



ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DOCE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL DÍA CINCO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, ALCALDÍA IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL, **C.P. ALEJANDRO GONZALEZ MALVAEZ** PRESIDENTE SUPLENTE; EL **LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ** SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE, COMO VOCALES SUPLENTE; LA **L.A.E. EVA CAROLINA ROLDÁN HERRERA**, REPRESENTANTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS; EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; EL **LIC. FRANCISCO LEONARDO FUENTES COLLAZO**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA; EL **C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; EL **LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA**, REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; EL **LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ**, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, BUENOS DÍAS A TODOS, ME COMUNICAN QUE HAY EL QUÓRUM SUFICIENTE PARA LLEVAR ACABO LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA CUYO EFECTO YA SE LES HIZO LLEGAR A CADA UNO DE USTEDES LA LISTA DE ASISTENCIA CORRESPONDIENTE, Y EN SEGUIDA LE DARÉ LA PALABRA AL SECRETARIO TÉCNICO DE ESTE SUBCOMITÉ A EFECTO DE QUE SE DESAHOGUEN TODOS Y CADA UNO DE LOS NUMERALES PLANTEADOS PARA ESTA SESIÓN.-----

LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.- BUENOS DÍAS, VAMOS A DAR INICIO AL ORDEN DEL DÍA QUE YA LA TENEMOS DEBIDAMENTE VALIDADA Y AUTORIZADA, VAMOS A EMPEZAR CON CADA UNO DE LOS ASUNTOS A TRATAR PUNTO NUMERO UNO, LA LISTA DE ASISTENCIA, DOS APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA, SE TIENE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, DE LOS DIEZ PUNTOS QUE INTEGRAN LA ORDEN INDEPENDIENTEMENTE DEL ONCE QUE SON ASUNTOS GENERALES Y EL DOCE QUE ES EL CIERRE DE LA SESIÓN, NO SE TIENE NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.-----

TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019, TENEMOS EL ACTA DEBIDAMENTE IMPRESA PARA EFECTO DE QUE SI NO SE TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO SE PUEDA PASAR A RECABAR SU FIRMA CORRESPONDIENTE, NO SE TIENE NINGÚN COMENTARIO, SE SOLICITA SU APROBACIÓN CON EL LEVANTAMIENTO DE SU MANO. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

CUATRO, SE PRESENTA PARA SU CONOCIMIENTO EL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2019, COMO PODRÁN VER EN SU CARPETA TENEMOS UNA TABLA DONDE EN CADA UNO DE LOS CASOS SE PONE LA SESIÓN CORRESPONDIENTE, PROCEDIMIENTO DEL BIEN O SERVICIO, LA FORMA QUE FUE ADJUDICADO CADA UNO DE ELLOS, LA BASE LEGAL, LA NORMATIVA, LOS MONTOS DE CADA UNO DE ELLOS, EL MONTO AUTORIZADO, EL MONTO ADJUDICADO, LA UNIDAD ADMINISTRATIVA QUE DE ALGUNA FORMA SOLICITA LOS SERVICIOS O LOS BIENES Y EL SEGUIMIENTO Y



ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

ALGUNOS COMENTARIOS AL RESPECTO Y EL PORCENTAJE DEL EJERCICIO CORRESPONDIENTE, ESTE INFORME ESTA DEBIDAMENTE FIRMADO POR LAS PARTES QUE INFLUYEN EN ELLOS, SE TIENE ¿ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO?-----

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ.- NADA MAS, SEÑALAN QUE EL PRIMER CASO ESTA CONCLUIDO, EL SEGUNDO TAMBIÉN Y EL TERCERO DICE EN PROCESO.-----

LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.-SI ES LA ADQUISICIÓN DE MONEDEROS ELECTRÓNICOS QUE FINALMENTE ES UN PEDIDO QUE SE VA EJERCRIENDO DE ACUERDO A CADA UNO DE LOS REQUERIMIENTOS POR PARTE DE NUESTRA ÁREA DE CAPITAL HUMANO, HAY MESES PREESTABLECIDOS Y FECHAS EN LOS CUALES SE HACE LA SOLICITUD PARA EL SUMINISTRO O DISPERSIÓN DE LOS RECURSOS PARA LOS MONEDEROS ELECTRÓNICOS QUE SE LES DA A LOS TRABAJADORES.-----

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ.- ASÍ QUE YA SE REALIZO.-----

LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.-SI YA ESTA ADJUDICADA, SE ESTA EJERCICIENDO EL SERVICIO, POR ESO EL SEGUIMIENTO ESTA EN PROCESO.-----

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ.- NADA MAS COMO CONOCIMIENTO, DICE MONEDERO ELECTRÓNICO, PARA QUE LO OCUPAN?-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- ESO ES UNA CONTRATACIÓN QUE SE REALIZA PARA EL PERSONAL TÉCNICO OPERATIVO, EN ESAS TARJETAS ELECTRÓNICAS SE LES DEPOSITA UNA CANTIDAD EQUIVALENTE A VALES DE DESPENSA, DERIVADO DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES SUSCRITAS EN EL CONTRATO COLECTIVO DE TRABAJO, Y LA ENTREGA SE VA HACIENDO A TRAVÉS DE ESOS MONEDEROS.-----

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ.- ¿PERSONAL SINDICALIZADO?-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- ASÍ ES, ÚNICAMENTE PERSONAL SINDICALIZADO.-----

CINCO, SE PRESENTA EL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES VIGENTE, CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE, SE TIENE EL FORMATO EN DONDE SE DETALLA CADA UNA DE LAS CONTRATACIONES DE ACUERDO AL FUNDAMENTO LEGAL NORMATIVO EN MATERIA DE ADQUISICIONES DEL 54 Y 55, INCLUSIVE TENEMOS UNA GRÁFICA DESCRIPTIVA EN LA CUAL SE REFLEJAN LOS PORCENTAJES CORRESPONDIENTES, SE TIENE ALGÚN COMENTARIO Y/O DUDA RESPECTO A ESTE INFORME. SE HACE DE CONOCIMIENTO PARA ESTE SUBCOMITÉ.-----

SEIS, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL TERCER TRIMESTRE DE 2019. AQUÍ SE TIENEN EN EL



ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

INFORME DEBIDAMENTE FIRMADO CON RESPECTO A CADA UNA DE LAS MODIFICACIONES DE ACUERDO AL CAPITULO CORRESPONDIENTE. ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO?, SE HACE DE CONOCIMIENTO PARA ESTE SUBCOMITÉ.-----

SIETE, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2019. EN ESTE INFORME GENERALMENTE SE REFIEREN A LO QUE ES LA VIGILANCIA Y A ALGUNA SITUACIÓN CORRESPONDIENTE A MATERIAL IMPRESO CON CORPORACIÓN MEXICANA DE IMPRESIONES COMISA, ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO? SE HACE DE CONOCIMIENTO PARA ESTE SUBCOMITÉ.-----

OCHO, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2019. EN ESTE INFORME PRINCIPALMENTE SON LAS ADJUDICACIONES CONSOLIDADAS, TENEMOS EL REPORTE AL MES DE SEPTIEMBRE DEL EJERCICIO DE CADA UNA DE ELLAS, ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO? SE HACE DE CONOCIMIENTO PARA ESTE SUBCOMITÉ.-----

NUEVE, INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL TERCER TRIMESTRE DE 2019. ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO? SE HACE DE CONOCIMIENTO PARA ESTE SUBCOMITÉ.-----

DIEZ, INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL TERCER TRIMESTRE DE 2019. ¿SE TIENE ALGUNA DUDA AL RESPECTO?-----

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ.- DISCÚLPAME, VEO QUE HAY UN APARTADO DE COMUNICACIONES DIGITALES, DEBEN DE SER LOS RADIOS Y/O CELULARES, CONTRATACIÓN DE LAS LÍNEAS PARA LOS TELÉFONOS MI PREGUNTA ES NADA MAS, VUELVO A INSISTIR YA SE QUE ESTA AQUÍ, QUE YA LO REALIZARON PERO ¿EXISTE EL VISTO BUENO?-----

LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.-VISTO BUENO POR PARTE DE QUIEN, DE ¿POLÍTICA DIGITAL?-----

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ.- NO, VIENE UNA SITUACIÓN DE OFICIOS, EN LA SITUACIÓN DE LA CIRCULAR UNO DOS MIL QUINCE, UNO POR PARTE DE NOSOTROS PARA QUE SE PUEDA CONTRATAR, ME IMAGINO QUE SI VIENE.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- NO OBSTANTE QUE SEA CONSOLIDADO.-----

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ.- SI, SI VIENE EN LA CIRCULAR UNO.-----



**ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.-ENTONCES LO GESTIONA LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES.-----

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ.- ES CORRECTO, EXACTAMENTE.-----

LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.- ES LA AUTORIZACIÓN EN DONDE DICE QUE TIPO DE EQUIPO, HASTA QUE PUESTO, QUE TIPO DE PAQUETE, ESTO LO HACE A NIVEL CONSOLIDADO LA DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS MATERIALES.-----

ONCE, ASUNTOS GENERALES, SE TIENE ALGÚN PUNTO, ALGUNA SITUACIÓN QUE QUERAMOS TRATAR EN ESTE SUBCOMITÉ COMO ASUNTO GENERAL, LO PODEMOS INCLUIR EN ESTE MOMENTO .-----

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ.- NADA MÁS UN FAVOR, OBIAMENTE A LA RAZÓN DE LOS DIVERSOS COMITÉS, QUE SE SIGUE CUMPLIENDO LA SUERTE DE LA LEY, LA NORMA POR FAVOR, EN TODAS LAS SITUACIONES DE LOS PUNTOS PODER LLEVAR A CABO.-----

LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.-CLARO QUE SI, SE TOMA NOTA.-----

SEÑOR PRESIDENTE SE HAN DESAHOGADO LOS ONCE PUNTOS CORRESPONDIENTES SE PUEDE PROSEGUIR AL CIERRE DE LA SESIÓN.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- CIERRE DE LA SESIÓN, GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, SE AGRADECE LA ASISTENCIA DE TODOS USTEDES Y SE DA POR CONCLUIDA LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, QUE TENGAN BUENA TARDE.-----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE**

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE**



**ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

LAE. EVA CAROLINA ROLDÁN HERRERA
VOCAL SUPLENTE

C. VICTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

LIC. FRANCISCO LEONARDO FUENTES COLLAZO
VOCAL SUPLENTE

C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA
VOCAL SUPLENTE

LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA
VOCAL SUPLENTE

LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ
ASESOR
