



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

**INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
SUCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

### 3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020.



**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS ONCE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL TREINTA DE ABRIL DE DOS MIL VEINTE, SE REUNIERON BAJO SU MODALIDAD A DISTANCIA, PARA DAR INICIO A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO-----

-----  
**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.-** SEÑOR SECRETARIO LE SOLICITO INFORME SI HAY EL QUORUM NECESARIO PARA LEVAR A CABO LA SESIÓN -----

-----  
**LIC. OMAR MENDEZ GABINO.-** BUENOS DÍAS A TODOS, LES SOLICITO CONFIRMEN SU ASISTENCIA INDICANDO SU NOMBRE Y EL CARGO QUE REPRESENTAN -----

-----  
**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ,** SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE; COMO VOCALES; **EL C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO,** SUBDIRECTOR DE FINANZAS; **EL C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA,** RESPONSABLE DEL ALMACÉN; **EL LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ,** COORDINADOR DE PLANEACIÓN INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; COMO VOCALES SUPLENTE; **LA ARQ. ERIKA VANESSA VILLASEÑOR OROZCO,** SUBDIRECTORA DE SUPERVISIÓN TÉCNICA; **EL C.P.F. HUGO MAYA PATIÑO,** COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **LIC. JAVIER MELCHOR GONZÁLEZ,** SUBDIRECTOR DE LO CONSULTIVO; **EL C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA,** REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURDICOS E INMOBILIARIOS; COMO ASESORES; **LA LIC. LESLY VICTORIA AGUILAR VARGAS,** SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y LO CONTENCIOSO; COMO ASESOR SUPLENTE, **LA LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ J.U.D. DE AUDITORIA.** -----

-----  
**LIC. OMAR MENDEZ GABINO.-** SOMOS TODOS SEÑOR SECRETARIO, LE INFORMO QUE EXISTE QUORUM PARA LEVAR A CABO LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO-----

-----  
**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.-** BUENOS DÍAS A TODOS, CON EL PROPÓSITO DE REALIZAR ESTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, SOLICITO QUE ESTE ÓRGANO COLEGIADO AUTORICE LLEVAR A CABO ESTA SESIÓN CONFORME AL “PROTOCOLO DE DESARROLLO DE LA SESIÓN “A DISTANCIA” DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO” FUE ENVIADA A SUS CORREOS ELECTRÓNICOS, ASÍ COMO LA CARPETA DE TRABAJO, PARTICULARMENTE CON SUSTENTO EN EL “ACUERDO POR EL QUE SE AUTORIZA EL USO DE MEDIOS REMOTOS TECNOLÓGICOS DE COMUNICACIÓN COMO MEDIOS OFICIALES PARA CONTINUAR CON LAS FUNCIONES ESENCIALES Y SE ESTABLECEN MEDIDAS PARA LA CELEBRACIÓN DE LAS SESIONES DE LOS ÓRGANOS COLEGIADOS EN LAS DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS, ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CON MOTIVO DE LA EMERGENCIA SANITARIA POR CAUSA DE FUERZA MAYOR DEL CONSEJO DE SALUD DE LA CIUDAD DE MÉXICO”. -----

-----  
DE SER ASÍ, PIDO SU MANIFESTACIÓN AL RESPECTO -----

-----  
**LIC. OMAR MENDEZ GABINO.-** INTEGRANTES DEL SUBCOMITÉ, MANIFIÉSTENSE POR FAVOR -----



ACTA DE LA CUARTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020

LIC. OMAR MENDEZ GABINO.- GRACIAS, SEÑOR PRESIDENTE, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD, CELEBRAR ESA SESIÓN EN SU MODALIDAD A DISTANCIA. -----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- GRACIAS, EN ESTE ORDEN DE IDEAS LE CEDO LA PALABRA, SEÑOR SECRETARIO A EFECTO DE DAR DESAHOGO Y ATENCIÓN DE CADA UNO DE LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA. -----

LIC. OMAR MENDEZ GABINO.- GRACIAS SEÑOR, NO SIN ANTES MANIFESTAR COMO YA LO HIZO EL SEÑOR PRESIDENTE EL FUNDAMENTO LEGAL; DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 4 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO VEINTE ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL (VIGENTE), Y DE LOS DIVERSOS ACUERDOS POR LOS QUE SE DAN A CONOCER A LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LAS ALCALDÍAS, DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS MEDIDAS PREVENTIVAS EN MATERIA DE SALUD A IMPLEMENTARSE EN LA CIUDAD DE MÉXICO, CON MOTIVO DEL VIRUS COVID-19". CON BASE EN LO ANTERIOR, VAMOS A DAR INICIO A ESTA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO DE MANERA VIRTUAL. ----

