



S

### ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS ONCE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL DÍA SIETE DE MAYO DE DOS MIL DIECINUEVE, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, ALCALDÍA IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO, PRESIDENTE SUPLENTE; EL LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE, COMO VOCALES SUPLENTE; EL C.P.F. HUGO MAYA PATIÑO, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE CIERRE DE FONDO; EL C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; C. RAFAEL ALEMÁN PÉREZ, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS; LA LAE. EVA CAROLINA ROLDÁN HERRERA, REPRESENTANTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS; EL LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA, REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE PLANEACIÓN, INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; EL C. SALVADOR TREJO VERA, CONTRALOR CIUDADANO; LA C. ORALIA LEÓN ANAYA, CONTRALORA CIUDADANA; EL LIC. JORGE SANCHEZ NUÑEZ, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL; Y EL LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS, REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL SECTORIAL DE LA SCGCDMX.-----

-----  
**LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO**, BUENOS DÍAS A TODOS, VAMOS A DAR INICIO A ESTA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS.-----  
ME COMUNICAN QUE HAY EL QUÓRUM NECESARIO PARA INICIAR LA SESIÓN, EN SEGUNDO TÉRMINO SOMETERÉ A SU CONSIDERACIÓN LA ORDEN DEL DÍA QUE PREVIAMENTE SE INTEGRO A SUS CARPETAS DE TRABAJO Y EN ELLA SE ENUMERAN LOS TEMAS QUE VAMOS A TRATAR EN ESTA SESIÓN Y OBIAMENTE SU POSTERIOR APROBACIÓN.-----

-----  
COMO PRIMER PUNTO TENEMOS LA LISTA DE ASISTENCIA; DOS, LA APROBACIÓN DE ESTA ORDEN DEL DÍA; TRES, LA LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE; CUATRO, SE PRESENTA PARA SU CONOCIMIENTO EL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA ESTE MISMO EJERCICIO; CINCO, LA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE DOS MIL DIECINUEVE; SEIS, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DOS MIL DIECINUEVE; SIETE, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE; OCHO, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTICULO VEINTITRÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE; NUEVE, INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTICULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE; DIEZ, INFORME TRIMESTRAL DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL

Handwritten signatures and initials on the right margin.



S

**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

PRIMER TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE; ONCE, ASUNTOS GENERALES; DOCE, EL CIERRE DE LA SESIÓN, SI TIENEN ALGÚN PUNTO QUE SE DESEE AGREGAR DE LO CONTRARIO LE VOY A PEDIR AL SECRETARIO TÉCNICO QUE DESAHOGUE LOS PUNTOS QUE SE ACABAN DE COMENTAR EN ESTA CUARTA SESIÓN .-----

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.-** GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE, VAMOS A EMPEZAR CON LOS ASUNTOS QUE VAMOS A SOMETER A SU CONSIDERACIÓN, EN EL NUMERAL **CUATRO**, SE PRESENTA PARA SU CONOCIMIENTO EL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2019, NO SE SI HAYAN LEÍDO LOS CASOS, SE TIENE ALGUNA DUDA O COMENTARIO, ADICIÓN O ACLARACIÓN AL RESPECTO, NO HAY NINGÚN COMENTARIO, SE SOMETE A VOTACIÓN PARA LA AUTORIZACIÓN DE ESTE PUNTO, SE LES PIDE QUE LEVANTEN SU MANO, SE AUTORIZA POR UNANIMIDAD.-----

EN EL NUMERAL **CINCO**, SE PRESENTA EL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES VIGENTE, CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE DOS MIL DIECINUEVE, TENEMOS AQUÍ LA INFORMACIÓN FIRMADA POR EL DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS QUE CONTIENE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DEL MES DE MARZO, LOS MONTOS ADJUDICADOS y EN EL ARTÍCULO 55 LO QUE SE ADJUDICO, ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, DUDA O ACLARACIÓN .-----

**LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS.-** LAS ADQUISICIONES DIRECTAS HAN SIDO POR QUE NO SE HA PRESENTADO NADIE EN LA CONVOCATORIA.-----

