



**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS TRECE HORAS DEL DÍA VEINTITRÉS DE ENERO DE DOS MIL DIECINUEVE, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, ALCALDÍA IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO, PRESIDENTE SUPLENTE; EL C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; EL LIC. DANIEL JESUS BAUTISTA CRUZ, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE, COMO VOCALES SUPLENTE; EL MTRO. FRANCISCO CUETO MÚJICA REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE CIERRE DE FONDOS; LA ARQ. ALEJANDRA MOLLER DE LA FUENTE, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN; LA LIC. LAURA ERIKA TORRES, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA; C. JAVIER MELCHOR GONZALEZ, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; C. RAFAEL ALEMÁN PÉREZ, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, EL LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA, REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; EL C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA, RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; EL LIC. DANIEL OMAR CAMPOS RIVAS, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; Y EL LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE COORDINACIÓN DE ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL SECTORIAL DE LA SCGCDMX.

LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO, SIENDO LAS DIECISÉIS HORAS CON TREINTA MINUTOS DAMOS INICIO AGRADECIENDO LA ASISTENCIA DE TODOS USTEDES A LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, VOY A PERMITIRME CEDER LA PALABRA AL SEÑOR SECRETARIO, PARA EL DESAHOGO DE LA MISMA.

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE, BUENAS TARDES A TODOS, EN ESTE CASO SE REvisa SI SE CUENTA CON EL QUÓRUM NECESARIO PARA INICIAR LA CELEBRACIÓN DE ESTA SESIÓN; DE ACUERDO CON LA LISTA DE ASISTENCIA SE TIENE QUÓRUM. BUENO PUES EN ESTA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, PREVIO A LA CELEBRACIÓN DE ESTA SESIÓN DEL SUBCOMITÉ, SE LES ENVIÓ POR CORREO EL DÍA LUNES LA CARPETA, CORRESPONDIENTE A EL CASO QUE SE VA A SOMETER AL



**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

PLENO EN ESTE ÓRGANO COLEGIADO. SE PREGUNTA AL PLENO SI CONSIDERAN NECESARIO SE DE LECTURA DE FORMA DETALLADA AL CASO O PREGUNTAR TAMBIÉN SI TIENEN ALGUNA INQUIETUD, O BIEN OBIAMOS LA LECTURA, ENTONCES SI ESTÁN DE ACUERDO SE PROCEDE A LA APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----

BUENO ENTONCES YA SE LE DIO ATENCIÓN AL NUMERAL UNO, QUE ES LA LISTA DE ASISTENCIA PROCEDEREMOS SI ES EL CASO A APROBAR ESTA ORDEN DEL DÍA, EN DONDE EN EL NUMERAL TRES, SE SEÑALA UN CASO PARA ESTA SESIÓN QUE ES LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE MONEDEROS ELECTRÓNICOS DE DESPENSA PARA EL PERSONAL TÉCNICO OPERATIVO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL PARA EL EJERCICIO FISCAL DOS MIL DIECINUEVE, Y FINALMENTE COMO NUMERAL CUATRO DE ESTA ORDEN DEL DÍA, EL CIERRE DE LA SESIÓN, ENTONCES SI TIENEN A BIEN APROBAR LA ORDEN DEL DÍA, CON EL LEVANTAMIENTO DE SU MANO, SE AGRADECEN SUS VOTOS, POR UNANIMIDAD SE APRUEBA LA ORDEN DEL DÍA.-----

CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL CUARTO, PUNTO CINCO, INCISO DIECISÉIS, DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL.-----

PARA SEGUIR CON EL DESAHOGO DE ESTA MISMA, SE VA A PROCEDER A DARLE LECTURA A LA PARTE DEL DICTAMEN QUE SE VA A SOMETER A CONSIDERACIÓN DE ESTE PLENO, Y QUE FORMA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE LES FUE ENVIADA EN SUS CARPETAS Y QUE MENCIONA QUE PARA EL CASO NUMERO TRES, QUE ES LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE MONEDEROS ELECTRÓNICOS DE DESPENSA PARA EL PERSONAL TÉCNICO OPERATIVO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL PARA EL EJERCICIO FISCAL DOS MIL DIECINUEVE HASTA POR UN MONTO DE DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS -- OBSERVACIONES, SE APROVECHARÁN LAS CONDICIONES DE LOS PRECIOS MÁS BAJOS EN EL MERCADO Y DE OPORTUNIDAD PARA CONTAR CON LOS BIENES EN EL TIEMPO REQUERIDO, LA EMPRESA SI VALE MÉXICO, S.A. DE C.V., CUMPLE CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO CINCUENTA Y CUATRO, FRACCIÓN II BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.-----



**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

POR LO ANTES EXPUESTO, SE PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO EL PRESENTE CASO, Y SE SUGIERE QUE SE CONTRATE A LA EMPRESA SÍ VALE MÉXICO, S.A. DE C.V., ASIMISMO SE DESTACA QUE DICHO PROVEEDOR DEMUESTRA CONTAR CON LA CAPACIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y MATERIAL PARA SUMINISTRAR LOS BIENES SOLICITADOS.-----

