



**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS CATORCE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE FEBRERO DE DOS MIL DIECINUEVE, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, ALCALDÍA IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, PRESIDENTE SUPLENTE; EL LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE, COMO VOCALES SUPLENTE; EL C.P.F. HUGO MAYA PATIÑO, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE CIERRE DE FONDOS; EL ARQ. FRANCISCO LEONARDO FUENTES COLLAZO, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN; EL LIC. HIPÓLITO BENITEZ HERNÁNDEZ, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA; EL C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; C. RAFAEL ALEMÁN PÉREZ, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS; EL LIC. MARIO SAUCEDO ROMERO, REPRESENTANTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS; EL LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA, REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; EL C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA, RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; EL C. SALVADOR TREJO VERA, CONTRALOR CIUDADANO; LA C. ORALIA LEÓN ANAYA, CONTRALORA CIUDADANA, EL LIC. JORGE SÁNCHEZ NUÑEZ, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; Y EL LIC. IVÁN EDUARDO GARCIA PERALTA, REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL SECTORIAL DE LA SCGCDMX.

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, BUENAS TARDES A TODOS, VAMOS A DAR INICIO A ESTA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO FISCAL 2019 DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

COMO PRIMER PUNTO TENEMOS LA LISTA DE ASISTENCIA, ME COMUNICAN QUE HAY EL QUÓRUM NECESARIO PARA INICIAR LA SESIÓN, EN SEGUNDO TERMINO SOMETERÉ A SU CONSIDERACIÓN LA ORDEN DEL DÍA QUE PREVIAMENTE SE INTEGRO A SUS CARPETAS DE TRABAJO Y EN ELLA SE ENUMERAN LOS TEMAS QUE VAMOS A TRATAR EN ESTA SESIÓN Y OBTIENEN SU POSTERIOR APROBACIÓN.

COMO PRIMER PUNTO TENEMOS LA LISTA DE ASISTENCIA; DOS, LA APROBACIÓN DE ESTA ORDEN; TRES, LA LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019; CUATRO, EL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS



5

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA ESTE MISMO EJERCICIO; CINCO, LA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2019; SIETE, LA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL CUARTO TRIMESTRE DE 2018; EN EL NUMERAL SIETE ASUNTOS GENERALES Y FINALMENTE EL CIERRE DE LA SESIÓN. ENTONCES PONGO A SU CONSIDERACIÓN LA APROBACIÓN DE ESTA ORDEN CON EL LEVANTAMIENTO DE SU MANO, GRACIAS.

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD LA ORDEN DEL DÍA.

SI TIENEN A BIEN OBTENDREMOS LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN PASADA, SOMETEMOS A SU APROBACIÓN EL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019, SI NO HAY ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, LES VOY A PEDIR QUE CON EL LEVANTAMIENTO DE SU MANO LA APRUEBEN.

MUCHAS GRACIAS, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019.

EN EL NUMERAL CUATRO DE LA ORDEN DEL DÍA SE HACE DEL CONOCIMIENTO EL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2019, SE ADJUNTAN LOS CASOS QUE SE SOMETIERON AL SUBCOMITÉ Y EL SEGUIMIENTO QUE SE LE HA DADO A CADA UNO DE ELLOS, SE TIENE ALGUNA DUDA O COMENTARIO SI TIENEN A BIEN SE TOMA EL CONOCIMIENTO DE ESTE INFORME, CON EL LEVANTAMIENTO DE SU MANO.

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, ESTE SUBCOMITÉ TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LOS CASOS

EN EL NUMERAL CINCO. SE PRESENTA EL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2019, QUE TAMBIÉN PREVIAMENTE FUE INTEGRADA EN LA CARPETA DE TRABAJO CORRESPONDIENTE, SI TIENEN A BIEN EMITIR SU VOTO LEVANTANDO LA MANO

*[Handwritten signatures and initials]*



5

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

MUCHAS GRACIAS, SE TOMA CONOCIMIENTO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2019-----

NUMERAL SEIS. INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL CUARTO TRIMESTRE DE 2018. AQUÍ PRESENTAMOS LAS MODIFICACIONES QUE SE REALIZARON. -----

EN EL NUMERAL SIETE. TENEMOS ASUNTOS GENERALES, NO SÉ SI TENGAN ALGÚN TEMA QUE TRATAR-----

LIC. JORGE SÁNCHEZ NUÑEZ.- NADA MAS, PARA PEDIRLES DE LA MANERA MAS ATENTA SEAN PUNTUALES, DENLE SERIEDAD QUE REQUIERE EL TEMA, ESTAMOS CONVOCADOS A LAS DOS DE LA TARDE ENTONCES PEDIRLES QUE CUIDEN ESA PARTE PARA LAS SUBSECUENTES SESIONES.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- MUCHAS GRACIAS CONTRALOR.-----

LIC. IVÁN EDUARDO GARCIA PERALTA.- UN PREGUNTA ES EN RELACIÓN SOBRE LOS INFORMES QUE SE ACABAN DE PRESENTAR, SE VOTARON PARA APROBACIÓN, LA INFORMACIÓN QUE SE ESTA PRESENTANDO EN LA CARPETA SE REFIERE PARA SU CONOCIMIENTO, ENTONCES ESA ES LA DUDA, SI ES ¿PARA APROBACIÓN O PARA CONOCIMIENTO?-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- SE PRESENTA, ES DECIR LA VOTACIÓN QUE SE PIDE ES SOLAMENTE PARA QUE TOMA CONOCIMIENTO EL SUBCOMITÉ.-----

