



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
(CIFRAS A PESOS)



2017		2017	
ACTIVO		PASIVO	
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>		<u>PASIVO CIRCULANTE</u>	
Efectivo y Equivalentes	1,217,086,291	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	384,242,643
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	260,895,748	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0
Inventarios	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0
Almacenes	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	Fond. y Bienes de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Corto Plazo	112,609,065
Otros Activos Circulantes	0	Provisiones a Corto Plazo	0
		Otros Pasivos a Corto Plazo	188,646,084
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	1,477,982,039	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	752,944,249
<u>ACTIVOS NO CIRCULANTES</u>		<u>PASIVOS NO CIRCULANTES</u>	
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	18,448,020,410	Documentos por Pagar a Largo Plazo	943,898
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	9,101,827,915	Deuda Pública a Largo Plazo	0
Bienes Muebles	65,556,360	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0
Activos Intangibles	1,538,589	Fond. y Bienes de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Largo Plazo	582,475,805
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(69,803,686)	Provisiones a Largo Plazo	956,918,939
Activos Diferidos	11,753,827		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(10,897,416,034)	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	1,540,338,642
Otros Activos No Circulantes	22,877	TOTAL DE PASIVO	2,293,282,892
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	
		<u>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u>	
		Aportaciones	18,201,374,368
		Donaciones de Capital	1,141,062,722
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0
		<u>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</u>	(3,496,237,686)
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	608,620,233
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(4,105,025,506)
		Revalúos	
		Reservas	0
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	167,587
		<u>EXCESOS O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.</u>	0
		Resultado por Posición Monetaria	0
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	16,661,500,257	TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	15,846,199,405
TOTAL DE ACTIVOS	18,139,482,296	TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	18,139,482,296