

DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



ACTA QUE SE LEVANTA CON MOTIVO DE LA COMUNICACIÓN DEL DICTAMEN Y EMISIÓN DEL FALLO (SEGUNDA ETAPA) CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES I.R.-INVICDMX-010-2024, RELATIVO AL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO DE BIENES INFORMÁTICOS Y DE ASISTENCIA EN SITIO, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024".

--SANCIONES, INHABILITACIÓN O INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL-

----DICTAMEN----

PARA ESTE PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES, SE INVITARON A PARTICIPAR A LAS EMPRESAS GIHA COMERCIALIZACIÓN INTELIGENTE, S.A. DE C.V., GRUPO MERETI DE PUEBLA, S.A. DE C.V. Y LA PERSONA FÍSICA ERICA MARITZA HERRERA BEJINEZ.

DURANTE LA JUNTA DE ACLARACIÓN DE BASES CELEBRADA EL DÍA MARTES CATORCE DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO, LA PARTICIPANTE **ERICA MARITZA HERRERA BEJINEZ** PRESENTO SU PREGUNTA MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO, A LAS CUALES SE LES DIO RESPUESTA EN ESE MISMO MOMENTO.

EN ESTE PROCEDIMIENTO, ASISTIERON AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LA PROPUESTAS, CELEBRADO EL DÍA DIECISÉIS DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO, LAS EMPRESAS GIHA COMERCIALIZACIÓN INTELIGENTE, S.A. DE C.V., GRUPO MERETI DE PUEBLA, S.A. DE C.V. Y LA PERSONA FÍSICA ERICA MARITZA HERRERA BEJINEZ, LAS CUALES PRESENTARON SUS PROPUESTAS DE LAS QUE, UNA VEZ ANALIZADAS SUCESIVAMENTE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA, PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, SE DETERMINÓ QUE CUMPLÍAN CUANTITATIVAMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES.

Canela No. 660, colonia Granjas México Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México T. 51410300 ext. 5710 y 5712 www.invi.edmx.gob.mx

CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS GOBIERNO CON ACENTO SOCIAL



DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



POSTERIORMENTE, EL ÁREA REQUIRENTE Y LA CONVOCANTE PROCEDIERON A EFECTUAR EL DICTA	AMEN TÉCNICO
ANALISIS CUALITATIVO Y DICTAMEN ECONOMICO DETALLADO DE LAS PROPLIESTAS AC	CEPTADAS DE
CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES 5.1, 5.1.1, 5.1.2, 6, 6.1 Y 6.2 DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO	DE INVITACIÓN
RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES	

----DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA. -

PARTICIPANTE	RESULTADO
GIHA COMERCIALIZACIÓN INTELIGENTE, S.A. DE C.V.	CUMPLE CUALITATIVAMENTE, CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO.
GRUPO MERETI DE PUEBLA, S.A. DE C.V.	NO CUMPLE CUALITATIVAMENTE, CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, CONFORME A LO SIGUIENTE: NUMERAL 5.1.1 REQUISITOS LEGALES, INCISO K) CONSTANCIA DE REGISTRO AL PADRÓN DE PROVEEDORES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, VIGENTE. EL PARTICIPANTE PRESENTA ÚNICAMENTE EL ALTA PARA EL REGISTRO AL PADRÓN DE PROVEEDORES.
ERICA MARITZA HERRERA BEJINEZ	NO CUMPLE CUALITATIVAMENTE, CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, CONFORME A LO SIGUIENTE: NUMERAL 5.1.2 DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS, INCISO L) FORMATO DE PARTICIPACIÓN DE MICRO, PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS, DEL PARTICIPANTE FIRMADO POR LA PERSONA QUE TENGA PODER PARA TAL EFECTO "FORMATO 1". EL PARTICIPANTE PRESENTA EL ESCRITO, SIN EMBARGO, ESTE NO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE REQUISITADO, AL INDICAR QUE UNA ACTIVIDAD EMPRESARIAL DISTINTA AL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO.

