



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2017
(CIFRAS A PESOS)



ACTIVO	2017	PASIVO	2017
ACTIVO CIRCULANTE		PASIVO CIRCULANTE	
Efectivo y Equivalentes	1,004,797,577	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	334,668,567
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	417,856,342	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0
Inventarios	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0
Almacenes	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	Fond. y Bienes de Terc. en Glía. y/o Admón. a Corto Plazo	162,567,429
Otros Activos Circulantes	0	Provisiones a Corto Plazo	0
		Otros Pasivos a Corto Plazo	192,083,485
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	1,422,653,919	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	756,765,938
ACTIVOS NO CIRCULANTES		PASIVOS NO CIRCULANTES	
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	18,495,504,003	Documentos por Pagar a Largo Plazo	943,898
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	8,442,121,885	Deuda Pública a Largo Plazo	0
Bienes Muebles	64,832,743	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0
Activos Intangibles	1,538,589	Fond. y Bienes de Terc. en Glía. y/o Admón. a Largo Plazo	504,203,097
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(67,917,762)	Provisiones a Largo Plazo	963,531,240
Activos Diferidos	11,753,827		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(10,897,416,034)	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	1,468,678,235
Otros Activos No Circulantes	22,877	TOTAL DE PASIVO	2,225,444,173
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	18,780,876,561
		Aportaciones	17,639,815,637
		Donaciones de Capital	1,141,060,924
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	(3,533,226,688)
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	571,631,231
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(4,105,025,506)
		Revalúos	
		Reservas	0
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	167,587
		EXCESOS O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.	0
		Resultado por Posición Monetaria	0
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	16,050,440,127	TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	15,247,649,873
TOTAL DE ACTIVOS	17,473,094,046	TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	17,473,094,046

DIRECTOR DE FINANZAS

LIC. RODOLFO HÉCTOR HUGO ARROYO DEL MURO

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. ELIZABETH GONZALEZ GARDUÑO

DIRECTOR GENERAL

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
AL 30 DE JUNIO DE 2017
(CIFRAS A PESOS)



ACTIVO	AL 30 DE JUNIO		VARIACIÓN	
	2017	2016	IMPORTE	PORCENTAJE
ACTIVO CIRCULANTE				
Electivo y Equivalentes	1,004,797,577	1,059,752,718	(54,955,141)	(5.2)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	417,856,342	536,804,777	(118,948,434)	(22.2)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0.0
Inventarios	0	0	0	0.0
Almacenes	0	0	0	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0.0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0.0
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	1,422,653,919	1,596,557,495	(173,903,575)	(10.9)
ACTIVOS NO CIRCULANTES				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	18,495,504,003	17,353,530,250	1,141,973,753	6.6
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	8,442,121,885	7,231,791,531	1,210,330,354	16.7
Bienes Muebles	64,832,743	46,186,431	18,646,312	40.4
Activos Intangibles	1,538,589	894,708	643,881	72.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(67,917,762)	(62,217,088)	(5,700,674)	9.2
Activos Diferidos	11,753,827	11,753,827	0	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(10,897,416,034)	(10,459,958,591)	(437,457,443)	4.2
Otros Activos No Circulantes	22,877	22,877	0	0.0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	16,050,440,127	14,122,003,943	1,928,436,184	13.7
TOTAL DE ACTIVOS	17,473,094,046	15,718,561,438	1,754,532,608	11.2
PASIVO				
PASIVO CIRCULANTE				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	334,668,567	528,129,361	(193,460,793)	(36.6)
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457	67,476,957	(30,500)	(0.0)
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	162,567,429	22,304,488	140,262,942	628.9
Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Otros Pasivos a Corto Plazo	192,083,485	200,858,185	(8,774,700)	(4.4)
TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	756,765,938	818,768,990	(62,003,051)	(7.6)
PASIVOS NO CIRCULANTES				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	943,898	943,898	0	0.0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	504,203,097	598,193,548	(93,990,451)	(15.7)
Provisiones a Largo Plazo	963,531,240	1,021,924,773	(58,393,534)	(5.7)
TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	1,468,678,235	1,621,062,219	(152,383,984)	(9.4)
TOTAL DE PASIVO	2,225,444,173	2,439,831,209	(214,387,036)	(8.8)
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO				
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	18,780,876,561	16,892,427,664	1,888,448,897	11.2
Aportaciones	17,639,815,637	15,751,400,304	1,888,415,333	12.0
Donaciones de Capital	1,141,060,924	1,141,027,360	33,564	0.0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0.0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	(3,533,226,688)	(3,613,697,435)	80,470,747	(2.2)
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	571,631,231	727,726,336	(156,095,105)	(21.4)
Resultados de Ejercicios Anteriores	(4,105,025,506)	(4,341,591,358)	236,565,852	(5.4)
Revalúos	0	0	0	0.0
Reservas	0	0	0	0.0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	167,587	167,587	0	100.0
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO	0	0	0	0.0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0.0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0	0	0.0
TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	15,247,649,873	13,278,730,229	1,968,919,644	14.8
TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	17,473,094,046	15,718,561,438	1,754,532,608	11.2

