



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018
(CIFRAS A PESOS)



ACTIVO	2018	PASIVO	2018
ACTIVO CIRCULANTE		PASIVO CIRCULANTE	
Efectivo y Equivalentes	37,992,642	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	15,239,919
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	376,818,781	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0
Inventarios	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0
Almacenes	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	Fond. y Bienes de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Corto Plazo	0
Otros Activos Circulantes	0	Provisiones a Corto Plazo	0
		Otros Pasivos a Corto Plazo	151,393,244
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	414,811,423	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	234,079,619
ACTIVOS NO CIRCULANTES		PASIVOS NO CIRCULANTES	
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	27,714,564,223	Documentos por Pagar a Largo Plazo	943,898
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	513,678,093	Deuda Pública a Largo Plazo	0
Bienes Muebles	68,648,667	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0
Activos Intangibles	2,103,590	Fond. y Bienes de Terc. en Gtía. y/o Admón. a Largo Plazo	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(73,306,681)	Provisiones a Largo Plazo	954,624,875
Activos Diferidos	11,753,827		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(11,779,257,241)	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	955,568,773
Otros Activos No Circulantes	22,877	TOTAL DE PASIVO	1,189,648,392
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	20,025,680,821
		Aportaciones	18,884,558,680
		Donaciones de Capital	1,141,122,141
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0
		HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	(4,342,310,435)
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(36,775,280)
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(4,293,425,546)
		Revalúos	
		Reservas	0
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	(12,109,609)
		EXCESOS O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PUB./PATRIM.	0
		Resultado por Posición Monetaria	0
		Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	16,458,207,355	TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	15,683,370,386
TOTAL DE ACTIVOS	16,873,018,778	TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	16,873,018,778

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD

DIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTORA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. ANTONIO ROYOLA RIVERA

LIC. RODOLFO HECTOR HUIG ARROYO DEL MURO

LIC. ELIZABETH GONZÁLEZ GARDUÑO