



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SU COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

### **3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020.**



## ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS ONCE HORAS CON VEINTICINCO MINUTOS DEL TREINTA DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTE, SE REUNIERON BAJO LA MODALIDAD A DISTANCIA, PARA DAR INICIO A LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, POR LO QUE SE PROCEDE A CONFIRMAR ASISTENCIA DE LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ, POR PARTE DEL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE. -----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**, PRESIDENTE SUPLENTE; **LIC. OMAR MENDEZ GABINO**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; **LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ**, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE; COMO VOCALES; **EL C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO**, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; **EL LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA**, SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS Y PLANEACIÓN; **EL C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, RESPONSABLE DEL ALMACÉN; COMO VOCALES SUPLENTE; **EL C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO**, COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; COMO ASESORAS LA **LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ**, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. -----

**LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**, BUEN DÍA SEÑOR PRESIDENTE, LE INFORMO QUE TENEMOS QUORUM-----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**.- GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, SIENDO ASÍ, DAMOS POR INICIADA ESTA DÉCIMA SESIÓN DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA DESAHOGO A LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA CORRESPONDIENTES, VOY A CEDER LA PALABRA AL SEÑOR SECRETARIO. -----

**LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**.- GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE; CON FUNDAMENTO LEGAL EN EL ARTÍCULO CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO ARTÍCULO VEINTE ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL (VIGENTE), Y DE LOS DIVERSOS ACUERDOS POR LOS QUE SE DAN A CONOCER A LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LAS ALCALDÍAS, DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS MEDIDAS PREVENTIVAS EN MATERIA DE SALUD A IMPLEMENTARSE EN LA CIUDAD DE MÉXICO, CON MOTIVO DEL VIRUS COVID-19". CON BASE EN LO ANTERIOR, VAMOS A DAR INICIO A ESTA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO DE MANERA VIRTUAL. -----

INICIAMOS CON LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA **UNO**, LISTA DE ASISTENCIA -YA FUE REGISTRADA LA ASISTENCIA DE CADA UNO DE USTEDES-; **DOS**, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; **TRES**, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; **CUATRO**, INFORME DE SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; **CINCO**, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2020; **SEIS**, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL



## ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020

PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL TERCER TRIMESTRE DE 2020; **SIETE**, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2020; **OCHO**, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2020; **NUEVE**, INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL TERCER TRIMESTRE DE 2020; **DIEZ**, INFORME TRIMESTRAL DEL PROGRAMA TRIMESTRAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL TERCER TRIMESTRE DE 2020; **ONCE**, ASUNTOS GENERALES; **DOCE**, CIERRE DE LA SESIÓN.-----

**DOS**, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA, SI TIENEN ALGUNA OBSERVACIÓN QUISIÉRAMOS QUE SE PRONUNCIE, EN CASO CONTRARIO, SOLICITAMOS LA APROBACIÓN CORRESPONDIENTE DEL ORDEN DEL DÍA, -----

-----GRACIAS; EN VISTA DE QUE NO HAY ALGUNA MANIFESTACIÓN EN CONTRARIO, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. -----

**TRES**, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; ESTA ACTA YA OBRA EN SU EXPEDIENTE, POR LO QUE SE PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE COLEGIADO PARA SU APROBACIÓN CORRESPONDIENTE; MISMA QUE FUE ENVIADA A SUS CORREOS ELECTRÓNICOS EN LA CARPETA DE TRABAJO. ALGUIEN TIENE ALGUNA OBSERVACIÓN O MANIFESTACIÓN EN CONTRA.-----

NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, SE APRUEBA EL ACTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA-----

**CUATRO**, INFORME DE SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; ESTE INFORME ESTÁ INTEGRADO A SU CARPETA, ¿EXISTE ALGÚN COMENTARIO, POR FAVOR QUE SE MANIFIESTE?-----

**CINCO**, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2020. ALGUIEN TIENE ALGUNA OBSERVACIÓN O MANIFESTACIÓN EN CONTRA.-----

NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, CONTINUAMOS-----

**SEIS**, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL TERCER TRIMESTRE DE 2020. ALGUIEN TIENE ALGUNA OBSERVACIÓN O MANIFESTACIÓN EN CONTRA.-----



### ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020

NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, CONTINUAMOS-----

**SIETE**, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2020, ALGUIEN TIENE ALGUNA OBSERVACIÓN O MANIFESTACIÓN EN CONTRA.-----

SI BIEN NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO, CONTINUAMOS CON EL PUNTO OCHO.-----

