



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023
(CIFRAS EN PESOS)



2023
DÍA DE
Francisco
VILLA
EL APÓSTOL DEL NOROCCIDENTE

CONCEPTO	ORIGEN 2023	APLICACIÓN 2023
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	0	483,158,203
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	105,507,776	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	3,140,034,793
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	(0)	0
Bienes Muebles	0	12,997,278
Activos Intangibles	238,432	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	9,137,434	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	617,303,443	0
Otros Activos No Circulantes	0	0
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	383,861,628
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	8,120,907
PASIVO NO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	29,872,291	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Aportaciones	1,236,926,024	0
Donaciones de Capital	282,255	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO		
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,098,590,295	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	930,314,860	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBLICA/PATRIMONIO		
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"		
JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO	SUBDIRECTOR DE FINANZAS	DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
C.P. RAMÓN JAVIER SANCHEZ GASPAR	C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO	C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