS AUTORIZADOS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023; **PUNTO TRECE:** ASUNTOS GENERALES; **PUNTO CATORCE:** CIERRE DE LA SESIÓN.

PUNTO UNO: LISTA DE ASISTENCIA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: LISTA DE ASISTENCIA, LA CUAL YA SE LLEVÓ A CABO, CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.

PUNTO DOS: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO DOS, PARA DAR POR APROBADA LA ORDEN DEL DÍA, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, PARA DAR CELERIDAD A ESTA SESIÓN EN ESTE PUNTO EN ESPECÍFICO, SE ENTENDERÁ COMO APROBADA; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA POR UNANIMIDAD.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

PUNTO TRES: INSTALACIÓN DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL EJERCICIO 2024.



LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO TRES, INSTALACIÓN DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL EJERCICIO 2024, EN ESTE MOMENTO CEDO LA PALABRA AL C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, PRESIDENTE DE ESTE SUBCOMITÉ Y DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE ESTE INSTITUTO, PARA LA INSTALACIÓN CORRESPONDIENTE.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, TODA VEZ QUE COMO YA LO SEÑALARON Y SE CORROBORO, EXISTE EL QUORUM PARA INSTALAR Y PARA LLEVAR A CABO ESTA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y QUE HA SIDO APROBADA LA ORDEN DEL DIA EN ESTA PRIMERA SESIÓN DEL EJERCICIO FISCAL 2024, QUE EN ESTE MES INICIA; SIENDO LAS DOCE HORAS CON VEINTISÉIS MINUTOS DEL DÍA VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO, SE DECLARA FORMALMENTE INSTALADO EL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024, DE ESTA MANERA, ESTAMOS EN CONDICIONES DE DAR INICIO FORMALMENTE A LOS TRABAJOS QUE COMPETEN A ESTE SUBCOMITÉ, MUCHAS GRACIAS.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE; UNA VEZ CONCLUIDA LA INSTALACIÓN DE ESTE SUBCOMITÉ, PASAMOS AL PUNTO CUATRO.-----

PUNTO CUATRO: PRESENTACIÓN DE LA MEMORIA DE GESTIÓN, EJERCICIO 2023.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: PUNTO CUATRO, PRESENTACIÓN DE LA MEMORIA DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2023, MISMA QUE FUE INTEGRADA A LA CARPETA CORRESPONDIENTE; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA DE CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGUN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DE LA MEMORIA DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2023.-----

C. AARÓN ARELLANO TORRES, (SUPLENTE) JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA, EN USO DE LA PALABRA: HAY UN COMENTARIO POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 10, INCISO E) TÉRMINOS EN LOS QUE SE CELEBRAN LAS SESIONES DEL SUBCOMITÉ, ESTABLECE LA MEMORIA DE GESTIÓN, QUE ES LA CONSTANCIA DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL SUBCOMITÉ RESPECTO AL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR, POR LO QUE SE PRESENTA, SE ENTIENDE QUE EL SUBCOMITÉ SOLAMENTE REALIZÓ TRABAJOS DURANTE LA PRIMERA Y SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA, SE SUGIERE INTEGRAR TODOS LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL SUBCOMITÉ, RESPECTO A LA TOTALIDAD DEL EJERCICIO 2023.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS, SE TOMA DE CONOCIMIENTO SU COMENTARIO, Y CON RESPECTO A ESO, VAMOS A INTEGRAR LOS TRABAJOS LLEVADOS A CABO COMO INFORMES O EN ESTE CASO NADA MÁS ES LA MEMORIA DE LOS CASOS DEL SUBCOMITÉ, ES UNA PREGUNTA LICENCIADO AARÓN.-----

C. AARÓN ARELLANO TORRES, (SUPLENTE) JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA, EN USO DE LA PALABRA: LA SUGERENCIA ES QUE PONGAN EN CUESTIÓN DE NUMERALIA TODOS LOS ACUERDOS QUE SE HAN APROBADO, CUANTAS SESIONES SE REALIZARON DURANTE EL EJERCICIO, CUANTAS SE CANCELARON, AL RESPECTO DE TODOS LOS TRABAJOS QUE SE REALIZARON EN ESTE SUBCOMITÉ.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: SI, EFECTIVAMENTE, TENEMOS DOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ, ES EL 25 ANIVERSARIO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA, ADEMÁS DE LA APROBACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS ELEVADORES,



