



ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS ONCE HORAS CON NUEVE MINUTOS DEL DÍA VEINTIUNO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO, SE REUNIERON DE MANERA VIRTUAL, PARA DAR INICIO A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, PRESIDENTE SUPLENTE; LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO, SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES: C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA, ENLACE DEL ALMACÉN; C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO (SUPLENTE), COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; LIC. JOSÉ JAIME HERNÁNDEZ DAMIÁN (SUPLENTE), ENLACE EN LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ, COORDINADOR DE PLANEACIÓN INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; LIC. ELIZABETH TORRES ORDUÑA (SUPLENTE), JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS Y CONVENIOS EN LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE; COMO ASESORES: DR. ALBINO HERNÁNDEZ, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AMPAROS Y PROCESOS Y EL C. VÍCTOR ADÁN HERNÁNDEZ MALDONADO, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA; POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA: C. MARÍA DE LA LUZ BUSTOS ZÁRATE, CONTRALORA CIUDADANA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: VAMOS A DAR INICIO A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; LE INFORMO SEÑOR PRESIDENTE QUE TENEMOS EL QUORUM LEGAL SUFICIENTE PARA DAR INICIO A ESTA SESIÓN, ADELANTE.

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, GRACIAS A TODAS Y TODOS LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SEAN TODAS Y TODOS BIENVENIDOS A ESTA SEXTA SESIÓN ORDINARIA; A EFECTO DE QUE SE REALICE EL PASE DE LISTA Y SE DESAHOGUE LA ORDEN DEL DÍA, CEDO EL USO DE LA VOZ AL SEÑOR SECRETARIO PARA LOS FINES CONDUCENTES, ADELANTE.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS, VAMOS A DAR INICIO A ESTA SEXTA SESIÓN ORDINARIA, PARA ELLO, VAMOS A DAR CUENTA DEL PASE DE LISTA CORRESPONDIENTE, CONTAMOS CON LA PRESENCIA DEL C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, PRESIDENTE SUPLENTE; LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO, SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES: C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA, ENLACE DEL ALMACÉN; C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO (SUPLENTE), COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; LIC. JOSÉ JAIME HERNÁNDEZ DAMIÁN (SUPLENTE), ENLACE EN LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ, COORDINADOR DE PLANEACIÓN INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; LIC. ELIZABETH TORRES ORDUÑA (SUPLENTE), JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE CONTRATOS Y CONVENIOS EN LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE; COMO ASESORES: DR. ALBINO HERNÁNDEZ, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AMPAROS Y PROCESOS Y EL C. VÍCTOR ADÁN HERNÁNDEZ MALDONADO, (SUPLENTE), JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORIA; POR LA CONTRALORÍA CIUDADANA LA C. MARÍA DE LA LUZ BUSTOS ZÁRATE, CONTRALORA CIUDADANA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS ONCE HORAS CON NUEVE MINUTOS DEL DÍA VEINTIUNO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO, NOS REUNIMOS DE MANERA VIRTUAL PARA DAR INICIO A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULO 134 DE LA



CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 60 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 20 PÁRRAFO TERCERO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, 97 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE AUSTERIDAD, TRANSPARENCIA EN REMUNERACIONES, PRESTACIONES Y EJERCICIO DE RECURSOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO 3 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE CIUDADANÍA DIGITAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO; VAMOS A DAR INICIO A LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: VAMOS A DAR INICIO A LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.

PUNTO UNO: LISTA DE ASISTENCIA; PUNTO DOS: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; PUNTO TRES: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024; PUNTO CUATRO: INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2024; PUNTO CINCO: INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE MAYO DE 2024, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; PUNTO SEIS: INFORME SOBRE LA ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA DIRECCIÓN DE ESTRATEGIAS Y ESTUDIOS DE MERCADO, RESPECTO A LOS ERRORES QUE PRESENTÓ EL SISTEMA PAAAPS EN LA INFORMACIÓN DE CONTRATOS; PUNTO SIETE: PRESENTACIÓN DE LA VERSIÓN PÚBLICA DEL FORMATO "ANALÍTICO DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN", AL CIERRE DEL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2024; PUNTO OCHO: ASUNTOS GENERALES; PUNTO NUEVE: CIERRE DE LA SESIÓN.

PUNTO UNO: LISTA DE ASISTENCIA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: LISTA DE ASISTENCIA, LA CUAL YA SE LLEVÓ A CABO, CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.

PUNTO DOS: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO DOS, PARA DAR POR APROBADA LA ORDEN DEL DÍA, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, LA DAMOS POR APROBADA; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA POR UNANIMIDAD.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

PUNTO TRES: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024, MISMA QUE FUE INTEGRADA A LA CARPETA DE TRABAJO, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, LA DAMOS POR APROBADA; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

ACTA SEXTA SESIÓN ORDINARIA, JUNIO 2024
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS
GOBIERNO CON ACENTO SOCIAL



PUNTO CUATRO: INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2024.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO CUATRO, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2024, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS PARA EL EJERCICIO 2024.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS PARA EL EJERCICIO 2024.

