



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)



2015

2015

ACTIVO		PASIVO	
ACTIVO CIRCULANTE		PASIVO CIRCULANTE	
Efectivo y Equivalentes	912,173.3	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	287,433.2
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	363,149.2	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.0
Inventarios	0.0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.0
Almacenes	0.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,477.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.0	Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Corto Plazo	13,310.6
Otros Activos Circulantes	0.0	Provisiones a Corto Plazo	0.0
		Otros Pasivos a Corto Plazo	248,524.0
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	1,275,322.5	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	616,744.8
ACTIVOS NO CIRCULANTES		PASIVOS NO CIRCULANTES	
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	16,217,833.4	Documentos por Pagar a Largo Plazo	943.9
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,921,588.8	Deuda Pública a Largo Plazo	0.0
Bienes Muebles	60,145.9	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.0
Activos Intangibles	464.8	Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Largo Plazo	592,985.4
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(62,683.4)	Provisiones a Largo Plazo	1,016,961.4
Activos Diferidos	11,753.8	Otros Pasivos a Corto Plazo	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(9,580,647.3)	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	1,610,890.7
Otros Activos No Circulantes	22.9	TOTAL DE PASIVO	2,227,635.5
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	
		Aportaciones	14,925,823.5
		Donaciones de Capital	1,140,963.0
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.0
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	(3,450,620.6)
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	617,007.4
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(4,080,352.8)
		Revalúos	12,557.2
		Reservas	0.0
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	167.60
		EXCESOS O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.	0.0
		Resultado por Posición Monetaria	0.0
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	13,568,479.0	TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	12,616,165.9
TOTAL DE ACTIVOS	14,843,801.5	TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	14,843,801.5

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HECTOR RINGO ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZALEZ GARDUÑO

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES

EN CASO DE LOS ACTIVOS SE PRESENTAN CIFRAS NETAS



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)



AL 30 DE SEPTIEMBRE DE		VARIACION	
2015	2014	IMPORTE	PORCENTAJE

ACTIVO

ACTIVO CIRCULANTE

Efectivo y Equivalentes	912,173.3	908,515.4	5,657.9	0.6
Derechos a Recibir Efectivo Y Equivalentes	363,149.2	530,191.2	(167,042.0)	(31.5)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.0	0.0	0.0	0.0
Inventarios	0.0	0.0	0.0	0.0
Almacenes	0.0	0.0	0.0	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.0	0.0	0.0	0.0
Otros Activos Circulantes	0.0	0.0	0.0	0.0

TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES

1,275,322.5 1,436,706.6 (161,384.1) (11.2)

ACTIVO NO CIRCULANTE

Inversiones Financieras A Largo Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	16,217,833.4	15,273,841.3	943,992.2	6.2
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,921,588.8	6,570,789.5	350,799.3	5.3
Bienes Muebles	60,145.9	60,133.8	12.1	0.0
Activos Intangibles	464.8	465.3	(0.5)	(0.1)
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(62,683.4)	(56,885.3)	(5,798.1)	10.2
Activos Diferidos	11,753.8	11,753.8	0.0	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(9,580,647.3)	(9,009,393.9)	(571,254.3)	6.3
Otros Activos No Circulantes	22.9	22.9	0.0	0.0

TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES

13,568,479.0 12,850,728.2 717,750.8 5.6

TOTAL DE ACTIVOS

14,843,801.5 14,287,434.8 556,366.7 3.9

PASIVO

PASIVO CIRCULANTE

Cuentas por Pagar a Corto Plazo	287,433.2	490,423.8	(202,990.5)	(41.4)
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,477.0	67,477.0	0.0	0.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	13,310.6	12,963.9	346.7	2.7

Provisiones a Corto Plazo
Otros Pasivos a Corto Plazo

0.0 0.0 0.0 0.0
248,524.0 243,074.2 5,449.8 2.2

TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES

616,744.8 813,938.7 (197,193.9) (24.2)

PASIVOS NO CIRCULANTES

Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	943.9	943.9	0.0	0.0
Deuda Pública a Largo Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	592,985.4	565,171.2	27,814.2	4.9
Provisiones a Largo Plazo	1,016,961.4	1,085,136.8	(68,175.4)	(6.3)

TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES

1,610,899.7 1,651,251.9 (40,361.2) (2.4)

TOTAL DE PASIVO

2,227,635.5 2,465,190.6 (237,555.1) (9.6)

