



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
(CIFRAS A PESOS)



ACTIVO 2017 PASIVO 2017

ACTIVO CIRCULANTE

Efectivo y Equivalentes	1,217,086,291
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	260,895,748
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0
Inventarios	0
Almacenes	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulan	0
Otros Activos Circulantes	0

TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES 1,477,982,039

ACTIVOS NO CIRCULANTES

Inversiones Financieras a Largo Plazo	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Pla:	18,448,020,410
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en :	9,101,827,915
Bienes Muebles	65,556,360
Activos Intangibles	1,538,589
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bi:	(69,803,686)
Activos Diferidos	11,753,827
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circu:	(10,897,416,034)
Otros Activos No Circulantes	22,877

PASIVO

PASIVO CIRCULANTE

Cuentas por Pagar a Corto Plazo	384,242,643
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Pla:	0
Titulos y Valores a Corto Plazo	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457
Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Corto P.	112,609,065
Provisiones a Corto Plazo	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	188,646,084

TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES 752,944,249

PASIVOS NO CIRCULANTES

Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	943,898
Deuda Pública a Largo Plazo	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0
Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Largo P.	582,475,805
Provisiones a Largo Plazo	956,918,939

TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES 1,540,338,642

TOTAL DE PASIVO 2,293,282,892

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO

Aportaciones	18,201,374,368
Donaciones de Capital	1,141,062,722
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO

Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	608,620,233
Resultados de Ejercicios Anteriores	(4,105,025,506)
Revalúos	
Reservas	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores:	167,587

EXCESOS O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.

Resultado por Posición Monetaria	0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0

TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES

16,661,500,257

TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

15,846,199,405

TOTAL DE ACTIVOS

18,139,482,296

TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

18,139,482,296

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HÉCTOR HUIZ ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES