



**ESTADOS FINANCIEROS  
INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
(CIFRAS A PESOS)**

CONCEPTO	2020	2019
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>1,753,595,598</b>	<b>2,181,198,584</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	61,480	220,482,854
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones y Pensiones y Jubilaciones	1,753,534,118	1,960,715,730
Otros Orígenes de Operación	0	0
<b>APLICACION</b>	<b>877,221,419</b>	<b>996,309,340</b>
Servicios Personales	197,336,998	228,351,748
Materiales y Suministros	10,447,762	14,676,321
Servicios Generales	110,502,672	122,133,219
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	558,933,987	631,148,052
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>876,374,179</b>	<b>1,184,889,244</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>395,341,497</b>	<b>1,748,797,195</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	395,341,497	1,748,797,195
<b>APLICACION</b>	<b>2,076,607,963</b>	<b>2,078,108,620</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	10,322,393	6,310,996
Bienes Muebles	15,711	4,675,922
Otras Aplicaciones de Inversión	2,066,269,859	2,067,121,702
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(1,681,266,466)</b>	<b>(329,311,425)</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>1,832,758,456</b>	<b>1,929,863,813</b>
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	1,832,758,456	1,929,863,813
<b>APLICACION</b>	<b>974,598,755</b>	<b>2,732,695,605</b>
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	974,598,755	2,732,695,605
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>858,159,701</b>	<b>(802,831,792)</b>
<b>INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>53,267,414</b>	<b>52,746,027</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>869,704,622</b>	<b>816,958,595</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO</b>	<b>922,972,036</b>	<b>869,704,622</b>

SUBDIRECTOR DE FINANZAS

ROBERTO CARLOS HALLAGORRI

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ

DIRECTOR GENERAL

ANDRÉS PÉREZ COLLAZO

**BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR**  
La información contenida en este informe es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 91, 154 y 155 de la Ley de Aprobación, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2020.

Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo