

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIEZ HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL OCHO DE MAYO DE DOS MIL DIECIOCHO, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, DELEGACIÓN IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: LA LIC. **ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO**, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE; EL ING. **VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ**, SECRETARIO EJECUTIVO PERMANENTE; COMO VOCALES SUPLENTE; EL MTR. **FRANCISCO CUETO MUJICA** REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE CIERRE DE FONDOS; LA ARQ. **NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ** REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN C. **MARTÍN BENAVIDES SALMORÁN**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA; EL LIC. **MANUEL AGUILERA VITAL** REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; EL MTR. **JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA** REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN; EL LIC. **MOISES ZARATE TOTOLHUA** REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; EL C. **VÍCTOR ROSALES ESPINOSA** RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; EL LIC. **GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES** CONTRALOR INTERNO EN EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, Y LA LIC. **YAZMÍN CORTÉS MURGUÍA**, COMO ASESOR SUPLENTE Y REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL -----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE.- BUENOS DÍAS, TENEMOS QUORUM PARA INICIAR LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, ANTES DE INICIAR, LES COMENTO QUE ACTUALMENTE ESTAMOS EN EL PERIODO DE REVISIÓN DE DEL CONTRATO COLECTIVO DE TRABAJO RESPECTO AL TEMA DEL SALARIO, ENTONCES EL DÍA DE HOY TENEMOS UNA REUNIÓN EN LA JUNTA DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, POR LO QUE LES SOLICITARÍA QUE HICIERAMOS MAS ÁGIL LA REUNIÓN, SABEMOS QUE ESTAS SESIONES DE SUBCOMITÉ NO SON TARDADAS, SOLO VAMOS A PRESENTAR INFORMES, LO QUE SE PIDE ES QUE NO SE LEA LA ORDEN DEL DÍA, NADA MAS SE APRUEBA, YA TODOS LA TIENEN EN LA CARPETA, ENTONCES SOLO PREGUNTAR SI ESTÁN DE ACUERDO EN APROBARLA, SI NO HUBIERA ALGÚN INCONVENIENTE PARA PODER LLEVAR ASÍ LA SESIÓN, SE LE CEDE LA PALABRA AL ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ, QUIEN CONDUCIRÁ LA SESIÓN EL DÍA DE HOY.-----

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ.- GRACIAS, BUENOS DÍAS, ESTAMOS PASANDO LA LISTA DE ASISTENCIA PARA QUE SE REGISTREN E INICIAMOS LA SESIÓN CON LA ORDEN DEL DÍA-----

UNO, LISTA DE ASISTENCIA.-----

DOS, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.6 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018, SE PIDE SU APROBACIÓN.-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.4 Y 9.4.5 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 10 DE -----



ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018

ABRIL DE 2018, POR LO QUE SE PROCEDE A RECABAR LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES; GRACIAS.-----

CUATRO, INFORME DE SEGUIMIENTO A LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE SUBCOMITÉ, PARA SU CONOCIMIENTO.-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.7 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE SUBCOMITÉ; SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

CINCO, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2018. ¿ALGÚN COMENTARIO SOBRE ESTE PUNTO?-----

LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES.- DEL CUADRO QUE NOS MUESTRAN DE DISTRIBUCIÓN DE GASTO POR PARTIDA, TRAE LAS PARTIDAS 3553 Y 3921 COMO SERVICIOS DE VERIFICACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PARQUE VEHICULAR, LAS DOS TRAEN LA MISMA NOMENCLATURA CON DIFERENTE NÚMERO DE PARTIDA, NOS PUEDEN EXPLICAR PORQUE, CUAL ES LA SITUACIÓN.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- EL SERVICIO DE VERIFICACIÓN Y MANTENIMIENTO ES LA 3553, LA 3921 ES OTRO CONCEPTO.-----

MTRO. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA.- LO QUE PASA ES QUE EN EL CONTRATO TAMBIÉN ESTA EL TEMA DEL PAGO DE TENENCIAS Y VERIFICACIONES.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- Y ESA ES LA 3921, HAY QUE PONERLE EL NOMBRE DE LA DENOMINACIÓN DE LA PARTIDA PRESUPUESTAL COMO TAL, NO DEL CONCEPTO DEL CONTRATO.-----

LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES.- AQUÍ SE TENDRÍA QUE HACER LA MODIFICACIÓN.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- Y EN TODO CASO HAY QUE PONERLE PARTIDA Y EL CONCEPTO DE LA PARTIDA PRESUPUESTAL TAL CUAL VIENE EN EL CLASIFICADOR Y YA NO PONDREMOS EL CONCEPTO DEL CONTRATO.-----

