



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2024
(CIFRAS EN PESOS)



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

ACTIVO			PASIVO		
CONCEPTO	2024	2023	CONCEPTO	2024	2023
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	1,935,481,063	1,524,460,416	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,276,578,181	310,468,429
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	216,239,011	287,816,568	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	67,446,457	67,446,457
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	177,864,028	115,303,154
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	2,151,720,074	1,812,276,984	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	1,521,888,666	493,218,040
ACTIVOS NO CIRCULANTE			PASIVOS NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	47,234,806,644	43,160,015,587	Documentos por Pagar a Largo Plazo	943,898	943,898
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	539,082,560	539,082,560	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	107,489,984	93,987,000	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	3,663,422	3,325,862	Fond. y Bienes de Terc. en Gtia. y/o Admón. a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(123,426,508)	(110,881,213)	Provisiones a Largo Plazo	1,039,729,078	1,008,399,602
Activos Diferidos	11,753,827	11,753,827			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	(20,076,993,173)	(18,376,308,140)	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	1,040,672,976	1,009,343,501
Otros Activos No Circulantes	22,877	22,877	TOTAL DE PASIVO	2,562,561,642	1,502,561,540
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			Aportaciones	31,336,268,003	28,654,623,590
			Donaciones de Capital	30,193,786,721	27,512,294,525
			Actualización de la Hacienda Pública/Pat 0	1,142,481,282	1,142,329,064
				0	0
			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	(4,050,709,937)	(3,023,909,786)
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,460,745,536	2,763,230,014
			Revalúos	(5,499,345,864)	(5,775,030,190)
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
				(12,109,609)	(12,109,609)
			EXCESOS O INSUF. EN LA ACT. DE LA HDA. PÚBL./PATRIM.		
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0	0
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	27,696,399,634	25,320,998,399	TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	27,285,558,066	25,630,713,804
TOTAL DE ACTIVO	29,848,119,708	27,133,275,344	TOTAL DE PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	29,848,119,708	27,133,275,344

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

SUBDIRECTOR DE FINANZAS

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. RAMÓN JAVIER SÁNCHEZ GASPAR

C.P. ROBERTO CARLOS PIRA OSORNO

C.P. ALEJANDRO GONZÁLEZ MALVAEZ