

**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIEZ HORAS CON CINCO MINUTOS DEL ONCE DE JUNIO DE DOS MIL DIECIOCHO, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, DELEGACIÓN IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: LA LIC. **ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO**, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE; EL LIC. **OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN**, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE PERMANENTE, COMO VOCALES SUPLENTE; EL MTR. **FRANCISCO CUETO MUJICA** REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE CIERRE DE FONDOS; LA ARQ. **NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ** REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN C. **MARTÍN BENAVIDES SALMORÁN**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA; EL MTR. **JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA** REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN; EL LIC. **RODOLFO HECTOR HUGO ARROYO DEL MURO**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS; EL LIC. **MOISES ZARATE TOTOLHUA** REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; EL C. **VÍCTOR ROSALES ESPINOSA** RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; LA C. **ORALIA LEÓN ANAYA** CONTRALORA CIUDADANA; EL LIC. **GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES** CONTRALOR INTERNO EN EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, Y EL LIC. **IVÁN EDUARDO GARCÍA PERALTA** COMO ASESOR SUPLENTE Y REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL -----

-----  
LIC. **ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO**, PRESIDENTA SUPLENTE PERMANENTE.- BUENOS DÍAS, TENEMOS QUORUM PARA INICIAR LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SE LE CEDE LA PALABRA AL LICENCIADO **OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN**, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE PERMANENTE, QUIEN DIRIGIRÁ LA SESIÓN EL DÍA DE HOY. -----

-----  
LIC. **OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN**.- GRACIAS, BUENOS DÍAS, ESTAMOS PASANDO LA LISTA DE ASISTENCIA PARA QUE SE REGISTREN E INICIAMOS LA SESIÓN CON LA ORDEN DEL DÍA, DAMOS INICIO.-----

-----  
**UNO**, LISTA DE ASISTENCIA.-----

-----  
**DOS**, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; PUNTO NÚMERO TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018; PUNTO NUMERO CUATRO, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2018; PUNTO NUMERO CINCO, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2018; PUNTO NUMERO SEIS, INFORME ANUAL DEL PROGRAMA DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2017, PUNTO NUMERO SIETE, PRESENTACIÓN DE CASOS, SE PRESENTA EL CASO NO. 03, SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA LA ENTREGA DE VIVIENDAS, ESCRITURAS, DEMÁS SERVICIOS RELACIONADOS CON LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, ASÍ COMO PARA LA ATENCIÓN DE TEMAS TRANSVERSALES, TALES COMO CULTURA LABORAL, EMPODERAMIENTO, EVITAR LA DISCRIMINACIÓN Y OTROS, EN CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS SUSTANTIVOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL Y A LAS INSTRUCCIONES DE GOBIERNO Y DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PUNTO NUMERO NUEVE, ASUNTOS GENERALES; Y PUNTO NÚMERO NUEVE, CIERRE DE LA SESIÓN-----

-----  
LIC. **OSWALDO RAMÍREZ OLGUÍN**.- SE AGRADECE SU VOTACIÓN, PARA APROBAR NUESTRA ORDEN DEL DÍA POR UNANIMIDAD, SE PROCEDE A DAR LECTURA A LA PROPUESTA DE ACUERDO. -----



**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018**

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.6 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, Y SE DA PASO AL SIGUIENTE PUNTO. -----

**TRES**, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018. SE AGRADECE SU VOTACIÓN, SE ESTA DE ACUERDO: CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 9.4.4 Y 9.4.5 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 08 DE MAYO DE 2018, POR LO QUE SE PROCEDE A RECABAR LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES; GRACIAS. -----

**CUATRO**, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2018. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO?-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.7 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO A LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2018. -----

**CINCO**, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2018. ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO?-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.14 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2018.-----

**SEIS**, PRESENTACIÓN DEL INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2017, ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO?-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 7.2 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, EL SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2017.-----