¿ALGUIEN TIENE ALGÚN OTRO COMENTARIO?-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.14 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO POR UNANIMIDAD DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL DEL INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2018, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

SEIS, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DE 2018. ¿ALGÚN COMENTARIO O SUGERENCIA SOBRE ESTE PUNTO?-----

LIC. YAZMÍN CORTÉS MURGUÍA.- EN ATENCIÓN A LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTAN, SOLICITAMOS QUE NOS HAGAN DE CONOCIMIENTO, O QUE NOS EXPLIQUEN QUE TIPO DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL SE REALIZO Y COMO SE DISPERSO EL RECURSO EN RELACIÓN A SU MODIFICADO DE DOCE MILLONES EN CUANTO AL CAPÍTULO



TRES MIL DE SERVICIOS GENERALES.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- CORRESPONDE A LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA.-----

MTRO. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA.- POLICÍA AUXILIAR EN ESPECÍFICO, NOSOTROS TENEMOS QUE CUSTODIAR NUESTRAS MESAS DE TRÁMITE PERO TAMBIÉN LOS PREDIOS QUE PUEDAN SUFRIR RIESGOS DE INVASIÓN; Y PERMITIR LA INVASIÓN SIGNIFICA PERDIDAS EN EL PATRIMONIO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA, GENERALMENTE EL ÁREA SOCIAL, ES LA QUE SOLICITAN EL SERVICIO CUANDO EXISTE ALGÚN RIESGO. ESTE AÑO SE HABÍA CONTEMPLADO UN MONTO MAYOR PARA EL CONTRATO DE POLICÍA AUXILIAR, LA SECRETARIA DE FINANZAS DE ORIGEN NOS AUTORIZO UNA CANTIDAD MENOR, POR LO QUE SABIAMOS QUE ÍBAMOS A SER DEFICITARIOS, POR ESO SE EMPEZÓ A TRAMITAR DESDE LOS PRIMEROS MESES DE ESTE AÑO, LA ASIGNACIÓN ADICIONAL DE RECURSOS PARA PODER AFRONTAR LA VIGILANCIA DE ESTOS PREDIOS, SE PRESENTO AL CONSEJO DIRECTIVO LA PROPUESTA, QUIEN NOS AUTORIZO HACER LAS GESTIONES ANTE LA SECRETARIA DE FINANZAS, UNA VEZ QUE CONTAMOS CON LA AUTORIZACIÓN DE NUESTRO ÓRGANO DE GOBIERNO, LA SECRETARIA DE FINANZAS NOS AUTORIZO LOS RECURSOS, SON RECURSOS QUE POR EL MOMENTO VAN A ESTAR EN LA PARTIDA Y SE VAN A IR EJERCENDO CADA MES CUANDO SE VA PAGADO LA FACTURA POR EL SERVICIO A MES VENCIDO.-----

LIC. YAZMÍN CORTÉS MURGUÍA.- ENTONCES LO QUE LES SOLICITARÍA DE FAVOR NOS PUDRIERAN HACER COMO UN CUADRO COMPARATIVO, EN ATENCIÓN A LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTAN, DE LA PARTIDA TRES MIL EN DONDE FUE EN ESPECÍFICO DONDE SE AMPLIARON ESTOS DOCE MILLONES.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- COMO VIENE ATRÁS EL PROGRAMA ANUAL, VIENE PARTIDA POR PARTIDA.---

LIC. YAZMÍN CORTÉS MURGUÍA.- EXACTO, PERO VIENE EN GENERAL, REALMENTE NO HAY COMO UN COMPARATIVO DEL INICIO QUE PRESENTAN Y ESTE CAMBIO QUE SE REALIZA EN ATENCIÓN AL AUMENTO DE LOS DOCE MILLONES, SOLO SERIA COMO UNA COMPARATIVA PARA ESPECIFICAR EN DONDE ESTA ESE DINERO.-----

MTRO. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA.- ES QUE VIENE UN COMPARATIVO POR CAPITULO, PERO TU LO QUE QUIERES ES QUE EN LA PARTIDA SE VEA EN QUE PARTIDA EN ESPECÍFICO FUE EL INCREMENTO, ESTA BIEN SE LOS HARIAMOS LLEGAR.-----