INICIAMOS CON LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA UNO, LISTA DE ASISTENCIA -YA FUE REGISTRADA LA ASISTENCIA DE CADA UNO DE USTEDES-; DOS, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; CUATRO, INFORME DE SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; CINCO, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE DOS MIL VEINTE; SEIS, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020; SIETE, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020; OCHO, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020; NUEVE, INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020; DIEZ, INFORME TRIMESTRAL DEL PROGRAMA TRIMESTRAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020; ONCE, ASUNTOS GENERALES; DOCE, CIERRE DE LA SESIÓN. -----

SOLICITO AUTORIZACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE ESTA ORDEN DEL DÍA. -----

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD -----



**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; ESTA ACTA YA OBRA EN SU EXPEDIENTE, POR LO QUE SE PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE COLEGIADO PARA SU APROBACIÓN CORRESPONDIENTE; MISMA QUE FUE ENVIADA A SUS CORREOS ELECTRÓNICOS EN LA CARPETA DE TRABAJO. SOLICITAMOS SU APROBACIÓN-----

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD-----

CUATRO, INFORME DE SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; ESTE INFORME ESTÁ INTEGRADO A SU CARPETA, ¿EXISTE ALGÚN COMENTARIO? SE TOMA DE CONOCIMIENTO POR ESTE H. SUBCOMITÉ.-----

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD-----

CINCO, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DEL DOS MIL VEINTE, SOLICITO SU AUTORIZACIÓN.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- SEÑOR SECRETARIO, PREGUNTAR SI ESE NUMERAL DE LA ORDEN DEL DÍA ES SUJETO DE APROBACIÓN O SOLO HACER DE CONOCIMIENTO AL PLENO, PORQUE SE LEE QUE SOLO ES PRESENTACIÓN. PARA ASÍ IDENTIFICAR EN QUÉ CASOS CORRESPONDE LA PRESENTACIÓN Y EN QUÉ CASOS LA APROBACIÓN. PORQUE CONSIDERO QUE EN ESTE NUMERAL NO ES NECESARIA LA VOTACIÓN. -----

LIC. OMAR MENDEZ GABINO.- DE ACUERDO SE TOMA EN CONSIDERACIÓN SEÑOR PRESIDENTE. -----

SEIS, INFORME DE LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020. SE TOMA DE CONOCIMIENTO -----

SIETE, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020; LO TOMAMOS COMO CONOCIMIENTO-----

OCHO, INFORME ACUMULADO DE LAS ADJUDICACIONES REALIZADAS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020; -----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.-SEÑOR SECRETARIO ESTÁ BIEN, QUE HAGAMOS DEL CONOCIMIENTO AL SUBCOMITÉ. NO OBSTANTE SUGIERO SI SOLICITAR SI HAY ALGÚN COMENTARIO EN CADA UNO DE LOS INFORMES QUE SE VA PRESENTANDO; ENTIENDO QUE LA CARPETA FUE ENVIADA CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD, ENTONCES SI PREGUNTAR SI HAY ALGÚN COMENTARIO, SI NO PARA CONTINUAR, ENTIENDO



**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

QUE ES UN EJERCICIO PARA TODOS, PERO PARA QUE VAYAMOS TENIENDO CLARO EL DESAHOGO DE CADA UNO DE LOS TEMAS QUE SE ABORDAN EN EL ORDEN DEL DÍA-----

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO.- DE ACUERDO SEÑOR PRESIDENTE.**-----  
RESPECTO AL NUMERAL OCHO, ¿SE TIENE ALGÚN COMENTARIO PARA QUE SE TOMA EN CONSIDERACIÓN?. AL NO CONTAR CON COMENTARIOS-----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- SEÑOR SECRETARIO,** PREGUNTAR A LOS COMPAÑEROS DE LA COORDINACIÓN, SI HAY ALGUNA MANERA EN QUE PODAMOS LEVANTAR LA MANO; POR EJEMPLO SI QUIERO PRONUNCIARSE LEVANTANDO LA MANO.-----

**LIC. MOISÉS ZARATE TOTOLHUA.-** SI ES POSIBLE, DE HECHO EN LA DOCUMENTACIÓN QUE SE ENVIÓ APARECE ESA OPCIÓN. SI DAN CLICK EN LA PANTALLA APARECE UN MENÚ, QUE DICE PARTICIPANTES Y EN LA PARTE INFERIOR, APARECE E BOTÓN DE LEVANTAR LA MANO; Y ASÍ QUIEN LLEVE LA SESIÓN PUEDA CEDER LA PALABRA.-----