-PROPUESTAS TÉCNICAS. -

PARTICIPANTE	RESULTADO
GIHA COMERCIALIZACIÓN INTELIGENTE, S.A. DE C.V.	<u>CUMPLE CUALITATIVAMENTE</u> , CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO.
	CUMPLE CUALITATIVAMENTE, CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO. NO CUMPLE, DEBIDO A QUE NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL NIVEL PROFESIONAL, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 3.4.
GRUPO MERETI DE PUEBLA, S.A. DE C.V.	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE VÍNCULO EXISTENTE ENTRE SU EMPRESA Y EL TRABAJADOR MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE CUALQUIER DOCUMENTO QUE ACREDITE LA RELACIÓN PATRONAL, DE ACUERDO AL NUMERAL 3.5.
	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE CUENTA CON UN VEHÍCULO, DE ACUERDO CON NUMERAL 4.3.
	NO PRESENTA CARTA QUE ACREDITA QUE PODRÁ A DISPOSICIÓN LOS SERVICIOS ESPECIALIZADOS, DE ACUERDO AL NUMERAL 5.1
	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA POSESIÓN DE AL MENOS DOS MAQUINAS SOPLADORAS/ASPIRADORAS, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 11.7.
	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE SER UN PARTNER AUTORIZADO Y VIGENTE DE LOS EQUIPOS DE COMUNICACIONES DELL O CISCO, DE ACUERDO CON NUMERAL 11.9.
	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE HABER REALIZADO SERVICIOS SIMILARES, MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE AL MENOS 1 CONTRATO, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 11.10.
	NO PRESENTA PROPUESTA TÉCNICA EN CD ROM, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 11.12



GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL

Canela No. 660, colonia Granjas México Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México T. 51410300 ext. 5710 y 5712 www.invi.cdmx.gob.mx

na 2 de 5

Cin



DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



PARTICIPANTE	RESULTADO
ERICA MARITZA HERRERA BEJINEZ	CUMPLE CUALITATIVAMENTE, CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DE PRESENTE PROCEDIMIENTO. NO CUMPLE, DEBIDO A QUE NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUI ACREDITE EL NIVEL PROFESIONAL, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 3.4.
	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE VÍNCULO EXISTENTI ENTRE SU EMPRESA Y EL TRABAJADOR MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DI CUALQUIER DOCUMENTO QUE ACREDITE LA RELACIÓN PATRONAL, DI ACUERDO AL NUMERAL 3.5.
	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE CUENTA CON UN VEHÍCULO, D ACUERDO CON NUMERAL 4.3.
	NO PRESENTA CARTA QUE ACREDITA QUE PODRÁ A DISPOSICIÓN LO SERVICIOS ESPECIALIZADOS, DE ACUERDO AL NUMERAL 5.1
	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA POSESIÓN DE A MENOS DOS MAQUINAS SOPLADORAS/ASPIRADORAS, DE ACUERDO CO EL NUMERAL 11.7.
	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE SER UN PARTNE AUTORIZADO Y VIGENTE DE LOS EQUIPOS DE COMUNICACIONES DELL CISCO, DE ACUERDO CON NUMERAL 11.9.
	NO PRESENTA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE HABER REALIZAD SERVICIOS SIMILARES, MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE AL MENOS CONTRATO, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 11.10.
	NO PRESENTA PROPUESTA TÉCNICA EN CD ROM, DE ACUERDO CON ENUMERAL 11.12

-----PROPUESTAS ECONÓMICAS. ------

PARTICIPANTE	RESULTADO
GIHA COMERCIALIZACIÓN INTELIGENTE, S.A. DE C.V.	CUMPLE CUALITATIVAMENTE, CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DEL
	PRESENTE PROCEDIMIENTO
GRUPO MERETI DE PUEBLA, S.A. DE C.V.	CUMPLE CUALITATIVAMENTE, CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DEL
	PRESENTE PROCEDIMIENTO
ERICA MARITZA HERRERA BEJINEZ	CUMPLE CUALITATIVAMENTE, CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DEL
ERICA WARITZA HERRERA BEJINEZ	PRESENTE PROCEDIMIENTO

----PRESENTACIÓN DE PRECIOS MÁS BAJOS---

DERIVADO DEL DICTAMEN ECONÓMICO SE INFORMA QUE LA EMPRESA GIHA COMERCIALIZACIÓN INTELIGENTE, S.A. DE C.V. OFRECE EL PRECIO MÁS BAJO, POR EL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO CONFORME A LA SIGUIENTE TABLA:

CONS.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO MAS BAJO SIN IVA
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BIENES INFORMATICOS, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	2	SERVICIO	\$234,734.22
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE BIENES INFORMATICOS, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	8	SERVICIO	\$336,200.00







DIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A INDICAR A LA EMPRESA GIHA COMERCIALIZACIÓN INTELIGENTE, S.A. DE C.V., QUE PUEDE OFERTAR UN PRECIO MÁS BAJO POR EL SERVICIO OBJETO DE ESTE PROCEDIMIENTO EN BENEFICIO DEL INSTITUTO, RESPECTO DE SU PROPUESTA ORIGINALMENTE PRESENTADA, CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL

PERSO	3.2 DE LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRE ROVEEDORES, LO CUAL PODRÁ EFECTUAR SIEMPRE Y CUANDO EN EL ACTO SE ENCUENTRE PRESENTE LE ERSONA QUE CUENTE CON PODERES DE REPRESENTACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL PARTICIPANTE,						
TRAVÉS	DEL "FORMATO DE SUBASTA DE	PRECIOS MA	ÁS BAJOS			WOLCH THE	CHOIL ANTE, A
EL PAR EN LA R	TICIPANTE GIHA COMERCIALIZACIÓ RONDA DE SUBASTA DE PRECIOS M	ÓN INTELIGE ÁS BAJOS					D PARTICIPAR
POR SE	GUNDA OCASIÓN, SE INVITA A LA E ATO DE SUBASTA DE PRECIOS MÁS	TAPA DE ME BAJOS"	EJORAMIEI	NTO DE PRE		TICIPANTE. A	TRAVÉS DEL
EL PAR MÁS BA	TICIPANTE INDICAN QUE NO ES SU JOS	DESEO PAR	RTICIPAR E	N LA SEGU	NDA RONDA [DE SUBASTA	DE PRECIOS
ESTABL	DO DE LO ANTERIOR, LA CONVO LECIDO EN LAS BASES DEL PRESEN ROCEDIMIENTO SERÁ ABIERTO COI	TE PROCED N MONTOS I	DIMIENTO, I MÍNIMOS Y	LA CONTRA	TACIÓN DE LO POR LO QUE I	OS SERVICIO EMITE EL SIG	S OBJETO DE GUIENTE:
FEDER/	JNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 4 AL Y NUMERAL 7.3.2 DE LAS BASES E DE OFERTA DE PRECIOS, LA CON	DEL PRESE	NTE PROC	E LA LEY DE LA L	. UNA VEZ RE	ONES PARA ALIZADA LA	EL DISTRITO
LOS RE CUANDO 63 DE L DEL SE SESENT MONTO	DO QUE LA EMPRESA GIHA COMER QUISITOS SEÑALADOS EN LAS BAO MENOS TRES PROVEEDORES, COA LEY DE ADQUISICIONES PARA ELERVICIO OBJETO DEL PRESENTE FA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS COES 3,664,519.39 (TRES MILLONES MI.N.) I.V.A. INCLUIDO CONFORME A INCLUIDO	SES DEL P ON FUNDAM DISTRITO F PROCEDIMI INCUENTA SEISCIENTO	RESENTE ENTO EN L FEDERAL, I ENTO, PO Y UN PESO OS SESENT	PROCEDIMI LOS ARTÍCU ESTA CONVI R UN MON DS 93/100 M	ENTO DE INV LOS 27 INCISO OCANTE COM TO MÍNIMO \$ I.N.) I.V.A. INC O MIL QUINIEI	TTACIÓN RE O B), 28, 43 F IUNICA LA A 5366,451.93 CLUIDO Y HA NTOS DIECIN	ESTRINGIDA A FRACCIÓN II Y DJUDICACIÓN (TRECIENTOS ASTA POR UN
CONS.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE BIENES INFORMÁTICOS, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	2	SERVICIO	\$234,734.22	\$469,468.44	\$75,114.95	\$544,583.39
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE BIENES INFORMÁTICOS, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	8	SERVICIO	\$336,200.00	\$2,689,600.00	\$430,336.00	\$3,119,936.00
LO ANT	TERIOR, CONFORME A LOS PREC CIONES DE CALIDAD, OPORTUNIDAD	Y PRECIO.	TADOS EN		JESTA, ASEG	GURANDO L	AS MEJORES

Canela No. 660, colonia Granjas México Alcaldía Iztacalco, C.P. 08400, Ciudad de México 51410300 ext. 5710 y 5712 www.invi.cdmx.gob.mx

INTERVINIERON.-

CIUDAD INNOVADORA Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON ACENTO SOCIAL



NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA LA PRESENTE ACTA A LAS DIECIOCHO HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMÁNDOLA AL MARGEN Y AL CALCE TODOS LOS QUE EN ELLA



DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS
JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES



NOMBRE Y CARGO	FIRMA
C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES	
C. CRISTINA JUÁREZ REYES REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	pines
ING. JACOBO ALEXANDER CANO GONZÁLEZ JEFATURA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE TECNOLOGÍAS DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓNES	Ar .

NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL	FIRMA
C. CINTHIA ALVAREZ GÓMEZ REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA GIHA COMERCIALIZACIÓN INTELIGENTE, S.A. DE C.V.	antho and

POR "LOS PARTICIPANTES"

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA CORRESPONDIENTE A LA COMUNICACIÓN DEL DICTAMEN Y EMISIÓN DEL FALLO (SEGUNDA ETAPA) DEL PROCEDIMIENTO INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. I.R.-INVICDMX-010-2024, RELATIVO AL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO DE BIENES INFORMÁTICOS Y DE ASISTENCIA EN SITIO, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024".