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.-** HASTA EL MOMENTO HEMOS TENIDO LICITACIONES PÚBLICAS SE HAN DECLARADO DESIERTAS NO TANTO POR LA NO PARTICIPACIÓN SI NO PORQUE NO CUMPLEN CON LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS EN LAS PROPUESTAS QUE SE EVALÚAN PREVIAMENTE, LO DERIVADO DE ESAS DECLARACIONES DESIERTAS SE HACEN LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54.-----

SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN PARA EFECTO DE APROBAR EL CASO EN PARTICULAR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

EN EL NUMERAL **SEIS**, SE PRESENTA EL INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DOS MIL DIECINUEVE, SE TIENE UN CUADRO DONDE SE EXPLICAN LAS MODIFICACIONES DE ACUERDO AL MONTO ORIGINAL AUTORIZADO Y AL PRIMER TRIMESTRE COMO SE MODIFICÓ PARA EFECTO DE SU EJECUCIÓN.-----

**LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS.-**AQUÍ NADAMAS CONFIRMAMOS QUE NO HAY MODIFICACIONES COMO TAL, Y SE IRÁ EROGANDO EN LOS SIGUIENTES MESES. -----

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.-** ASI ES, ¿ALGÚN OTRO COMENTARIO? -----

A  
H  
A  
Y  
C  
C

*[Handwritten signatures and marks]*



S

### ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN PARA EFECTO DE APROBAR EL CASO EN PARTICULAR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

EN EL NUMERAL **SIETE**, SE PRESENTA EL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTICULO PRIMERO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE.

AQUÍ SE HACE EL COMENTARIO QUE EL ÚNICO SERVICIO QUE SE HA CONTRATADO ES EL DE VIGILANCIA CON LA POLICÍA BANCARIA E INDUSTRIAL, SI TIENEN ALGUNA DUDA O COMENTARIO. BIEN.

SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN PARA EFECTO DE APROBAR EL CASO EN PARTICULAR, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

PASAMOS AL NUMERAL **OCHO**, SE PRESENTA EL INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO VEINTITRÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE.

AQUÍ SOMETEMOS A CONSIDERACIÓN ESTE CUADRO QUE SON LAS LICITACIONES CONSOLIDADAS QUE SON ENTRE OTROS, SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE, VIGILANCIA, FOTOCOPIADO, ASEGURAMIENTO INTEGRAL Y ADQUISICIÓN DE PAPEL BOND PARA EL SERVICIO DE FOTOCOPIADO.

¿TIENEN DUDAS COMENTARIOS?

SI NOS HACEN FAVOR DE EMITIR SU VOTO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

PASAMOS AL PUNTO NÚMERO **NUEVE**, SE PRESENTA EL INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTICULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE.

TENEMOS EL REPORTE DE LA CONTRATACIÓN CORRESPONDIENTE AL SERVICIO DE LIMPIEZA, DE LOGÍSTICA, Y LA ADQUISICIÓN DE MONEDEROS ELECTRÓNICOS QUE SE HICIERON A PRINCIPIO DE AÑO. SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO

**LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS.**- EL DOCUMENTO NO ESTA FIRMADO, ENTONCES PARA DARLE VALIDEZ HABRÁ QUE FIRMARLO.

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.**-GRACIAS POR EL COMENTARIO, LO TOMAMOS EN CUENTA PARA PRESENTAR LAS CARPETAS DEBIDAMENTE FIRMADAS, AGRADECEMOS SU COMENTARIO AL RESPECTO. ¿ALGÚN OTRO COMENTARIO?



