



Gobierno de la  
Ciudad de México  
Ciudad Inhabitable y de Bienestar

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2020  
(CIFRAS A PESOS)



CONCEPTO	ORIGEN	APLICACIÓN
	2020	2020
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	134,097,248	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	257,441,304	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventarios		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo		905,716,855
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		9,383,632
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		2,983,035
Bienes Muebles		
Activos Intangibles	1,185,148	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	8,843,196	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	1,929,863,813	
Otros Activos No Circulantes		
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		377,340,616
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		12,790,557
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo	13,247,627	
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
Aportaciones	800,743,067	
Donaciones de Capital	54,317	
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>		
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		944,318,995
Resultados de Ejercicios Anteriores		892,942,032
Revalúos		
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios		
<b>TOTAL DE ACTIVO, PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>3,145,475,722</b>	<b>3,145,475,722</b>
JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO	SUBDIRECTOR DE FINANZAS	DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
LIC ELSA PATRICIA AVILA MEDINA	C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO	C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"