



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022
(CIFRAS EN PESOS)



2022 *Ricardo Flores Magón*
Año de la Resiliencia y la Innovación

CONCEPTO	SALDO	CARGOS	ABONOS	SALDO	VARIACIÓN
	INICIAL	DEL PERIODO	DEL PERIODO	FINAL	DEL PERIODO
ACTIVO	22,403,409,942	56,455,694,260	52,974,408,240	25,884,695,963	3,481,286,020
ACTIVO CIRCULANTE	1,840,039,424	41,526,196,913	40,863,715,790	2,502,520,547	662,481,123
Efectivo y Equivalentes	1,261,338,764	37,987,446,752	37,444,709,035	1,804,076,481	542,737,717
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	578,700,660	3,538,750,161	3,419,006,755	698,444,066	119,743,406
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
ACTIVO NO CIRCULANTE	20,563,370,518	14,929,497,347	12,110,692,450	23,382,175,415	2,818,804,897
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	37,794,506,066	9,235,742,157	6,419,325,532	40,610,922,691	2,816,416,625
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	534,139,410	90,756,309	85,813,159	539,082,560	4,943,150
Bienes Muebles	79,126,362	20,455,611	16,820,602	82,761,371	3,635,009
Activos Intangibles	3,564,294	1,578,324	1,578,324	3,564,294	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(100,737,621)	184,965,805	191,155,692	(106,927,508)	(6,189,887)
Activos Diferidos	11,753,827	0	0	11,753,827	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(17,759,004,697)	5,395,999,141	5,395,999,141	(17,759,004,697)	0
Otros Activos No Circulantes	22,877	0	0	22,877	0

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

SUBDIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C. P. RAMÓN JAVIER SANCHEZ GASPAR

C. P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO

C. P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MACVÁEZ