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HÉCTOR JÚLIO ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE ACTIVIDADES
AL 30 DE JUNIO DE 2017
(CIFRAS A PESOS)



2017

INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

INGRESOS DE LA GESTIÓN

Impuestos	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0
Contribuciones de Mejoras	0
Derechos	0
Productos de Tipo Corriente	0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos, Causados en Ejercicios Fiscales Ant. Pendientes de Liquidación o Pago	0

PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Participaciones y Aportaciones	11,988,789
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	11,988,789

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

Ingresos Financieros	2,463,028
Incremento por Variación de Inventarios	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida, Deterioro u Obsolescencia	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	912,408,274

TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

926,860,090

GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

Servicios Personales	116,801,651
Materiales y Suministros	85,038,435
Servicios Generales	1,171,374
	30,591,842

TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	169,525,225
Transferencias al Resto del Sector Público	0
Subsidios y Subvenciones	0
Ayudas Sociales	169,525,225
Pensiones y Jubilaciones	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0
Transferencias a la Seguridad Social	0
Donativos	0
Transferencias al Exterior	0

PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

Participaciones	0
Aportaciones	0
Convenios	0

INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA

Intereses de la Deuda Pública	0
Comisiones de la Deuda Pública	0
Gastos de la Deuda Pública	0
Costo por Coberturas	0
Apoyos Financieros	0

OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS

Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	68,901,984
Provisiones	4,046,906
Disminución de Inventarios	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0
Otros Gastos	64,855,078

INVERSIÓN PÚBLICA

Inversión Pública no Capitalizable	0
------------------------------------	---

TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

355,228,860

RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)

571,631,231

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HÉCTOR JULGO ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE ACTIVIDADES COMPARATIVO
AL 30 DE JUNIO DE 2017
(CIFRAS A PESOS)



	AL 30 DE JUNIO		VARIACIÓN	
	2017	2016	IMPORTE	PORCENTAJE
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS				
INGRESOS DE LA GESTIÓN	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0
Productos de Tipo Corriente	0	0	0	0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	0	0	0
Ing. no Comp. en las Fracc. de la Ley de Ing. Causados en Ej. Fiscales Ant. Pend. de Liq. o Pago	0	0	0	0
PARTICIPACIONES, APORT., TRANSF., ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	11,988,789	0	11,988,789	
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	11,988,789	0	11,988,789	
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	914,871,302	1,011,460,549	(96,589,247)	(10)
Ingresos Financieros	2,463,028	3,366,402	(903,374)	(27)
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida, Deterioro u Obsolescencia	0	0	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	912,408,274	1,008,094,147	(95,685,873)	(9)
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	926,860,090	1,011,460,549	(84,600,458)	(8)
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS				
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	116,801,651	121,430,782	(4,629,132)	(4)
Servicios Personales	85,038,435	85,409,165	(370,730)	(0)
Materiales y Suministros	1,171,374	1,297,073	(125,698)	(10)
Servicios Generales	30,591,842	34,724,545	(4,132,703)	(12)
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	169,525,225	103,127,181	66,398,044	64
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0
Ayudas Sociales	169,525,225	103,127,181	66,398,044	64
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	68,901,984	59,176,250	9,725,734	16
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	4,046,906	3,325,056	721,850	22
Provisiones	0	0	0	0
Disminución de Inventarios	0	0	0	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0	0	0	0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0	0	0
Otros Gastos	64,855,078	55,851,194	9,003,884	16
INVERSIÓN PÚBLICA	0	0	0	0
Inversión Pública no Capitalizable	0	0	0	0
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	355,228,860	283,734,213	71,494,647	25
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)	571,631,231	727,726,336	(156,095,105)	(21)

