

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2021
(CIFRAS EN PESOS)

CONCEPTO	2021	2020
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	1,798,930,706	1,753,595,598
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones y Pensiones y Jubilaciones	162,994,710	61,480
Otros Orígenes de Operación	1,635,935,996	1,753,534,118
APLICACIÓN	846,872,645	877,221,419
Servicios Personales	205,492,825	197,336,998
Materiales y Suministros	13,316,546	10,447,762
Servicios Generales	122,317,954	110,502,672
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	505,745,320	558,933,987
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION	952,058,061	876,374,179
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
ORIGEN	1,444,719,332	395,341,497
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	27,155,415	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	1,417,563,917	395,341,497
APLICACIÓN	1,165,083,704	2,076,607,963
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		10,322,393
Bienes Muebles	689,780	15,711
Otras Aplicaciones de Inversión	1,158,165,902	2,066,269,659
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	279,635,629	(1,681,266,466)
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	1,682,991,720	1,832,758,456
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	1,682,991,720	1,832,758,456
APLICACIÓN	2,576,318,681	974,598,755
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	2,576,318,681	974,598,755
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(893,326,961)	858,159,701
INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	338,366,728	53,267,414
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	922,972,036	869,704,622
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	1,261,338,764	922,972,036

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

SUBDIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC ELSA PATRICIA AVILA MEDINA

C.P. ROBERTO CARLOS PARRAS OSORNO

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