EL FUNDAMENTO LEGAL ES AL AMPARO DE LOS ARTÍCULOS CIENTO TREINTA Y CUATRO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO VEINTISIETE INCISO C), VEINTIOCHO, CINCUENTA Y DOS, CINCUENTA Y CUATRO FRACCIÓN II BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL; Y DEMÁS DISPOSICIONES NORMATIVAS APLICABLES. -----

EL DICTAMEN QUE SE SOMETE AL PLENO DE ESTE SUBCOMITÉ, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS VEINTIUNO Y VEINTIUNO BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y AL NUMERAL CUARTO DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ DICTAMINA EN FORMA FAVORABLE, LA PROCEDENCIA DE NO CELEBRAR UN PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA Y CONTRATAR A LA EMPRESA SÍ VALE MÉXICO, S.A. DE C.V. A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 FRACCIÓN II BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LA ADQUISICIÓN DE MONEDEROS ELECTRÓNICOS DE DESPENSA PARA EL PERSONAL TÉCNICO OPERATIVO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL PARA EL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE, HASTA POR LA CANTIDAD TOTAL DE DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS.-----

LIC. DANIEL OMAR CAMPOS RIVAS.- SE SIGUIERE Y RECORDARLES QUE LA LEY DE ADQUISICIONES DA PRIORIDAD A LOS PROCEDIMIENTOS DE LICITACIÓN SE ENTIENDE LA PREMURA Y LA OBLIGACIÓN QUE TIENEN DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS ACUERDOS DEL CONTRATO COLECTIVO PERO BUENO PARA VER SI SE PUEDE PLANEAR MAS O MEJOR LAS ADQUISICIONES Y SE DE PRIORIDAD A LOS PROCEDIMIENTOS DE LICITACIÓN Y EN ESTE MISMO SENTIDO RECORDAR EL PORCENTAJE DE OCHENTA VEINTE, TODAVÍA NO SE TIENE EL MONTO DE ACTUACIÓN PERO PARA QUE ESTÉN AL PENDIENTE DE CUMPLIR ESE REQUISITO. -----

LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS.- SOLAMENTE SOLICITAR LAS MANIFESTACIONES DE CONFLICTOS DE INTERESES PARECE QUE NADA MAS VIENE UN ESCRITO, NO ANEXARON LAS QUE SE SACAN DE LA PAGINA DE LA CONTRALORÍA GENERAL PARA QUE NOS PROPORCIONE UN JUEGO. -----



**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- SI, AQUÍ LAS TENEMOS.-----

SI NO HAY MAS COMENTARIOS, SI TIENEN A BIEN APROBAR ESTE CASO LES VOY A PEDIR QUE CON SU MANO DEN SU APROBACIÓN; POR UNANIMIDAD SE APRUEBA ESTE CASO.-----

CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS VEINTIUNO Y VEINTIUNO BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, Y AL NUMERAL CUARTO DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, ESTE SUBCOMITÉ DICTAMINA EN FORMA FAVORABLE LA PROCEDENCIA DE NO CELEBRAR UN PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA Y CONTRATAR A LA EMPRESA SÍ VALE MÉXICO, S.A. DE C.V. A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, AL AMPARO DEL ARTÍCULO CINCUENTA Y CUATRO FRACCIÓN SEGUNDA BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LA ADQUISICIÓN DE MONEDEROS ELECTRÓNICOS DE DESPENSA PARA EL PERSONAL TÉCNICO OPERATIVO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL PARA EL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE, HASTA POR LA CANTIDAD TOTAL DE DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS. -----

SEÑOR PRESIDENTE, CON ESO SE HAN DESAHOGADO LOS PUNTOS DE LA ORDEN DEL DÍA Y ESTO POR MI PARTE.-----

CIERRE DE LA SESIÓN.- SE CEDE LA PALABRA A LA LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO.-----

LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO.-NO HABIENDO OTRO CASO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA ESTA SESIÓN, SIENDO LAS TRECE HORAS CON DIECISÉIS MINUTOS, SE DA POR CONCLUIDA LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, GRACIAS POR SU ATENCIÓN.-----

LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO
PRESIDENTE SUPLENTE



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

LIC. DANIEL JESUS BAUTISTA CRUZ
SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE

MTRO. FRANCISCO CUETO MUJICA
VOCAL SUPLENTE

ARQ. ALEJANDRA MOLLER DE LA FUENTE
VOCAL SUPLENTE

LIC. LAURA ERIKA TORRES
VOCAL SUPLENTE

LIC. JAVIER MELCHOR GONZALEZ
VOCAL SUPLENTE

C. RAFAEL ALEMÁN PÉREZ
VOCAL SUPLENTE

LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA
VOCAL SUPLENTE



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

LIC. DANIEL OMAR CAMPOS RIVAS
ASESOR SUPLENTE

LIC. RICARDO DANIEL AYALA
CONTRERAS
ASESOR SUPLENTE