PUNTO CINCO: INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE MAYO DE 2024, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO CINCO, INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE MAYO DE 2024, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE MAYO DE 2024, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS OPERACIONES REALIZADAS DURANTE EL MES DE MAYO DE 2024, CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

PUNTO SEIS: INFORME SOBRE LA ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA DIRECCIÓN DE ESTRATEGIAS Y ESTUDIOS DE MERCADO, RESPECTO A LOS ERRORES QUE PRESENTÓ EL SISTEMA PAAAPS EN LA INFORMACIÓN DE CONTRATOS.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO SEIS, INFORME SOBRE LA ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA DIRECCIÓN DE ESTRATEGIAS Y ESTUDIOS DE MERCADO, RESPECTO A LOS ERRORES QUE PRESENTÓ EL SISTEMA PAAAPS EN LA INFORMACIÓN DE CONTRATOS; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO DE LA INFORMACIÓN VERTIDA EN LA CARPETA DE TRABAJO QUE SE COMENTE, DE NO SER ASÍ, SE TOMA COMO CONOCIMIENTO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, ESTE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME SOBRE LA ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA DIRECCIÓN DE ESTRATEGIAS Y ESTUDIOS DE MERCADO, RESPECTO A LOS ERRORES QUE PRESENTÓ EL SISTEMA PAAAPS EN LA INFORMACIÓN DE CONTRATOS.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME SOBRE LA ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA DIRECCIÓN DE ESTRATEGIAS Y ESTUDIOS DE MERCADO, RESPECTO A LOS ERRORES QUE PRESENTÓ EL SISTEMA PAAAPS EN LA INFORMACIÓN DE CONTRATOS.

PUNTO SIETE: PRESENTACIÓN DE LA VERSIÓN PÚBLICA DEL FORMATO “ANALÍTICO DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN”, AL CIERRE DEL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2024.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO SIETE, PRESENTACIÓN DE LA VERSIÓN PÚBLICA DEL FORMATO “ANALÍTICO DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN”, AL CIERRE

ACTA SEXTA SESIÓN ORDINARIA, JUNIO 2024
CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS
GOBIERNO CON ACENTO SOCIAL



DEL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2024, MISMO QUE FUE INTEGRADO A LA CARPETA DE TRABAJO, SI EXISTE ALGÚN COMETARIO QUE SE MANIFIESTE, DE NO SER ASÍ, SOLICITAMOS SU APROBACIÓN; CON ESTO SE DA POR ATENDIDA LA PETICIÓN REALIZADA POR PARTE DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, RESPECTO A INTEGRAR A LA CARPETA DICHO FORMATO; NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ APRUEBA POR UNANIMIDAD LA VERSIÓN PÚBLICA DEL FORMATO “ANALÍTICO DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN”, AL CIERRE DEL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2024, CON LA FINALIDAD DE PROCEDER A SU PUBLICACIÓN EN LA PÁGINA DE INTERNET DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.-----

PUNTO OCHO: ASUNTOS GENERALES.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: COMO PUNTO OCHO, EN ASUNTOS GENERALES, ESPERAMOS HASTA EL MOMENTO DE DAR INICIO A ESTA SESIÓN, LAS OBSERVACIONES DE LA SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, SIN EMBARGO, HASTA EL MOMENTO NO SE RECIBIÓ OBSERVACIÓN ALGUNA; PASAMOS AL PUNTO NUEVE QUE ES EL CIERRE DE LA SESIÓN, ES CUANTO SEÑOR PRESIDENTE.-----

PUNTO NUEVE: CIERRE DE LA SESIÓN.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA VOZ, MANIFIESTA: GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, TODA VEZ QUE HA SIDO DESAHOGADA LA ORDEN DEL DÍA DE ESTA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LA DAMOS POR CONCLUIDA, SIENDO LAS ONCE HORAS CON DIECIOCHO MINUTOS DEL DÍA **VEINTIUNO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO**, TIEMPO EN EL QUE SE CIERRA DE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL MARGEN TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2024

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2024

C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO
SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO
(VOCAL SUPLENTE)

LIC. JOSÉ JAIME HERNÁNDEZ DAMIÁN
(VOCAL SUPLENTE)



ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2024

LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ
VOCAL

LIC. ELIZABETH TORRES ORDUÑA
(VOCAL SUPLENTE)

DR. ALBINO HERNÁNDEZ
(ASESOR SUPLENTE)

C. VÍCTOR ADÁN HERNÁNDEZ MALDONADO
(ASESOR SUPLENTE)

C. MARÍA DE LA LUZ BUSTOS ZÁRATE
CONTRALORA CIUDADANA

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CELEBRADA EL DÍA VEINTIUNO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO.

ACTA SEXTA SESIÓN ORDINARIA, JUNIO 2024