NADA MAS SON DOS SESIONES PARA LA CONTRATACIÓN DE ESTOS SERVICIOS.-----

C. AARÓN ARELLANO TORRES, (SUPLENTE) JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA, EN USO DE LA PALABRA: PARA SER MAS PRECISO, RESPECTO A LAS ATRIBUCIONES QUE TIENE EL COMITÉ ES LA MODIFICACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, HACER LA PRESENTACIÓN DE LOS INFORMES, TODO RESPECTO A LAS ACTIVIDADES QUE TIENE ENCOMENDADAS EL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES TENDRÁN QUE SER MENCIONADAS EN SU MEMORIA DE GESTIÓN. ---

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: DE ACUERDO, VAMOS A TOMARLO EN CUANTA, GRACIAS; TOMANDO EN CONSIDERACIÓN LO QUE NOS MANIFIESTA EL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO PARA ENCUADRARLO EN NUESTRA CARPETA. -----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DE LA MEMORIA DE GESTIÓN, EJERCICIO 2023.-----

PUNTO CINCO: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO CINCO, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023, MISMA QUE FUE INTEGRADA A LA CARPETA DE TRABAJO, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, PARA DAR CELERIDAD A ESTA SESIÓN SE ENTENDERÁ COMO APROBADA; HAY ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2023, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.-----

PUNTO SEIS: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2023.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO SEIS, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2023, MISMA QUE FUE INTEGRADA A LA CARPETA DE TRABAJO, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, PARA DAR CELERIDAD A ESTA SESIÓN, SE ENTENDERÁ COMO APROBADA; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2023, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.-----

PUNTO SIETE: INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2023.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO SIETE, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2023; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO SOBRE LOS DATOS MENCIONADOS EN LA CARPETA DE TRABAJO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS PARA EL EJERCICIO 2023.-----



ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS PARA EL EJERCICIO 2023.-----

PUNTO OCHO: INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2023, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO OCHO, INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2023, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2023, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2023, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.-----

PUNTO NUEVE: INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO NUEVE, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

PUNTO DIEZ: INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO DIEZ, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----



PUNTO ONCE: INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO ONCE, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

PUNTO DOCE: INFORME ACUMULADO DE LOS CASOS AUTORIZADOS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO DOCE, INFORME ACUMULADO DE LOS CASOS AUTORIZADOS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LOS CASOS AUTORIZADOS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LOS CASOS AUTORIZADOS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL CUARTO TRIMESTRE DE 2023.-----

PUNTO TRECE: ASUNTOS GENERALES.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO TRECE, ASUNTOS GENERALES; EN ATENCIÓN A LOS COMENTARIOS Y SUGERENCIAS REALIZADAS A LA CARPETA CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE ESTE SUBCOMITÉ, ASÍ COMO AL OFICIO SAF/DGRMSG/0102/2024, EMITIDO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, MEDIANTE EL CUAL RECUERDA DIVERSAS DISPOSICIONES RELATIVAS AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A SER ATENDIDAS EN LAS SESIONES DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS (SAAPS), ESPECIALMENTE EN LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE ESTE SUBCOMITÉ.-----

RESPECTO AL PRIMER PUNTO DONDE MENCIANA: "PRIMERA SESIÓN ORDINARIA:"; "1.- HACER DEL CONOCIMIENTO AL SAAPS LOS MONTOS DE ACTUACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE EN LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA"; COMO PUNTO DOS TAMBIÉN OBSERVA "2.- HACER DEL CONOCIMIENTO Y PRESENTAR PARA APROBACIÓN DEL SAAPS, LA VERSIÓN PÚBLICA DEL FORMATO DEL "ANÁLITICO DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN" PARA PROCEDER A SU PUBLICACIÓN EL ÚLTIMO DÍA NATURAL DEL MES DE FEBRERO EN LA PÁGINA OFICIAL DE LA UNIDAD RESPONSABLE DEL GASTO (URG)"; "EN CASO DE HABER CELEBRADO LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA PREVIO A LA VALIDACIÓN PRESUPUESTAL DEL PAAPS POR LA SUBSECRETARÍA DE EGRESOS, SE EXHORTA A LAS URG'S HACER DEL CONOCIMIENTO LOS MONTOS DE ACTUACIÓN DE ACUERDO AL PRESUPUESTO