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC RODOLFO HÉCTOR RUBÉN ARROYO DEL MURO

LIC ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO

ING RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2017
(CIFRAS A PESOS)



CONCEPTO	ORIGEN 2017	APLICACIÓN 2017
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	54,955,141	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	118,948,434	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventarios		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		1,141,973,753
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		1,210,330,354
Bienes Muebles		18,646,312
Activos Intangibles		643,881
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	5,700,674	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	437,457,443	
Otros Activos No Circulantes		
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		193,460,793
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		30,500
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	140,262,942	
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		8,774,700
PASIVO NO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		93,990,451
Provisiones a Largo Plazo		58,393,534
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Aportaciones	1,888,415,333	
Donaciones de Capital	33,564	
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO		
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		156,095,105
Resultados de Ejercicios Anteriores	236,565,852	
Revalúos		
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios		
TOTAL DE ACTIVO PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	2,882,339,383	2,882,339,383
DIRECTOR DE FINANZAS	DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	DIRECTOR GENERAL
LIC. RODOLFO HÉCTOR HUGO ARROYO DEL MURO	LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO	ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 30 DE JUNIO DE 2017
(CIFRAS A PESOS)



RUBROS	2017	2016
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	1,366,168,574	1,880,227,077
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos de Tipo Corriente	0	0
Aprovechamiento de Tipo Corriente	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	0
Otras Contribuciones Causadas en Ejercicios Anteriores	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	40,788,789	441,500,000
Otros Orígenes de Operación	1,325,379,785	1,438,727,077
APLICACIÓN	715,097,183	1,018,365,066
Servicios Personales	200,235,824	207,963,251
Materiales y Suministros	11,607,005	7,884,408
Servicios Generales	104,299,519	97,759,092
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	398,954,835	704,758,315
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION	651,071,391	861,862,012
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
ORIGEN	1,888,448,897	1,022,387,725
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	1,888,448,897	1,022,387,725
APLICACIÓN	1,794,520,518	1,452,570,402
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,210,330,354	438,848,533
Bienes Muebles	20,814,163	(7,706,820)
Otros Orígenes de Inversión	563,376,001	1,021,428,689
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	93,928,380	(430,182,677)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	602,678,368	798,108,453
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	602,678,368	798,108,453
APLICACIÓN	1,402,633,280	1,252,360,430
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	1,402,633,280	1,252,360,430
FLUJOS NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(799,954,912)	(454,251,977)
INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(54,955,141)	(22,572,642)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	1,059,752,718	1,082,325,360
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	1,004,797,577	1,059,752,718

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HÉCTOR HUGO ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
AL 30 DE JUNIO DE 2017
(CIFRAS A PESOS)



