

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO GOBIERNO DE LA ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO AL 30 DE SEPTIFMBRE DE 2022 (CIFRAS EN PESOS)



PASIVO		(CIFRAS EN PESUS)				
ACTIVO ACTIVO SECULANTE Electron y Equancients 1.173 ACT 713 Electron y Equancients 1.173 ACT 713 Electron y Equancients 1.174 ACT 713 Electron y Equancients a Large Plaza Directron a Excellent y Electron y Equancients a Large Plaza Directron y Excellent y Continuorense in Process 1.174 ACT 713 Electron y Equancients a Large Plaza Directron y Excellent y Continuorense in Process 1.174 ACT 713 Electron y Equancients a Large Plaza Directron y Excellent y Continuorense in Process 1.174 ACT 713 Electron y Equancients a Large Plaza Electron y Equancients a Large Plaza Directron y Excellent y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancients a Large Plaza Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equancient y Equancient y Continuorense in Process 1.175 ACT 713 Electron y Equ	CONCEPTO	AL 30 DE	SEPTIEMBRE			
ACTIVAC DELIVERTED Designation of Received Effective or Equivalentes 1,419,402,731 440,013,403 19,120,100 19,000 19		2022	2021	IMPORTE	PORCENTAJE	
Effective Cy Equivalentes						
Derection a Record Eduction of Equivarients		4 470 400 704	242.442.402		404.0	
Derection & Recital Elements of Services 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
Investance						
All contents 0						
Estimación por Priedes o Defendro de Activos Circulantes O O O O O O O O O O O O O O O O O O O				•		
COTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES 1,767,570,585 365,584,592 221,585,983 108,3	7					
### CTIVOS NO CIRCULANTES International Control Standard						
Investigate Financieras a Lapp Filazo	TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	1,767,570,585	845,984,692	921,585,893	108.9	
Demotros a Recibir Electron © Equivalentes a Largo Pilazo 1,000						
Bilinese Immuelses 1,000						
Bilmes Musbles						
Activos Intangibles Depresidant, Deferior y Amortización Acumulada de Bienes Depresidant, Deferior y Amortización Acumulada de Bienes (104,724,722) (27,773,937) (27,733,937)						
Depreciación, Detentor y Amortasción Actumulada de Bilenes (104.721.422) (197.777.337) (8.74.3465) 0.0						
Advisor Difereios Estimacion por Pirelia o Deserior de Activos No Circulantes (17,780,0477) (18,15,38,777) (19,15,38,777) (19,15,38,777) (19,15,38,777) (19,15,38,777) (19,15,38,777) (19,15,38,777) (19,15,38,777) (19,15,38,777) (19,15,38,777) (19,15,38,77,77) (19,15,38,77) (19,15,38,77,77) (19,15,38,77) (19,15,38,77) (19,15,38,77) (19,15,38,77,77) (19,15,38,77) (19,15						
Elimación por Pierdia a Deferiorio de Activos No Circulantes						
Otion Activos No Circululantes 22,877 22,877 0 0.0 TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES 23,154,870,757 20,566,562,765 2,588,169,0592 12.6 TOTAL DE ACTIVO 24,922,241,342 21,412,447,397 3,509,753,945 18.4 Contra de Corto Pilazo 2,582,241,342 21,412,447,397 3,509,753,945 18.4 Contra de Corto Pilazo 0				•		
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES 23,144,670,757 20,566,602,705 2,4822,241,342 21,412,467,397 3,509,753,445 16.4 PASIVO PASIVO PASIVO PASINO CIRCULANTE Contriba por Pipagria Corto Pisazo Contriba por Pipagria Contriba				(907,605,143)		
PASIVO P	Otros Activos No Circulantes	22,877	22,877	0	0.0	
PASIVO	TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	23,154,670,757	20,566,502,705	2,588,168,052	12.6	
PASNO CIRCULANTE	TOTAL DE ACTIVO	24,922,241,342	21,412,487,397	3,509,753,945	16.4	
Cuentas por Pagar a Conto Piazo 982,535,254 348,591,388 613,943,866 176.1	PASIVO					
Documentos por Pagar a Corto Pilazo Porcifina o Corto Pilazo de lo Leuge Pública a Largo Pilazo O						
Portion a Contro Pilazio de la Deuda Pública a Largo Pilazo 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		962,535,254	348,591,388	613,943,866	176.1	
Titulos y Valiores a Corto Pilazo 0 0 0 0 0 0 0 0 0		0	0	0	0.0	
Pasivo Diferidos a Corto Piazo		0	0	0		
Fondos y Blenes de Traceros en Garantía y/o Administración a Corto Píazo 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0				0		
Provisiones a Corto Piazzo Otros Pastova a Corto Piazzo 137,692,683 99,606.473 38,086,211 38,22 TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES 1,167,674,394 515,644,317 652,030,076 126,4 PASIVOS NO CIRCULANTES Cuentas por Pagar a Largo Piazo Documentos a Largo Piazo Documentos a Largo Piazo Documentos a Largo Piazo Provisiones a Largo Piazo Provisiones a Largo Piazo 985,626,229 931,749,807 53,876,422 5.8 TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES 986,570,127 932,693,705 53,876,422 5.8 TOTAL DE PASIVO 2,154,244,521 1,448,338,022 705,906,498 48,7 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO 27,888,913,620 25,649,597,554 2,239,326,066 8.7 Aportaciones 20,740,612,201 2,45,07670,301 2,239,141,000 0,0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457	67,446,457	0	0.0	
Otros Pasivos a Corto Pilazo 137,692,683 99,006,473 38,066,211 38.2	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	0	0.0	
TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES 1,167,574,394 515,844.317 652,030,076 126,4	Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	0.0	
PASIVOS NO CIRCULANTES	Otros Pasivos a Corto Plazo	137,692,683	99,606,473	38,086,211	38.2	
Cuentas por Pagar a Largo Piazo 0 0 0 0 0 0 0 0 0	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	1,167,674,394	515,644,317	652,030,076	126.4	
Documentos por Pagar a Largo Pilazo 943,898 943,898 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
Deuda Pública a Largo Píazo 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
Pasivos Diferidos a Largo Piazo Fondos y Bienes de Tecreros en Garantía y/o Administración a Largo Piazo Provisiones						
Fondos y Blienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Píazo 985,626,229 931,749,807 53,876,422 5.8 TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES 986,570,127 932,693,705 53,876,422 5.8 TOTAL DE PASIVO 2,154,244,521 1,448,338,022 705,906,498 48,7 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO 27,888,913,820 25,849,587,554 2,239,326,066 8,7 Aportaciones de Capital 24,507,670,301 2,239,141,960 9,1 Donaciones de Capital 1,142,101,359 1,141,917,253 184,106 0,0 Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio 0 0 0 0 0.0 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO (5,120,916,798) (5,685,438,179) 564,521,381 (9,9) Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) 1,596,537,860 817,006,480 779,531,331 95.4 Resultados de Ejercicios Anteriores (12,109,609) (12,109,609) (12,109,609) 0 0 EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO Resultado por Posición Monetaria 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
Provisiones a Largo Piazo 985,626,229 931,749,807 53,876,422 5.8 TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES 986,570,127 932,893,705 53,876,422 5.8 TOTAL DE PASIVO 2,154,244,521 1,446,338,022 705,906,498 48.7 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO 27,888,913,620 25,849,587,554 2,239,326,066 8.7 Aportaciones 26,714 24,507,670,301 2,239,141,980 9.1 Donaciones de Capital 1,142,101,359 1,141,917,253 184,106 0.0 Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio 0 0 0 0 0 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO (5,120,916,798) (5,885,438,179) 584,521,381 (9.9) Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) 1,596,537,880 817,006,480 779,531,381 95.4 Revalúos de Ejercicios Anteriores (6,705,345,050) (6,490,335,050) (215,010,000) 3.3 Revalúos Revalúos de Resultados de Ejercicios Anteriores (12,109,609) (12,109,609) 0 0 EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO 0 0 0 0 Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios 0 0 0 0 Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES 986,570,127 932,893,705 53,876,422 5.8 TOTAL DE PASIVO 2,154,244,521 1,448,338,022 705,906,498 48.7 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO Aportaciones de Capital 20,746,812,201 24,507,670,301 2,239,141,680 91 Donaciones de Capital Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio 1,142,101,359 1,141,917,253 184,106 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0				•		
TOTAL DE PASIVO 2,154,244,521 1,448,338,022 705,906,498 48.7 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO Aportaciones 27,888,913,620 25,649,587,554 2,239,326,066 8,7 Aportaciones de Capital Donaciones de Capital Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio 1,142,101,359 1,141,917,253 184,106 0,0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Provisiones a Largo Plazo	985,626,229	931,749,807	53,876,422	5.8	
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	986,570,127	932,693,705	53,876,422	5.8	
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO 27,888,913,620 25,649,587,554 2,239,326,066 8.7	TOTAL DE PASIVO	2,154,244,521	1,448,338,022	705,906,498	48.7	
Aportaciones Aportaciones (20,746,812,261 24,507,870,301 2,239,141,600 9.1 Donaciones de Capital 1,142,101,359 1,141,917,253 184,106 0.0 0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO					
Aportaciones Aportaciones (20,746,812,261 24,507,870,301 2,239,141,600 9.1 Donaciones de Capital 1,142,101,359 1,141,917,253 184,106 0.0 0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO	27,888,913,620	25.649.587.554	2,239,326,066	8.7	
Donaciones de Capital						
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio 0 0 0 0 0 0 0.0 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO (5,120,916,798) (5,685,438,179) 564,521,381 (9.9) Resultados de Ejercicio (Ahorro / Desahorro) 1,596,537,860 817,006,480 779,531,381 95.4 (8.705,345,050) (6.490,335,050) (215,010,000) 3.3 (9.9) Revalúos Revalúos (6,705,345,050) (6,490,335,050) (215,010,000) 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0	Donaciones de Capital	1,142,101,359	1,141,917,253	184,106	0.0	
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) 1,596,537,880 817,006,480 779,531,381 95.4 Resultados de Ejercicios Anteriores (6,705,345,050) (6,490,335,050) (215,010,000) 3.3 Revaltos 0	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio				0.0	
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) 1,596,537,880 817,006,480 779,531,381 95.4 Resultados de Ejercicios Anteriores (6,705,345,050) (6,490,335,050) (215,010,000) 3.3 Revaltos 0						
Resultados de Ejercicios Anteriores (6,705,345,050) (6,490,335,050) (215,010,000) 3.3 Revalúos 0				779,531,381		
Revalidos 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0						
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				0		
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Reservas	0	0	0	0.0	
Resultado por Posición Monetaria 0 <	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	(12,109,609)	(12,109,609)	0	100.0	
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios 0 0 0 0.0 TOTAL HACIENDA PÜBLICA/PATRIMONIO 22,767,996,821 19,964,149,375 2,803,847,447 14.0						
TOTAL HACIENDA PÜBLICA/PATRIMONIO 22,767,996,821 19,964,149,375 2,803,847,447 14.0						
	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0	0	0.0	
TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÜBLICA/PATRIMONIO 24,922,241,342 21,412,487,397 / 55,99,753,945 16.4	TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	22,767,996,821	19,964,149,375	2,803,847,447	14.0	
	TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	24,922,241,342	21,412,487,397	8,509,753,945	16.4	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

SUBDIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTOR EJECUTIVO DE

N JAVIER SANCHEZ GASPAR

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSOR

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