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO.-** BIEN A PARTIR DE ESTE MOMENTO Y DADAS LAS INSTRUCCIONES, SE UTILIZARÁ ESTA HERRAMIENTA PARA SOLICITAR Y OTORGAR EL USO DE LA PALABRA.-----

¿ALGUIEN TIENE OTRO COMENTARIO?-----  
RESPECTO AL NUMERAL OCHO, SE TOMA DE CONOCIMIENTO. Y PROSEGUIMOS CON EL DESARROLLO DE LA SESIÓN-----

**NUEVE,** INFORME TRIMESTRAL DE LOS CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ, AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, ACUMULADO AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020;-----

¿HAY ALGÚN TIENE COMENTARIO?. NO HABIENDO COMENTARIO ALGUNO. SE TOMA DE CONOCIMIENTO-----

**DIEZ,** INFORME DEL PROGRAMA TRIMESTRAL DE TRABAJO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL PRIMER TRIMESTRE DE 2020;-----

SI ALGUIEN TIENE UN COMENTARIO. LE AGRADECERÉ LO MANIFIESTE.-----

NO HABIENDO NINGUNA MANIFESTACIÓN SOBRE EL PUNTO EN PARTICULAR, PROSEGUIMOS.-----

**ONCE.-** ASUNTOS GENERALES, SI ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO, FAVOR DE INDICARLO.-----

SE OTORGA LA PALABRA A LA REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL-----



**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

**LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ.-** SOLO DOS COMENTARIOS. PRIMERO, RESPECTO A L VIDEO CONFERENCIA DE LA JEFA DE GOBIERNO, LA DRA. CLAUDIA SHEIBAUM, RESPECTO A LA REDUCCIÓN DE GASTOS EN LOS CAPÍTULOS 2000 Y 3000, DE PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL PARA QUE LO TOMEN EN CONSIDERACIÓN. SEGUNDO, ESTE ÓRGANO INTERNO DE CONTROL SOLICITA SE LE REMITAN LAS SUFICIENCIAS PRESUPUESTALES DE LOS PROCEDIMIENTOS QUE SE HAN REALIZADO, TODA VEZ QUE EN LA INFORMACIÓN QUE SE HA REMITIDO NO LAS HAN INTEGRADO, IGUALMENTE EN LOS SUBSECUENTES PROCEDIMIENTOS. -----

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO.-** MUY BIEN LICENCIADA, SE TOMARA EN CONSIDERACIÓN, SI ALGUIEN TIENE ALGÚN OTRO COMENTARIO. -----  
NO EXISTE NINGÚN COMENTARIO. SE PUEDE PROSEGUIR AL CIERRE DE LA SESIÓN, SEÑOR PRESIDENTE.-----

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.-** CIERRE DE LA SESIÓN, MUCHAS GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, AGRADECER A TODOS LOS PARTICIPANTES SU INTERVENCIÓN, AHORA BAJO ESTA MODALIDAD EN UN EJERCICIO E NOS PERMITE DAR CONTINUIDAD; NO OBSTANTE LA CIRCUNSTANCIAS SANITARIAS QUE NOS ATAÑAN EN ESTOS DÍAS, PUES SE LES PIDE QUE SE CUIDEN, TOMEN SU DISTANCIA. SE DA POR TERMINADA ESTA SESIÓN SIENDO LAS ONCE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DEL DÍA PRESENTE QUE TENGAN BUEN DÍA .-

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ**  
**PRESIDENTE SUPLENTE**

\_\_\_\_\_

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO**  
**SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE**

\_\_\_\_\_

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ**  
**SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE**

\_\_\_\_\_



**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

**C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO**  
VOCAL

---

**C. VICTOR ROSALES ESPINOSA**  
VOCAL

---

**LIC. GILBERTO V. GIRON MENDEZ**  
VOCAL

---

**ARQ. ERIKA VANESSA VILLASEÑOR OROZCO**  
VOCAL SUPLENTE

---

**C.P.F. HUGO MAYA PATIÑO**  
VOCAL SUPLENTE

---

---



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

**INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**SUCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

**ACTA DE LA CUARTA SESIÓN  
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

LIC. JAVIER MELCHOR GONZÁLEZ,  
VOCAL SUPLENTE

---

C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA  
VOCAL SUPLENTE

---

LIC. LESLY VICTORIA AGUILAR VARGAS  
ASESOR SUPLENTE

---

LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ  
ASESOR SUPLENTE

---