



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
AL 30 DE JUNIO 2017
(CIFRAS A PESOS)



	AL 30 DE JUNIO		VARIACIÓN	
	2017	2016	IMPORTE	PORCENTAJE
ACTIVO				
ACTIVO CIRCULANTE				
Efectivo y Equivalentes	1,004,797,577	1,059,752,718	(54,955,141)	(5.2)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	417,856,342	536,804,777	(118,948,434)	(22.2)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0.0
Inventarios	0	0	0	0.0
Almacenes	0	0	0	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0.0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0.0
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	1,422,653,919	1,596,557,495	(173,903,575)	(10.9)
ACTIVOS NO CIRCULANTES				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	18,495,504,003	17,353,530,250	1,141,973,753	6.6
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	8,442,121,885	7,231,791,531	1,210,330,354	16.7
Bienes Muebles	64,832,743	46,186,431	18,646,312	40.4
Activos Intangibles	1,538,589	894,708	643,881	72.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(67,917,762)	(62,217,088)	(5,700,674)	9.2
Activos Diferidos	11,753,827	11,753,827	0	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(10,897,416,034)	(10,459,958,591)	(437,457,443)	4.2
Otros Activos No Circulantes	22,877	22,877	0	0.0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	16,050,440,127	14,122,003,943	1,928,436,184	13.7
TOTAL DE ACTIVOS	17,473,094,046	15,718,561,438	1,754,532,608	11.2
PASIVO				
PASIVO CIRCULANTE				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	334,668,567	528,129,361	(193,460,793)	(36.6)
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457	67,476,957	(30,500)	(0.0)
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	162,567,429	22,304,488	140,262,942	628.9
Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Otros Pasivos a Corto Plazo	192,083,485	200,858,185	(8,774,700)	(4.4)
TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	756,765,938	818,768,990	(62,003,051)	(7.6)
PASIVOS NO CIRCULANTES				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	943,898	943,898	0	0.0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	504,203,097	598,193,548	(93,990,451)	(15.7)
Provisiones a Largo Plazo	963,531,240	1,021,924,773	(58,393,534)	(5.7)
TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	1,468,678,235	1,621,062,219	(152,383,984)	(9.4)
TOTAL DE PASIVO	2,225,444,173	2,439,831,209	(214,387,036)	(8.8)
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO				
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	18,780,876,561	16,892,427,664	1,888,448,897	11.2
Aportaciones	17,639,815,637	15,751,400,304	1,888,415,333	12.0
Donaciones de Capital	1,141,060,924	1,141,027,360	33,564	0.0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0.0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	(3,533,226,688)	(3,613,697,435)	80,470,747	(2.2)
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	571,631,231	727,726,336	(156,095,105)	(21.4)
Resultados de Ejercicios Anteriores	(4,105,025,506)	(4,341,591,358)	236,565,852	(5.4)
Revalúos	0	0	0	0.0
Reservas	0	0	0	0.0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	167,587	167,587	0	100.0
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO	0	0	0	0.0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0.0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0	0	0.0
TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	15,247,649,873	13,278,730,229	1,968,919,644	14.8
TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	17,473,094,046	15,718,561,438	1,754,532,608	11.2