CONCEPTO	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO DEL EJERCICIO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	TOTAL
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO AL FINAL DE EJERCICIO ANTERIOR 2015					
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					
Cambios en Políticas Contables	0	167,587	0	0	167,587
Cambios por Errores Contables		167,587			
PATRIMONIO NETO INICIAL AJUSTADO DEL EJERCICIO	1,022,220,138	0	0	0	1,022,220,138
Aportaciones	1,022,091,038				
Actualizaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio	129,101				
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO	0	(261,238,604)	107,006,275	(12,518,018)	(166,750,348)
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		(881,958,665)	727,726,356		
Resultados de Ejercicio Anteriores		620,720,060	(620,720,060)		
Revaluos				(12,518,018)	
Reservas					
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO AL FINAL DEL EJERCICIO 2016	16,892,427,664	(4,341,423,771)	727,726,336	0	13,278,730,229
CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO					
Aportaciones	1,888,448,897	0	0	0	1,888,448,897
Donaciones de Capital	1,888,415,333				
Actualizaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio	33,564				
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO	0	236,565,852	(156,095,105)	0	80,470,747
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		(491,160,484)	571,631,231		
Resultados de Ejercicio Anteriores		727,726,336	(727,726,336)		
Revaluos				0	
Reservas				0	
SALDO NETO EN LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO 2017	18,780,876,561	(4,104,857,919)	571,631,231	0	15,247,649,873

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HECTOR RUGO ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARZUÑO

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES

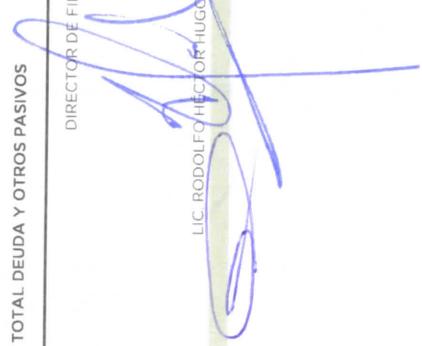


INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
 AL 30 DE JUNIO DE 2017
 (CIFRAS A PESOS)



DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
CORTO PLAZO:				
DEUDA INTERNA				
Instituciones del Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
DEUDA EXTERNA				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
SUBTOTAL A CORTO PLAZO				
LARGO PLAZO:				
DEUDA INTERNA				
Instituciones del Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
DEUDA EXTERNA				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
SUBTOTAL A LARGO PLAZO				
OTROS PASIVOS				
TOTAL DEUDA Y OTROS PASIVOS			2,439,831,209	2,225,444,173

DIRECTOR DE FINANZAS


 LIC. RODOLFO HÉCTOR HUGO ARROYO DEL MURO

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


 LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO

DIRECTOR GENERAL


 LIC. RAYMUNDO COLLINS FLORES



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
 AL 30 DE JUNIO DE 2017
 (CIFRAS A PESOS)



CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACIÓN DEL PERIODO
ACTIVO	15,718,561,438	197,714,604,082	195,960,071,474	17,473,094,046	1,754,532,608
ACTIVO CIRCULANTE	1,596,557,495	190,154,204,555	190,328,108,130	1,422,653,919	(173,903,576)
Efectivo y Equivalentes	1,059,752,718	186,572,540,042	186,627,495,183	1,004,797,577	(54,955,141)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	536,804,777	3,581,664,513	3,700,612,947	417,856,342	(118,948,434)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
ACTIVO NO CIRCULANTE	14,122,003,943	7,560,399,527	5,631,963,343	16,050,440,127	1,928,436,184
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	17,353,530,250	3,146,285,997	2,004,312,244	18,495,504,003	1,141,973,753
Bienes Inmuebles, infraestructura y Construcciones en Proceso	7,231,791,531	4,218,840,524	3,008,510,170	8,442,121,885	1,210,330,354
Bienes Muebles	46,186,431	20,181,737	1,535,425	64,832,743	18,646,312
Activos Intangibles	894,708	1,287,762	643,881	1,538,589	643,881
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(62,217,088)	1,523,626	7,224,300	(67,917,762)	(5,700,673)
Activos Diferidos	11,753,827	0	0	11,753,827	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(10,459,958,591)	172,279,880	609,737,323	(10,897,416,034)	(437,457,443)
Otros Activos No Circulantes	22,877	0	0	22,877	0

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR GENERAL

LIC. RODOLFO HÉCTOR RUGO ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO

ING. RAYMUNDO COLLINS FLORES