S

**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

SI NOS HACEN FAVOR DE EMITIR SU VOTO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD. -----

VAMOS AL NUMERAL **Diez**, SE PRESENTA EL INFORME TRIMESTRAL DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE-----

TENEMOS LA JUSTIFICACIÓN QUE SE ANEXA A LA CARPETA, DONDE ESTAMOS PRESENTANDO EL INFORME TRIMESTRAL DE ESTE H. ÓRGANO COLEGIADO, Y QUE AHORA SOMETEMOS A SU CONSIDERACIÓN Y EMITAN SU VOTO PARA DAR VALIDEZ O SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO O DUDA AL RESPECTO. -----

SI NOS HACEN FAVOR DE EMITIR SU VOTO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD-----

PUNTO NÚMERO **Once** TENEMOS ASUNTOS GENERALES, NO TENEMOS NINGÚN ASUNTO ADICIONAL, SIN EMBARGO SI TIENEN ALGÚN COMENTARIO ADICIONAL -----

**LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS.-** COMO LES HABÍA DICHO EN LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA, VOLVERLOS A EXHORTAR A QUE REALICEN LAS ACCIONES NECESARIAS PARA LA MODIFICACIÓN DEL MANUAL DE FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ, UNA VEZ QUE LA ESTRUCTURA YA SE MODIFICÓ, ENTONCES LES PEDIMOS QUE NO DEJEN PASAR MAS EL TIEMPO. -----

A

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.-**DE HECHO YA ESTAMOS TRABAJANDO AL RESPECTO, ESTAMOS HACIENDO EL PROYECTO, Y PROXIMO A SOMETERLOS A CONSIDERACIÓN DEL SUBCOMITÉ. -----

B

**LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO.-**DE HECHO YA SE ENVÍO A LA COORDINADORA GENERAL DE EVALUACIÓN, MODERNIZACIÓN Y DESARROLLO ADMINISTRATIVO, EN UNA OCASIÓN Y SE HICIERON ALGUNAS OBSERVACIONES FUNDAMENTALMENTE, SI SIGUE SIENDO DEL DISTRITO FEDERAL O DE LA CIUDAD DE MÉXICO. ELLOS PIDEN QUE YA SE LE PONGA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, AUN CUANDO ESTA EN PROCESO, Y YA EN UNOS DÍAS SALE EN LA GACETA OFICIAL EL CAMBIO DEL NOMBRE DEL INSTITUTO QUE ES EN ESENCIA LA OBSERVACIÓN. -----

C

**LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS.-** BIEN ENTONCES ESTAMOS AL PENDIENTE -----

D

**LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO.-**YA NADAMAS SI EN LOS SIGUEINTES DÍAS TENEMOS EL DICTAMEN DE PROCEDENCIA ESTAREMOS PRESENTÁNDOLO PARA SU APROBACIÓN, AUNQUE SEA EN UNA SESIÓN EXTRAORDINARIA.-----

E

**LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS.-** CON QUE YA QUEDE ACTUALIZADO. -----

F

G  
H  
I



S

### ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ.**-ANTES DE FINALIZAR VAMOS A PASAR EL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA PARA SU RUBRICA Y FIRMA-----

Y MIENTRAS SE FIRMA EL ACTA, SI LES PARECE DAMOS POR CONCLUIDA ESTA SESIÓN. -----

**LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO.**- BUENO DAMOS POR CONCLUIDA ESTA CUARTA SESIÓN DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INVI, SIENDO LAS ONCE HORAS CON VEINTICINCO MINUTOS.-----

9

**LIC. ANSELMO PEÑA COLLAZO**  
PRESIDENTE SUPLENTE

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ**  
SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE

**C.P.F. HUGO MAYA PATIÑO**  
VOCAL SUPLENTE

**C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA**  
VOCAL SUPLENTE

**C. RAFAEL ALEMÁN PÉREZ**  
VOCAL SUPLENTE

A  
B  
X

1



**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2019**

**LAE. EVA CAROLINA ROLDÁN HERRERA  
VOCAL SUPLENTE**

**LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA  
VOCAL SUPLENTE**

**C. SALVADOR TREJO VERA  
ASESOR SUPLENTE**

**C. ORALIA LEÓN ANAYA  
ASESOR SUPLENTE**

**LIC. JORGE SANCHEZ NUÑEZ  
ASESOR TITULAR**

**LIC. RICARDO DANIEL AYALA CONTRERAS  
REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE  
ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL SECTORIAL DE  
LA SCGCDMX**