



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO  
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO 2023  
(CIFRAS EN PESOS)



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA  
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

CONCEPTO	2023	2022
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>40,277,989</b>	<b>33,046,893</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Orígenes de Operación	40,277,989	33,046,893
<b>APLICACIÓN</b>	<b>40,457,468</b>	<b>36,470,220</b>
Servicios Personales	28,114,414	26,512,172
Materiales y Suministros	14,586	0
Servicios Generales	8,463,968	5,492,548
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	3,864,500	4,465,500
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	<b>(179,479)</b>	<b>(3,423,327)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>2,029,457,462</b>	<b>386,066,606</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	5,171,433	6,521,955
Otros Orígenes de Inversión	2,024,286,029	379,544,651
<b>APLICACIÓN</b>	<b>2,051,840,019</b>	<b>2,159,869,384</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	37,932,229	10,006,648
Bienes Muebles	2,013,907,790	2,149,862,736
Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	<b>(22,382,557)</b>	<b>(1,773,802,778)</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>3,480,430,578</b>	<b>2,004,632,570</b>
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	3,480,430,578	2,004,632,570
<b>APLICACIÓN</b>	<b>3,434,048,674</b>	<b>(15,804,234)</b>
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	3,434,048,674	(15,804,234)
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>46,381,904</b>	<b>2,020,436,804</b>
<b>INCREMENTO / DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>23,819,868</b>	<b>243,210,698</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>1,435,084,999</b>	<b>1,191,874,301</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO</b>	<b>1,458,904,867</b>	<b>1,435,084,999</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

SUBDIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAMON JAVIER SANCHEZ GASPAR

C.P. ROBERTO CARLOS PIMA OSORNO

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