



ACTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2021

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DOCE HORAS DEL **DÍA TREINTA DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO**, EN SU MODALIDAD "A DISTANCIA" EN ATENCIÓN A LAS DISPOSICIONES RELATIVAS A LA EMERGENCIA SANITARIA POR LA COVID-19; SE REUNIERON DE MANERA VIRTUAL, PARA DAR INICIO A LA **DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA** DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL **C.P. ALEJANDRO GONZALEZ MALVÁEZ** PRESIDENTE SUPLENTE; EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO** SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE, **C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO** SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES; EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO** SUBDIRECTOR DE FINANZAS, EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA** RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; LA **LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL SPINDOLA** (VOCAL SUPLENTE) SUBDIRECTORA TERRITORIAL; **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** (VOCAL SUPLENTE) COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **C. GABRIEL HERNANDEZ SEGURA** (VOCAL SUPLENTE) REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURÍDICOS E INMOBILIARIOS; EL **LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ**, COORDINADOR DE PLANEACIÓN INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; COMO ASESORES; **LIC. LESLY VICTORIA AGUILAR VARGAS** SUBDIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y LO CONTENCIOSO; **C.P. NAYELI INÉS MORANCHEL JIMÉNEZ**, JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA -----

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ, (PRESIDENTE SUPLENTE) BUENOS DÍAS A TODOS, DERIVADO DEL PASE DE LISTA SE VERIFICA QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL NECESARIO PARA LLEVAR A CABO LA **DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA** DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; PARA EL CORRESPONDIENTE DESAHOGO DE CADA UNO DE LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA, CEDO LA PALABRA AL SEÑOR SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE PARA SU DESAHOGO.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE, CON FUNDAMENTO LEGAL EN EL ARTÍCULO CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO VEINTE, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y POR LOS DIVERSOS ACUERDOS POR LOS QUE SE DAN A CONOCER A LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LAS ALCALDÍAS, ÓRGANOS DESCONCENTRADOS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS MEDIDAS PREVENTIVAS EN MATERIA DE SALUD A IMPLEMENTARSE EN LA CIUDAD DE MÉXICO, CON MOTIVO DEL VIRUS COVID-19; CON BASE EN LO ANTERIOR VAMOS A DAR INICIO A ESTA **DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA** DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, DE MANERA VIRTUAL. INICIAMOS CON EL ORDEN DEL DÍA, **PUNTO UNO**; LISTA DE ASISTENCIA, **PUNTO DOS**; APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA, **PUNTO TRES**; LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2021, **PUNTO CUATRO**; LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2021, **PUNTO CINCO**; LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2021, **PUNTO SEIS**; INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2021, **PUNTO SIETE**; PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2021, **PUNTO OCHO**; ASUNTOS GENERALES, **PUNTO NUEVE**; CIERRE DE LA SESIÓN.-----



PUNTO UNO.-LISTA DE ASISTENCIA, LA CUAL YA FUE REGISTRADA.

PUNTO DOS.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN, LA APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) PREGUNTA, ¿TIENEN ALGÚN COMENTARIO SOBRE ESTE PUNTO?, NO HABIENDO ALGÚN COMENTARIO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ORDEN DEL DÍA PARA CELEBRAR LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO.

PUNTO TRES.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO, LA LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2021.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) PREGUNTA, ¿TIENEN ALGÚN COMENTARIO SOBRE ESTE PUNTO?, AL NO EXISTIR ALGÚN OTRO COMENTARIO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 29 DE OCTUBRE DE 2021, POR LO QUE SE PROCEDE A RECABAR LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES.

PUNTO CUATRO.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO, LA LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2021.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) PREGUNTA, ¿TIENEN ALGÚN COMENTARIO SOBRE ESTE PUNTO?, AL NO EXISTIR ALGÚN OTRO COMENTARIO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2021,CELEBRADA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2021, POR LO QUE SE PROCEDE A RECABAR LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES.

PUNTO QUINTO.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO, LA LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2021.

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) PREGUNTA, ¿TIENEN ALGÚN COMENTARIO SOBRE ESTE PUNTO?, AL NO EXISTIR ALGÚN OTRO COMENTARIO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, APRUEBA POR UNANIMIDAD EL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2021,CELEBRADA EL 15 DE NOVIEMBRE DE 2021, POR LO QUE SE PROCEDE A RECABAR LAS FIRMAS



CORRESPONDIENTES.-----

PUNTO SEXTO.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO, EL INFORME DEL SEGUIMIENTO DE CASOS AUTORIZADOS POR ESTE H. SUBCOMITÉ PARA EL EJERCICIO 2021.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) PREGUNTA, ¿TIENEN ALGÚN COMENTARIO SOBRE ESTE PUNTO?, AL NO EXISTIR ALGÚN OTRO COMENTARIO, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD. -----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, TOMA CONOCIMIENTO DEL INFORME DE SEGUIMIENTO DE LOS CASOS AUTORIZADOS DEL EJERCICIO 2021.-----

PUNTO SIETE.- SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO, LA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2021.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO (SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE) PREGUNTA, ¿TIENEN ALGÚN COMENTARIO SOBRE ESTE PUNTO?, AL NO EXISTIR COMENTARIOS, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.-----

ACUERDO: ESTE H. SUBCOMITÉ, TOMA DE CONOCIMIENTO DEL INFORME DE LAS ADJUDICACIONES DIRECTAS, REALIZADAS CON FUNDAMENTO LEGAL EN LOS ARTÍCULOS 54, 55 Y 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2021.-----

PUNTO OCHO.- ASUNTOS GENERALES.-----

PUNTO DOCE. EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO** PREGUNTA, ¿EXISTE ALGÚN COMENTARIO PARA TRATAR ASUNTOS GENERALES?, NO TENIENDO MÁS ASUNTO QUE TRATAR, CEDO LA PALABRA PARA EL CIERRE DE LA SESIÓN, AL PRESIDENTE.-----

LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL SPINDOLA.- (VOCAL SUPLENTE) DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE OPERACIÓN.- AGRADECER LA INFORMACIÓN QUE SE HA ENVIADO A LA DIRECCIÓN, CON RELACIÓN A LAS SOLICITUDES QUE HE PRESENTADO Y PRECISAR QUE NO SE HAN ENVIADO LOS COSTOS UNITARIOS DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DEL CONTRATO, AUNQUE NO SE MANDEN LAS FACTURAS, SI SOLICITAR LAS COSTOS UNITARIOS, YA QUE LAS DOS COORDINACIONES SON RESPONSABLES DE SOLICITAR EL SERVICIO ---

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ.- (PRESIDENTE SUPLENTE) EN USO DE LA VOZ, SOLICITA PRECISAR VARIOS TEMAS, ESTOS CONTRATOS DONDE ESTÁN SEÑALADOS LOS SERVICIOS, ES INFORMACIÓN PÚBLICA, SE ENCUENTRAN EN EL PORTAL DEL INVI Y EL SERVICIO FUE CONTRATADO A TRAVES DE UNA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, AUNQUE ESTÉ FORO NO ES PARA ESTE TEMA, SE HARÁ UN ANÁLISIS PORMENORIZADO DEL COSTO DE CADA SILLA, CADA LONA, Y PREGUNTA A LA LICENCIA GLORIA CRISTINA MANUEL SPÍNDOLA, SI



ES CORRECTA LA SOLICITUD?-----

LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL SPÍNDOLA.- ES CORRECTO CONOCER LOS PRECIOS DE CADA CONCEPTO Y SEGUIR COLABORANDO DE LA MEJOR MANERA EN CADA EVENTO.-----

PUNTO NUEVE.- CIERRE DE LA SESIÓN.-----

EL CIERRE DE LA PRESENTE ACTA, SE REALIZA SIENDO LAS DOCE HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.-----

**ACTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA
DEL EJERCICIO 2021**

**C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE**

**LIC. OMAR MENDEZ GABINO
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE**

**C. GEYNAR PATRICIA ACOSTA ALVARADO
SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO**

**C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL**

**C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL**

**LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL SPINDOLA
(VOCAL SUPLENTE)**

**C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO (VOCAL
SUPLENTE)**



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS
Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS



MÉXICO TENOCHTITLAN
SECRETARÍA DE FISCALÍA DE ARRENDAMIENTO

**C. GABRIEL HERNANDEZ SEGURA (VOCAL
SUPLENTE)**

LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ
VOCAL

LIC. LESLY VICTORIA AGUILAR VARGAS
ASESORA

C.P. NAYELI INÉS MORANCHEL JIMÉNEZ
ASESORA SUPLENTE
