



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 30 DE JUNIO DE 2022  
(CIFRAS EN PESOS)



2022 Ricardo Flores  
Año de Magón

ACTIVO	CONCEPTO	2022	2021	PASIVO	CONCEPTO	2022	2021
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				<b>PASIVO CIRCULANTE</b>			
Efectivo y Equivalentes		1,316,872,500	912,115,808	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		682,616,060	344,986,786
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		276,040,284	384,080,905	Documentos por Pagar a Corto Plazo		0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Inventarios		0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo		0	0
Almacenes		0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		67,446,457	67,446,457
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		0	0	Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Corto Plazo		0	0
Otros Activos Circulantes		0	0	Provisiones a Corto Plazo		0	0
				Otros Pasivos a Corto Plazo		154,647,515	242,423,876
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>		<b>1,592,912,784</b>	<b>1,296,196,714</b>	<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>		<b>904,710,031</b>	<b>654,867,118</b>
<b>ACTIVOS NO CIRCULANTE</b>				<b>PASIVOS NO CIRCULANTE</b>			
Inversiones Financieras a Largo Plazo		0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		39,695,778,959	36,517,180,115	Documentos por Pagar a Largo Plazo		943,898	943,898
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		543,626,511	547,543,121	Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Bienes Muebles		76,981,601	73,219,150	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0	0
Activos Intangibles		3,564,294	3,409,550	Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Largo Plazo		0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		(102,494,041)	(96,401,978)	Provisiones a Largo Plazo		974,326,519	932,921,744
Activos Diferidos		11,753,827	11,753,827	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>		<b>975,270,417</b>	<b>933,865,642</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes		(17,759,004,697)	(16,851,399,554)	<b>TOTAL DE PASIVO</b>		<b>1,879,980,448</b>	<b>1,588,732,760</b>
Otros Activos No Circulantes		22,877	22,877				
				<b>HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO</b>			
				<b>HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		<b>27,229,139,611</b>	<b>26,635,711,968</b>
				Aportaciones		26,087,083,649	24,494,040,779
				Donaciones de Capital		1,142,055,961	1,141,671,189
				Actualización de la Hacienda Pública/P. 0		0	0
				<b>HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO GENERADO</b>		<b>(5,045,977,943)</b>	<b>(5,722,920,907)</b>
				Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		1,671,476,716	779,523,752
				Resultados de Ejercicios Anteriores		(6,705,345,050)	(6,490,335,050)
				Revalúos		0	0
				Reservas		0	0
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		(12,109,609)	(12,109,609)
				<b>EXCESOS O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PUB./PATRIM.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
				Resultado por Posición Monetaria		0	0
				Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios		0	0
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>		<b>22,470,229,332</b>	<b>20,205,327,108</b>	<b>TOTAL HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		<b>22,183,161,668</b>	<b>19,912,791,061</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>		<b>24,063,142,116</b>	<b>21,501,523,821</b>	<b>TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		<b>24,063,142,116</b>	<b>21,501,523,821</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

C.P. RAMON JAVIER BANCHEZ GASPAR

SUBDIRECTOR DE FINANZAS

C.P. ROBERTO CARLOS PINA OSORIO

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. ALEJANDRO GONZALEZ MALVAEZ