**SIETE**, PRESENTACIÓN DE CASOS, CASO NO. 03, SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN ABIERTA DEL SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA LA ENTREGA DE VIVIENDAS, ESCRITURAS, DEMÁS SERVICIOS RELACIONADOS CON LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA Y EVENTOS RELATIVOS, ASÍ COMO PARA LA ATENCIÓN DE TEMAS TRANSVERSALES, TALES COMO CULTURA LABORAL, EMPODERAMIENTO, EVITAR LA DISCRIMINACIÓN Y OTROS, EN CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS SUSTANTIVOS DEL INSTITUTO Y A LAS INSTRUCCIONES DE



*[Handwritten signatures and marks]*



ACTA DE LA QUINTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018

GOBIERNO Y DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

SE LE SEDE LA PALABRA AL MTRO. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA.

**MTRO. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA.**- BUENOS DÍAS A TODOS, CON FECHA DE TRES DE MAYO DE DOS MIL DIECIOCHO, LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, RECIBIÓ LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LOGÍSTICA, LOS SOLICITANTES FUERON; LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA, LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS, LA DIRECCIÓN DE FORMALIZACIÓN NOTARIAL Y REGISTRAL, LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y ADMINISTRACIÓN. LA SITUACIÓN ACTUAL ES QUE SE HAN ENTREGADO ALREDEDOR DE TRES MIL SETECIENTOS SESENTA CRÉDITOS, Y ESTAS ENTREGAS SE HAN REALIZADO HASTA DOS VECES POR SEMANA, LO QUE HA OCASIONADO ES QUE ESTE SERVICIO TENGA QUE ESTAR CONSTANTEMENTE EN SOLICITUD AL PROVEEDOR, SE REALIZARON LAS GESTIONES NECESARIAS ANTE LA SECRETARIA DE FINANZAS, ANTE LA SOLICITUD QUE NOS REALIZARON LAS UNIDADES SUSTANTIVAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA, SE SOLICITO LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL LA CUAL FUE OTORGADA EN LA PARTITA 3831 "CONGRESOS Y CONVENCIONES" Y SE ANEXA A LA CARPETA QUE YA FUE ENVIADA A CADA UNO DE USTEDES, TAMBIÉN SE MANDA EL OFICIO DONDE LAS ÁREAS JUSTIFICAN LA SOLICITUD DEL SERVICIO, INCLUSO SE ANEXARON FOTOGRAFÍAS EN LAS QUE SE MUESTRAN TODAS LAS ENTREGAS QUE HEMOS TENIDO DE LA FECHA DE ENERO AL PRESENTE, ESTO SERIA TODO LO QUE PODEMOS MENCIONAR HASTA AHORITA.

**LIC. IVÁN EDUARDO GARCÍA PERALTA.**- SOLAMENTE PARA RECOMENDAR EN CUANTO A LA EROGACIÓN DEL RECURSO, TRATAR DE MINIMIZAR O APEGAR MAS A LOS CRITERIOS DE AUSTERIDAD Y TODO ESTO Y VER DE QUE MANERA SE PUEDE APOYAR MAS A LA CIUDADANÍA Y NO GASTAR TANTO EN ESTE TIPO DE EVENTOS, ESTA ES LA RECOMENDACIÓN QUE SE HACE DE PARTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL.

**LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.**- NADA MAS COMO COMENTARIO, EL NUMERO DE EVENTOS ES ESTRICTAMENTE LOS QUE SOLICITAN POR PARTE DE JEFATURA DE GOBIERNO Y EN DONDE TIENE PRESENCIA EL JEFE DE GOBIERNO LA RAZÓN POR LA QUE SE HACE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO ES POR QUE EXISTE UN TEMA DE LOGÍSTICA DEL EQUIPO DEL JEFE DE GOBIERNO SOLICITA Y CIERTAS CARACTERÍSTICAS, ENTONCES LO QUE ESTAMOS HACIENDO ES APEGARNOS ESTRICTAMENTE A LOS EVENTOS CON EL JEFE DE GOBIERNO.

**LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES.**- ESO ES CUANDO ASISTE EL JEFE DE GOBIERNO, PERO NO TODOS SON CON EL JEFE DE GOBIERNO, EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE REALIZAR ESTOS EVENTOS LO MAS AUSTERO POSIBLE.

**LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.**- EL TEMA DE LA AUSTERIDAD, MAS BIEN ES DE ACUERDO A LAS SOLICITUDES QUE SE REALIZA EL EQUIPO DE LOGISTICA DEL JEFE DE GOBIERNO, INCLUSIVE ACABAN DE HABER UNAS REUNIONES, DONDE SE HICIERON NUEVAS PETICIONES PARA TODOS LOS EVENTOS EN DONDE PARTICIPE EL JEFE DE GOBIERNO, ESTA SOLICITUD LA HACE LA COORDINACIÓN DE ASESORES; EL EQUIPO DE LOGÍSTICA, Y LA MISMA SECRETARIA PARTICULAR DEL JEFE DE GOBIERNO, ELLOS REALIZARON REUNIONES EN DONDE SOLICITAN COSAS CONCRETAS, INCLUSIVE AHORA LA FORMA EN LA QUE SE ENTREGA Y EN LO QUE SE ENTREGA, NOS DIERON ALGUNAS SOLICITUDES ESPECIFICAS COMO EL TIPO DE FOLDERS, CARPETAS, DOMMIES, LA REALIDAD ES QUE AHORA SE HA CONVERTIDO UN POCO MAS ESPECIFICO EL TEMA DE LO QUE SE REQUIERE PARA CUALQUIER EVENTO CON EL JEFE DE GOBIERNO Y LO QUE SE PODRÍA HACER DE ALGUNA MANERA ES CHECAR EN LAS PRE GIRAS QUE SON PREVIAS A LOS EVENTOS, AHÍ ES DONDE ELLOS HACEN LA PETICIÓN DE LAS COSAS, ENTONCES TODO LO QUE SE PONE EN LOS EVENTOS ES PORQUE ELLOS ESTRICTAMENTE LO SOLICITAN, EL NUMERO DE PANTALLAS, EL TIPO DE IMPRESIÓN, EN ALGUNOS CASOS TIENEN LAS IMPRESIONES DE LOS BACKS Y EN OTROS



**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018**

NO, EL TIPO DE MOBILIARIO, TODO ES A PETICIÓN DE ELLOS ES DECIR ELLOS DICEN QUE VA Y QUE NO, ENTONCES NOSOTROS NO PODEMOS INCLUIR NADA QUE NO NOS SOLICITEN, PERO TAMPOCO NO PODEMOS DEJAR DE CUMPLIR CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS, ENTONCES SIEMPRE EN TODOS LOS EVENTOS HA SIDO ASÍ, LA REALIDAD ES QUE NOSOTROS PONEMOS ESTRICTAMENTE LO QUE ELLOS NOS PIDAN.

**LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMAONA FUENTES.-** SEGUIR CON EL ÁLBUM FOTOGRÁFICO, PARA QUE QUEDE CONSTANCIA.

SE AGRADECE SU VOTACIÓN.

CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 21 Y 21 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y AL NUMERAL 7 SUBNUMERAL 7.10 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ DICTAMINA FAVORABLE, SOBRE LA PROCEDENCIA DE NO CELEBRAR UN PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, Y CONTRATAR A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 FRACCIÓN II BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LOS SERVICIOS DE LOGÍSTICA PARA LA ENTREGA DE VIVIENDAS Y EVENTOS RELATIVOS, ASÍ COMO PARA LA ATENCIÓN DE TEMAS TRANSVERSALES, TALES COMO CULTURA LABORAL, EMPODERAMIENTO, EVITAR LA DISCRIMINACIÓN Y OTROS, EN CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS SUSTANTIVOS DEL INSTITUTO Y A LAS INSTRUCCIONES DE GOBIERNO Y DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, HASTA POR LA CANTIDAD DE \$10,000,000.00 (DIEZ MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

**OCHO, ASUNTOS GENERALES .-** SI ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO

**NUEVE, CIERRE DE LA SESIÓN.-** SE CEDE LA PALABRA A LA LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.

**LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO.-** SIENDO LAS DIEZ HORAS CON DIECISIETE MINUTOS, SE DA POR CONCLUIDA LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, GRACIAS POR SU ATENCIÓN.

**LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO**  
PRESIDENTA SUPLENTE

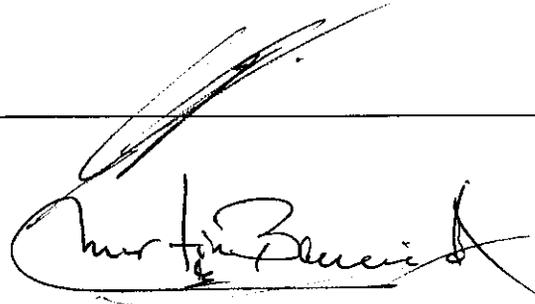
**LIC. OSWALDO RAMIREZ OLGUIN**  
SECRETARIO SUPLENTE PERMANENTE

*[Handwritten signatures and marks on the right side of the page, including a large signature at the top right and several others below it.]*



**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018**

**MTRO. FRANCISCO CUETO MUJICA  
VOCAL SUPLENTE**



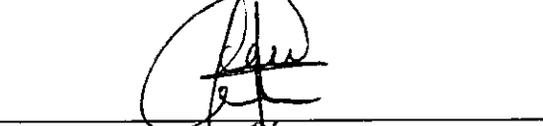
**C. MARTÍN BENAVIDES SALMORÁN  
VOCAL SUPLENTE**



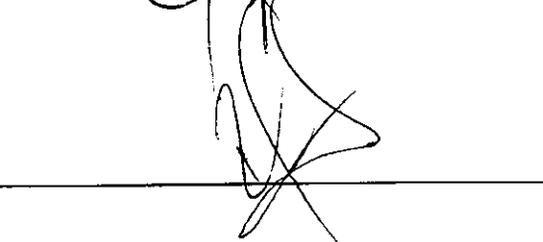
**ARQ. NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ  
VOCAL SUPLENTE**



**MTRO. JOSÉ ANTONIO MENDOZA ACUÑA  
VOCAL SUPLENTE**



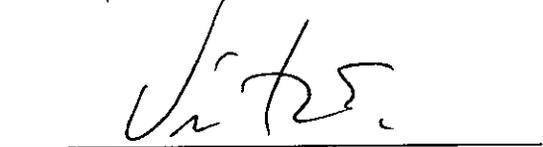
**LIC. RODOLFO HECTOR HUGO ARROYO DEL MURO  
VOCAL**



**LIC. MOISES ZARATE TOTOLHUA  
VOCAL SUPLENTE**



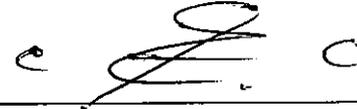
**C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA  
VOCAL**





**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2018**

**C. CARLOS ALBERTO CISNEROS VELASCO  
VOCAL**



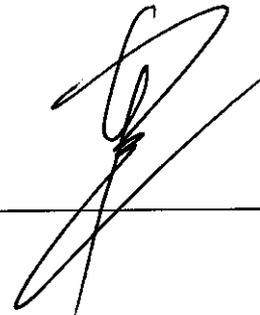
---

**C. ORALIA LEÓN ANAYA  
CONTROLADORA CIUDADANA**



---

**LIC. GUILLERMO ALEJANDRO ZAMACONA FUENTES  
ASESOR**



---

**LIC. IVÁN EDUARDO GARCÍA PERALTA  
ASESOR SUPLENTE**



---