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- YO CREO QUE MAS BIEN EN GENERAL EL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES SE PRESENTA POR CAPITULO DE GASTO, PERO EN EL CASO DE LAS MODIFICACIONES A MI ME PARECE QUE POR EL NUMERO DE PARTIDAS QUE VAN EN CADA CAPITULO, A LO MEJOR SERIA OCIOSO PONER PARTIDA POR PARTIDA, MAS BIEN PODEMOS PONER UN CUADRO ESPECÍFICAMENTE DE QUE PARTIDA SUFRIÓ LA MODIFICACIÓN, SIN HACER EL COMPARATIVO DE LAS QUE NO SUFREN MODIFICACIONES, PARA QUE NO SEA DEMASIADA INFORMACIÓN, SI LES PARECE MEJOR ESPECIFICAR EN QUE PARTIDA.-----

LIC. YAZMÍN CORTÉS MURGUÍA.- SI CLARO, EN ESPECÍFICO SERIA LO MEJOR.-----

ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ.- ¿ALGUNA OTRA PREGUNTA?-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 8.1.8 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS MODIFICACIONES EN EL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2018 ; SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----



SIETE, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2018. ¿ALGÚN COMENTARIO O SUGERENCIA AL RESPECTO DE ESTE PUNTO?-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.8 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2018; SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

OCHO, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2018. ¿ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO DE ESTE PUNTO?-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.9 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS BAJO EL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2018.-----

NUEVE, INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DE 2018. ¿ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO DE ESTE PUNTO?-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.15 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2018. -----

DIEZ, INFORME TRIMESTRAL DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DE 2018. ¿ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO DE ESTE PUNTO?-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.2 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2018. -----

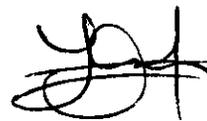
ONCE, ASUNTOS GENERALES, ¿ALGÚN ASUNTO PENDIENTE DE TRATAR? NO HAY NINGÚN ASUNTO, SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO.-----

CIERRE DE LA SESIÓN SE CEDE LA PALABRA A LA LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.-----

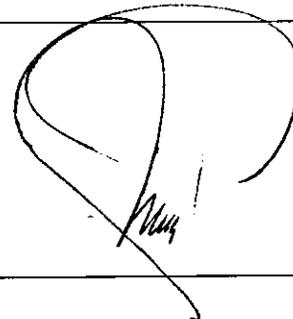
LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.- SIENDO LAS DIEZ HORAS CON VEINTISÉIS MINUTOS, SE DA POR CONCLUIDA LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, GRACIAS POR SU ASISTENCIA.-----



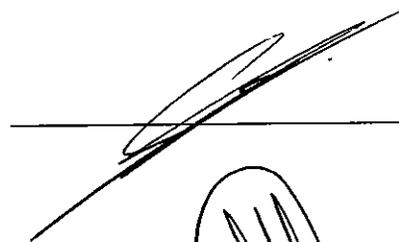
LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO
PRESIDENTA SUPLENTE



ING. VÍCTOR MANUEL ESCOBAR PÉREZ
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE



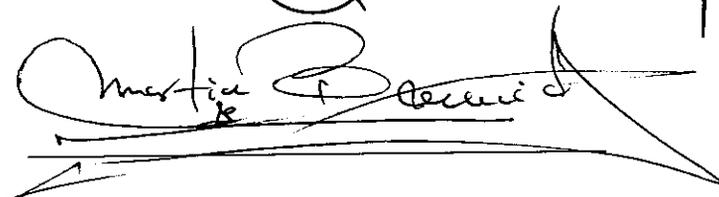
MTR. FRANCISCO ANTONIO CUETO MUJICA
VOCAL SUPLENTE



ARQ. NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
VOCAL SUPLENTE



C. MARTÍN BENAVIDES SALMORÁN
VOCAL SUPLENTE



LIC. MANUEL AGUILERA VITAL
VOCAL SUPLENTE



MTR. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA
VOCAL



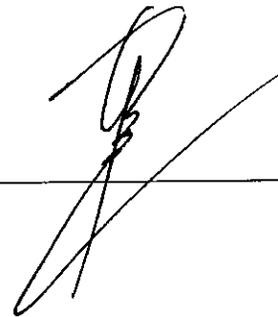
LIC. MOISES ZARATE TOTOLHUA
VOCAL SUPLENTE



C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL



LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES
ASESOR



LIC. YAZMÍN CORTES MURGUÍA
ASESOR SUPLENTE

