



### ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS ONCE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL SIETE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTE, EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SITA EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE CANELA, NÚMERO SEISCIENTOS SESENTA, COLONIA GRANJAS MÉXICO, ALCALDÍA IZTACALCO; SE REUNIERON PARA DAR INICIO A LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL, **C.P. ALEJANDRO GONZALEZ MALVAEZ** PRESIDENTE SUPLENTE; EL **LIC. OMAR MENDEZ GABINO** SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; **LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ** SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE; COMO VOCALES; EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO** SUBDIRECTOR DE FINANZAS, EL **LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ**, COORDNADOR DE PLANEACIÓN INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN, LA **MTRA. ALEJANDRA CASTRO MORA** VOCAL SUPLENTE; COMO ASESORES SUPLENTE, EL **DR. ALBINO HÉRNANDEZ** JUD DE AMPAROS Y PROCESOS, LA **LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ** JUD DE AUDITORIA; LOS CONTRALORES CIUDADANOS, **C. SALVADOR TREJO VERA**, LA **C. ORALIA LEÓN ANAYA**.

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**, BUENOS DÍAS A TODOS, DERIVADO DEL PASE DE LISTA ME COMUNICAN QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL NECESARIO PARA LLEVAR A CABO LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO FISCAL 2020, DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA EL DESAHOGO Y ATENCIÓN DE CADA UNO DE LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA, PARA CUYO EFECTO SEDO LA PALABRA AL SEÑOR SECRETARIO.

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO.-** GRACIAS PRESIDENTE, BUENOS DÍAS A TODOS, ME PRESENTO, MI NOMBRE ES OMAR MENDEZ GABINO, GRACIAS POR ACUDIR A ESTE ÓRGANO COLEGIADO; VAMOS A DAR INICIO CON LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE DOS MIL VEINTE DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA ESO VAMOS A DAR LECTURA A LA ORDEN DEL DÍA, PARA SU APROBACIÓN Y COMENTARIOS; COMO NÚMERO **UNO**, LISTA DE ASISTENCIA; **DOS**, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; **TRES**, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE; **CUATRO**, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE; **CINCO**, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE; **SEIS**, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIECINUEVE; **SIETE**, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE; **OCHO**, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO PRIMERO DE LA LEY DE ADQUISIDORES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE; **NUEVE**, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO VEINTITRÉS DE LA



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2019; **ONCE**, INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2019; **DOCE**, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2020; **TRECE**, PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL EJERCICIO 2020; **CATORCE**, INFORME DE LOS MONTOS DE ACTUACIÓN DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA DOS MIL VEINTE; **QUINCE**, ASUNTOS GENERALES, DIECISÉIS, CIERRE DE LA SESIÓN.-----

NO SE TIENE NINGÚN COMENTARIO, SE SOLICITA SU APROBACIÓN CON EL LEVANTAMIENTO DE SU MANO. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

**TRES**, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DECIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE; ESTA ACTA SE CIRCULO CON LA DEBIDA ANTICIPACIÓN POR LO QUE SE PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE COLEGIADO PARA SU APROBACIÓN CORRESPONDIENTE; SE SOLICITA SU APROBACIÓN CON EL LEVANTAMIENTO DE SU MANO. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

**CUATRO**, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE DE IGUAL MANERA SE CIRCULA EL ACTA, POR LO QUE SOLICITO SU AUTORIZACIÓN, ¿EXISTE ALGÚN COMENTARIO?, SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**CINCO**, INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO DOS MIL DIECINUEVE; COMO VEN TENEMOS UN CATALOGO DE LOS CASOS AUTORIZADOS QUE OBRA EN SU CARPETA, DE IGUAL FORMA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO. NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**SEIS**.- PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIECINUEVE; DE IGUAL FORMA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO.-----

**CONTRALORIA**.- LA CONTRALORIA SOLO TENDRÍA UN COMENTARIO, EN LA PARTE DE LA GRÁFICA DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, MANEJA UN MONTO INDEPENDIENTEMENTE DE QUE SEAN MILES MANEJA EL MONTO DE TREINTA Y SIETE, DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO, NOSOTROS AHORITA ESTAMOS HACIENDO COMO BIEN SABRÁN UNA VERIFICACIÓN A LOS CAPÍTULOS 2000, 3000 Y 5000; TENEMOS REPORTADO EN LA INFORMACIÓN QUE SE REMITIÓ COMO PARTE DEL REQUERIMIENTO DE LA VERIFICACIÓN UN MONTO DIFERENTE, ENTONCES QUERÍAMOS PRECISAR, ¿CUÁL ES EL MONTO CORRECTO?, EL QUE SE REPORTO COMO PARTE DEL

Handwritten signatures and initials on the right margin.