**OCHO**, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL TERCER TRIMESTRE DE 2020. SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO, POR FAVOR QUE SE MANIFIESTE.-----

SI BIEN NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO, CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

**NUEVE**, INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL TERCER TRIMESTRE DE 2020. SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO, POR FAVOR QUE SE MANIFIESTE.-----

SI BIEN NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO, CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO.-----

**DIEZ**, INFORME TRIMESTRAL DEL PROGRAMA TRIMESTRAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL TERCER TRIMESTRE DE 2020. SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO, POR FAVOR QUE SE MANIFIESTE.-----

SI BIEN NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO, CONTINUAMOS CON EL SIGUIENTE PUNTO, QUE ES ASUNTOS GENERALES.-----

**ONCE**, ASUNTOS GENERALES. SI ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO ADICIONAL, QUE LO MANIFIESTE-----

**LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ.**- BUENOS DÍAS, POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, PARA RETOMAR ALGUNOS DE LOS COMENTARIOS QUE REALIZO EL CONTRALOR EN LA SESIÓN ANTERIOR, REFERENTES AL SUBEJERCICIO, CREO QUE SE ACORDÓ QUE IBAN A REALIZAR ALGUNAS GESTIONES O ACERCAMIENTOS DE MANERA ECONÓMICA CON LOS PROVEEDORES QUE NO HAN COBRADO SUS FACTURAS A EFECTO DE QUE NO VAYA A HABER SUBEJERCICIO, NO SE SI HAYA ALGÚN AVANCE AL RESPECTO.-----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.**- LICENCIADA BUENOS DÍAS, SI SE HAN REALIZADO ACCIONES DE MANERA ECONÓMICA, QUE NOS PERMITAN AVANZAR EN EL EJERCICIO DE LOS RECURSOS, Y SE HAN PRESENTADO YA ALGUNAS FACTURAS PARA TRAMITE DE PAGO POR ALGUNOS DE LOS PROVEEDORES QUE CORRESPONDEN A LOS CASOS QUE ESTÁN PLANTEADOS EN EL INFORME DE CASOS AUTORIZADOS POR EL SUBCOMITÉ, ENTONCES SI ESTAMOS REALIZANDO ESAS ACCIONES, EN VÍSPERAS DEL CIERRE DEL EJERCICIO,



### ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020

ENTONCES PARA AGILIZAR EL TEMA.-----

**LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ.-** DE ACUERDO CONTADOR, ESO SERIA TODO POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.-----

**LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO.-** GRACIAS LICENCIADA, DE MANERA ADICIONAL A LO COMENTADO POR EL CONTADOR ALEJANDRO, INGRESARON EN ESTA SEMANA VARIAS FACTURAS DE VEHÍCULOS, DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS, DE LOGÍSTICA SEGUIMOS AVANZANDO, QUE SON RELATIVAMENTE POCAS POR LA CANTIDAD DE EVENTOS QUE FUERON POCOS ESTE AÑO Y TENEMOS EL ASUNTO DEL CONTRATO DE AGUA PURIFICADA, EN ESTE SI TENEMOS DIFICULTADES POR QUE NO HAN INGRESADO SUS FACTURAS CORRESPONDIENTES.-----

UNA VEZ AGOTADO EL PUNTO DE LOS ASUNTOS GENERALES, NOS VAMOS AL PUNTO DOCE QUE ES EL CIERRE DE LA SESIÓN.-----

**DOCE,** CIERRE DE LA SESIÓN. CEDE LA PALABRA AL SEÑOR PRESIDENTE -----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.-** GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, UNA VEZ DESAHOGADOS CADA UNO DE LOS NUMERALES ESTABLECIDOS EN LA ORDEN DEL DÍA DE ESTA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO SIENDO ASÍ DA POR TERMINADA ESTA SESIÓN, SIENDO LAS ONCE CON TREINTA Y CUATRO HORAS DEL DÍA, AGRADECIENDO A TODOS Y CADA UNO DE USTEDES SU PARTICIPACIÓN Y ASISTENCIA Y DESEARLES BUENA TARDE.-----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**  
**PRESIDENTE SUPLENTE**

\_\_\_\_\_

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO**  
**SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE**

\_\_\_\_\_

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ**  
**SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE**

\_\_\_\_\_



## ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020

**C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO**  
VOCAL

---

**C. VICTOR ROSALES ESPINOSA**  
VOCAL

---

**LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA**  
VOCAL SUPLENTE

---

**C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO**  
COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL

---

**LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ**  
ASESOR

---