



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 30 DE JUNIO DE 2017  
(CIFRAS A PESOS)



| ACTIVO  | 2017                  | PASIVO  | 2017                   |
|---|-----------------------|---|------------------------|
| <b>ACTIVO CIRCULANTE</b>                                      |                       | <b>PASIVO CIRCULANTE</b>                                    |                        |
| Efectivo y Equivalentes                                       | 1,004,797,577         | Cuentas por Pagar a Corto Plazo                             | 334,668,567            |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes                    | 417,856,342           | Documentos por Pagar a Corto Plazo                          | 0                      |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                         | 0                     | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo     | 0                      |
| Inventarios   | 0                     | Titulos y Valores a Corto Plazo                             | 0                      |
| Almacenes   | 0                     | Pasivos Diferidos a Corto Plazo                             | 67,446,457             |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes     | 0                     | Fond. y Bienes de Terc. en Glía. y/o Admón. a Corto Plazo   | 162,567,429            |
| Otros Activos Circulantes                                     | 0                     | Provisiones a Corto Plazo                                   | 0                      |
|   |                       | Otros Pasivos a Corto Plazo                                 | 192,083,485            |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>                           | <b>1,422,653,919</b>  | <b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>                         | <b>756,765,938</b>     |
| <b>ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>                                 |                       | <b>PASIVOS NO CIRCULANTES</b>                               |                        |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo                         | 0                     | Cuentas por Pagar a Largo Plazo                             | 0                      |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo      | 18,495,504,003        | Documentos por Pagar a Largo Plazo                          | 943,898                |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 8,442,121,885         | Deuda Pública a Largo Plazo                                 | 0                      |
| Bienes Muebles  | 64,832,743            | Pasivos Diferidos a Largo Plazo                             | 0                      |
| Activos Intangibles   | 1,538,589             | Fond. y Bienes de Terc. en Glía. y/o Admón. a Largo Plazo   | 504,203,097            |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes    | (67,917,762)          | Provisiones a Largo Plazo                                   | 963,531,240            |
| Activos Diferidos   | 11,753,827            |   |                        |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes  | (10,897,416,034)      | <b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>                      | <b>1,468,678,235</b>   |
| Otros Activos No Circulantes                                  | 22,877                | <b>TOTAL DE PASIVO</b>                                      | <b>2,225,444,173</b>   |
|   |                       | <b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>                        |                        |
|   |                       | <b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>            | <b>18,780,876,561</b>  |
|   |                       | Aportaciones  | 17,639,815,637         |
|   |                       | Donaciones de Capital                                       | 1,141,060,924          |
|   |                       | Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio             | 0                      |
|   |                       | <b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>               | <b>(3,533,226,688)</b> |
|   |                       | Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)               | 571,631,231            |
|   |                       | Resultados de Ejercicios Anteriores                         | (4,105,025,506)        |
|   |                       | Revalúos  |                        |
|   |                       | Reservas  | 0                      |
|   |                       | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores      | 167,587                |
|   |                       | <b>EXCESOS O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.</b> | <b>0</b>               |
|   |                       | Resultado por Posición Monetaria                            | 0                      |
|   |                       | Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios             | 0                      |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>                        | <b>16,050,440,127</b> | <b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>                    | <b>15,247,649,873</b>  |
| <b>TOTAL DE ACTIVOS</b>                                       | <b>17,473,094,046</b> | <b>TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>        | <b>17,473,094,046</b>  |

DIRECTOR DE FINANZAS

LIC. RODOLFO HÉCTOR HUGO ARROYO DEL MURO

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. ELIZABETH GONZALEZ GARDUÑO

DIRECTOR GENERAL

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES