



ACTA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DOCE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL DÍA TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, ALCALDÍA IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL, **C.P. ALEJANDRO GONZALEZ MALVAEZ** PRESIDENTE SUPLENTE; EL **LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ** SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE, COMO VOCALES; EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO** SUBDIRECTOR DE FINANZAS, EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; **EL L. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ**, COORDINADOR DE PLANEACIÓN INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; COMO VOCALES SUPLENTE; LA **MTRA. ALEJANDRA CASTRO MORA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN, **C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS, LA **LAE. EVA CAROLINA ROLDÁN HERRERA**, REPRESENTANTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS, LA **C. ORALIA LEÓN ANAYA**, Y EL **C. SALVADOR TREJO VERA**, REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA CIUDADANA; EL **DR. ALBINO HERNANDEZ** REPRESENTANTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y LO CONTENCIOSO; EL **LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ**, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO.

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, BUENOS DÍAS A TODOS, DERIVADO DEL PASE DE LISTA ME COMUNICAN QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL NECESARIO PARA LLEVAR A CABO LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA EL CORRESPONDIENTE DESAHOGO DE CADA UNO DE LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA, VOY A CEDER LA PALABRA AL SEÑOR SECRETARIO.

LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.- BUENOS DÍAS, AGRADECIENDO SU PARTICIPACIÓN EN ESTA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DOS MIL DIECINUEVE INICIAREMOS CON LA LISTA DE ASISTENCIA DONDE YA SE REGISTRARON; **DOS**, APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO DE LOS ASUNTOS QUE SE VAN A TRATAR EN ESTA SESIÓN; **TRES**, PRESENTACIÓN DE LOS CASOS; **CUATRO**, CIERRE DE LA SESIÓN.

NO SE TIENE NINGÚN COMENTARIO, SE SOLICITA SU APROBACIÓN CON EL LEVANTAMIENTO DE SU MANO. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

TRES, SE HACE LA PRESENTACIÓN DE LOS CASOS, SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN PREVIA DE LOS SIGUIENTES BIENES Y SERVICIOS DE ENERO A MARZO PARA EFECTO DE NO DETENER LA OPERACIÓN, ESTAMOS PRESENTANDO EL FORMATO DE JUSTIFICACIÓN POR LAS SEIS ADJUDICACIONES DIRECTAS DE ENERO A MARZO QUE CORRESPONDEN A, 01 MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS CUATRO ELEVADORES PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 02 EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y VERIFICACIÓN DEL PARQUE VEHICULAR, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 03 EL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE LOS INMUEBLES



**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

QUE OCUPA EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; 04 EL SERVICIO INTEGRAL DE LOGÍSTICA PARA LA ENTREGA DE VIVIENDAS, ESCRITURAS Y DEMÁS SERVICIOS RELACIONADOS CON LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA; 05 EL SUMINISTRO DE AGUA PURIFICADA DE GARRAFÓN Y BOTELLAS; 06 LA ADQUISICIÓN DE MONEDEROS ELECTRÓNICOS PARA EL PERSONAL TÉCNICO OPERATIVO DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.-----

EN ESTE TENOR TENEMOS LA JUSTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE DE CADA UNO DE ELLOS, SE ESTAN LLEVANDO A CABO CON BASE AL ARTICULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDS MEXICANOS; 27 INCISO C Y 28 SEGUNDO PARRAFO; 52 Y 54 FRACCIÓN DOS BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y DIVERSOS SERVICIOS PARA GARANTIZAR LA OPERATIVIDAD DE LAS ÁREAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA A PARTIR DEL 1 DE ENERO DEL DOS MIL VEINTE. TAMBIEN HACEMOS DÉL CONOCIMIENTO QUE TENEMOS LA AUTORIZACIÓN PREVIA DE LOS PROCEDIMIENTOS ADELANTADOS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE FINANZAS QUE NOS HIZO LLEGAR EN SU MOMENTO A EFECTOS DE ESTAR EN CONDICIONES DE HACER ESTA MODALIDAD DE LA CONTRATACIÓN. SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO DE LOS SERVICIOS QUE SE VAN A CONTRATAR PARA EL PERIODO DE ENERO A MARZO Y SEGUIR CON LA OPERACIÓN EN TANTO HACEMOS LOS PROCEDIMIENTOS DE LICITACIÓN CORRESPONDIENTE A EFECTOS DE CONTRATAR POR EL RESTO DEL AÑO DOS MIL VEINTE.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- SOLAMENTE REITERAR LA IMPORTANCIA DE ESTAS CONTRATACIONES EN RAZÓN DE GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE LA OPERACIÓN DEL INSTITUTO PARA CUYO EFECTO SE REQUIERE LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS BÁSICOS QUE PERMITAN DAR CONTINUIDAD A ESTOS ASUNTOS PARA CUYO EFECTO TAMBIEN TENEMOS LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PREVIA COMUNICADA POR LA SUBSECRETARÍA DE EGRESOS; ASIMISMO QUE SE LOGRO POR PARTE DE LOS PROVEEDORES A LOS QUE SE HABÍA ADJUDICADO EN EL PRESENTE EJERCICIO FISCAL QUE MANTUVIERAN LAS CONDICIONES DE PRECIO DE CALIDAD Y DE OPORTUNIDAD, EN LAS CARPETAS DE TRABAJO VIENEN INTEGRADOS LOS MANIFIESTOS QUE HACEN ESTOS PROVEEDORES QUE PERMITEN MANTENER ESAS CONDICIONES, TODOS ESTOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA PLANTEAR A ESTE COMITÉ Y, QUE SI TIENEN A BIEN AUTORIZAR QUE SE REALICEN Y SE CONTRATEN POR LA VÍA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA EN RAZÓN DE LOS TIEMPOS.-----

LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.- SI NO SE TIENE NINGÚN COMENTARIO, SE SOLICITA SU APROBACIÓN CON EL LEVANTAMIENTO DE SU MANO. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, UNA VEZ DESAHOGADOS CADA UNO DE LOS NUMERALES DEL DÍA Y APROBADOS, SE DA POR CONCLUIDA LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO A LAS DOCE HORAS CON TREINTA Y UN MINUTOS DEL DÍA TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE.-----



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SU COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE**

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE**

**C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL**

**C. VICTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL**

**C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA
VOCAL SUPLENTE**



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

**LIC. GILBERTO V. GIRON MENDEZ
VOCAL**

C. ORALIA LEON ANAYA

C. SALVADOR TREJO VERA

**DR. ALBINO HERNANDEZ
ASESOR**

**LIC. FERNANDO VILLAREAL SÁNCHEZ
ASESOR**



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

ACTA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

MTRA. ALEJANDRA CASTRO MORA
VOCAL SUPLENTE