Handwritten mark on the left margin.



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

REQUERIMIENTO DE LA VERIFICACIÓN O EL QUE APARECE AQUÍ, PORQUE NOSOTROS TENEMOS UN MONTO QUE SE ELEVA CASI AL DOBLE.-----

*BAUTISTA*

**LIC. JESÚS DANIEL NAUTISTA CRUZ.-** AL RESPECTO LE HAGO DETALLE, DE QUE LA INFORMACIÓN QUE SE LE ENTREGO A LA CONTRALORIA FUE UN CONTRATO CON IMPORTES, ENTONCES TE HAGO EL COMPARATIVO.-----

SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO ADICIONAL. NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**SIETE.-** INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE; DE IGUAL FORMA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO. NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**OCHO.-** INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO PRIMERO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE; DE IGUAL FORMA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO. NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**NUEVE.-** INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO VEINTITRÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES DEL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE DE DOS MIL DIECINUEVE; DE IGUAL FORMA SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO. NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**CONTRALORIA.-** POR PARTE DE LA CONTRALORIA TAMBIEN UNICAMENTE ACLARAR EL TEMA EN RELACIÓN A LA VERIFICACIÓN QUE TENEMOS DISCREPANCIA EN ALGUNOS MONTOS DE CUATRO CONTRATOS, SI PUDIÉRAMOS ACLARAR A FIN DE QUE ESTE ACORDE A LA INFORMACIÓN DADA EN LA VERIFICACIÓN PRESENTADA EN EL COMITÉ.-----

SE HACE LA ACLARACIÓN, SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO ADICIONAL. NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**DIEZ.-** INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2019; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO. NO EXISTE ALGÚN COMENTARIO, SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR

*Handwritten notes and signatures on the right margin, including a large 'S' and a signature that appears to be 'A. Bautista'.*



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**ONCE.-**, INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2019; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO. NO EXISTE ALGÚN COMENTARIO, SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**DOCE.-** INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2020; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO. NO EXISTE ALGÚN COMENTARIO, SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**TRECE.-** PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL EJERCICIO 2020; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO. NO EXISTE ALGÚN COMENTARIO, SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**CATORCE.-** INFORME DE LOS MONTOS DE ACTUACIÓN DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA DOS MIL VEINTE; SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO. NO EXISTE ALGÚN COMENTARIO, SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

**QUINCE.-** ASUNTOS GENERALES, ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO PARA QUE SE TOMA EN CONSIDERACIÓN? NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO. SE PUEDE PROSEGUIR AL CIERRE DE LA SESIÓN. -----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.-** CIERRE DE LA SESIÓN, UNA VEZ DESAHOGADOS TODOS Y CADA UNO DE LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA, CORRESPONDIENTES A ESTA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SE AGRADECE LA ASISTENCIA DE TODOS USTEDES Y SE DA POR TERMINADA, SIENDO LAS ONCE TREINTA Y SIETE DEL DÍA PRESENTE QUE TENGAN BUEN DÍA .-----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**  
**PRESIDENTE SUPLENTE**

\_\_\_\_\_

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO**  
**SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE**

\_\_\_\_\_



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ  
PRESIDENTE SUPLENTE**

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO  
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE**

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ  
SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE**

**C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO  
VOCAL**

**MTRA. ALEJANDRA CASTRO MORA  
VOCAL SUPLENTE**

*Alejandra Castro Mora*

**LIC. GILBERTO V. GIRON MENDEZ  
VOCAL**

**LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ  
ASESOR SUPLENTE**

**DR. ALBINO HERNÁNDEZ  
ASESOR SUPLENTE**