



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2023
(CIFRAS EN PESOS)



2023
FRANCISCO
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

CONCEPTO	SALDO	CARGOS	ABONOS	SALDO	VARIACIÓN
	INICIAL	DEL PERIODO	DEL PERIODO	FINAL	DEL PERIODO
ACTIVO	25,364,303,539	63,690,418,193	60,014,779,150	29,039,942,583	3,675,639,043
ACTIVO CIRCULANTE	2,095,286,102	46,521,490,303	45,378,119,688	3,238,656,717	1,143,370,615
Efectivo y Equivalentes	1,266,090,038	42,172,475,402	40,493,799,040	2,944,766,400	1,678,676,362
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	829,196,064	4,349,014,901	4,884,320,648	293,890,317	(535,305,747)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0

ACTIVO NO CIRCULANTE	23,269,017,437	17,168,927,891	14,636,659,463	25,801,285,865	2,532,268,428
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	41,102,324,880	10,836,060,887	8,297,579,929	43,640,805,838	2,538,480,958
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	539,082,560	96,051,878	96,051,878	539,082,560	0
Bienes Muebles	94,264,138	35,223,897	31,720,549	97,767,486	3,503,348
Activos Intangibles	3,325,862	2,154,316	1,816,756	3,663,422	337,560
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(105,448,567)	186,134,329	196,187,767	(115,502,005)	(10,053,438)
Activos Diferidos	11,753,827	0	0	11,753,827	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(18,376,308,140)	6,013,302,584	6,013,302,584	(18,376,308,140)	0
Otros Activos No Circulantes	22,877	0	0	22,877	0

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

SUBDIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAMÓN JAVIER SANCHEZ GASPAR

C.P. ROBERTO CARLOS PIÑA OSORNO

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