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO

Aportaciones	16,066,786.5	15,273,254.7	793,531.8	5.2
Donaciones de Capital	14,925,623.5	14,132,413.2	793,410.3	5.6
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	1,140,963.0	1,140,841.5	121.5	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO

Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(3,450,620.6)	(3,451,010.5)	389.9	0.0
Resultados de Ejercicios Anteriores	617,007.4	575,446.2	41,561.2	7.2
Revalúos	(4,080,352.8)	(4,038,908.4)	(41,444.4)	1.0
Reservas	12,557.2	12,451.7	105.6	0.8
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.0	0.0	0.0	0.0
	167.6	0.0	167.6	100.0

EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA.

PÚBLICA/PATRIMONIO

Resultado por Posición Monetaria	0.0	0.0	0.0	0.0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.0	0.0	0.0	0.0

TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

12,616,165.9 11,822,244.1 793,921.8 6.7

TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

14,843,801.5 14,287,434.8 556,366.7 3.9

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HERRERA HUGO ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZALEZ GARDUÑO

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE ACTIVIDADES
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)



Concepto

2015

INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

INGRESOS DE LA GESTIÓN	0.0
Impuestos	0.0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.0
Contribuciones de Mejoras	0.0
Derechos	0.0
Productos de Tipo Corriente	0.0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0.0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0.0
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos, Causados en Ejercicios Fiscales Ant. Pendientes de Liquidación o Pago	0.0
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.0
Participaciones y Aportaciones	0.0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.0
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	1,083,416.3
Ingresos Financieros	4,287.9
Incremento por Variación de Inventarios	0.0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida, Deterioro u Obsolescencia	0.0
Disminución del Exceso de Provisiones	0.0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.0
	1,079,128.4

TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

1,083,416.3

GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	178,247.3
Servicios Personales	128,156.7
Materiales y Suministros	3,828.0
Servicios Generales	46,262.6
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	196,404.7
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.0
Transferencias al Resto del Sector Público	0.0
Subsidios y Subvenciones	0.0
Ayudas Sociales	196,404.7
Pensiones y Jubilaciones	0.0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.0
Transferencias a la Seguridad Social	0.0
Donativos	0.0
Transferencias al Exterior	0.0
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.0
Participaciones	0.0
Aportaciones	0.0
Convenios	0.0
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.0
Intereses de la Deuda Pública	0.0
Comisiones de la Deuda Pública	0.0
Gastos de la Deuda Pública	0.0
Costo por Coberturas	0.0
Apoyos Financieros	0.0
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	91,756.9
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	5,786.5
Provisiones	0.0
Disminución de Inventarios	0.0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.0
Otros Gastos	0.0
	85,970.4
INVERSIÓN PÚBLICA	0.0
Inversión Pública no Capitalizable	0.0

TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

466,408.9

RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)

617,007.4

DIRECTOR DE FINANZAS

LIC. RODOLFO HERNÁNDEZ HUGO ARROYO DEL MUÑO

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO

DIRECTOR GENERAL

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE ACTIVIDADES COMPARATIVO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)



