



ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2021

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS DEL DÍA QUINCE DE ENERO DE DOS MIL VEINTIUNO, EN SU MODALIDAD "A DISTANCIA" EN ATENCIÓN A LAS DISPOSICIONES RELATIVAS A LA EMERGENCIA SANITARIA POR EL COVID-19; SE REUNIERON DE MANERA VIRTUAL, PARA DAR INICIO A LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN: EL **C.P. ALEJANDRO GONZALEZ MALVAEZ** PRESIDENTE SUPLENTE; EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO** SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE, **C. SERGIO AGUILAR CÁRDENAS** SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO; COMO VOCALES; EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO** SUBDIRECTOR DE FINANZAS, EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA** RESPONSABLE DEL ALMACÉN CENTRAL; LA **LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL ESPINDOLA** (VOCAL SUPLENTE) SUBDIRECTORA TERRITORIAL; **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** (VOCAL SUPLENTE) COORDINADOR DE PROMOCIÓN SOCIAL; **C. GABRIEL HERNANDEZ SEGURA** (VOCAL SUPLENTE) REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ASUNTOS JURIDICOS E INMOBILIARIOS; EL **LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ**, COORDINADOR DE PLANEACIÓN INFORMACIÓN Y EVALUACIÓN; COMO ASESOR; **LIC. YOSELINN ESTHER GALVAN MARTINEZ** JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE AUDITORÍA.---

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MAVÁEZ, BUENAS TARDES A TODOS, DERIVADO DEL PASE DE LISTA SE VERIFICA QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL NECESARIO PARA LLEVAR A CABO LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; PARA EL CORRESPONDIENTE DESAHOGO DE CADA UNO DE LOS NUMERALES DE LA ORDEN DEL DÍA, CEDO LA PALABRA AL SEÑOR SECRETARIO TÉCNICO PARA SU DESAHOGO.-----

LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO EN USO DE LA PALABRA: GRACIAS SEÑOR PRESIDENTE, CON FUNDAMENTO LEGAL EN EL ARTÍCULO CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y ARTÍCULO VEINTE, ULTIMO PARRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y POR LOS DIVERSOS ACUERDOS POR LOS QUE SE DAN A CONOCER A LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS DE LAS ALCALDIAS, ORGANOS DESCONCENTRADOS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO, LAS MEDIDAS PREVENTIVAS EN MATERIA DE SALUD A IMPREMENTARSE EN LA CIUDAD DE MÉXICO, CON MOTIVO DEL VIRUS COVID-19; CON BASE EN LO ANTERIOR VAMOS A DAR INICIO A ESTA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITE DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTE INSTITUTO, DE MANERA VIRTUAL. INICIAMOS CON EL ORDEN DEL DÍA DE LA CARPETA DE TRABAJO QUE FUE ENVIADA CON ANTICIPACIÓN; PUNTO **UNO**, PASE DE LISTA, QUE YA FUE REGISTRADA LA ASISTENCIA DE CADA UNO DE USTEDES, PUNTO **DOS**, APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA, PUNTO **TRES**, PRESENTACIÓN DEL CASO Y PUNTO **CUARTO**, CIERRE DE LA SESIÓN.-----

PUNTO DOS; APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA, SI EXISTE ALGÚN INCONVENIENTE SOBRE ESTE PUNTO, SE PIDE QUE SE MANIFIESTE, SINO ES ASÍ, SOLICITAMOS LA APROBACIÓN CORRESPONDIENTE.-----

NO HABIENDO ALGÚN PUNTO O COMENTARIO, POR UNANIMIDAD SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA.-----

PUNTO TRES; A CONTINUACIÓN Y EN USO DE LA PALABRA, EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO** COMENTA: SE HACE LA PRESENTACIÓN DEL CASO DE LA SOLICITUD PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE



MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE ASISTENCIA A LOS BIENES INFORMATICOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. COMO YA ES DE SU CONOCIMIENTO LA PRESENTACIÓN DEL CASO YA FUE ENVIADA A TRAVES DE LA CARPETA DE TRABAJO EN SUS CORREOS ELECTRONICOS Y DICE LO SIGUIENTE:-----

SE SOLICITA LA CONTRATACIÓN CON BASE A LOS ARTÍCULOS, 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 27 INCISO C), 28, 52 Y 54 FRACCIÓN II BIS, DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL. TAMBIEN HACEMOS DEL CONOCIMIENTO QUE NO ESTA DENTRO DE LA CARPETA, PERO SI SE RECIBIO EL DICTAMÉN TÉCNICO FAVORABLE, EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE POLÍTICA INFORMÁTICA PARA DICTAMINACIÓN, DE LA AGENCIA DIGITAL DE INNOVACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.-----

SI SE TIENE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO EN ESTOS MOMENTOS, QUE LO COMENTE POR FAVOR.-----

EN USO DE LA PALABRA LA **LIC. YOSELINN ESTHER GALVAN MARTINEZ**, COMENTA LO SIGUIENTE; BUENAS TARDES, POR PARTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, ¿EL DICTAMEN TÉCNICO CUANDO FUE SOLICITADO?, EN LA PAGINA DIECINUEVE HACE REFERENCIA A LA AUTORIZACIÓN PREVIA PERO NO VIENE COMPLETO EL OFICIO EN LA CARPETA; EN LA PAGINA VEINTICINCO SE ANEXA EL OFICIO DE SOLICITUD ASÍ COMO EL ANEXO TÉCNICO FALTAN LAS PAGINAS PAR, EN LA PAGINA CUARENTA Y CINCO EN LA COTIZACIÓN DE LA EMPRESA GRUPO IBIZ, VEMOS QUE TIENE CAPTURADO UN MONTO ESCRITO CON LAPIZ, NO SABEMOS CUAL ES LA DIFERENCIA; SERÍAN TODOS LOS COMENTARIOS.-----

EN USO DE LA PALABRA EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO** COMENTA: GRACIAS LIC. YOSELINN, EN ESTOS MOMENTOS LES PRESENTO AL **C. SERGIO AGUILAR, J.U.D. DE COMPRAS Y CONTROL DE MATERIALES**, ES LA PERSONA ENCARGADA DE HACER LA CONTESTACIÓN CORRESPONDIENTE.-----

EN USO DE LA PALABRA EL **C. SERGIO AGUILAR CÁRDENAS** COMENTA LO SIGUIENTE: PRIMERO, RESPECTO AL OFICO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL, TAL VEZ FUE UN TEMA TÉCNICO DE FOTOCOPIADO, PERO LE HACEMOS LLEGAR COPIA COMPLETA Y LA INTEGRAMOS A LA CARPETA; PUNTO DOS, CON RESPECTO A LAS HOJAS PARES DEL ANEXO TÉCNICO, TAMBIEN SE LE VA HACER LLEGAR UNA COPIA COMPLETA TAMBIEN POR CUESTIÓN TÉCNICA Y CON RESPECTO A LA COTIZACIÓN QUE PARECE TENER UNA ESCRITURA A MANO, LE HAREMOS LLEGAR TAMBIEN UNA COPIA, YA QUE EL ARCHIVO ESCANEADO NO SE APRECIA BIEN; EL DICTAMEN TÉCNICO SE SOLICITO CON FECHA TRECE DE ENERO DE ESTE AÑO, CON ESO QUEDARIA SUBSANADAS LAS PREGUNTAS. POR MI PARTE, SERIA TODO, SI TIENEN OTRO COMENTARIO O DUDA, ADELANTE.-----

EN USO DE LA PALABRA LA **LIC. YOSELINN ESTHER GALVAN MARTINEZ** COMENTA LO SIGUIENTE: MUY BIEN, CREO QUE YA QUEDARÍAN AGOTADOS TODOS LOS PUNTOS POR PARTE DEL ORGANO DE CONTROL INTERNO.-----

C. SERGIO AGUILAR CÁRDENAS HACE USO DE LA PALABRA: MUCHAS GRACIAS, LE DEVUELVO LA PALABRA A EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO**.-----

HACIENDO USO DE LA PALABRA EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO** COMENTA LO SIGUIENTE: YA CONTESTADAS LAS PREGUNTAS A LA LIC. YOSELINN, VOY A DAR LECTURA A LA DICTAMINACIÓN PARA PONERLO A CONSIDERACIÓN DE ESTE H. SUBCOMITE DE ADQUISICIONES:-----



CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 21 Y 21 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, 30 FRACCIÓN VII DE SU REGLAMENTO, Y AL NUMERAL CUARTO DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ESTE SUBCOMITÉ DICTAMINA EN FORMA FAVORABLE, LA PROCEDENCIA DE NO CELEBRAR UN PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA Y CONTRATAR A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA AL AMPARO DEL ARTÍCULO 54 FRACCIÓN II BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL, LOS SERVICIOS DE: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y DE ASISTENCIA DE BIENES INFORMÁTICOS DEL INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; EN CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS SUSTANTIVOS DEL INSTITUTO, PARA EL EJERCICIO DOS MIL VEINTIUNO; HASTA POR LA CANTIDAD TOTAL DE \$2,076,400.00 (DOS MILLONES, SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.-----

EN ESTE MOMENTO, PONGO A SU CONSIDERACIÓN LA APROBACIÓN CORRESPONDIENTE; PARA LO CUAL SOLICITO QUE SE MANIFIESTE EL **C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MAVÁEZ** PRESIDENTE DE ESTE H. SUBCOMITE, RESPONDE A FAVOR, A CONTINUACIÓN EL **C. SERGIO AGUILAR CÁRDENAS** RESPONDE A FAVOR, A CONTINUACIÓN EL **C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO** RESPONDE A FAVOR, A CONTINUACIÓN EL **C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO** RESPONDE A FAVOR, A CONTINUACIÓN EL **C. GABRIEL HERNÁNDEZ SEGURA** RESPONDE A FAVOR, A CONTINUACIÓN LA **LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL ESPINDOLA** RESPONDE A FAVOR, A CONTINUACIÓN EL **C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA** RESPONDE A FAVOR, A CONTINUACIÓN EL **LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ** RESPONDE A FAVOR.-----

EN USO DE LA PALABRA EL **LIC. OMAR MÉNDEZ GABINO** COMENTA: ES UNANIME LA APROBACIÓN DEL DICTAMEN QUE SE ACABA DE LEER, NO HABIENDO MÁS ASUNTO, SE DA PASO AL PUNTO CUATRO PARA EL CIERRE DE LA SESIÓN, SE CEDE LA PALABRA AL SEÑOR PRESIDENTE.-----

EN EL USO DE LA PALABRA EL **C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MAVÁEZ** COMENTA LO SIGUIENTE: GRACIAS SEÑOR SECRETARIO, UNA VEZ DESAHOGADOS TODOS Y CADA UNO DE LOS NUMERALES QUE SE ESTABLECIERON EN EL ORDEN DEL DÍA DE LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITE DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SE DA POR CONCLUIDA, GRACIAS A TODOS.-----

EL CIERRE DE LA PRESENTE ACTA, SE DA A LAS DIECIOCHO HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA QUINCE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.-----

ACTA DE LA PRIMER SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL EJERCICIO 2021

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVÁEZ
PRESIDENTE SUPLENTE

LIC. OMAR MENDEZ GABINO
SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SUCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS

C. SERGIO AGUILAR CÁRDENAS
SUPLENTE DEL SECRETARIO TÉCNICO

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO
VOCAL

C. VÍCTOR ROSALES ESPINOSA
VOCAL

LIC. GLORIA CRISTINA MANUEL ESPINDOLA
(VOCAL SUPLENTE)

C.P.F. HUGO ENRIQUE MAYA PATIÑO (VOCAL
SUPLENTE)

C. GABRIEL HERNANDEZ SEGURA (VOCAL
SUPLENTE)

LIC. GILBERTO V. GIRÓN MÉNDEZ
VOCAL

LIC. YOSELINN ESTHER GALVAN MARTINEZ
ASESOR