VALIDADO, EN LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA".-----

AL RESPECTO, SEÑALAMOS QUE EL ACUSE DE VALIDACIÓN PRESUPUESTAL A LOS DOCUMENTOS DE ELABORACIÓN DEL PAAAPS 2024, FUE EMITIDO EL 22 DE ENERO DE 2024 A LAS 16:34 HRS.; SIN DEJAR DE MENCIONAR QUE LA CONVOCATORIA Y LA CARPETA DE TRABAJO PARA CELEBRAR LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024, FUE ENVIADA A LOS RESPECTIVOS CORREOS ELECTRÓNICOS DE LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ EL 22 DE ENERO DEL PRESENTE, ENTRE LAS 21:31 Y LAS 21:34 HRS.; EN ESTE SENTIDO, NO FUE POSIBLE INTEGRAR A LA CARPETA DE TRABAJO LOS PUNTOS ANTES MENCIONADOS, DEBIDO A QUE NO SE CONTÓ CON EL TIEMPO NECESARIO PARA REALIZAR MODIFICACIONES A LA CARPETA; POR LO QUE YA EXPUSIMOS, LOS MONTOS DE ACTUACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024 Y EL FORMATO "ANALÍTICO DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN", SERÁN PRESENTADOS EN LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL PRESENTE EJERCICIO PARA LLEVAR A CABO EL CUMPLIMIENTO A SUS OBSERVACIONES.-----

RESPECTO AL SEGUNDO PUNTO DONDE MENCIONA: "SESIÓN ORDINARIA POSTERIOR AL CIERRE TRIMESTRAL"; COMO PUNTO UNO TENEMOS "1.- HACER DEL CONOCIMIENTO DEL SAAPS, EL FORMATO DE VERSIÓN PÚBLICA DEL "ANALÍTICO DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN" DEL PAAAPS CORRESPONDIENTE AL CIERRE TRIMESTRAL, PARA PROCEDER A SU POSTERIOR PUBLICACIÓN EN LA PÁGINA OFICIAL DE LA URG"; COMO PUNTO DOS NOS DICE "2.- HACER DEL CONOCIMIENTO DEL SAAPS, LAS MODIFICACIONES Y ACTUALIZACIONES TRIMESTRALES AL PAAAPS, EN LA SESIÓN ORDINARIA SIGUIENTE A LA CONCLUSIÓN DE CADA TRIMESTRE"; COMO PUNTO TRES NOS DICE "3.- HACER DEL CONOCIMIENTO DEL SAAPS, LOS INDICADORES TRIMESTRALES QUE EMITA LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES (DGRMSG), CON EL OBJETO DE ADOPTAR MEJORAS EN LA PLANEACIÓN, CONTRATACIÓN Y REGISTRO DE LAS COMPRAS PÚBLICAS"; "DE MANERA GENERAL, SE ENFATIZA EN LO INDICADO EN LOS LINEAMIENTOS DEL PAAAPS SOBRE HACER DEL CONOCIMIENTO DEL SAAPS, LOS COMENTARIOS O SUGERENCIAS QUE REALICE LA DGRMSG A LAS CARPETAS DE LAS SESIONES, CON LA FINALIDAD DE ROBUSTECER EL ANÁLISIS Y PRESENTACIÓN DE CASOS, POR LO QUE DEBERÁN QUEDAR PLASMADOS LOS COMENTARIOS EN LAS ACTAS DE DICHAS SESIONES."-----

ESTOS SON LOS COMENTARIOS QUE NOS EMITE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, AL RESPECTO, COMENTAMOS QUE SE TOMA NOTA DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS, MISMAS QUE SERÁN ATENDIDAS EN LAS SESIONES CORRESPONDIENTES, MUCHAS GRACIAS. -----

PUNTO CATORCE: CIERRE DE LA SESIÓN. -----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: PASAMOS AL PUNTO CATORCE QUE ES EL CIERRE DE LA SESIÓN, ES CUANTO SEÑOR PRESIDENTE.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA VOZ, MANIFIESTA: GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, TODA VEZ QUE HA SIDO AGOTADA LA ORDEN DEL DÍA DE ESTA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA DAMOS POR CONCLUIDA, SIENDO LAS DOCE HORAS CON CUARENTA Y TRES MINUTOS DEL DÍA **VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO**, TIEMPO EN EL QUE SE CIERRA DE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL MARGEN TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
REPRESENTANTE DEL PROLETARIADO,
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR
DEL PAÍS

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2024**

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO
SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024

C. MARÍA JOSEFINA GARCÉS GRACIDA
(VOCAL SUPLENTE)

C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO
(VOCAL SUPLENTE)

LIC. JOSÉ JAIME HERNÁNDEZ DAMIÁN
(VOCAL SUPLENTE)

MTRO. MOISÉS ZÁRATE TOTOLHUA
(VOCAL SUPLENTE)

LIC. ELIZABETH TORRES ORDUÑA
(VOCAL SUPLENTE)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2024**

DR. ALBINO HERNÁNDEZ
(ASESOR SUPLENTE)

C. AARÓN ARELLANO TORRES
(ASESOR SUPLENTE)

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CELEBRADA EL DÍA VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO.