



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2022
(CIFRAS EN PESOS)



2022 *Ricardo Flores*
Año de *Magón*
PERIODO DE LA RESOLUCIÓN MEDIANA

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>			<u>PASIVO CIRCULANTE</u>		
Efectivo y Equivalentes	901,203,462	822,563,587	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	330,851,187	413,851,983
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	184,025,770	186,320,940	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457	67,446,457
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	133,704,301	245,970,111
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	1,085,229,232	1,008,884,528	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	532,001,944	727,268,551
<u>ACTIVOS NO CIRCULANTE</u>			<u>PASIVOS NO CIRCULANTE</u>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	37,486,365,433	35,833,060,432	Documentos por Pagar a Largo Plazo	943,898	943,898
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	543,626,511	561,294,825	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	79,130,553	73,296,797	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	3,564,294	3,409,550	Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(102,291,101)	(94,295,547)	Provisiones a Largo Plazo	959,527,562	926,326,197
Activos Diferidos	11,753,827	11,753,827			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(17,759,004,697)	(16,851,399,554)	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	960,471,461	927,270,095
Otros Activos No Circulantes	22,877	22,877	TOTAL DE PASIVO	1,492,473,405	1,654,538,646
			HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO		
			<u>HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u>		
			Aportaciones	26,685,686,282	25,386,535,017
			Donaciones de Capital	25,543,630,321	24,244,924,102
			Actualización de la Hacienda Pública/P. O	1,142,055,961	1,141,610,915
				0	0
			<u>HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO GENERADO</u>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(6,829,762,759)	(6,495,045,928)
			Resultados de Ejercicios Anteriores	(112,308,100)	7,398,731
			Revalúos	(6,705,345,050)	(6,490,335,050)
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
				(12,109,609)	(12,109,609)
			<u>EXCESOS O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PUB./PATRIM.</u>		
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	20,263,167,697	19,537,143,207	TOTAL HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	19,855,923,524	18,891,489,089
TOTAL DE ACTIVO	21,348,396,929	20,546,027,735	TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	21,348,396,929	20,546,027,735

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

LIC. ELSA PATRICIA AVILA MEDINA

SUBDIRECTOR DE FINANZAS

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA JORDANO

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