

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2020
(CIFRAS A PESOS)

	AL 30 DE JUNIO		VARIACIÓN	
	2020	2019	IMPORTE	PORCENTAJE
ACTIVO				
ACTIVO CIRCULANTE				
Efectivo y Equivalentes	819,088,546	953,185,794	(134,097,248)	(14.1)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	323,386,779	580,828,084	(257,441,304)	(44.3)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0.0
Inventarios	0	0	0	0.0
Almacenes	0	0	0	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0.0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0.0
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	1,142,475,325	1,534,013,878	(391,538,553)	(25.5)
ACTIVOS NO CIRCULANTES				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	34,650,497,632	33,744,780,778	905,716,855	2.7
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	550,367,140	540,983,508	9,383,632	1.7
Bienes Muebles	74,863,706	71,880,671	2,983,035	4.1
Activos Intangibles	3,409,550	4,594,698	(1,185,148)	(25.8)
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(85,746,513)	(76,903,317)	(8,843,196)	11.5
Activos Diferidos	11,753,827	11,753,827	0	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(15,118,331,890)	(13,188,468,077)	(1,929,863,813)	14.6
Otros Activos No Circulantes	22,877	22,877	0	0.0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	20,086,836,330	21,108,644,966	(1,021,808,636)	(4.8)
TOTAL DE ACTIVO	21,229,311,655	22,642,658,844	(1,413,347,188)	(6.2)
PASIVO				
PASIVO CIRCULANTE				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	378,504,877	755,845,493	(377,340,616)	(49.9)
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457	67,446,457	0	0.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	0.0
Otros Pasivos a Corto Plazo	243,988,224	256,778,781	(12,790,557)	(5.0)
TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	689,939,558	1,080,070,731	(390,131,173)	(36.1)
PASIVOS NO CIRCULANTES				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	943,898	943,898	0	0.0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0	0	0.0
Provisiones a Largo Plazo	933,909,335	920,661,708	13,247,627	1.4
TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	934,853,234	921,605,606	13,247,627	1.4
TOTAL DE PASIVO	1,624,792,791	2,001,676,337	(376,883,546)	(18.8)
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO				
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO				
Aportaciones	25,075,736,916	24,274,939,532	800,797,384	3.3
Donaciones	23,934,146,816	23,133,403,748	800,743,067	3.5
Donaciones de Capital	1,141,590,100	1,141,535,783	54,317	0.0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0.0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO	(5,471,218,052)	(3,633,957,025)	(1,837,261,027)	50.6
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(169,168,895)	775,150,100	(944,318,995)	(121.8)
Resultados de Ejercicios Anteriores	(5,289,939,548)	(4,396,997,517)	(892,942,032)	20.3
Revalúos	0	0	0	0.0
Reservas	0	0	0	0.0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	(12,109,609)	(12,109,609)	0	100.0
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO	0	0	0	0.0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0.0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0	0	0.0
TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	19,604,518,864	20,640,982,506	(1,036,463,643)	(5.0)
TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	21,229,311,655	22,642,658,844	(1,413,347,188)	(6.2)

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO



L.C. ELSA PATRICIA AVILA MEDINA

SUBDIRECTOR DE FINANZAS



C.P. ROBERTO CARLOS PINA OSORNO

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"