	AL 30 DE SEPTIEMBRE DE		VARIACION	
	2015	2014	IMPORTE	PORCENTAJE
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS				
INGRESOS DE LA GESTIÓN	0.0	0.0	0.0	0.0
Impuestos	0.0	0.0	0.0	0.0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.0	0.0	0.0	0.0
Contribuciones de Mejoras	0.0	0.0	0.0	0.0
Derechos	0.0	0.0	0.0	0.0
Productos de Tipo Corriente	0.0	0.0	0.0	0.0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0.0	0.0	0.0	0.0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0.0	0.0	0.0	0.0
Ing. no Comp. en las Fracc. de la Ley de Ing. Causados en Ej.	0.0	0.0	0.0	0.0
Fiscales Ant. Pend. de Lq. o Pago	0.0	0.0	0.0	0.0
PARTICIPACIONES, APORT., TRANSF., ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.0	0.0	0.0	0.0
Participaciones y Aportaciones	0.0	0.0	0.0	0.0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y O	0.0	0.0	0.0	0.0
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	1,083,416.3	990,210.3	93,206.0	9.4
Ingresos Financieros	4,287.9	5,711.2	(1,423.3)	(24.9)
Incremento por Variación de Inventarios	0.0	0.0	0.0	0.0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida, Deterioro u Obsolescencia	0.0	0.0	0.0	0.0
Disminución del Exceso de Provisiones	0.0	0.0	0.0	0.0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	1,079,128.4	984,499.1	94,629.3	9.6
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	1,083,416.3	990,210.3	93,206.0	9.4
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS				
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	178,247.3	173,183.0	5,064.3	2.9
Servicios Personales	128,158.7	124,031.4	4,125.2	3.3
Materiales y Suministros	3,628.0	4,046.8	(218.8)	(5.4)
Servicios Generales	46,262.6	45,104.7	1,157.9	2.6
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	196,404.7	155,737.6	40,667.0	26.1
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.0	0.0	0.0	0.0
Transferencias al Resto del Sector Público	0.0	0.0	0.0	0.0
Subsidios y Subvenciones	0.0	0.0	0.0	0.0
Ayudas Sociales	196,404.7	155,737.6	40,667.0	26.1
Pensiones y Jubilaciones	0.0	0.0	0.0	0.0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.0	0.0	0.0	0.0
Transferencias a la Seguridad Social	0.0	0.0	0.0	0.0
Donativos	0.0	0.0	0.0	0.0
Transferencias al Exterior	0.0	0.0	0.0	0.0
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.0	0.0	0.0	0.0
Participaciones	0.0	0.0	0.0	0.0
Aportaciones	0.0	0.0	0.0	0.0
Convenios	0.0	0.0	0.0	0.0
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.0	0.0	0.0	0.0
Intereses de la Deuda Pública	0.0	0.0	0.0	0.0
Comisiones de la Deuda Pública	0.0	0.0	0.0	0.0
Gastos de la Deuda Pública	0.0	0.0	0.0	0.0
Costo por Coberturas	0.0	0.0	0.0	0.0
Apoyos Financieros	0.0	0.0	0.0	0.0
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	91,758.9	85,843.4	5,915.4	6.9
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	5,788.5	6,095.0	(306.5)	(5.1)
Provisiones	0.0	0.0	0.0	0.0
Disminución de inventarios	0.0	0.0	0.0	0.0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.0	0.0	0.0	0.0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.0	0.0	0.0	0.0
Otros Gastos	85,970.4	79,748.5	6,221.9	7.8
INVERSIÓN PÚBLICA	0.0	0.0	0.0	0.0
Inversión Pública no Capitalizable	0.0	0.0	0.0	0.0
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	466,406.9	414,764.1	51,644.7	12.5
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)	617,007.4	575,446.2	41,561.2	7.2

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HECTOR HUGO ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZALEZ GARDUÑO

ING. RAYMUNDO COLINAS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)



RUBROS

2015

2014

FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

ORIGEN	2015	2014
Impuestos	1,394,372.2	1,535,378.3
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.0	0.0
Contribuciones de Mejoras	0.0	0.0
Derechos	0.0	0.0
Productos de Tipo Corriente	0.0	0.0
Aprovechamiento de Tipo Corriente	0.0	0.0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0.0	0.0
Otras Contribuciones Causadas en Ejercicios Anteriores	0.0	0.0
Participaciones y Aportaciones	0.0	0.0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.0	0.0
Otros Orígenes de Operación	54,919.2	53,801.7
	1,339,453.1	1,481,578.6
APLICACIÓN	675,789.2	708,568.0
Servicios Personales	194,497.2	201,824.4
Materiales y Suministros	5,698.9	5,227.1
Servicios Generales	84,738.9	75,360.0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.0	0.0
Transferencias al Resto del Sector Público	0.0	0.0
Subsidios y Subvenciones	0.0	0.0
Ayudas Sociales	390,854.3	425,156.5
Pensiones y Jubilaciones	0.0	0.0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.0	0.0
Transferencias a la Seguridad Social	0.0	0.0
Donativos	0.0	0.0
Transferencias al Exterior	0.0	0.0
Participaciones	0.0	0.0
Aportaciones	0.0	0.0
Convenios	0.0	0.0
Otras Aplicaciones de Operación	0.0	0.0

FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

718,583.0 826,810.2

FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

ORIGEN	2015	2014
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	793,805.0	878,845.4
Bienes Muebles	0.0	0.0
Otros Orígenes de Inversión	0.0	0.0
	793,805.0	878,845.4
APLICACIÓN	1,063,479.0	1,225,235.2
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	350,799.3	751,353.5
Bienes Muebles	1,968.0	(23,321.8)
Otros Orígenes de Inversión	710,711.7	487,203.4

FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

(259,674.1) (348,383.8)

FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

ORIGEN	2015	2014
Endeudamiento Neto	771,907.0	376,666.1
Interno	0.0	0.0
Externo	0.0	0.0
Otros Orígenes de Financiamiento	0.0	0.0
	771,907.0	376,666.1
APLICACIÓN	1,215,158.0	1,099,324.5
Servicios de la Deuda	0.0	0.0
Interno	0.0	0.0
Externo	0.0	0.0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	1,215,158.0	1,099,324.5

FLUJOS NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

(443,251.0) (722,658.4)

INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO

5,657.9 (244,238.0)
906,515.4 1,150,753.4
912,173.3 906,515.4

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HERNÁNDEZ ARROYO DEL MUÑO

LIC. ELIZABETH GONZALEZ GARDUÑO

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)



CONCEPTO	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO DEL EJERCICIO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	TOTAL
----------	---	---	---	---------------------------------	-------

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO AL FINAL DE EJERCICIO ANTERIOR 2012

RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
Cambios en Políticas Contables
Cambios por Errores Contables

PATRIMONIO NETO INICIAL AJUSTADO DEL EJERCICIO
Aportaciones
Donaciones de Capital
Actualizaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio

VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)
Resultados de Ejercicio Anteriores
Revalúos
Reservas

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO 2013

CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO 2013
Aportaciones
Donaciones de Capital
Actualizaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio

VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)
Resultados de Ejercicio Anteriores
Revalúos
Reservas

SALDO NETO EN LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO 2014

	14,396,405.3	(4,354,844.6)	533,607.1	38,680.0	10,813,851.8
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	876,845.4 876,811.9 33.5	0.0	0.0	0.0	876,845.4
	0.0	315,896.3 (217,670.6) 533,607.1	41,839.1 575,446.2 (533,607.1)	(26,228.4) (26,228.4)	331,547.0
	15,273,254.7	(4,038,908.4)	575,446.2	12,451.7	11,822,244.1
	793,531.8 793,410.3 121.5	167.60 167.60	0.0	0.0	793,531.8
	0.0	(41,444.4) (616,890.6) 575,446.2	41,581.2 617,007.4 (575,446.2)	105.6 105.6	222.4
	16,066,786.5	(4,080,185.2)	617,007.4	12,557.2	12,616,165.9

DIRECTOR DE FINANZAS

LIC. RODOLFO HECTOR ROSARIO DEL MURO

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

LIC. ELIZABETH GONZALEZ GARDUÑO

DIRECTOR GENERAL

ING. RAYMUNDO GARCIA FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)



CUENTA CONTABLE	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACION DEL PERIODO
ACTIVO	14,287,434.8	142,105,978.2	141,549,611.5	14,843,801.5	556,366.7
ACTIVO CIRCULANTE	1,436,706.6	136,118,662.4	136,280,046.5	1,275,322.5	(161,384.1)
Efectivo y Equivalentes	906,515.4	133,668,600.3	133,662,942.4	912,173.3	5,657.9
Derechos A Recibir Efectivo Y Equivalentes	530,191.2	2,450,062.1	2,617,104.1	363,149.2	(167,042.0)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Inventarios	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Almacenes	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Otros Activos Circulantes	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
ACTIVO NO CIRCULANTE	12,850,728.2	5,987,315.8	5,269,565.0	13,568,479.0	717,750.8
Inversiones Financieras A Largo Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	15,273,841.3	3,133,366.3	2,189,374.2	16,217,833.4	943,992.2
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	6,570,789.5	2,849,785.2	2,498,985.9	6,921,588.8	350,799.3
Bienes Muebles	60,133.8	2,207.8	2,195.7	60,145.9	12.1
Activos Intangibles	465.3	0.0	0.5	464.8	(0.5)
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(56,885.3)	1,956.4	7,754.4	(62,683.4)	(5,798.1)
Activos Diferidos	11,753.8	0.0	0.0	11,753.8	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(9,009,393.0)	0.0	571,254.3	(9,580,847.3)	(571,254.3)
Otros Activos No Circulantes	22.9	0.0	0.0	22.9	0.0

DIRECTOR DE FINANZAS

LIC. RODOLFO HECTOR HERRERO DEL MURO

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

LIC. ELIZABETH GONZALEZ GARDUÑO

DIRECTOR GENERAL

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES