



**ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS TRECE HORAS CON TREINTA Y UN MINUTOS DEL TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE, SE REUNIERON BAJO LA MODALIDAD A DISTANCIA, PARA DAR INICIO A LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, POR LO QUE SE PROCEDE A CONFIRMAR ASISTENCIA DE LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ, POR PARTE DEL LIC. **OMAR MÉNDEZ GABINO**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE. -----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, PRESIDENTE SUPLENTE; **LIC. OMAR MENDEZ GABINO**, SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; **LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ**, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE; COMO VOCALES; **EL C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO**, SUBDIRECTOR DE FINANZAS; **EL LIC. GILBERTO V. GIRON MÉNDEZ**, COORDINADOR DE PLANEACIÓN, EVALUACIÓN E INFORMACIÓN; **EL C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA**, RESPONSABLE DEL ALMACÉN; COMO VOCALES SUPLENTE; **LA MTRA. ALEJANDRA CASTRO MORA**, SUBDIRECTORA DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES; **EL C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO**, COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **EL C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA**, REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; COMO ASESORAS **LA LIC. LESLY VICTORIA AGUILAR VARGAS**, SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y LO CONTENCIOSO; Y **LA LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ**, REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL. -----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO, BUEN DÍA SEÑOR PRESIDENTE, LE INFORMO QUE TENEMOS QUORUM-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- GRACIAS SEÑOR SECRETARIO. BUENOS TARDES A TODOS, SIENDO LAS TRECE HORAS CON TREINTA Y DOS MINUTOS DEL DÍA TREINTA Y UNO DE AGOSTO, DAMOS POR INICIADA ESTA OCTAVA SESIÓN DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA DESAHOGO A LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA CORRESPONDIENTES, VOY A CEDER LA PALABRA AL SEÑOR SECRETARIO. -----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO.- GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE; CON FUNDAMENTO LEGAL EN EL ARTÍCULO CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO ARTÍCULO VEINTE ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL (VIGENTE), Y DE LOS DIVERSOS ACUERDOS POR LOS QUE SE DAN A CONOCER A LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LAS ALCALDÍAS, DEPENDENCIAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS MEDIDAS PREVENTIVAS EN MATERIA DE SALUD A IMPLEMENTARSE EN LA CIUDAD DE MÉXICO, CON MOTIVO DEL VIRUS COVID-19". CON BASE EN LO ANTERIOR, VAMOS A DAR INICIO A ESTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO DE MANERA VIRTUAL. ----



**ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

INICIAMOS CON LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA **UNO**, LISTA DE ASISTENCIA -YA FUE REGISTRADA LA ASISTENCIA DE CADA UNO DE USTEDES-; **DOS**, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA; **TRES**, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; **CUATRO**, INFORME DE SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; **CINCO**, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2020; **SEIS**, ASUNTOS GENERALES; **SIETE**, CIERRE DE LA SESIÓN.-----

DOS, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA, AQUÍ QUISIÉRAMOS QUE CADA UNO SE PRONUNCIE POR LA APROBACIÓN CORRESPONDIENTE DEL ORDEN DEL DÍA, ASÍ COMO LE ACABO DE DAR LECTURA, GRACIAS; EN VISTA DE QUE NO HAY ALGUNA MANIFESTACIÓN EN CONTRARIO, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. -----

TRES, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; ESTA ACTA YA OBRA EN SU EXPEDIENTE, POR LO QUE SE PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE COLEGIADO PARA SU APROBACIÓN CORRESPONDIENTE; MISMA QUE FUE ENVIADA A SUS CORREOS ELECTRÓNICOS EN LA CARPETA DE TRABAJO. ALGUIEN TIENE ALGUNA OBSERVACIÓN O MANIFESTACIÓN EN CONTRA.-----

NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, CONTINUAMOS-----

CUATRO, INFORME DE SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO DOS MIL VEINTE; ESTE INFORME ESTÁ INTEGRADO A SU CARPETA, ¿EXISTE ALGÚN COMENTARIO? -----

NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, CONTINUAMOS-----

CINCO, PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2020. ALGUIEN TIENE ALGUNA OBSERVACIÓN O MANIFESTACIÓN EN CONTRA.-----

LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ.- BUENAS TARDES, POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, TENEMOS COMENTARIOS RESPECTO AL PUNTO CINCO DE LAS ADJUDICACIONES CELEBRADAS BAJO EL AMPARO DEL ARTICULO 54 EN CUANTO LOS PRESTADORES DE SERVICIOS PROFESIONALES, NOTAMOS EN EL CASO DE SEIS PRESTADORES QUE TIENEN TRES NÚMEROS DE CONTRATOS DIFERENTES, CON DIFERENTES MONTOS, ENTONCES TENEMOS LA DUDA Y QUISIÉRAMOS QUE SE HICIERA LA ACLARACIÓN DEL PORQUE OCURRE ESTO, ES EL CASO DE RENÉ DE LIUX CAMPOS GARCIA, QUE TIENE EL CONTRATO UNO, SIETE Y TRECE; RODRIGO DE VIVAR CAMPOS GARCIA QUE TIENE LOS CONTRATOS DOS, CATORCE; ANGELICA PALOMA HARO LEMUS QUE TIENE LOS CONTRATOS TRES, NUEVE Y QUINCE; GUILLERMO CHAPA RODRIGUEZ CON LOS



**ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

CONTRATOS CUATRO, DIEZ Y DIECISÉIS; CORAL FRANCO MALDONADO CON LOS CONTRATOS CINCO, ONCE Y DIECISIETE Y LETICIA LOPEZ MEDINA CON LOS CONTRATOS DOCE Y DIECIOCHO, TAMBIÉN VARÍAN EN LOS MONTOS, ENTONCES ¿POR QUE SUCEDE ESTO?-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO.- BIEN LICENCIADA, REVISAMOS EL ASUNTO Y LE HACEMOS LLEGAR EL INFORME CORRESPONDIENTE, ESTA DE ACUERDO.-----

LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ.-SI, SI ES POSIBLE EN SU CASO, NO SE SI SEA UN TEMA DE INFORME O SEAN EFECTIVAMENTE TRES NÚMEROS DE CONTRATOS, ENTONCES SI SE PUDIERA HACER LA PRECISIÓN PORQUÉ LOS TRES NÚMEROS DE CONTRATOS DIFERENTE, MONTOS DIFERENTES Y EN SU CASO EL OBJETO DE CONTRATO, POR QUE TIENE TRES NÚMEROS DE CONTRATOS LA MISMA PERSONA.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO.- DE ACUERDO LICENCIADA, REVISAMOS Y LE HACEMOS LLEGAR EL INFORME CORRESPONDIENTE.-----

LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ.- GRACIAS, ESO ES EN CUANTO AL PUNTO CUATRO Y TAMBIÉN ME GUSTARIA HACER UNOS COMENTARIOS GENERALES.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO.- EN CUANTO A LA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54 Y 55 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2020. ¿EXISTE ALGÚN COMENTARIO? -----

NO HABIENDO NINGÚN COMENTARIO, CONTINUAMOS-----

SEIS, ASUNTOS GENERALES. SI ALGUIEN TIENE ALGÚN COMENTARIO ADICIONAL, QUE LO MANIFIESTE-----

LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ.- SE HAN ESTADO ANALIZANDO LAS CARPETAS Y LOS INFORMES QUE NOS HAN ESTADO PRESENTANDO Y VEMOS QUE EN JULIO Y EN AGOSTO NO SE HAN LLEVADO LA CONTRATACIÓN DE ALGÚN BIEN Y/O SERVICIO ENTONCES NADA MAS SE COMENTA QUE HAY QUE TENER CUIDADO PORQUE ESTAMOS A PRÁCTICAMENTE A CUATRO MESES DE CERRAR EL EJERCICIO Y DE LOS INFORMES QUE NOS PRESENTAN SE VE QUE EN EL CAPITULO DOS MIL Y TRES MIL NO SE HA EJERCIDO MAS QUE EL VEINTICINCO PORCIENTO DEL PRESUPUESTO, ENTONCES SE TIENE QUE VIGILAR ESTA PARTE A EFECTO DE QUE NO HAYA SUBEJERCICIO ESE SERIA EL PRIMER COMENTARIO. EL SEGUNDO COMENTARIO QUISIÉRAMOS QUE SE ACLARARA AL ÓRGANO INTERNO O QUE SE PROPORCIONARA EL FUNDAMENTO RELATIVO A LA INVITACIONES MÚLTIPLES, HEMOS VISTO QUE HAY INVITACIONES MÚLTIPLES Y SI BIEN ES CIERTO QUE NO HAY NADA QUE LO PROHÍBA TAMBIÉN SE VE QUE CADA VEZ SON MAS SERVICIOS O BIENES LOS QUE SE ESTÁN REQUIRIENDO EN LOS PROCEDIMIENTOS, ENTONCES TENEMOS LA DUDA PORQUE TENEMOS QUE TENER EN CUENTA QUE LAS EMPRESAS QUE SE INVITAN A PARTICIPAR EN LOS PROCEDIMIENTOS TIENEN QUE TENER UN OBJETO QUE VAYA ENFOCADO EN LO QUE SE ESTA REQUIRIENDO, ENTONCES ENTRE MAS VARIADOS SEAN LOS



**ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

SERVICIOS O LOS BIENES QUE SE PRETENDEN ADQUIRIR EN LOS PROCEDIMIENTO PUES ES MAS COMPLICADO QUE UNA EMPRESA CUMPLA EL OBJETO ENTONCES QUISIÉRAMOS HACER ESE COMENTARIO A EFECTO DE QUE QUEDE CONSTANCIA Y TENER CUIDADO EN ESE ASPECTO.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO.- DE ACUERDO LICENCIADA, BUENO ENTONCES LE HACEMOS LLEGAR ESTAS DOS COMENTARIOS, USTED PROPONE DE ACUERDO A LA PREOCUPACIÓN DEL SUBEJERCICIO Y TAMBIÉN PROPONE EL FUNDAMENTO LEGAL DE LOS PROCEDIMIENTOS MÚLTIPLES Y LE HACEMOS LLEGAR ESTA INFORMACIÓN EN SU MOMENTO.-----

LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ.- SOBRETUDO POR EL TEMA DEL ARTÍCULO CINCUENTA DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES QUE HABLA SOBRE EL OBJETO DE LAS EMPRESAS ENTONCES ES AHÍ DONDE NOS QUEDA LA DUDA, SIENDO TAN VARIADOS LOS SERVICIOS O LOS BIENES QUE SE PRETENDEN CONTRATAR, COMO CUMPLIRÍAN LAS EMPRESAS QUE ESTÁN INVITANDO EL OBJETO.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO.- DE ACUERDO LICENCIADA, YA SE TOMO NOTA, ALGUIEN TIENE OTRO COMENTARIO.-----

NO HABIENDO ALGÚN OTRO COMENTARIO, UNA VEZ AGOTADO EL PUNTO DE LOS ASUNTOS GENERALES, NO ME RESTA MAS QUE DECIR QUE TAMPOCO SOBRE LA CARPETA DE LA OCTAVA SESIÓN HUBO ALGUNA OBSERVACIÓN Y SUGERENCIA PARA LA INTEGRACIÓN DE DICHA CARPETA POR LOS PARTICIPANTES DE ESTE HONORABLE SUBCOMITÉ, NOS VAMOS AL PUNTO SIETE QUE ES EL CIERRE DE LA SESIÓN. ES CUANTO SEÑOR PRESIDENTE. --

SIETE, CIERRE DE LA SESIÓN.-----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, SOLAMENTE PARA ENFATIZAR LOS PUNTOS QUE BIEN SEÑALA EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL PARA SU DEBIDO SEGUIMIENTO Y ATENCIÓN SEÑOR SECRETARIO, Y QUE OPORTUNAMENTE SE ATIENDAN CADA UNA DE LAS OBSERVACIONES QUE REALIZO, SEGURAMENTE HAY UN ERROR EN EL TEMA DE LOS CONTRATOS Y BUENO EN EL OTRO TEMA DE LA ADJUDICACIONES MEJOR DICHO DE LAS INVITACIONES MÚLTIPLES PUES SE BUSCA DE ALGUNA MANERA AGILIZAR LAS ADJUDICACIONES NO HACIENDO TANTOS PROCEDIMIENTOS PERO ES SIEMPRE DENTRO EL MARCO DE LA LEY LICENCIADA YOSELINN PERO SI CON TODO GUSTO ESTAMOS EN LA DISPOSICIÓN DE ACLARAR TODAS Y CADA UNA DE LAS PRECISIONES QUE NOS HACE, MUCHAS GRACIAS.-----

UNA VEZ DESAHOGADOS CADA UNO DE LOS NUMERALES ESTABLECIDOS EN LA ORDEN DEL DÍA DE ESTA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO DA POR TERMINADA AGRADECIENDO A TODOS Y CADA UNO DE USTEDES Y DESEARLES BUENA TARDE.-----



**ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE**

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE**

**LIC. DANIEL JESÚS BAUTISTA CRUZ
SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE**

**C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL**

**C. VICTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL**

**EL LIC. GILBERTO V. GIRON MÉNDEZ
VOCAL SUPLENTE**

**MTRA. ALEJANDRA CASTRO MORA
VOCAL SUPLENTE**



**ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN
ORDINARIA DEL EJERCICIO 2020**

C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO
COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL

C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA
VOCAL SUPLENTE

LIC. LESLY VICTORIA AGUILAR VARGAS, SUBDIRECTORA
DE NORMATIVIDAD Y LO CONTENCIOSO

LIC. YOSELINN ESTHER GALVÁN MARTÍNEZ
ASESOR