LIC. IVÁN EDUARDO GARCIA PERALTA.- CLARO PORQUE EN LA CARPETA DICE PARA CONOCIMIENTO PARA QUE QUEDEN LOS ACUERDOS EN ESE SENTIDO.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- SI, ES EN ESE SENTIDO LA PRESENTACIÓN DE LOS INFORMES.-----

C. SALVADOR TREJO VERA.- RESPECTO AL COMENTARIO ANTERIOR, LO QUE SE SOLICITARÍA ES UNA RECOMENDACIÓN AL PERSONAL DE VIGILANCIA, SOBRE TODO A LA ENTRADA, PORQUE LOS QUE VENIMOS EXTERNOS LUEGO NO SE NOS PERMITE EL ACCESO Y LUEGO LOS DÍAS COMO HOY QUE ESTA SOBRE SATURADO, SE TIENE QUE

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



S

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

HACER FILA.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- EN ESE SENTIDO Y PARA EVITAR ESE TIPO DE INCONVENIENTES LES PIDO QUE SI LLEGARAN A PRESENTAR ALGÚN PROBLEMA PARA EL ACCESO, PIDAN DIRECTAMENTE QUE VIENEN CON EL J.U.D DE COMPRAS O A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES PARA AGILIZAR EL TEMA E INMEDIATAMENTE DAMOS EL ACCESO.-----

LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA.- QUE PASEN A VENTANILLA CINCO O VENTANILLA SEIS PARA QUE NO SE FORMEN.-----

C. ORALIA LEÓN ANAYA.- YO TAMBIÉN COMPRENDO QUE TIENEN QUE TENER UN REGISTRO Y NO DEJARNOS PASAR NADA MAS PORQUE SOMOS DE CONTRALORÍA, PIENSO QUE DEBEMOS DE ESTAR REGISTRADOS, YA CON LA IDENTIFICACIÓN Y TENERNOS EN LISTA, PORQUE SI A VECES VENIMOS Y TENEMOS QUE ESPERAR MUCHO TIEMPO.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- SI PREVIO A LA SESIÓN NOS INFORMAN QUE VIENEN PARA ACÁ, REMITIMOS LA LISTA A VIGILANCIA PARA QUE SE AGILICE SU ENTRADA, PUES YA SEA QUE NOS INFORMEN PREVIAMENTE O QUE NOS PIDAN EL ACCESO Y CON MUCHO GUSTO LO AGILIZAMOS.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- BUENO SI NO TENEMOS OTRO TEMA QUE ABORDAR DAMOS POR CLAUSURADA ESTA SEGUNDA SESIÓN DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INVI EN EL PRESENTE EJERCICIO Y ME UNO A LA PETICIÓN DEL CONTRALOR, SEAMOS PUNTUALES POR FAVOR.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ  
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE

LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ  
SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE

C.P.F. HUGO MAYA PATIÑO  
VOCAL SUPLENTE

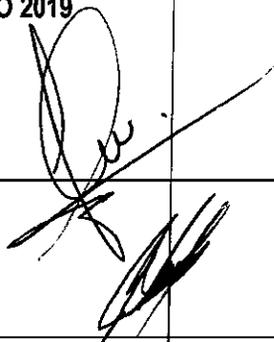
*[Handwritten signatures and initials in the right margin and over the text blocks]*



S

ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

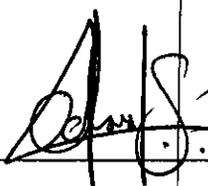
ARQ. FRANCISCO FUENTES COLLAZO  
VOCAL SUPLENTE

  
\_\_\_\_\_

LIC. HIPÓLITO BENITEZ HERNÁNDEZ  
VOCAL SUPLENTE

  
\_\_\_\_\_

C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA  
VOCAL SUPLENTE

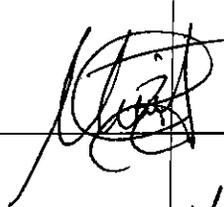
  
\_\_\_\_\_

11  
3

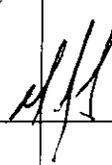
C. RAFAEL ALEMÁN PÉREZ  
VOCAL SUPLENTE

  
\_\_\_\_\_

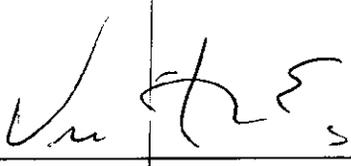
LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA  
VOCAL SUPLENTE

  
\_\_\_\_\_

LIC. MARIO SAUCEDO ROMERO  
VOCAL

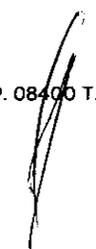
  
\_\_\_\_\_

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA  
VOCAL

  
\_\_\_\_\_

C. ORALIA LEÓN ANAYA  
ASESOR SUPLENTE

\_\_\_\_\_







ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

C. SALVADOR TREJO VERA  
ASESOR SUPLENTE

*[Handwritten signature]*

LIC. JORGE SÁNCHEZ NUÑEZ  
ASESOR

*[Handwritten signature]*

LIC. IVÁN EDUARDO GARCÍA PERALTA  
REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN  
DE ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL  
SECTORIAL DE LA SCGCDMX

*[Handwritten signature]*

*[Vertical list of handwritten initials and marks]*